

**AVIS DES SOCIÉTÉS**

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**

**SOCIETE : LAND'OR.SA**  
**Siège social : BIR JEDID 2054 KKHELIDIA**

La Société LAND'OR publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3<sup>ème</sup> trimestre 2023.

*(Chiffres exprimés en milliers de dinars) (\*)*

Indicateurs	3ème Trimestre 2023	3ème Trimestre 2022	Variation en %	Cumul au 30/09/2023	Cumul au 30/09/2022	Variation en %	Cumul au 31/12/2022
<b>I-Chiffre d'affaires</b>	51 418	36 992	39%	144 894	119 267	21%	161 448
Chiffre d'affaires local	40 780	31 452	30%	112 077	94 074	19%	126 995
Chiffre d'affaires à l'export	10 637	5 540	92%	32 817	25 193	30%	34 453
<b>II-Production en valeur</b>	39 726	28 668	39%	119 869	95 228	26%	129 155
<b>III - Investissement</b>	1 442	1 046	38%	11 484	20 822	(45%)	26 317
Investissement corporel & incorporel	1 442	1 046	38%	8 838	4 450	99%	9 945
Investissement financier				2 646	16 372		16 372
<b>IV- Structure de l'endettement Net (**)</b>				31 752	27 423	16%	37 502
Endettement à Long et Moyen Terme				15 990	10 075	59%	10 370
Emprunts à moins d'un an				2 048	869	136%	1 460
Crédits de Gestion				20 486	25 001	(18%)	31 287
Placement & liquidités				(6 771)	(8 522)	(21%)	(5 615)

*(\*) Seulement les chiffres au 31/12/2022 sont audités par les Commissaires aux Comptes. Le cumul au 30/09 tient compte des chiffres audités au 30/06.*

*(\*\*) Endettement net = Endettement – Placements et liquidités*

## **COMMENTAIRES SUR LES INDICATEURS D'ACTIVITE AU 30 SEPTEMBRE** **2023**

### **CHIFFRE D'AFFAIRES**

Au terme des neuf premiers mois de l'année 2023, la Société a réalisé une croissance de son chiffre d'affaires de +21% par rapport à la même période de 2022, grâce à la croissance des ventes locales de +19% et de ventes à l'export de +30%.

> **Marché local (+19%) :**

Au cours du troisième trimestre 2023, la société a réalisé une évolution de +30% de son chiffre d'affaires local, comparé à la même période de 2022. La croissance cumulée sur les 9 premiers mois s'établit à un niveau de +19%.

> **Marché Export (+30%) :**

Les ventes à l'export accumulent au 30 septembre 2023 une croissance de +30% par rapport à la même période de 2022, grâce notamment aux bonnes réalisations sur le marché libyen et sur les marchés de l'Afrique et du Moyen-Orient.

### **PRODUCTION**

La valeur de la production a enregistré, au 30 septembre 2023, une croissance de +39% comparée au 30 septembre 2022. Après une période de flambée de prix qui a duré tout au long de l'année 2022 et durant le premier semestre 2023, les matières premières affichent une tendance baissière significative. Cette tendance permettra une baisse des coûts de production et un rétablissement conséquent de la marge brute.

### **INVESTISSEMENT**

La société a réalisé au cours des neuf premiers mois de 2023, des investissements de 11,5 MTND se détaillant comme suit :

- Investissements corporels et incorporels (8,9 MTND) : constitués essentiellement par des équipements de production ;
- Investissements financiers (2,6 MTND) : représentant la libération de l'augmentation de capital de la filiale Marocaine, Land'Or Maroc Industries.

### **ENDETTEMENT NET**

La société affiche, au 30 septembre 2023, un endettement net de 31,7 MTND par rapport à un endettement de 37,5 MTND au 31/12/2022 et un endettement net de 27,4 MTND au 30 septembre 2022. Au terme des neuf premiers mois de l'année 2023, et malgré l'évolution importante de son chiffre d'affaires, la société a pu maîtriser et réduire son niveau d'endettement significativement.