

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

SOCIETE ESSOUKNA

Siège social : 46, rue Tarak Ibn Zied – Mutuelleville – 1082 Tunis

La Société ESSOUKNA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2016.

(Exprimés en Dinars)

Libellés	3 ^{ème} trimestre 2016	3 ^{ème} trimestre 2015	Au 30/09/2016	Au 30/09/2015	Au 31/12/2015
REVENUS					
VENTES	1 653 314	1 691 954	8 670 782	5 480 586	10 005 831
Ventes de logements	1 605 285	1 325 650	8 490 075	4 841 982	9 120 065
Ventes de magasins et bureaux	0	366 304	132 678	638 604	885 766
Ventes de terrains lotis	48 029	0	48 029	0	0
AUTRES	0	0	0	0	30 751
VALEUR AJOUTEE BRUTE	859 703	1 220 865	3 418 610	3 344 190	5 338 674
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	496 479	810 923	2 303 209	2 304 046	3 975 698
STOCK DE TRAVAUX EN COURS			16 665 820	29 491 458	11 466 872
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	1 730 049	3 155 403			
STOCK DE PRODUITS FINIS			25 105 069	10 940 120	31 451 251
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	-1 211 574	-1 069 141			
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR			29 468 375	28 352 506	28 655 817
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	252 552	312 126			
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			10 033 161	10 092 324	10 049 222
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	17 787	1 385 119			
STRUCTURE DES PLACEMENTS			543 935	567 535	567 535
PLACEMENTS			24 000	24 000	24 000
FONDS GERES			519 935	543 535	543 535
BONS DE CAISSE			0	0	0
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	-23 600	0			
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES FONDS GERES	-23 600	0			
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0			
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE					
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	1 348 000	0	1 348 000	1 348 005
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	950 015	950 015
TOTAL DES CREANCES			1 269 938	793 035	1 199 103
AVANCES RECUES DES CLIENTS			2 276 413	815 883	518 745
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	1 456 268	2 797 785	4 551 424	9 144 328	14 276 601

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au 30/09/2016 se résument comme suit :

* Courant les neuf premiers mois de l'année 2016, la société a réalisé un C.A de 8.671 mD soit une augmentation de 58,2 % par rapport à la même période de 2015.

* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 30/09/2016 une valeur de 16.163 mD (ventes : 8.671 mD ; promesses : 7.492 mD).

* La société compte obtenir au cours du 4^{ème} trimestre 2016, le PV de récolement de deux projets à El Mourouj VI et Boumhal.