

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

#### **Société Immobilière Tuniso-Séoudienne - SITS -**

Siège social : Centre Urbain Nord-Avenue du 7 novembre –International City Center  
(Tour des bureaux) –1082 Tunis

La Société Immobilière Tuniso-Séoudienne publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3<sup>ème</sup> trimestre 2008.

Unité: en dinar tunisien

LIBELLES	31/12/2007	3 EME TRIMESTRE 2007	3 EME TRIMESTRE 2008	30/09/2007	30/09/2008
Capital social	13 000 000				13 000 000
Prime d'émission	6 300 000				6 300 000
<b>CHIFFRES D'AFFAIRES</b>	8 208 079	230 169	314 762	3 127 118	5 566 831
Habitation	2 810 500	195 000	314 762	2 925 000	4 801 262
Commercial	5 397 579	35 169	0	202 118	765 569
AUTRES	386 732	41 416	10 250	125 310	195 204
REVENUS	8 594 811	271 585	325 012	3 252 428	5 762 035
MARGE COMMERCIAL	1 978 571	-	-	-	1 396 304
LA VALEUR AJOUTEE BRUTE	1 649 507	151 889	-	421 326	928 559
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	1 407 811	175 993	-	356 256	816 582
STOCKS EN COURS	3 286 589	2 759 736	-357 383	5 285 703	4 026 050
STOCKS DE PRODUITS FINIS	7 504 748	-291 732	3 623 092	6 064 918	6 391 036
STOCKS DE TERRAINS A BATIR	2 753 473	1 415 049	2 690 222	4 341 045	20 114 013
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	7 879 738	469 493	-1 843	8 346 314	7 983 389
PRETS BANCAIRES	1 218 750		4 550 000		11 525 000
CREANCES	3 957 862	-1 938 464	-1 515 614	246 461	861 419
AVANCES CLIENTS	435 188	94 799	-117 815	1 144 141	154 488
PLACEMENT	2 448 880	4 611 810	-509 729	4 611 810	0
DIVIDENDES RECUS	350 000	-	0	0	700 000
LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES	1 467 281	-	-	57	502 743