

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

ESSOUKNA

Siège social : 46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelleville - 1082 TUNIS -

La Société ESSOUKNA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2008.

(Exprimé en Dinars)

LIBELLES	3 ème TR 2008	3ème TR 2007	Au 30/09/2008	Au 30/09/2007	Au 31/12/2007
REVENUS	-	-			
VENTES	5 428 454	1 893 092	12 596 247	9 177 522	14 468 454
Ventes de logements	5 033 009	1 841 089	11 065 688	8 834 677	13 791 698
Ventes de magasins et bureaux	350 703	32 369	1 436 635	242 357	564 975
Ventes de terrains lotis	44 743	19 634	93 925	100 488	111 781
PRODUITS DES PARTICIPATIONS	34 028	3 750	124 274	90 688	90 668
AUTRES	0	-	0	19 399	36 189
VALEUR AJOUTEE BRUTE	1 594 654	662 903	3 576 489	2 355 073	3 867 165
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	1 407 170	502 814	3 000 808	1 840 522	3 178 082
STOCK EN COURS	-2 647 308	-2 078 755	10 661 880	11 682 815	8 768 099
STOCK DE PRODUITS FINIS	1 917 165	1 486 054	7 954 091	6 653 474	11 470 439
STOCK DE TERRAINS A BATIR	-166 769	-2 409 600	9 301 743	8 184 133	6 766 386
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	96 512	14 147	3 278 120	3 207 752	3 271 086
STRUCTURE DES PLACEMENTS	0	0	3 008 360	2 936 636	3 008 360
PLACEMENTS	0	-10 000	123 560	91 836	123 560
FONDS GERES	0	10 000	2 884 800	2 844 800	2 884 800
BONS DE CAISSE					
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE					
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
TOTAL DES CREANCES	1 175 601	-153 140	2 081 971	897 441	2 309 795
AVANCES RECUES DES CLIENTS	300 975	304 281	2 887 627	1 742 996	1 954 906
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	2 866 369	1 915 524	6 458 267	6 395 924	10 660 882

Le Chiffre d'Affaire est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du troisième trimestre 2008 se résument comme suit :

- La société a réalisé le chiffre d'affaires projeté pour la période.
- Achèvement de la construction du projet édifié sur le lot HC 3 Centre Urbain Nord.
- L'ouverture de chantier CUD 48-50 Nasr II 65 appartements; 2 bureaux et 6 boutiques. CA 13 000 000 DT.
- La société a obtenu la certification ISO 9001 le 10/09/2008.