

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

BANQUE DE L'HABITAT -BH-

Siège Social : 21, Avenue Kheireddine Pacha-1002 Tunis Belvédère-

La BANQUE DE L'HABITAT publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2008.

	(EN DINARS)				
	3 EME TRIMESTRE		CUMUL A LA FIN DU 3 EME TRIMESTRE		AU
	2008	2007	2008	2007	31 / 12 / 2007
1- PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	76 527 739	70 336 662	226 993 297	204 857 026	282 758 710
INTERETS	62 412 492	57 007 403	186 616 423	164 757 443	227 964 808
COMMISSIONS EN PRODUITS	8 830 533	9 107 602	25 696 955	26 332 909	35 338 772
REVENUS DU PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL ET D'INVESTISSEMENT	5 284 714	4 221 657	14 679 919	13 766 674	19 455 130
2- CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	32 584 530	28 882 799	93 070 634	84 695 975	113 827 108
INTERETS ENCOURUS	31 336 748	28 139 533	90 487 793	82 998 567	111 346 084
COMMISSIONS ENCOURUES	1 247 782	743 266	2 582 841	1 697 408	2 481 024
AUTRES CHARGES	0	0	0	0	0
3- PRODUITS NET BANCAIRE	43 943 209	41 453 863	133 922 663	120 161 051	168 931 602
4- AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION	2 495 354	2 304 292	7 820 792	7 375 320	10 378 528
5- CHARGES OPERATOIRES, DONT:	16 805 672	16 504 117	50 849 453	48 697 954	66 524 494
FRAIS DE PERSONNEL	12 784 156	12 525 820	38 403 697	36 777 035	49 511 146
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	4 021 516	3 978 297	12 445 756	11 920 919	17 013 348
6- STRUCTURE DU PORTEFEUILLE	-	-	260 685 209	250 089 866	220 992 963
PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL	-	-	121 059 779	136 628 261	109 756 960
PORTEFEUILLE-TITRES D'INVESTISSEMENT	-	-	139 625 430	113 461 605	111 236 003
7- ENCOURS DES CREDITS	-	-	3 311 160 272	3 022 187 562	3 067 593 000
8- ENCOURS DES DEPOTS, DONT:	-	-	2 766 491 243	2 578 712 341	2 443 460 336
DEPOTS A VUE	-	-	606 350 734	624 976 462	577 987 434
DEPOTS D'EPARGNE	-	-	1 153 578 386	1 093 139 244	1 115 156 735
9- EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES	-	-	607 787 266	452 400 894	530 602 527
10- CAPITAUX PROPRES	-	-	354 679 416	301 127 491	322 670 878
(*) Les charges opératoires ne tiennent pas en considération les dotations aux provisions et aux amortissements sur immobilisations					

Commentaire sur les principaux indicateurs d'activité

L'activité de la Banque au titre du 3^{ème} trimestre 2008 par rapport au 3^{ème} trimestre 2007 s'est caractérisée essentiellement par :

- Une augmentation du produit d'exploitation bancaire de 22.136.271 dinars.
- Une augmentation des charges d'exploitation bancaire de 8.374.659 dinars.
- Une augmentation du produit net bancaire de 13.761.612 dinars.
- Une augmentation des frais de personnel de 1.626.662 dinars.
- Une augmentation des charges générales d'exploitation de 524.837 dinars.

- Le portefeuille titre commercial a diminué de 15.568.482 dinars à la suite de la diminution des placements en BTA.
- Le portefeuille titre d'investissement a augmenté de 26.163.825 dinars suite à l'augmentation des fonds gérés par la filiale SIM-SICAR.
- L'encours des créances sur la clientèle a augmenté de 288.972.710 dinars. Cette augmentation provient principalement des comptes courants débiteurs à raison de 69.172.952 dinars, des crédits commerciaux à raison de 30.011.133 dinars et des autres créances d'un montant de 172.513.272 dinars.
- L'augmentation des dépôts de la clientèle d'un montant de 187.778.902 dinars provient principalement des :
 - Dépôts d'épargne de 60.439.142 dinars
 - Dépôts à échéance de 141.624.192 dinars
 - Autres sommes dues à la clientèle de 4.341.296 dinars.

- Les emprunts ont augmenté de 155.386.372 dinars provenant principalement de l'émission d'un emprunt subordonné de 70.000.000 dinars, d'un emprunt de la BAD de 10.237.538 dinars, d'un emprunt de la BEI de 33.708.082 dinars et d'un emprunt obligataire de 70.000.000dinars. Par ailleurs, la Banque a procédé au remboursement d'une échéance de l'emprunt obligataire pour un montant de 12.000.000 dinars.

- Les capitaux propres ont augmenté de 53.551.925 dinars provenant essentiellement du résultat de l'exercice.