

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

ESSOUKNA

Siège social : 46, rue Tarak Ibn Zied – Mutuelleville – 1082 Tunis

La Société ESSOUKNA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2024.

(Exprimés en Dinars)

Libellés	2 ^{ème} trimestre 2024	2 ^{ème} trimestre 2023	Au 30/06/2024	Au 30/06/2023	Au 31/12/2023
REVENUS					
VENTES	57 915	965 145	216 344	1 702 630	6 620 185
Ventes de logements	0	302 580	0	546 255	980 225
Ventes de magasins et bureaux	57 915	644 040	194 915	1 102 540	1 782 425
Ventes de terrains lotis	0	18 525	21 429	53 835	3 857 535
AUTRES	15 500	15 700	15 900	16 400	33 421
VALEUR AJOUTEE BRUTE	455 579	396 804	792 649	552 767	1 457 091
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	-194 665	-419 082	-383 810	-781 316	-865 345
STOCK DE TRAVAUX EN COURS			25 312 713	10 424 927	16 170 166
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	3 686 007	1 192 324			
STOCK DE PRODUITS FINIS			15 299 223	16 299 469	15 466 686
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	-44 306	-681 192			
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR			12 311 059	20 642 657	15 504 682
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	7 903	128 676			
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			5 984 456	6 066 855	6 012 853
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	-20 358	-149 166			
STRUCTURE DES PLACEMENTS			24 000	24 000	24 000
PLACEMENTS			24 000	24 000	24 000
BONS DE CAISSE					
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0			
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE					
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
TOTAL DES CREANCES			255 473	671 570	352 466
AVANCES RECUES DES CLIENTS			1 619 940	2 286 652	1 211 863
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	3 116 337	1 080 736	4 905 039	1 744 728	5 271 532

*Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

*Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du premier semestre 2024 se résument comme suit :

-Le chiffre d'affaires du premier semestre 2024 est de 216 mD à cause du retard dans l'achèvement d'un projet sis à El Menzah 9. Le chiffre d'affaires prévisionnel de ce projet est de 27.000 mD.

-Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 30/06/2024 une valeur de 5.983 mD (ventes : 216 mD ; promesses : 5.767 mD).

-Trois projets sont en cours de construction à El Menzah 9 , Mannouba et la Nouvelle Médina 3.