

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

SOCIETE ESSOUKNA

Siège social : 46, rue Tarak Ibn Zied – Mutuelleville – 1082 Tunis

La Société ESSOUKNA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2021.

(Exprimés en Dinars)

Libellés	2 ^{ème} trimestre 2021	2 ^{ème} trimestre 2020	Au 30/06/2021	Au 30/06/2020	Au 31/12/2020
REVENUS					
VENTES	1 114 023	2 500 216	3 782 679	4 353 571	17 218 005
Ventes de logements	1 074 413	2 500 216	3 592 249	4 272 003	15 872 017
Ventes de magasins et bureaux	0	0	110 320	41 653	1 215 023
Ventes de terrains lotis	39 610	0	80 110	39 915	130 965
AUTRES	0	5 450	15 000	18 950	36 487
VALEUR AJOUTEE BRUTE	529 650	1 055 664	1 365 542	1 917 701	5 904 340
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	33 860	441 566	335 888	832 052	3 740 844
STOCK DE TRAVAUX EN COURS			26 204 242	19 156 624	22 072 029
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	2 976 975	3 591 256			
STOCK DE PRODUITS FINIS			13 415 728	24 990 368	16 222 096
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	-772 285	5 916 084			
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR			13 649 294	13 306 644	13 504 398
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	83 577	-9 199 755			
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			6 941 874	7 462 641	6 911 182
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	30 691	-46 656			
STRUCTURE DES PLACEMENTS			29 000	29 000	29 000
PLACEMENTS			29 000	29 000	29 000
BONS DE CAISSE					
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0			
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE					
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
TOTAL DES CREANCES			262 220	1 643 090	2 872 686
AVANCES RECUES DES CLIENTS			3 239 854	1 689 875	1 121 809
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	2 763 097	1 639 374	3 646 597	2 459 402	5 425 435

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du premier semestre 2021 se résument comme suit :

- ♦ Le chiffre d'affaires du premier semestre 2021 a atteint 3.783 mD contre 4.354 mD pour le premier semestre 2020 soit une regression d'environ 13 %.
- ♦ Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 30/06/2021 une valeur de 12.734 mD (ventes : 3.783 mD ; promesses : 8.951 mD).