

# AVIS DES SOCIETES

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

# MODERN LEASING

**IMMEUBLE ASSURANCES SALIM LOT AFH BC 5 CENTRE URBAIN NORD  
TUNIS MAHRAJANE 1008**

Modern Leasing publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2ème Trimestre 2018

(En milliers de dinars)

	Indicateurs	2ème Trimestre			Cumul			Exercice 2017(*)
		2018	2017(*)	Variation	30/06/2018	30/06/2017	Variation	
<b>Secteurs</b>	Agriculture	5 678	7 357	-22,82%	13 446	13 233	1,61%	30 939
	Industrie	8 712	11 396	-23,55%	13 589	28 020	-51,50%	44 029
	BTP	8 028	11 043	-27,30%	16 902	24 138	-29,98%	40 367
	Tourisme(*)	7 527	3 610	108,50%	10 550	9 153	15,26%	11 545
	Services divers, commerce et transport	25 337	44 291	-42,79%	48 098	74 253	-35,22%	126 722
	<b>Montant des Approbations</b>	<b>55 282</b>	<b>77 697</b>	<b>-28,85%</b>	<b>102 585</b>	<b>148 797</b>	<b>-31,06%</b>	<b>253 602</b>
	Agriculture	4 254	5 998	-29,08%	11 870	9 970	19,06%	22 299
	Industrie	16 532	4 061	307,08%	23 355	11 262	107,37%	26 643
	BTP	5 876	11 961	-50,87%	20 942	22 675	-7,64%	30 581
	Tourisme(*)	3 902	3 975	-1,83%	4 786	6 746	-29,05%	8 696
	Services divers, commerce et transport	20 000	27 855	-28,20%	47 265	48 556	-2,66%	85 619
	<b>Montant des Mises en forces</b>	<b>50 564</b>	<b>53 850</b>	<b>-6,10%</b>	<b>108 218</b>	<b>99 209</b>	<b>9,08%</b>	<b>173 838</b>

(\*) NB : il s'agit essentiellement du secteur de location de voiture avec une part de 40% pour les approbations et 64% pour les mises en forces.

(En milliers de dinars)

	Indicateurs	2ème Trimestre			Cumul			Exercice 2017(*)
		2018(**)	2017(*)	Variation	30/06/2018	30/06/2017	Variation	
<b>Engagements</b>	Approbations	55 282	77 697	-28,85%	102 585	148 797	-31,06%	253 602
	Mises en force	50 564	53 850	-6,10%	108 218	99 209	9,08%	173 838
	Encours	-	-	-	356 063	334 541	6,43%	361 225
	Total des engagements	-	-	-	408 417	353 514	15,53%	379 590
	Total des engagements classés	-	-	-	40 987	34 626	18,37%	33 729
	Trésorerie nette	-	-	-	15 396	2 809	448,10%	4 888
	Revenus nets de leasing	8 632	7 318	17,96%	16 816	14 071	19,51%	30 130
	Revenus bruts de leasing (1)	40 584	35 695	13,70%	81 285	69 011	17,79%	167 777
	Produits nets de leasing	2 273	3 232	-29,67%	5 412	6 672	-18,88%	13 739
	Ressources d'emprunt	-	-	-	327 438	260 684	25,61%	295 442
	Capitaux propres avant affectation	-	-	-	41 555	40 190	3,40%	40 179
	Total des charges d'exploitation (hors provision)	1 314	1 692	-22,34%	3 305	3 000	10,17%	6 720

(\*) Chiffres définitifs et audités

(\*\*) Chiffres non audités

Approbations : contrats de leasing approuvés

Mises en force : contrats dont la facturation a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total des engagements encours : Encours financiers des contrats de leasing + impayés + engagements hors bilan

Revenus bruts de leasing : Total loyer en HT (Principal + intérêts)

Revenus nets de leasing : intérêts sur créances de leasing

Produit net de leasing : (revenus nets de leasing + autres produits d'exploitation + des placements financiers) – charges financières

Ressources d'emprunt : Représentent la partie non échue des emprunts obtenus

**Faits saillants du 2ème Trimestre 2018 :**

L'activité de ML durant le 2ème trimestre 2018 par rapport à celui de 2017 est caractérisé par:

- Une augmentation des Revenus nets de leasing de 17,96%.
- Une augmentation des Revenus bruts de leasing de 13,70%.
- Une diminution des Produits nets de leasing de 29,67%.
- Une diminution des charges d'exploitations hors provisions de 22,34%.