

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**
**BANQUE DE L'HABITAT-BH**  
 Siège Social : 18, Avenue Mohamed V 1080 -Tunis

 La BANQUE DE L'HABITAT publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2013.

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS							(EN DINARS)
	2 EME TRIMESTRE		CUMUL A LA FIN DU 2 EME TRIMESTRE		VARIATION RELATIVE 06/2013§06/20	AU 31/12/2012 (**)	
	2013	2012	2013	2012			
<b>1- PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE</b>	88 249 643	76 309 259	170 500 113	151 048 319	12,88	324 407 184	
INTERETS	70 822 411	60 787 683	139 858 916	122 202 134	14,45	260 612 413	
COMMISSIONS EN PRODUITS	10 774 484	10 361 923	20 225 013	19 020 775	6,33	40 013 843	
REVENUS DU PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL ET	6 652 748	5 159 653	10 416 184	9 825 410	6,01	23 780 928	
<b>2- CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE</b>	37 724 721	30 319 682	70 560 376	59 759 289	18,07	124 771 294	
INTERETS ENCOURUS	36 532 698	29 212 644	68 314 875	57 611 783	18,58	120 123 898	
COMMISSIONS ENCOURUES	1 192 023	1 107 038	2 245 501	2 147 506	4,56	4 647 396	
AUTRES CHARGES	0	0	0	0		0	
<b>3- PRODUITS NET BANCAIRE</b>	50 524 922	45 989 577	99 939 737	91 289 030	9,48	199 635 890	
<b>4- AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	3 188 333	3 536 614	5 986 517	6 217 194	-3,71	16 580 721	
<b>5- CHARGES OPERATOIRES (*), DONT:</b>	25 148 805	23 420 564	50 239 417	46 734 816	7,50	96 730 820	
FRAIS DE PERSONNEL	20 257 406	18 609 410	40 433 172	37 248 686	8,55	77 964 428	
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	4 891 399	4 811 154	9 806 245	9 486 130	3,37	18 766 392	
<b>6- STRUCTURE DU PORTEFEUILLE</b>	-	-	414 184 199	393 282 458	5,31	390 619 430	
PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL	-	-	174 007 946	139 571 275	24,67	147 989 102	
PORTEFEUILLE-TITRES D'INVESTISSEMENT	-	-	240 176 253	253 711 183	-5,33	242 630 328	
<b>7- ENCOURS DES CREDITS</b>	-	-	4 249 156 915	4 311 679 994	-1,45	4 291 554 801	
<b>8- ENCOURS DES DEPOTS, DONT :</b>	-	-	3 794 629 578	3 580 284 852	5,99	3 758 003 873	
DEPOTS A VUE	-	-	927 321 348	973 545 700	-4,75	1 030 404 822	
DEPOTS D'EPARGNE	-	-	1 424 091 133	1 374 543 472	3,60	1 420 459 387	
<b>9- EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES</b>	-	-	523 161 088	518 402 285	0,92	475 967 684	
<b>10- CAPITAUX PROPRES (1)</b>	-	-	466 512 711	445 262 485	4,77	453 313 698	
(*) Les charges opératoires ne tiennent pas en considération les dotations aux provisions et aux amortissements sur immobilisations							
(**) Chiffres retraités							
(1) Le résultat de la période non encore arrêté par le conseil d'administration							

# **COMMENTAIRE SUR LES PRINCIPAUX INDICATEURS D'ACTIVITE AU 30/06/2013**

## **I- BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS**

Les indicateurs trimestriels de la Banque, arrêtés au 30 juin 2013, sont établis conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie et notamment les normes comptables (NCT 21 à 25) relatives aux établissements bancaires.

## **II- PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES**

Les principes comptables les plus significatifs se résument comme suit :

### **1- Les règles de prise en compte des produits d'exploitation bancaire :**

Les intérêts, les produits assimilés et les commissions bancaires sont pris en compte dans le produit net bancaire de la période pour leurs montants se rapportant à la période relative au deuxième trimestre de l'exercice 2013.

Les intérêts et les commissions bancaires courus et non échus au 30/06/2013 sont inclus dans les produits d'exploitation bancaire de la période.

### **2- Les règles de prise en compte des charges :**

Les charges d'intérêts et les commissions encourues ainsi que les frais de personnel et les charges générales d'exploitation sont pris en compte pour leurs montants se rapportant au deuxième trimestre 2013.

## **III- FAITS SAILLANTS**

Au terme du 1<sup>er</sup> semestre 2013, l'activité de la Banque a enregistré une évolution positive marquée essentiellement par :

- Une augmentation du produit net bancaire de 9 millions de dinars soit 9,48%, provenant essentiellement de l'évolution positive des produits d'exploitation bancaires de l'ordre de 19 millions de dinars.
- Une augmentation des dépôts de la clientèle pour un montant de 214 millions de dinars soit 5,99%, consécutive à l'accroissement :
  - o des dépôts de l'épargne à raison de 49 millions de dinars.
  - o des dépôts à échéance à raison de 206 millions de dinars.
- Parallèlement, l'encours des crédits net s'établit à 4 249 millions de dinars à fin juin 2013 contre 4 312 millions de dinars à fin juin 2012 soit une diminution de 1,45%.
- Les charges d'exploitation bancaires ont atteint 70 millions de dinars à fin juin 2013 contre 60 millions de dinars à fin juin 2012 soit une évolution de 18,07% consécutive à l'accroissement des dépôts de la clientèle.

- Une augmentation des frais de personnel de 3 millions de dinars provenant principalement de l'augmentation réglementaire des salaires conjuguée à une maîtrise des charges générales d'exploitation.
  
- Les emprunts ont augmenté de 5 millions de dinars provenant principalement de :
  - \* l'émission d'un emprunt obligataire BH 2013 d'un montant de 51 millions de dinars;
  - \* le remboursement d'une échéance de l'emprunt subordonné pour un montant de 14 millions de dinars;
  - \* le remboursement d'une échéance de l'emprunt BAD pour un montant de 15 millions de dinars ;
  - \* La baisse des ressources budgétaires de 17 millions de dinars.