

# AVIS DES SOCIETES

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### TUNISIE LEASING

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray -1082 Tunis Mahrajène-

La société TUNISIE LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2011.

#### Indicateurs d'Activité Trimestriels Arrêtés au 30 Juin 2011

(en milliers de Dinars)

	Deuxième Trimestre			Cumul			Année 2010 (*)
	30/06/2011 (**)	30/06/2010 (*)	Variation	30/06/2011 (**)	30/06/2010 (*)	Variation	
Approbations	87 701	121 252	-27,67%	143 571	226 398	-36,58%	390 272
Mises en Force	64 039	82 915	-22,77%	104 640	148 508	-29,54%	294 379
Encours financiers				460 850	423 973	8,70%	460 663
Total des Engagements Courants (a)				441 652	414 560	6,54%	445 159
Total des Engagements Classés (b)				36 944	23 539	56,95%	29 925
Total des Engagements (c)=a+b				478 596	438 099	9,24%	475 084
Ratio des engagements classés (d)=(b)/(c)				7,72%	5,37%		6,30%
Ressources d'Emprunts				362 000	316 266	14,46%	364 775
Capitaux Propres				90 521	86 836	4,24%	91 073
Revenus Bruts de Leasing (1)	58 333	54 804	6,44%	117 766	112 597	4,59%	235 892
Revenus Nets de Leasing	10 496	10 164	3,27%	21 130	19 631	7,64%	40 718
Produits Nets de Leasing	8 159	7 401	10,24%	13 305	12 712	4,66%	23 313
Total des Charges d'Exploitation	2 824	2 644	6,81%	5 200	5 063	2,71%	9 580
Trésorerie Nette				(4 744)	(6 221)		(244)

(\*) Chiffres définitifs et audités

(\*\*) Chiffres non audités

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : les contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total engagements : encours financiers + impayés

Revenus bruts du leasing : loyers du leasing (contrats conclus avant le 01-01-2008) + Intérêts intercalaires + Intérêts sur créances de leasing (contrats conclus après le 01-01-2008)

Revenus nets de leasing : Intérêts sur créances de leasing

Produits nets de leasing : Revenus nets de leasing + produits des placements - charges financières

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication.

#### Autres Informations

##### Répartition des Approbations par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	2ème Trimestre							Cumul							
	2011			2010			Var	2011			2010			Var	Année 2010
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	4 448	0	4 448	3 947	720	4 667	-5%	6 976	183	7 159	8 922	745	9 667	-26%	15 548
Industrie	20 822	1 672	22 494	28 831	2 245	31 076	-28%	35 311	2 335	37 646	49 774	3 858	53 632	-30%	90 181
Batiments & Travaux publics	7 753	307	8 060	13 045	0	13 045	-38%	13 290	308	13 598	21 896	25	21 921	-38%	54 429
Tourisme (2)	9 218	225	9 443	15 494	94	15 588	-39%	12 435	225	12 660	26 445	174	26 619	-52%	39 860
Services & Commerce	40 031	3 225	43 256	50 791	6 085	56 876	-24%	67 489	5 021	72 510	98 454	16 105	114 559	-37%	190 254
<b>Totaux</b>	<b>82 271</b>	<b>5 430</b>	<b>87 701</b>	<b>112 108</b>	<b>9 144</b>	<b>121 252</b>	<b>-27,7%</b>	<b>135 499</b>	<b>8 071</b>	<b>143 571</b>	<b>205 491</b>	<b>20 907</b>	<b>226 398</b>	<b>-36,6%</b>	<b>390 272</b>

##### Répartition des Mises en Force par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	2ème Trimestre							Cumul							
	2011			2010			Var	2011			2010			Var	Année 2010
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	1 915	0	1 915	3 635	0	3 635	-47%	3 302	0	3 302	6 167	25	6 192	-47%	12 719
Industrie	15 552	1 026	16 578	17 021	1 919	18 940	-12%	25 056	1 333	26 389	32 788	5 413	38 201	-31%	74 228
Batiments & Travaux publics	8 307	67	8 374	7 743	0	7 743	8%	11 961	67	12 028	13 795	0	13 795	-13%	35 167
Tourisme (2)	6 069	225	6 294	10 902	0	10 902	-42%	10 513	225	10 738	17 009	255	17 264	-38%	28 557
Services & Commerce	27 334	3 544	30 878	37 866	3 829	41 695	-26%	46 593	5 590	52 183	65 819	7 237	73 056	-29%	143 708
<b>Totaux</b>	<b>59 177</b>	<b>4 862</b>	<b>64 039</b>	<b>77 167</b>	<b>5 748</b>	<b>82 915</b>	<b>-22,8%</b>	<b>97 425</b>	<b>7 215</b>	<b>104 640</b>	<b>135 578</b>	<b>12 930</b>	<b>148 508</b>	<b>-29,5%</b>	<b>294 379</b>

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures.

#### Faits Saillants du Deuxième Trimestre 2011

- Le deuxième trimestre 2011 a enregistré une amélioration au niveau des approbations dont la baisse n'a été que de 27,7% contre 47% au premier trimestre 2011, de même, nos mises en force n'ont baissé que de 22% contre une régression de 38% au trimestre précédent.

Cependant, le ratio d'actifs classés s'est élevé à 7,7% contre 6,2% à fin Mars 2011 du essentiellement aux délais accordés à nos clients pour la résorption de leurs impayés des mois de janvier et février 2011.

- Afin d'être plus proche de ses clients, Tunisie Leasing a ouvert une nouvelle agence à Djerba.