

# بلاغ الشركات

## المؤشرات الثلاثية حول نشاط الشركة

الشركة العقارية التونسية السعودية  
المقر الاجتماعي : المركز العمراني الشمالي- شارع 7 نوفمبر- مركز المدينة الدولي  
(برج المكاتب) - تونس-

تنشر الشركة العقارية التونسية السعودية مؤشرات حول نشاطها المتعلقة بالثلاثية الثانية 2011

الوحدة : الدينار

الوحدة : الدينار التونسي

الأرقام حسب المعطيات المحاسبية الوقتية

السنة المحاسبية 2010	انطلاقا من بداية 2010 الى 30 جوان 2010	انطلاقا من بداية 2011 الى 30 جوان 2011	الثلاثية الثانية 2010	الثلاثية الثانية 2011	البيانات
13 000 000	13 000 000	13 000 000	13 000 000	13 000 000	رأس مال الشركة
19 827 900	9 759 603	1 201 407	7 983 276	270 500	رقم المعاملات - عقود بيع -
4 840 200	4 385 200	143 500	3 461 200	0	دينار الربح 4
14 372 932	5 103 703	1 057 907	4 176 403	270 500	كليبوترا سنتر
614 768	270 700	-	270 700	-	اخرى
259 074	75 273	5 970	74 973	5 970	مدخلات اخرى
20 086 974	9 834 876	1 207 377	8 058 249	546 969	مجموع المدخلات
10 266 407	7 881 358	13 487 000	-	12 487 000	رقم المعاملات - وعود بيع -
0	477 000	-	-	-	دينار الربح 4
	-	6 149 000	-	6 149 000	دينار الربح 5
1 179 407	7 404 358	-	-	-	كليبوترا سنتر
9 087 000	-	7 338 000	-	6 338 000	نشط القبطاري
4 091 105	3 826 916	627 000	-	-	القيمة المضافة الخام -1-
3 583 234	3 529 136	324 000	-	-	لزائد الخام للاستغلال
17 562 193	13 965 931	22 025 629	4 203 154	3 775 436	مخزون في طور الانجاز
1 677 650	4 989 520	2 135 380	-	-	مخزون جاهز-معروض للبيع -2-
300 000	300 000	277 602	-	-	دينار الربح 4
185 260	2 857 000	259 194	-	-	كليبوترا سنتر
1 192 390	1 832 520	1 598 585	-	-	اخرى
16 900 622	16 768 197	20 462 738	-	-	مخزون الاراضي-3-
5 345 887	8 371 532	7 443 093	-	-	الاصول المالية-4-
3 347 771	9 081 932	1 372 261	-	-	مستحقات الحرفاء
1 954 053	4 442 485	2 932 977	-	-	تسبيقات الحرفاء
5 321 422	7 881 995	5 609 461	0	2 400 000	قروض بنكية طويلة المدى لتمويل شراء الاراضي -5-
7 813 563	10 790 987	5 477 532	0	0	قروض قصيرة المدى لتمويل المشاريع

- 1- تم احتساب القيمة المضافة الخام فقط على المبيعات الموثقة بعقود بيع دون اعتبار الوعود
- 2- لم يقع اعتبار المخزون الذي تم تسجيل وعود بيع بخصوصه
- 3- يتوزع مخزون الاراضي بين مدينة سوسة و المركز العمراني الشمالي و النصر
- 4- يتمثل اساسا في مساهمات في شركات فرعية
- 5- تم اقتناء ارض يحي النصر لإقامة مشروع سكني و قد تم تمويل جزء من ثمنه بقرض قيمته 2,4 مليون دينار