

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

PALM BEACH HOTELS TUNISIA - PBHT -
Siège social : 59, avenue Habib Bourguiba - 1000 Tunis-

La Société Palm Beach Hôtel Tunisia -PBHT- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2009.

(En Dinars)

Désignation		2ème trimestre 2009	2ème trimestre 2008	cumul au 30/06/2009	Cumul au 30/06/2008	31/12/2008
Revenus	loyer	807 601	769 143	1615 201	1 538 287	3349 574
	autres	-	71 225	-	111 423	224 264
	Total	807 601	840 369	1615 201	1 649 710	3573 838
Charges d'exploitation		132 970	151 308	249 312	315 334	735 706

Excédent Brut d'exploitation	674 630	689 060	1365 889	1 334 376	2838 132
-------------------------------------	----------------	----------------	-----------------	------------------	-----------------

Charges financières	Banque de Tunisie	173 719	182 366	354 134	366 137	721 924
	Amen Bank	109 664	115 466	223 600	199 217	471 262
	BIAT	48 701	57 254	101 602	93 458	235 935
	TQB	27 000	33 235	55 800	69 035	131 936
	Bil. de trésoreries et autres	50 628	38 805	140 176	123 430	318 066
	Total	409 713	427 126	875 312	851 277	1 879 123
Amortissements & provisions		407 081	417 172	814 161	835 993	3655 199
Autres gains ordinaires						10 580
Autres pertes ordinaires						5 591
Impôts/les bénéfices						4 217
Résultat Net		- 142 163	- 155 238	- 323 584	- 352 894	- 2695 418
Effet des modifications comptables						803 079
Résultat après modifications comptables		- 142 163	- 155 238	- 323 584	- 352 894	- 1892 339

Trésorerie fin de période	-	499 649	57 038	-	552 488	-	39 484	-	417 357
---------------------------	---	---------	--------	---	---------	---	--------	---	---------

Statistiques communiquées par le locataire

Hôtels	Nombre de lits	Taux d'occupation en %				
Djerba	891	72,8%	73,0%	64,2%	64,4%	73,7%
Hammamet	431	58,5%	69,0%	46,8%	49,7%	62,1%

Ces indicateurs sont établis sur la base de la comptabilité de la société ainsi que le reporting d'activité communiqué par le locataire des hôtels.

Le résultat a augmenté de 8,4% par rapport à la même période en 2008 suite à la diminution des charges d'exploitation et des charges financières.

Le taux d'occupation des hôtels a baissé par rapport à la même période en 2008.

Les indicateurs d'activité figurant dans la rubrique du 31/12/2008 sont conformes aux états financiers définitifs tel que approuvés par l'assemblée Générale Ordinaire du 25 juin 2009.