

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

#### **BANQUE DE L'HABITAT -BH-**

Siège Social : 21, Avenue Kheireddine Pacha-1002 Tunis Belvédère-

La BANQUE DE L'HABITAT publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2ème trimestre 2008.

(EN DINARS)

	2 EME TRIMESTRE		CUMUL A LA FIN DU 2 EME TRIMESTRE		AU
	2008	2007	2008	2007	31 / 12 / 2007
<b>1- PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE</b>	<b>76 064 183</b>	<b>68 748 135</b>	<b>151 013 344</b>	<b>134 581 337</b>	<b>282 758 710</b>
INTERETS	62 305 929	54 561 687	124 698 625	107 861 351	227 964 808
COMMISSIONS EN PRODUITS	8 483 739	9 132 699	16 919 514	17 174 969	35 338 772
REVENUS DU PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL ET D'INVESTISSEMENT	5 274 515	5 053 749	9 395 205	9 545 017	19 455 130
<b>2- CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE</b>	<b>31 459 246</b>	<b>28 332 378</b>	<b>60 411 449</b>	<b>55 800 785</b>	<b>113 827 108</b>
INTERETS ENCOURUS	30 518 461	27 750 186	59 076 390	54 846 643	111 346 084
COMMISSIONS ENCOURUES	940 785	582 192	1 335 059	954 142	2 481 024
AUTRES CHARGES	0	0	0	0	0
<b>3- PRODUITS NET BANCAIRE</b>	<b>44 604 937</b>	<b>40 415 757</b>	<b>90 601 895</b>	<b>78 780 552</b>	<b>168 931 602</b>
<b>4- AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>2 471 282</b>	<b>2 446 748</b>	<b>5 325 438</b>	<b>5 071 028</b>	<b>10 378 528</b>
<b>5- CHARGES OPERATOIRES, DONT:</b>	<b>18 322 798</b>	<b>16 839 753</b>	<b>34 043 781</b>	<b>32 193 837</b>	<b>66 524 494</b>
FRAIS DE PERSONNEL	12 849 992	12 395 857	25 619 541	24 251 215	49 511 146
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	5 472 806	4 443 896	8 424 240	7 942 622	17 013 348
<b>6- STRUCTURE DU PORTEFEUILLE</b>	-	-	<b>260 167 687</b>	<b>237 616 780</b>	<b>220 992 963</b>
PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL	-	-	121 368 945	121 935 933	109 756 960
PORTEFEUILLE-TITRES D'INVESTISSEMENT	-	-	138 798 742	115 680 847	111 236 003
<b>7- ENCOURS DES CREDITS</b>	-	-	<b>3 214 138 100</b>	<b>2 999 237 695</b>	<b>3 067 593 000</b>
<b>8- ENCOURS DES DEPOTS, DONT:</b>	-	-	<b>2 630 464 390</b>	<b>2 441 501 765</b>	<b>2 443 460 336</b>
DEPOTS A VUE	-	-	627 016 944	558 076 233	577 987 434
DEPOTS D'EPARGNE	-	-	1 136 072 857	1 079 905 306	1 115 156 735
<b>9- EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES</b>	-	-	<b>617 551 029</b>	<b>449 361 572</b>	<b>530 602 527</b>
<b>10- CAPITAUX PROPRES</b>	-	-	<b>341 401 075</b>	<b>289 921 913</b>	<b>322 670 878</b>

(\*) Les charges opératoires ne tiennent pas en considération les dotations aux provisions et aux amortissements sur immobilisations

## Commentaire sur les principaux indicateurs d'activité

L'activité de la Banque au titre du 2<sup>ème</sup> trimestre 2008 par rapport au 2<sup>ème</sup> trimestre 2007 s'est caractérisée essentiellement par :

- Une augmentation du produit d'exploitation bancaire de 16.432.007 dinars.
- Une augmentation des charges d'exploitation bancaire de 4.610.664 dinars.
- Une augmentation du produit net bancaire de 11.821.343 dinars.
- Une augmentation des frais de personnel de 1.368.326 dinars.
- Une diminution des charges générales d'exploitation de 481.618 dinars.
- Le portefeuille titre commercial a diminué de 566.988 dinars à la suite de la diminution des placements en BTA.
- Le portefeuille titre d'investissement a augmenté de 23.117.895 dinars suite à l'augmentation des fonds gérés par la filiale SIM-SICAR.
- L'encours des créances sur la clientèle a augmenté de 214.900.405 dinars. Cette augmentation provient principalement des comptes courants débiteurs à raison de 62.816.769 dinars et des autres créances d'un montant de 164.437.025 dinars.
- Les dépôts de la clientèle ont augmenté de 188.962.625 dinars à la suite de :
  - L'augmentation des dépôts à vue 68.940.711 dinars,
  - L'augmentation des dépôts d'épargne de 56.167.551 dinars,
  - L'augmentation des dépôts à échéance de 54.315.291 dinars,
  - L'augmentation des autres sommes dues à la clientèle de 9.539.072 dinars.
- Les emprunts ont augmenté de 168.189.457 dinars provenant principalement de l'émission d'un emprunt subordonné de 70.000.000 dinars, d'un emprunt de la BAD de 16.086.349 dinars, d'un emprunt de la BEI de 34.481.933 dinars et d'un emprunt obligataire de 70.000.000 dinars.  
Par ailleurs, la Banque a procédé au remboursement d'une échéance de l'emprunt obligataire pour un montant de 12.000.000 dinars.
- Les capitaux propres ont augmenté de 51.479.162 dinars provenant essentiellement du résultat de l'exercice.