

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

#### **BANQUE DE L'HABITAT -BH-**

Siège Social : 21, avenue Kheireddine Pacha-1002 Tunis Belvédère-

La BANQUE DE L'HABITAT publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2ème trimestre 2007.

	(EN DINARS)				
	2 EME TRIMESTRE		CUMUL A LA FIN DU 2 EME TRIMESTRE		AU
	2007	2006	2007	2006	31 / 12 / 2006
<b>1. PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRES</b>	48 487 142	49 389 116	134 420 364	115 287 879	248 061 523
INTERETS	34 450 376	46 720 925	107 730 940	91 852 858	195 681 384
COMMISSIONS ET PRODUITS	9 383 037	6 916 942	37 225 307	32 935 327	28 969 102
REVENUS DU PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL ET D'INVESTISSEMENT	5 653 749	5 751 251	9 545 017	10 699 694	23 411 037
<b>2. CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRES</b>	28 344 708	24 848 736	56 813 176	48 734 263	102 880 941
INTERETS ENCOURUS	27 762 376	24 330 091	54 859 034	47 809 355	100 534 274
COMMISSIONS ENCOURUES	582 190	498 655	954 141	904 906	2 248 967
AUTRES CHARGES	0	0	0	0	0
<b>3. PRODUITS NET BANCAIRE</b>	20 142 434	24 540 380	78 787 188	66 553 616	145 280 582
<b>4. AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	2 446 746	2 335 476	5 671 828	4 691 848	10 697 324
<b>5. CHARGES OPERATOIRES, (SONT):</b>	16 839 723	15 693 943	32 193 837	30 795 355	62 729 889
FRAIS DE PERSONNEL	12 323 837	11 738 061	24 251 215	23 289 324	46 475 083
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	4 443 885	3 955 882	7 942 622	7 527 031	16 254 806
<b>6. STRUCTURE DU PORTEFEUILLE</b>	-	-	239 436 730	283 277 068	266 367 282
PORTEFEUILLE-TITRE COMMERCIAL	-	-	121 935 933	176 265 373	187 334 603
PORTEFEUILLE-TITRES D'INVESTISSEMENT	-	-	117 480 847	107 011 695	79 032 679
<b>7. ENCOURS DES CREDITS</b>	-	-	2 994 287 364	2 758 835 711	2 857 386 388
<b>8. ENCOURS DES DEPOTS, (SONT):</b>	-	-	2 441 575 534	2 151 794 381	2 329 184 966
DEPOTS A VUE	-	-	558 130 002	447 672 051	487 744 852
DEPOTS D'EPARGNE	-	-	1 079 905 306	1 017 563 393	1 063 580 473
<b>9. ENJEUX ET RESSOURCES SPECIALES</b>	-	-	449 361 372	562 479 256	598 431 826
<b>10. CAPITAUX PROPRES</b>	-	-	289 874 126	232 648 922	248 411 962

#### **Commentaire des principaux indicateurs d'activité**

L'activité de la banque durant le 1<sup>er</sup> semestre 2007, comparée au 1<sup>er</sup> semestre 2006, s'est caractérisé par :

1. Une augmentation des produits d'exploitation bancaires de 19 232 485 dinars
2. Une augmentation des charges d'exploitation bancaires de 7 078 913 dinars
3. Le produit net bancaire a augmenté de 12 153 572 dinars suite à :
  - l'augmentation de la marge des intérêts a raison de 9 047 503 dinars
  - l'augmentation des commissions a raison de 4 260 746 dinars
  - la diminution des revenus du portefeuille titre a raison de 1 154 677
4. Les charges d'exploitation ont augmenté de 1 398 482
5. La structure du portefeuille a évolué comme suit :
  - le portefeuille titre commercial a diminué de 54 329 440 dinars suite a la diminution des placements en B T A
  - le portefeuille titre d'investissements a augmenté de 12 669 152 dinars suite a l'augmentation de fonds gérés par la SICAR
6. Les dépôts de la clientèle ont augmenté de 289 781 233 dinars suite à :
  - Augmentation des dépôts a vue de 110 477 911 dinars
  - Augmentation de l'épargne de 62 341 913 dinars
  - Augmentation des dépôts a échéances de 111 524 845 dinars
  - Augmentation des autres sommes dues a la clientèle de 5 436 564 dinars

7. L'encours des crédits a la clientèle a augmenté de 237 451 593 dinars suite
  - l'augmentation des crédits commerciaux a raison de 166 642 802 dinars
  - l'augmentation des crédits immobiliers a raison de 58 036 235 dinars
  - l'augmentation des autres crédits de 12 772 556 dinars
8. Les emprunts ont diminué de 114 116 826 dinars suite au remboursement de l'emprunt syndiqué et de l'emprunt CNSS
9. Les capitaux propres ont augmenté de 57 225 404 dinars provenant de
  - augmentation du capital 15 000 000 dinars
  - augmentation des réserves 36 624 896 dinars
  - augmentation des bénéfices de 5 601 147 dinars