

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

SOCIETE IMMOBILIERE ET DE PARTICIPATIONS - SIMPAR -

Siège social : 14, rue Masmouda 1082 Tunis

La Société Immobilière et de Participations - SIMPAR - publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au **2^{ème} trimestre 2006**.

LIBELLES	2EME TRIMESTRE 2005	2EME TRIMESTRE 2006	1ER SEMESTRE 2005	1ER SEMESTRE 2006	EXERCICE 2005
REVENUS	3 010 827	4 453 210	4 207 612	7 799 688	13 312 102
- VENTES	<i>2 315 243</i>	<i>3 648 320</i>	<i>3 487 139</i>	<i>6 956 729</i>	<i>12 428 556</i>
Ventes de logements	2 147 446	3 523 320	3 319 342	6 236 320	8 206 949
Ventes de magasins et bureaux	167 797	125 000	167 797	175 847	402 119
Ventes de terrains lotis	-	-	-	544 562	3 819 489
- PRODUITS DE PARTICIPATIONS	<i>648 372</i>	<i>773 976</i>	<i>648 372</i>	<i>773 976</i>	<i>775 714</i>
- AUTRES	<i>47 212</i>	<i>30 914</i>	<i>72 101</i>	<i>68 983</i>	<i>107 833</i>
VALEUR AJOUTEE BRUTE	1 107 047	1 052 856	1 286 488	1 856 718	3 633 175
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	942 826	664 489	883 139	1 338 699	2 528 024
STOCKS EN COURS	725 814 *	804 074 *	12 527 329	6 218 847	4 756 005
STOCKS DE PRODUITS FINIS	3 232 914 *	- 2 816 097 *	5 736 059	6 651 220	11 974 084
STOCKS DE TERRAINS A BATIR	- 2 357 280 *	2 087 715 *	7 818 423	11 265 084	8 440 060
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	7 721 061	7 894 933	7 721 061	7 894 933	7 748 879
STRUCTURE DES PLACEMENTS	751 436	1 141 436	751 436	1 141 436	775 013
- ACTIONS	<i>11 436</i>	<i>41 436</i>	<i>11 436</i>	<i>41 436</i>	<i>35 013</i>
- FONDS GERES	<i>740 000</i>	<i>1 100 000</i>	<i>740 000</i>	<i>1 100 000</i>	<i>740 000</i>
- BONS DE CAISSE	-	-	-	-	-
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE	-	-	-	-	43 025
- PRISE DE PARTICIPATIONS	-	-	-	-	<i>73 500</i>
- CESSION DE PARTICIPATIONS	-	-	-	-	<i>30 475</i>
TOTAL DES CREANCES	50 105	-117 460	1 299 962	2 100 042	2 765 863
AVANCES RECUES DES CLIENTS	1 018 786	81 960	3 634 686	2 825 019	2 331 665
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	2 756 226	610 695	4 215 593	1 269 463	8 928 088
VALEURS DES IMMEUBLES DE RAPPORT DE LA SOCIETE	919 299	890 346	919 299	890 346	908 728
REVENUS DES IMMEUBLES DE RAPPORT	25 029	16 161	25 775	29 407	46 051

Le Chiffre d'Affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés et enregistrés.

Les stocks sont évalués selon la méthode de l'achèvement.

* Variation de stock du 01/04/06 au 30/06/06.