

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

TUNISIE LEASING & FACTORING

Siège social : Immeuble TLF – Centre Urbain Nord, Avenue Hédi Karray, 1082 Tunis Mahrajène

Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs relatifs au 1^{er} trimestre 2026

(en milliers de Dinars)

| INDICATEURS | 31-mars-26 | 31-mars-2025 (**) | Variation | Année 2025 (***) |
|--|----------------|-------------------|---------------|------------------|
| <u>Approbations Mobilier</u> | 166 069 | 137 748 | 20.6% | 641 333 |
| Agriculture | 8 196 | 5 022 | 63.2% | 34 241 |
| Industrie | 28 534 | 24 112 | 18.3% | 108 746 |
| Bâtiments & Travaux publics | 17 904 | 13 992 | 28.0% | 69 282 |
| Tourisme (2) | 44 144 | 31 147 | 41.7% | 156 962 |
| Services & Commerce | 67 290 | 63 476 | 6.0% | 272 102 |
| <u>Approbations Immobilier</u> | 258 | 1 221 | -78.8% | 4 115 |
| Agriculture | 0 | 0 | 0.0% | 0 |
| Industrie | 0 | 577 | -100.0% | 577 |
| Bâtiments & Travaux publics | 258 | 140 | 84.6% | 140 |
| Tourisme (2) | 0 | 364 | -100.0% | 364 |
| Services & Commerce | 0 | 140 | -100.0% | 3 034 |
| MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS | 166 327 | 138 969 | 19.7% | 645 448 |
| <u>Mises en force Mobilier</u> | 115 850 | 79 810 | 45.2% | 503 811 |
| Agriculture | 6 659 | 3 742 | 78.0% | 23 423 |
| Industrie | 20 398 | 19 794 | 3.1% | 79 884 |
| Bâtiments & Travaux publics | 15 753 | 7 615 | 106.9% | 55 965 |
| Tourisme (2) | 21 814 | 11 599 | 88.1% | 135 016 |
| Services & Commerce | 51 225 | 37 060 | 38.2% | 209 524 |
| <u>Mises en force Immobilier</u> | 398 | 504 | -20.9% | 2 970 |
| Agriculture | 0 | 0 | 0.0% | 0 |
| Industrie | 0 | 0 | 0.0% | 0 |
| Bâtiments & Travaux publics | 0 | 0 | 0.0% | 0 |
| Tourisme (2) | 0 | 364 | -100.0% | 364 |
| Services & Commerce | 398 | 140 | 184.6% | 2 606 |
| MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE | 116 248 | 80 313 | 44.7% | 506 781 |
| Encours Financiers du Leasing | 884 468 | 812 393 | 8.9% | 882 982 |
| Encours de Financement du Factoring | 126 239 | 91 526 | 37.9% | 120 403 |
| Total des Engagements Courants Leasing (a) | 903 712 | 834 506 | 8.3% | 900 496 |
| Total des Engagements Courants Factoring (e) | 128 455 | 89 126 | 44.1% | 123 949 |
| Total des Engagements Classés Leasing (b) | 90 659 | 85 297 | 6.3% | 79 464 |
| Total des Engagements Classés Factoring (f) | 5 444 | 5 843 | -6.8% | 5 436 |
| Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b) | 994 371 | 919 803 | 8.1% | 979 960 |
| Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f) | 133 899 | 94 969 | 41.0% | 129 385 |
| Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c) | 9.12% | 9.27% | | 8.11% |
| Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g) | 4.07% | 6.15% | | 4.20% |
| Ressources d'Emprunts | 656 783 | 614 030 | 7.0% | 638 192 |
| Capitaux Propres (*) | 238 462 | 216 685 | 10.1% | 204 251 |
| Revenus Bruts de Leasing (1) | 141 496 | 125 972 | 12.3% | 547 485 |
| Revenus du Leasing et du Factoring | 34 422 | 31 107 | 10.7% | 132 855 |
| Produit Net | 29 762 | 27 176 | 9.5% | 84 704 |
| Total des Charges d'Exploitation | 9 073 | 8 459 | 7.3% | 36 208 |
| Trésorerie Nette | 14 013 | (5 845) | | 4 803 |

(*) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(**) Données actualisées

(***) Données audités

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période

Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés

Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de

Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation

Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pou

Faits Saillants du 1^{er} Trimestre 2026

- Une augmentation significative des mises en forces de 44,7% .
- Une augmentation de l'encours de Financement du Factoring de 37,9% .
- Une baisse des engagements classés du Factoring de 6,8% .
- Une augmentation du Produit net de 9,5% .