

AVIS DES SOCIETES

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**

**BEST LEASE**

Siège social : 54, Avenue Charles Nicole Mutuelle Ville 1002 Tunis

La société Best Lease publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1<sup>er</sup> trimestre 2024.

	Premier trimestre			Exercice 2023 <sup>(1)</sup>
	2023	2024	Variations	
<b>Total Approbations</b>	<b>46,07</b>	<b>46,502</b>	<b>0,94%</b>	<b>164,151</b>
<b>Sous total Approbations Mobilières</b>	<b>45,731</b>	<b>46,502</b>	<b>1,69%</b>	<b>163,107</b>
Agriculture	7,196	7,193	-0,04%	27,489
Bâtiments & travaux publics	1,039	0,85	-18,19%	3,358
Industrie	1,791	1,911	6,70%	6,542
Service et commerce	35,705	36,548	2,36%	125,718
<b>Sous total Approbations Immobilières</b>	<b>0,339</b>	<b>0</b>		<b>1,044</b>
Agriculture				0
Bâtiments & travaux publics				0
Industrie				0
Service et commerce	0,339	0		1,044
<b>Total Mises en Force</b>	<b>30,13</b>	<b>24,975</b>	<b>-17,11%</b>	<b>137,077</b>
<b>Sous total Mises en Force Mobilières</b>	<b>29,034</b>	<b>24,975</b>	<b>-13,98%</b>	<b>135,896</b>
Agriculture	5,418	3,6	-33,55%	21,417
Bâtiments & travaux publics	0,865	0,381	-55,95%	2,235
Industrie	1,358	1,018	-25,04%	5,077
Service et commerce	21,393	19,976	-6,62%	107,167
<b>Sous total Mises en Force Immobilières</b>	<b>1,096</b>	<b>0</b>		<b>1,181</b>
Agriculture				
Bâtiments & travaux publics				
Industrie				
Service et commerce	1,096	0		1,181
Total Engagements en cours (a)	291,95	296,241	1,47%	323,357
Total Engagements classés (b)	44,981	54,916	22,09%	28,218
Total Engagements (a)+(b)	336,931	351,157	4,22%	<b>351,575</b>
Trésorerie nette	35,399	52,149		69,846
Ressources d'emprunts	268,107	312,364		326,32
Capitaux propres	91,586	89,515		78,279
Revenu Brut de leasing	46,019	41,644	-9,51%	183,545
Revenu Net de leasing	12,395	12,812	3,36%	57,464
Produit Net de leasing	6,265	5,146	-17,86%	28,951
Total des charges d'exploitation	1,376	1,375	-0,07%	7,704

(1) Données auditées

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrat dont la facturation est entrée en vigueur

Revenue brute de leasing : Loyers de leasing (+) Autres produits d'exploitation (+) intérêts de financement

Revenue nette de leasing : Revenu brut de leasing (-) Amortissements financiers

Produits nets de leasing : Revenu net de leasing (-) charges financières

Charges d'exploitation : Charges de personnels (+) Dotation aux amortissements (+) autres charges d'exploitation

Les capitaux propres sont calculés sans tenir compte du résultat de l'exercice

### **Faits saillants :**

L'activité de BEST LEASE a été marquée au 31 mars 2024 par :

- Une baisse des mises en force de 17,11% par rapport au 31 mars 2023.
- Une augmentation du Revenu net de leasing de 3,36% par rapport au 31 mars 2023.