

AVIS DES SOCIETES (*)

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

**BANQUE DE L'HABITAT
-BH-**

Siège Social : 18, Avenue Mohamed V 1080 -Tunis

La BANQUE DE L'HABITAT publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1^{er} trimestre 2011.

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS			
	CUMUL A LA FIN DU 1 ERE TRIMESTRE		<small>(EN DINARS)</small>
	2011	2010	AU 31/12/2010 (*)
1- PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRES	79 740 360	75 259 581	322 199 160
INTERETS	65 615 597	59 528 496	255 996 769
COMMISSIONS EN PRODUITS	8 585 894	8 357 120	39 025 941
REVENUS DU PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL ET D'INVESTISSEMENT	5 538 869	7 373 965	27 176 450
2- CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRES	33 811 525	30 408 383	127 888 355
INTERETS ENCOURUS	32 875 012	29 515 481	122 264 821
COMMISSIONS ENCOURUES	936 513	892 902	5 623 534
AUTRES CHARGES	0	0	0
3- PRODUITS NET BANCAIRE	45 928 835	44 851 198	194 310 805
4- AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION	2 637 433	2 707 411	16 561 101
5- CHARGES OPERATOIRES, DONT:(1)	22 115 517	20 141 098	83 043 988
FRAIS DE PERSONNEL	16 240 894	14 877 537	62 112 317
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	5 874 623	5 263 561	20 931 671
6- STRUCTURE DU PORTEFEUILLE	479 769 480	427 685 792	462 153 675
PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL	210 676 659	172 989 847	203 523 421
PORTEFEUILLE-TITRES D'INVESTISSEMENT	269 092 821	254 695 945	258 630 254
7- ENCOURS DES CREDITS	4 043 976 059	3 730 786 110	4 023 586 109
8- ENCOURS DES DEPOTS, DONT:	3 334 440 552	3 208 653 887	3 364 433 726
DEPOTS A VUE	891 062 756	873 381 102	798 232 157
DEPOTS D'EPARGNE	1 300 383 059	1 262 601 752	1 297 109 388
9- EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES	579 468 713	635 767 353	587 265 051
10- CAPITAUX PROPRES	452 127 727	426 159 757	444 458 909
<small>(1) Les charges opératoires ne tiennent pas en considération les dotations aux provisions et aux amortissements sur immobilisations</small>			
<small>(*) Chiffres retraités</small>			

I- BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS

Les indicateurs trimestriels de la Banque, arrêtés au 31 mars 2011, sont établis conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie et notamment les normes comptables (NCT 21 à 25) relatives aux établissements bancaires.

II- PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES

Les principes comptables les plus significatifs se résument comme suit :

1- Les règles de prise en compte des produits d'exploitation bancaire :

Les intérêts, les produits assimilés et les commissions bancaires sont pris en compte dans le produit net bancaire de la période pour leurs montants se rapportant à la période relative au premier trimestre de l'exercice 2011.

Les intérêts et les commissions bancaires courus et non échus au 31/03/2011 sont inclus dans les produits d'exploitation bancaire de la période.

2- Les règles de prise en compte des charges :

Les charges d'intérêts et les commissions encourues ainsi que les frais de personnel et charges générales d'exploitation sont pris en compte pour leurs montants se rapportant au premier trimestre 2011.

III- FAITS SAILLANTS

L'activité de la Banque durant le premier trimestre 2011, par rapport au premier trimestre 2010, s'est caractérisée essentiellement par :

- Un accroissement de l'encours des créances sur la clientèle pour un montant de 313 millions de dinars soit 8,39%, provenant principalement de l'augmentation des crédits commerciaux et des crédits immobiliers.
- Une augmentation des dépôts de la clientèle pour un montant de 126 millions de dinars soit 3,92%, provenant essentiellement de l'augmentation des dépôts de l'épargne à raison de 38 millions de dinars et les dépôts à échéances à raison de 65 millions de dinars.
- Une augmentation des produits d'exploitation bancaire de 4,5 millions de dinars soit 5,95 %, qui s'explique par l'amélioration de l'activité courante durant le premier trimestre 2011 et la hausse du TMM de l'ordre de 0,7%.
- Une augmentation du produit net bancaire de 1,1 millions de dinars soit 2,4%, provenant essentiellement de l'augmentation d'intérêts nets et des commissions.

- Une augmentation des frais de personnel de 1,4 millions de dinars provenant principalement de l'augmentation réglementaire des salaires. Les charges générales d'exploitation ont augmenté pour leur part, de 0,6 millions de dinars.
- Un accroissement de 14,4 millions de dinars du portefeuille titres d'investissement, soit de 5,65%, provenant principalement de l'augmentation des fonds gérés par la SIM-SICAR.
- Une diminution des emprunts de 8,86%, provenant principalement du remboursement d'une échéance de l'emprunt subordonné pour un montant de 14 millions de dinars et de l'emprunt BAD pour un montant de 15 millions de dinars.
- Une augmentation des capitaux propres de 26 millions de dinars, provenant essentiellement du résultat de l'exercice.

(*) Le CMF n'entend donner aucune opinion ni émettre un quelconque avis quant au contenu des informations diffusées dans cette rubrique par la société qui en assume l'entière responsabilité.