

# AVIS DES SOCIETES

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### TUNISIE LEASING

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray -1082 Tunis Mahrajène-

La société TUNISIE LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1<sup>er</sup> trimestre 2010.

(en milliers de Dinars)

	31-mars-10	31-mars-09	Variation	Année 2009
<b>Approbations</b>	105 146	64 585	62,80%	290 603
<b>Mises en force</b>	65 593	47 311	38,64%	219 310
<b>Encours financiers</b>	390 436	333 659	17,02%	373 005
<b>Total des engagements courants (a)</b>	378 267	322 740	17,20%	362 922
<b>Total des engagements classés (b)</b>	25 754	23 862	7,93%	23 480
<b>Total des engagements (c)=a+b</b>	404 021	346 602	16,57%	386 402
<b>Ratio des engagements classés (d)=(b)/(c)</b>	6,37%	6,88%		6,08%
<b>Ressources d'emprunts</b>	271 512	247 682	9,62%	273 115
<b>Capitaux propres</b>	88 890	62 175	42,97%	86 337
<b>Revenus bruts de leasing (1)</b>	57 793	48 418	19,36%	202 463
<b>Revenus nets de leasing</b>	9 467	8 817	7,37%	36 234
<b>Produit net de leasing</b>	5 311	4 581	15,94%	21 158
<b>Total des charges d'exploitation</b>	2 419	1 974	22,54%	8 600
<b>Trésorerie nette</b>	(18 834)	(14 480)		(5 270)

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total engagements : Encours financiers + Impayés

Revenus bruts de leasing : Loyers du leasing (contrats conclus avant le 01-01-2008) + intérêts intercalaires + Intérêts sur créances du leasing (contrats conclus après le 01-01-2008)

Revenus nets de leasing : Intérêts sur créances du leasing

Produit net de leasing : Revenus nets de leasing + produits des placements - charges financières

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

#### Autres Informations

##### Répartition des Approbations par Secteur et par Type :

Secteur d'activité	31 mars 2010			31 mars 2009			Variation	Année 2009
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	4 976	25	5 001	2 543	0	2 543	97%	13 326
Industrie	20 944	1 613	22 557	18 972	1 479	20 451	10%	76 722
Batiments & Travaux publics	8 851	25	8 876	5 036	0	5 036	76%	30 933
Tourisme (2)	10 336	80	10 416	4 678	0	4 678	123%	28 293
Services & Commerce	48 276	10 020	58 296	27 462	4 415	31 877	83%	141 329
<b>Totaux</b>	<b>93 383</b>	<b>11 763</b>	<b>105 146</b>	<b>58 691</b>	<b>5 894</b>	<b>64 585</b>	<b>63%</b>	<b>290 603</b>

##### Répartition des Mises en Force par Secteur et par Type :

Secteur d'activité	31 mars 2010			31 mars 2009			Variation	Année 2009
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	2 532	25	2 557	1 908	0	1 908	34%	10 619
Industrie	15 768	3 493	19 261	11 735	90	11 825	63%	51 857
Batiments & Travaux publics	6 052	0	6 052	5 018	171	5 189	17%	21 778
Tourisme (2)	6 107	255	6 362	3 820	0	3 820	67%	23 623
Services & Commerce	27 952	3 409	31 361	22 677	1 892	24 569	28%	111 433
<b>Totaux</b>	<b>58 411</b>	<b>7 182</b>	<b>65 593</b>	<b>45 158</b>	<b>2 153</b>	<b>47 311</b>	<b>39%</b>	<b>219 310</b>

(2) Ce secteur représente principalement l'activité location de voitures.

#### Faits saillants du Premier Trimestre 2010

- Augmentation à deux chiffres de notre production (39% en Tunisie et 71% en Algérie).
- Croissance de 23% du chiffre d'affaires acheté par Tunisie Factoring.
- Ouverture d'une nouvelle agence à GAFSA.