

AVIS DES SOCIETES*

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

Société Immobilière Tuniso-Séoudienne - SITS -

Siège social : Centre Urbain Nord-Avenue du 7 novembre –International City Center
(Tour des bureaux) –1082 Tunis

La Société Immobilière Tuniso-Séoudienne publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1^{er} trimestre 2009.

Unité: en dinar tunisien

LIBELLES	CUMUL AU 31/12/2008	1 ^{ere} TRIMESTRE 2009 PROVISoire	1 ^{ere} TRIMESTRE 2008
Capital social	13 000 000	13 000 000	13 000 000
Prime D'emission	6 300 000	0	0
CHIFFRES D'AFFAIRES (1)	5 774 136	12 000 000	2 471 000
Habitation	4 850 000	5 000 000	2 471 000
Commercial	924 136	7 000 000	0
AUTRES	224 719	0	5 079
REVENUS	5 998 855	12 000 000	2 476 079
LA VALEUR AJOUTEE BRUTE (6)	1 578 938	2 000 000	430 977
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION (6)	1 091 510	1 500 000	154 148
STOCKS EN COURS (2)	8 539 582	10 000 000	3 859 399
STOCKS DE PRODUITS FINIS	2 247 451	2 300 000	3 474 961
STOCKS DE TERRAINS A BATIR	21 645 713	22 000 000	10 966 490
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (4)	8 384 108	8 384 108	7 878 836
CREANCES	437 008	266 648	3 161 436
AVANCES CLIENTS	900 013	2 464 017	314 388
PLACEMENT	0	0	880 778
DIVIDENDES RECUS (3)	735 774	0	0
LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES	658 126	570 645	3 745 931

(1) Le chiffre d'affaire n'est pas concrétisé par des contrats de vente , seulement des promesses de vente sont conclus puisque les projets ne sont pas encore achevés, l'achèvement des travaux est prévu au fin de l'année en cours

(2)Projet diar errihab 4 a l'ariana et projet cléopatre au centre urbaine nord

(3) Des dividendes à recevoir sont proposés aux conseils des sociétés de groupe

(4) la société a acheté la participation d'une société de groupe liquidée au 31/12/2008 de ce fait elle participe à concurrence de 70% à la ICC et 100% à la SITS GESTION

(5) la société a obtenu le certificat du construction du projet chatt elkantaoui, le démarrage des travaux sera en juin 2009

(6) sont indiqués à titre provisoires puis que les contrats non encore signer