

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

TUNISIE LEASING

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray -1082 Tunis Mahrajène-

La société TUNISIE LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1^{er} trimestre 2008.

Indicateurs d'activité trimestriels arrêtés au 31 mars 2008
(en milliers de Dinars)

| | 31 mars 2008 | 31 mars 2007 | Variation | Année 2007(*) |
|--|--------------|--------------|-----------|---------------|
| Approbations | 57 959 | 60 532 | -4,25% | 250 867 |
| Mises en force | 45 288 | 32 525 | 39,24% | 186 600 |
| Encours financiers | 286 556 | 232 925 | 23,02% | 280 215 |
| Total des engagements courants (a) | 275 491 | 213 554 | 29,00% | 265 366 |
| Total des engagements classés (b) | 27 734 | 37 610 | -26,26% | 30 816 |
| Total des engagements (c)=a+b | 303 225 | 251 163 | 20,73% | 296 182 |
| Ratio des engagements classés (d)=(b)/(c) | 9,15% | 14,97% | | 10,40% |
| Ressources d'emprunts | 215 335 | 179 712 | 19,82% | 214 262 |
| Capitaux propres | 57 170 | 54 343 | 5,20% | 55 397 |
| Revenus bruts de leasing | 37 003 | 35 407 | 4,51% | 155 468 |
| Revenus nets de leasing | 7 533 | 6 171 | 22,07% | 26 838 |
| Produits nets de leasing | 3 910 | 3 106 | 25,89% | 14 523 |
| Total des charges d'exploitation (1) | 1 769 | 1 508 | 17,31% | 6 210 |
| Trésorerie nette | (1 652) | 314 | -626,11% | 1 402 |

(*) Chiffres définitifs et audités

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : les contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total engagements : encours financiers + impayés

Revenus bruts du leasing : loyers du leasing + intérêts intercalaires

Revenus nets de leasing : Revenus bruts du leasing + intérêts de retard - amortissements financiers et +/- agios réservés

Produits nets de leasing : Revenus nets de leasing + produits des placements - charges financières

(1) Total des charges d'exploitation au 31 mars 2007 retraité

Autres informations

Répartition des Approbations par Secteur et par Type:

| Secteur d'activité | 31 mars 2008 | | | 31 mars 2007 | | | Variation | Année 2007 |
|-----------------------------|---------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|------------|----------------|
| | Mobilier | Immobilier | Total | Mobilier | Immobilier | Total | | |
| Agriculture | 3 937 | 75 | 4 012 | 3 603 | 426 | 4 029 | 0% | 16 361 |
| Industrie | 13 200 | 1 199 | 14 399 | 14 764 | 3 662 | 18 426 | -22% | 71 161 |
| Batiments & Travaux publics | 4 239 | 1 061 | 5 300 | 4 886 | 295 | 5 180 | 2% | 24 442 |
| Tourisme | 413 | 628 | 1 041 | 716 | 108 | 823 | 26% | 6 324 |
| Services & Commerce | 29 451 | 3 755 | 33 207 | 23 503 | 8 570 | 32 073 | 4% | 132 580 |
| Totaux | 51 240 | 6 719 | 57 959 | 47 472 | 13 060 | 60 532 | -4% | 250 867 |

Répartition des Mises en Force par Secteur et par Type:

| Secteur d'activité | 31 mars 2008 | | | 31 mars 2007 | | | Variation | Année 2007 |
|-----------------------------|---------------|--------------|---------------|---------------|--------------|---------------|------------|----------------|
| | Mobilier | Immobilier | Total | Mobilier | Immobilier | Total | | |
| Agriculture | 4 008 | 0 | 4 008 | 2 433 | 76 | 2 509 | 60% | 11 349 |
| Industrie | 12 751 | 1 397 | 14 148 | 8 541 | 384 | 8 926 | 59% | 55 724 |
| Batiments & Travaux publics | 4 561 | 0 | 4 561 | 3 089 | 0 | 3 089 | 48% | 15 765 |
| Tourisme | 576 | 0 | 576 | 384 | 0 | 384 | 50% | 4 111 |
| Services & Commerce | 21 308 | 687 | 21 995 | 14 166 | 3 452 | 17 618 | 25% | 99 651 |
| Totaux | 43 204 | 2 084 | 45 288 | 28 612 | 3 913 | 32 525 | 39% | 186 600 |

Faits saillants

Le premier trimestre de l'année 2008 a été caractérisé par l'évolution de la production (Mises en force) à un taux avoisinant 40% ainsi que par la baisse substantielle du Ratio des engagements classés (9,15% au 31/03/2008 contre 14,97% une année auparavant).