

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

#### **Société Immobilière Tuniso-Séoudienne - SITS -**

Siège social : Centre Urbain Nord-Avenue du 7 novembre –International City Center  
(Tour des bureaux) –1082 Tunis

La Société Immobilière Tuniso-Séoudienne publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1er trimestre 2007.

**unite: en dinar tunisien**

LIBELLES	CUMUL AU 31/12/2006 PROVISOIRE	CUMUL AU 31/12/2005	1 er TRIMESTRE 2007 PROVISOIRE	1 er TRIMESTRE 2006
<b>Capital social</b>	9 000 000,000	7 500 000,000	13 000 000,000	9 000 000,000
<b>Prime D'emission</b>	1 800 000,000	0,000	3 500 000,000	1 800 000,000
<b>CHIFFRES D'AFFAIRES</b>	4 961 000	3 395 984	932 347	251 610,170
<b>Habitation</b>	3 618 000	1 708 997	877 000	
<b>Commercial</b>	1 343 000	1 686 987	55 347	
<b>AUTRES</b>	618 000	249 015	14 970	
<b>REVENUS</b>	5 579 000	3 644 999	947 317	251 610
<b>LA VALEUR AJOUTEE BRUTE</b>		676 822		164 944
<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>		470 465		93 968
<b>STOCKS EN COURS</b>	2 555 668	1 482 012	1 410 021	
<b>STOCKS DE PRODUITS FINIS</b>	3 528 768	4 294 114	3 861 526	
<b>STOCKS DE TERRAINS A BATIR</b>	5 368 817	2 137 188	5 584 291	
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	8 246 131	8 246 131	8 246 131	
<b>CREANCES</b>	413 863	1 322 147	3 410 797	984 533
<b>AVANCES CLIENTS</b>	1 651 000	682 803	646 903	689 303
<b>DIVIDENDES RECUS</b>	455 000	0	0	0
<b>LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES</b>	351 000	178 907		
<b>TOTAL ACTIFS</b>		19 390 147		

**les faits saillants ayant marqué l'activité au cours de la quatrième trimestre se résument comme suit :**

- 1- augmentation du capital, 3000000 dinars en numéraires et 1000000 dinars par incorporation des réserves
- 2- avancement des travaux du projet " errihab 3 "
- 3-suivi de la commercialisation des appartements du projet " errihab 3 "