

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

Société Immobilière Tuniso-Séoudienne - SITS -

Siège social : Centre Urbain Nord-Avenue du 7 novembre –International City Center
(Tour des bureaux) –1082 Tunis

La Société Immobilière Tuniso-Séoudienne publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1er trimestre 2007.

unite: en dinar tunisien

| LIBELLES | CUMUL AU 31/12/2006 PROVISOIRE | CUMUL AU 31/12/2005 | 1 er TRIMESTRE 2007 PROVISOIRE | 1 er TRIMESTRE 2006 |
|--|--------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|------------------------|
| Capital social | 9 000 000,000 | 7 500 000,000 | 13 000 000,000 | 9 000 000,000 |
| Prime D'emission | 1 800 000,000 | 0,000 | 3 500 000,000 | 1 800 000,000 |
| CHIFFRES D'AFFAIRES | 4 961 000 | 3 395 984 | 932 347 | 251 610,170 |
| Habitation | 3 618 000 | 1 708 997 | 877 000 | |
| Commercial | 1 343 000 | 1 686 987 | 55 347 | |
| AUTRES | 618 000 | 249 015 | 14 970 | |
| REVENUS | 5 579 000 | 3 644 999 | 947 317 | 251 610 |
| LA VALEUR AJOUTEE BRUTE | | 676 822 | | 164 944 |
| EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION | | 470 465 | | 93 968 |
| STOCKS EN COURS | 2 555 668 | 1 482 012 | 1 410 021 | |
| STOCKS DE PRODUITS FINIS | 3 528 768 | 4 294 114 | 3 861 526 | |
| STOCKS DE TERRAINS A BATIR | 5 368 817 | 2 137 188 | 5 584 291 | |
| IMMOBILISATIONS FINANCIERES | 8 246 131 | 8 246 131 | 8 246 131 | |
| CREANCES | 413 863 | 1 322 147 | 3 410 797 | 984 533 |
| AVANCES CLIENTS | 1 651 000 | 682 803 | 646 903 | 689 303 |
| DIVIDENDES RECUS | 455 000 | 0 | 0 | 0 |
| LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES | 351 000 | 178 907 | | |
| TOTAL ACTIFS | | 19 390 147 | | |

les faits saillants ayant marqué l'activité au cours de la quatrième trimestre se résument comme suit :

- 1- augmentation du capital, 3000000 dinars en numéraires et 1000000 dinars par incorporation des réserves
- 2- avancement des travaux du projet " errihab 3 "
- 3-suivi de la commercialisation des appartements du projet " errihab 3 "