

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

#### **PALM BEACH HOTELS TUNISIA - PBHT -**

Siège social : 9, rue Ibn Hamdiss Esskelli, El Menzah I - 1004 Tunis -

La Société Palm Beach Hôtel Tunisia –PBHT- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1<sup>er</sup> trimestre 2007.

Désignation		1er trimestre 2007	1er trimestre 2006	31/12/2006 (Provisoires)
<b>Revenus</b>	loyer	746 017	971 096	4 000 034
	autres	54 623	56 875	456 347
	<b>Total</b>	<b>800 640</b>	<b>1 027 971</b>	<b>4 456 381</b>
<b>Charges d'exploitation</b>		161 946	142 734	865 277
<b>Excédent Brut d'exploitation</b>		<b>638 694</b>	<b>885 236</b>	<b>3 591 104</b>
<b>Charges financières</b>	Banque de Tunisie	183 739	300 860	1 193 630
	Amen Bank	85 963	85 049	336 205
	STB	-	123 877	491 340
	BIAT	19 933	26 067	94 284
	TQB	39 000	15 924	135 624
	Bil. de trésoreries et autres	83 957	71 581	283 501
	<b>Total</b>	<b>412 592</b>	<b>623 358</b>	<b>2 534 584</b>
<b>Amortissements</b>		<b>402 892</b>	<b>546 374</b>	<b>2 067 598</b>
<b>Provisions/titres de participation</b>				8 201 620
<b>Autres gains ordinaires</b>				11 854 983
<b>Autres pertes ordinaires</b>				1 632 506
<b>Impôts/les bénéfices</b>				5 259
<b>Résultat Net</b>		- 176 791	- 284 495	<b>1 004 520</b>
<b>Liquidité et Equivalent de Liquidité</b>		<b>73 146</b>	<b>85 296</b>	<b>158 685</b>

Statistiques communiquées par le locataire						
Hôtels	Nombre de lits	Taux d'occupation en %				
<b>Djerba</b>	891	40%	54%	40%	54%	69%
<b>Hammamet</b>	431	58%	23%	58%	23%	66%

Le premier trimestre 2007 a été marqué par:

\* La baisse des revenus de la société de 227 331DT est due à la cession de l'unité Palm Beach Jawhara.

\* La baisse des charges financières de 210 766 DT suite au remboursement total du crédit STB et le remboursement partiel du crédit BT.

**NB : Les indicateurs se rapportant à l'exercice 2006 restent provisoires jusqu'à l'approbation des états financiers par l'assemblée générale ordinaire de la société.**