

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### TUNISIE LEASING

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray -1082 Tunis Mahrajène-

La société TUNISIE LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1er trimestre 2007.

Indicateurs d'activité trimestriels arrêtés au 31 mars 2007  
(en milliers de Dinars)

|  | 31 mars 2007 | 31 mars 2006 | Variation | Année 2006(*) |
|--|--------------|--------------|-----------|---------------|
| <b>Approbations</b>                              | 60 532       | 44 556       | 35,86%    | 180 635       |
| <b>Mises en force</b>                            | 32 525       | 27 001       | 20,46%    | 137 082       |
| <b>Encours financiers</b>                        | 232 925      | 220 862      | 5,46%     | 230 149       |
| <b>Total des engagements courants (a)</b>        | 213 554      | 200 836      | 6,33%     | 209 313       |
| <b>Total des engagements classés (b)</b>         | 37 610       | 37 969       | -0,95%    | 38 987        |
| <b>Total des engagements (c)=a+b</b>             | 251 163      | 238 805      | 5,18%     | 248 300       |
| <b>Ratio des engagements classés (d)=(b)/(c)</b> | 14,97%       | 15,90%       |           | 15,70%        |
| <b>Ressources d'emprunt</b>                      | 179 712      | 192 384      | -6,59%    | 183 103       |
| <b>Capitaux propres</b>                          | 54 343       | 35 051       | 55,04%    | 53 527        |
| <b>Revenus bruts de leasing</b>                  | 35 407       | 33 201       | 6,64%     | 140 490       |
| <b>Revenus nets de leasing</b>                   | 6 171        | 6 014        | 2,61%     | 24 897        |
| <b>Produits nets de leasing</b>                  | 3 106        | 2 890        | 7,47%     | 12 635        |
| <b>Total des charges d'exploitation</b>          | 1 443        | 1 280        | 12,73%    | 5 681         |
| <b>Trésorerie nette</b>                          | 314          | 4 227        | -92,57%   | 1 423         |

(\*) Chiffres définitifs et audités

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : les contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total engagements : encours financiers + impayés

Revenus bruts du leasing : loyer du leasing + intérêts intercalaires

Revenus nets de leasing : Revenus bruts de leasing + intérêts de retard - amortissements financiers et +/- agios réservés

Produits nets de leasing : Revenus nets de leasing + produits des placements - charges financières

### Autres informations

Répartition des approbations par secteur et par type:

| Secteur d'activité          | 31 mars 2007  |               |               | 31 mars 2006  |              |               | Variation  | Année 2006     |
|-----------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|---------------|------------|----------------|
|                             | Mobilier      | Immobilier    | Total         | Mobilier      | Immobilier   | Total         |            |                |
| Agriculture                 | 3 603         | 426           | 4 029         | 1 814         | 0            | 1 814         | 122%       | 8 820          |
| Industrie                   | 14 764        | 3 662         | 18 426        | 11 556        | 1 053        | 12 609        | 46%        | 50 964         |
| Batiments & Travaux publics | 4 886         | 295           | 5 180         | 5 108         | 68           | 5 176         | 0%         | 14 975         |
| Tourisme                    | 716           | 108           | 823           | 858           | 38           | 896           | -8%        | 2 589          |
| Services & Commerce         | 23 503        | 8 570         | 32 073        | 21 759        | 2 301        | 24 060        | 33%        | 103 288        |
| <b>Totaux</b>               | <b>47 472</b> | <b>13 060</b> | <b>60 532</b> | <b>41 096</b> | <b>3 460</b> | <b>44 556</b> | <b>36%</b> | <b>180 635</b> |

Répartition des mises en force par secteur et par type:

| Secteur d'activité          | 31 mars 2007  |              |               | 31 mars 2006  |              |               | Variation  | Année 2006     |
|-----------------------------|---------------|--------------|---------------|---------------|--------------|---------------|------------|----------------|
|                             | Mobilier      | Immobilier   | Total         | Mobilier      | Immobilier   | Total         |            |                |
| Agriculture                 | 2 433         | 76           | 2 509         | 1 228         | 0            | 1 228         | 104%       | 6 885          |
| Industrie                   | 8 541         | 384          | 8 926         | 6 921         | 2 079        | 9 000         | -1%        | 36 053         |
| Batiments & Travaux publics | 3 089         | 0            | 3 089         | 1 783         | 0            | 1 783         | 73%        | 8 429          |
| Tourisme                    | 384           | 0            | 384           | 540           | 62           | 602           | -36%       | 2 098          |
| Services & Commerce         | 14 166        | 3 452        | 17 618        | 10 530        | 3 857        | 14 387        | 22%        | 83 616         |
| <b>Totaux</b>               | <b>28 612</b> | <b>3 913</b> | <b>32 525</b> | <b>21 003</b> | <b>5 998</b> | <b>27 001</b> | <b>20%</b> | <b>137 082</b> |

**Faits saillants enregistrés au cours du 1er trimestre 2007**

Le premier trimestre de l'année 2007 a été marqué par la distribution de la première tranche d'actions gratuites ( 100 000 actions de 5 DT de nominal chacune) suite à l'opération d'augmentation de capital par incorporation des réserves de 2 500 000 DT décidée par l'Assemblée Générale Extraordinaire du 8 juin 2006.