

AVIS DE SOCIETES

ETATS FINANCIERS INTERMDIAIRES

MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD - MPBS

Siège social : Route de Gabès, km 1,5 – 3003 Sfax

La société Manufacture de Panneaux Bois du Sud - MPBS publie ci-dessous ses états financiers intermédiaires arrêtés au 30 Juin 2026 accompagnés du rapport d'examen limité des commissaires aux comptes Mr Sleheddine ZAHAF et Mme Aida CHARFI LOULOU.

BILAN
(Exprimé en dinar tunisien)

ACTIFS	Notes	MONTANTS AU 30/06/2026	MONTANTS AU 30/06/2025	MONTANTS AU 31/12/2025
ACTIFS NON COURANTS				
ACTIFS IMMOBILISES				
Immobilisations Incorporelles		565 639,802	501 588,455	565 639,802
- Moins: Amortissements		-477 827,226	-443 597,973	-453 459,158
S/Total	1.1	87 812,576	57 990,482	112 180,644
Immobilisations Corporelles		44 362 967,574	40 758 426,886	41 408 446,056
- Moins: Amortissements		-27 102 884,156	-25 528 547,742	-26 324 756,501
S/Total	1.2	17 260 083,418	15 229 879,144	15 083 689,555
Immobilisations financières		18 961 975,555	18 848 125,555	18 966 375,555
- Moins: Provisions		0,000	0,000	0,000
S/Total	1.3	18 961 975,555	18 848 125,555	18 966 375,555
Total Actifs Immobilisés		36 309 871,549	34 135 995,181	34 162 245,754
Autres Actifs non Courants	1.4	14 863,089	4 883,238	20 725,679
TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS		36 324 734,638	34 140 878,419	34 182 971,433
ACTIFS COURANTS				
Stocks		23 388 875,405	19 523 082,851	21 183 847,944
- Moins: Provisions		-261 141,793	-261 141,793	-261 141,793
S/Total	2.1	23 127 733,612	19 261 941,058	20 922 706,151
Clients et comptes rattachés		29 950 904,899	24 898 013,429	24 090 469,476
- Moins: Provisions		-2 779 479,829	-2 456 625,085	-2 610 719,058
S/Total	2.2	27 171 425,070	22 441 388,344	21 479 750,418
Autres Actifs Courants	2.3	6 756 183,136	5 606 367,507	3 808 943,723
Placements et autres actifs financiers	2.4	97 896,804	62 055,480	66 771,680
Liquidités et équivalents de liquidités	2.5	1 115 097,388	330 146,685	215 020,905
TOTAL DES ACTIFS COURANTS		58 268 336,010	47 701 899,074	46 493 192,877
TOTAL DES ACTIFS		94 593 070,648	81 842 777,493	80 676 164,310

BILAN
(Exprimé en dinar tunisien)

PASSIFS	notes	MONTANTS AU 30/06/2026	MONTANTS AU 30/06/2025	MONTANTS AU 31/12/2025
CAPITAUX PROPRES				
Capital social		20 668 860,000	20 668 860,000	20 668 860,000
Réserves et primes liées		14 172 414,000	14 172 414,000	14 172 414,000
Autres capitaux propres		2 218 581,887	1 915 321,488	1 853 779,598
Résultats reportés		11 520 546,063	9 195 266,464	9 195 266,464
Total des Cap. Propres avant Résultat de l'exercice		48 580 401,950	45 951 861,952	45 890 320,062
Résultat de l'Exercice		4 845 882,570	5 051 351,454	7 410 805,999
Total des Capitaux Propres avant affectation	3	53 426 284,520	51 003 213,406	53 301 126,061
PASSIFS				
PASSIFS NON COURANTS				
Emprunts	4.1	2 667 997,434	4 197 208,822	3 379 780,174
Autres passifs financiers	4.2	22 000,000	22 000,000	22 000,000
Provisions		0,000	0,000	0,000
TOTAL DES PASSIFS NON COURANTS		2 689 997,434	4 219 208,822	3 401 780,174
PASSIFS COURANTS				
Fournisseurs et comptes rattachés	5.1	8 510 486,188	4 119 780,690	4 018 798,971
Autres passifs courants	5.2	7 711 137,168	6 229 353,937	2 994 432,696
Concours bancaires et autres passifs financiers	5.3	22 255 165,338	16 271 220,638	16 960 026,408
TOTAL DES PASSIFS COURANTS		38 476 788,694	26 620 355,265	23 973 258,075
TOTAL DES PASSIFS		41 166 786,128	30 839 564,087	27 375 038,249
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		94 593 070,648	81 842 777,493	80 676 164,310

ETAT DE RESULTAT

(Exprimé en dinar tunisien)

LIBELLES	Notes	MONTANTS AU 30/06/2026	MONTANTS AU 30/06/2025	MONTANTS AU 31/12/2025
Produits d'exploitation				
Revenus	6.1	57 463 524,685	47 068 459,346	105 638 578,825
Autres produits d'exploitation	6.2	201 692,387	172 935,939	336 294,546
Production immobilisée		0,000	0,000	0,000
Total des Produits d'Exploitation		57 665 217,072	47 241 395,285	105 974 873,371
Charges d'Exploitation				
Variation des Stocks des produits finis et des encours		-2 124 605,131	-611 096,029	858 083,153
Achats d'approvisionnement consommés	6.3	47 709 420,862	37 397 626,106	83 090 909,351
Charges de personnel	6.4	3 440 640,253	3 199 069,180	7 481 575,903
Dotations aux amortissements et aux provisions	6.5	1 103 285,382	1 070 124,874	2 185 574,343
Autres charges d'exploitation	6.6	2 387 586,302	2 080 613,672	4 094 087,713
Total des Charges d'exploitation		52 516 327,668	43 136 337,803	97 710 230,463
RESULTAT D'EXPLOITATION		5 148 889,404	4 105 057,482	8 264 642,908
Charges financières nettes	6.7	1 416 356,364	1 054 974,119	2 369 579,479
Produit financières et produits des placements	6.8	1 965 977,063	2 704 165,106	2 761 454,942
Autres gains ordinaires	6.9	84 797,497	27 325,148	166 485,121
Autres pertes ordinaires	6.10	8 967,906	474,011	12 395,154
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOTS		5 774 339,694	5 781 099,606	8 810 608,338
Impôt sur les bénéfices		928 457,124	729 748,152	1 399 802,339
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES APRES IMPOTS		4 845 882,570	5 051 351,454	7 410 805,999
Eléments extraordinaires		0,000	0,000	0,000
RESULTAT NET DE L'EXERCICE		4 845 882,570	5 051 351,454	7 410 805,999
Effet des modifications comptables		0,000	0,000	0,000
RESULTAT NET APRES MODIFICATION COMPTABLE		4 845 882,570	5 051 351,454	7 410 805,999

ETAT DES FLUX DE TRESORERIE

(Exprimé en dinar tunisien)

RUBRIQUES	Notes	MONTANTS AU 30/06/2026	MONTANTS AU 30/06/2025	MONTANTS AU 31/12/2025
Flux de Trésorerie liés à l'Exploitation				
RESULTAT NET DE L'EXERCICE		4 845 882,570	5 051 351,454	7 410 805,999
AJUSTEMENT POUR				
Amortissement	7.1	1 103 285,382	1 070 124,874	2 185 574,343
Intérêts sur emprunt		220 223,432	442 509,176	978 360,965
VARIATION DES:				
- Stocks	7.2	-2 205 027,461	-1 350 968,976	-3 011 734,069
- Créances	7.3	-5 860 435,423	-4 791 687,370	-3 984 143,417
- Autres actifs	7.4	-2 978 364,537	-2 727 607,548	-939 349,964
- Fournisseurs	7.5	4 491 687,217	-365 190,638	-466 172,357
- Autres passifs	7.6	-243 821,928	385 362,705	974 044,404
- Plus et moins-values de cession des immobilisations		-73 023,141	-15 612,679	-129 983,283
- Quote-part Subvention		-94 384,711	-61 541,890	-123 083,780
- Reprise sur provision		-5 149,359	0,000	-10 936,717
-Reclassement immobilisations en charges		0,000	0,000	9 312,671
Flux de Trésorerie provenant de (affecté à) l'Exploitation		-799 127,959	-2 363 260,892	2 892 694,795
Flux de Trésorerie liés aux activités d'investissement				
- Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles	7.7	-3 088 315,316	-979 645,683	-1 880 943,770
- Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles	7.8	85 800,000	16 050,000	157 594,227
- Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations financières	7.9	-7 450,000	-53 258,511	-176 508,511
- Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières	7.10	11 850,000	6 000,000	6 000,000
Flux de Trésorerie provenant des (affectés aux) Activités d'Investissement		-2 998 115,316	-1 010 854,194	-1 893 858,054
Flux de Trésorerie liés aux activités de financement				
- Dividendes et autres distributions		0,000	0,000	-3 823 602,940
- Encaissements provenant des emprunts	7.11	166 897,243	3 701 363,420	4 004 811,704
- Intérêts sur emprunts	7.12	-220 223,432	-442 509,176	-978 360,965
- Remboursement d'emprunts	7.13	-1 141 676,359	-1 120 409,442	-2 315 496,375
- Placements courants		0,000	0,000	0,000
- Subvention d'investissement		334 187,000	0,000	0,000
- Encaissement décaissement crédit de gestion		0,000	0,000	1 000 000,000
Flux de Trésorerie provenant des (affectés aux) Activités de Financement		-860 815,548	2 138 444,802	-2 112 648,576
Variation de Trésorerie		-4 658 058,823	-1 235 670,284	-1 113 811,835
Trésorerie au début de l'exercice	7.14	-7 870 069,918	-6 756 258,083	-6 756 258,083
Trésorerie à la fin de l'exercice	7.15	-12 528 128,741	-7 991 928,367	-7 870 069,918

NOTES RELATIVES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES ARRETES AU 30 JUIN 2026

I. PRESENTATION DE LA SOCIETE

La société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD en abrégée « MPBS » est une société anonyme constituée en 1980 avec un capital initial de 100 000 TND divisé en 10 000 actions de 10 TND chacune.

Suite aux diverses opérations sur le capital de la société MPBS, le capital est porté à Vingt Millions Six cent soixante-huit Mille huit Cent soixante Dinars (20 668 860 TND) divisé en 20 668 860 actions de 1 dinar chacune.

La société a principalement pour objet la fabrication et la commercialisation des panneaux de bois.

II. REFERENTIEL COMPTABLE

Les états financiers intermédiaires de la société « MPBS » ont été arrêtés au 30 juin 2026 selon les dispositions du système comptable tunisien tel que promulgué par la loi 96-112 du 30 décembre 1996.

III. RESPECT DES NORMES COMPTABLES TUNISIENNES

Les états financiers intermédiaires de la société présentée en dinars tunisiens ont été élaborés en conformité avec les principes comptables généralement admis. Ils ont été établis compte tenu des conventions comptables exigées en la matière.

IV. EVENEMENTS POSTERIEURS A LA DATE DE SITUATION

La société MPBS n'a pas enregistré entre la date d'arrêt des comptes au 30 juin 2026 et la date de publication des états financiers, des événements qui entraîneront des modifications importantes de l'actif ou de passif et qui auront, ou risquent d'avoir, des répercussions importantes sur les activités futures de l'entreprise.

V. LES BASES DE MESURE

1. Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles acquises par la société sont comptabilisées à leur coût d'acquisition et amorties linéairement selon le taux de 33,33%.

2. Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles acquises par la société sont comptabilisées à leur coût d'acquisition et amorties linéairement selon les taux ci-après basés sur la durée probable d'utilisation :

- Construction	5%
- Installation Agencement et Aménagement	10% et 15%
- Matériel et Outillage industriel	15% et 22,5%
- Matériel de transport	20% et 33,33%
- Equipement de bureau	20%
- Matériel informatique	33,33%
- Matériel de foire	20%

Les dotations aux amortissements sur les acquisitions de l'exercice sont calculées en respectant la règle du prorata temporis.

3. Stocks

Les stocks de matières premières et fournitures consommables sont valorisés selon la méthode du coût moyen pondéré. Le coût moyen pondéré des stocks comprend le prix d'achat, les droits de douane à l'importation et les taxes non récupérables par l'entreprise, ainsi que les frais de transport, d'assurances liés au transport de réception et autres coûts liés directement à l'acquisition des éléments achetés.

Les stocks des encours de productions sont valorisés au coût standard (coût de la matière première, les frais généraux et la main d'œuvre)

Les stocks des produits finis sont valorisés au coût de production standard. Cette valeur est estimée selon la fiche technique relative à chaque produit (consommation matière, main d'œuvre directe, heure machine...)

4. Clients et comptes rattachés

Sont logés dans ce compte les créances ordinaires, et les créances matérialisées par des effets.

5. Liquidités et équivalents de liquidités / concours bancaires

Les comptes banques présentant un solde comptable débiteur figurent à l'actif du bilan. Ceux présentant un solde comptable créditeur sont logés au passif du bilan.

Les opérations effectuées en monnaies étrangères sont converties en dinar Tunisien à la date de l'opération, selon le taux de change en vigueur à cette date.

6. Prise en compte des revenus

Les revenus provenant de la vente de produits finis sont pris en compte dès la livraison aux clients.

Note n°1 : Actifs Non Courants

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Immobilisations Incorporelles	565 639,802	501 588,455	565 639,802
* Amortissements	-477 827,226	-443 597,973	-453 459,158
Total immobilisations incorporelles net	87 812,576	57 990,482	112 180,644
Immobilisations Corporelles	44 362 967,574	40 758 426,886	41 408 446,056
* Amortissements	-27 102 884,156	-25 528 547,742	-26 324 756,501
Total immobilisations corporelles net	17 260 083,418	15 229 879,144	15 083 689,555
Immobilisations Financières	18 961 975,555	18 848 125,555	18 966 375,555
* Provisions	0,000	0,000	0,000
Total immobilisations financières net	18 961 975,555	18 848 125,555	18 966 375,555
Autres actifs non courants	14 863,089	4 883,238	20 725,679
TOTAL	36 324 734,638	34 140 878,419	34 182 971,433

1.1. Immobilisations incorporelles

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Logiciels	556 039,802	481 988,455	556 039,802
Site Web	9 600,000	9 600,000	9 600,000
Immobilisations encours	0,000	10 000,000	0,000

Sous total	565 639,802	501 588,455	565 639,802
Amortissements	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Amortissements immobilisations incorporelles	-477 827,226	-443 597,973	-453 459,158
Total	87 812,576	57 990,482	112 180,644

1.2. Immobilisations corporelles

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Terrain	1 788 285,949	1 788 285,949	1 788 285,949
Construction	10 618 595,537	10 579 465,567	10 579 465,567
Matériel et outillage industriel	19 865 157,127	18 757 886,564	18 932 712,582
Agenc.Aménag. et installations	5 940 663,936	5 643 604,411	5 897 828,444
Matériel de transport	2 086 704,141	2 291 087,575	2 171 757,575
Immobilisations à statut juridique particulier	1 173 709,947	791 438,683	1 054 303,068
Matériel informatique	649 365,783	561 166,919	628 573,393
Equipement bureau	204 910,964	200 296,564	203 996,944
Matériel de foire	25 108,808	25 108,808	25 108,808
Immobilisations en cours	174 568,582	120 085,846	126 413,726
Avances sur acquisition d'immobilisation corporelles	1 835 896,800	0,000	0,000
Sous total	44 362 967,574	40 758 426,886	41 408 446,056
Amortissements	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Amortissements immobilisations corporelles	-27 102 884,156	-25 528 547,742	-26 324 756,501
Total	17 260 083,418	15 229 879,144	15 083 689,555

Le tableau ci-après met en relief par nature des immobilisations :

- Les valeurs d'origine ;
- Les mouvements de l'exercice ;
- Les amortissements pratiqués ;
- Les valeurs nettes comptables arrêtées à la date de clôture de la période.

Société MPBS										
TABLEAU DES IMMOBILISATIONS ET DES AMORTISSEMENTS										
DESIGNATIONS	VALEURS BRUTES					AMORTISSEMENTS				V.C.N.
	AU 31/12/2025	Acquisitions	Cessions	Reclassement	AU 30/06/2026	Antérieur	Dotations	Reg bien cédé	Cumul	AU 30/06/2026
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES										
Logiciel	556 039,802	0,000	0,000	0,000	556 039,802	446 794,392	23 733,329	0,000	470 527,721	85 512,081
Site Web	9 600,000	0,000	0,000	0,000	9 600,000	6 664,766	634,739	0,000	7 299,505	2 300,495
Immobilisations encours	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL	565 639,802	0,000	0,000	0,000	565 639,802	453 459,158	24 368,068	0,000	477 827,226	87 812,576
IMMOBILISATIONS CORPORELLES										
Terrain	1 788 285,949	0,000	0,000	0,000	1 788 285,949	0,000	0,000	0,000	0,000	1 788 285,949
Construction	10 579 465,567	0,000	0,000	39 129,970	10 618 595,537	2 757 389,706	140 215,878	0,000	2 897 605,584	7 720 989,953
Matériel et outillage Industriel	18 932 712,582	930 724,545	0,000	1 720,000	19 865 157,127	17 448 440,624	304 417,440	0,000	17 752 858,064	2 112 299,063
Agencement, aménagement et Installations	5 897 828,444	42 835,492	0,000	0,000	5 940 663,936	3 393 647,070	194 559,403	0,000	3 588 206,473	2 352 457,463
Matériel de transport	2 171 757,575	0,000	-85 053,434	0,000	2 086 704,141	1 504 096,904	120 354,188	-85 053,434	1 539 397,658	547 306,483
Immobilisations à statut juridique	1 054 303,068	166 897,243	-47 490,364	0,000	1 173 709,947	476 327,546	108 482,049	-34 713,505	550 096,090	623 613,857
Matériel Informatique	628 573,393	22 042,390	-1 250,000	0,000	649 365,783	533 342,674	27 327,915	-1 250,000	559 420,589	89 945,194
Equipement bureau	203 996,944	914,020	0,000	0,000	204 910,964	186 403,169	3 787,721	0,000	190 190,890	14 720,074
Matériel de foire	25 108,808	0,000	0,000	0,000	25 108,808	25 108,808	0,000	0,000	25 108,808	0,000
Immobilisations en cours	126 413,726	89 004,826	0,000	-40 849,970	174 568,582	0,000	0,000	0,000	0,000	174 568,582
Avances sur acquisition d'immobilisation corporelles	0,000	1 835 896,800	0,000	0,000	1 835 896,800	0,000	0,000	0,000	0,000	1 835 896,800
TOTAL	41 408 446,056	3 088 315,316	-133 793,798	0,000	44 362 967,574	26 324 756,501	899 144,594	-121 016,939	27 102 884,156	17 260 083,418
TOTAL GENERAL	41 974 085,858	3 088 315,316	-133 793,798	0,000	44 928 607,376	26 778 215,659	923 512,662	-121 016,939	27 580 711,382	17 347 895,994

1.3. Immobilisations financières

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Titres de participation	18 834 741,260	18 709 741,260	18 834 741,260
Prêts au personnel à plus d'un an	45 925,000	53 525,000	51 775,000
Emprunt national	18 000,000	24 000,000	24 000,000
Cautionnements	63 309,295	60 859,295	55 859,295
TOTAL	18 961 975,555	18 848 125,555	18 966 375,555

Le portefeuille des titres de participation détenus par la société au 30 juin 2026 se détaille comme suit :

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Participation « HABITAT »	2 054 504,828	2 054 504,828	2 054 504,828
Participation « SPECTRA »	2 210 455,172	2 210 455,172	2 210 455,172
Participation « ENERGIKA »	399 800,000	399 800,000	399 800,000
Participation « SCIAF »	310 583,020	310 583,020	310 583,020
Participation « ARIJE ELMEDINA »	20 000,000	20 000,000	20 000,000
Participation « SMVDA DOMAINE OLIVA »	2 327 200,000	2 327 200,000	2 327 200,000
Participation « CBM »	5 568 886,000	5 568 886,000	5 568 886,000
Participation « MBS »	5 119 512,240	5 119 512,240	5 119 512,240
Participation « MOBITECH »	599 800,000	599 800,000	599 800,000
Participation « MPBS MARKET »	99 000,000	99 000,000	99 000,000
Participation «PINE NEEDLES SOLUTION »	125 000,000	0,000	125 000,000
Total	18 834 741,260	18 709 741,260	18 834 741,260

1.4. Autres actifs non courants

Désignation	Valeurs nettes	Résorptions	Valeurs nettes
	Solde au 31/12/2025		Solde au 30/06/2026
Charges à répartir	20 725,679	5 862,590	14 863,089
Total	20 725,679	5 862,590	14 863,089

Note n° 2 : Actifs Courants

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Stocks (Net)	23 127 733,612	19 261 941,058	20 922 706,151
Clients et comptes rattachés (Net)	27 171 425,070	22 441 388,344	21 479 750,418
Autres actifs courants	6 756 183,136	5 606 367,507	3 808 943,723
Placements et Autres Actifs financiers	97 896,804	62 055,480	66 771,680
Liquidités et équivalents de liquidités	1 115 097,388	330 146,685	215 020,905
TOTAL	58 268 336,010	47 701 899,074	46 493 192,877

2.1. Stocks

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Stocks matières premières et accessoires	15 153 563,149	12 081 212,239	15 100 703,178
Stocks pièces de rechange	2 033 483,705	1 900 698,445	2 055 391,628
Stocks matières consommables	67 305,784	65 884,991	55 654,450
Stocks emballages	103 687,512	99 877,870	65 868,564
Stocks produits en cours	945 377,233	618 219,947	543 313,477
Stocks produits finis	5 085 458,022	4 757 189,359	3 362 916,647
TOTAL	23 388 875,405	19 523 082,851	21 183 847,944
Provisions	-261 141,793	-261 141,793	-261 141,793
TOTAL	23 127 733,612	19 261 941,058	20 922 706,151

2.2. Clients et comptes rattachés

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Clients	21 475 487,937	16 467 130,621	19 041 224,065
Clients effets à recevoir	5 695 937,133	5 974 257,723	2 438 526,353
Clients douteux	2 779 479,829	2 456 625,085	2 610 719,058
Total Client Brut	29 950 904,899	24 898 013,429	24 090 469,476
Provisions pour créances douteuses	-2 779 479,829	-2 456 625,085	-2 610 719,058
TOTAL	27 171 425,070	22 441 388,344	21 479 750,418

2.3. Autres actifs courants

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Personnel avances et prêts	277 130,000	229 235,000	160 110,000
Etat impôts et taxes	13 168,315	822 921,996	28 867,786
Crédit TVA à reporter	1 254 693,654	0,000	54 147,651
Charges constatées d'avance	666 962,085	333 317,911	389 794,997
Produits à recevoir	2 103 980,000	2 536 183,400	2 819,258
Fournisseurs débiteurs	527 178,780	0,000	231 262,243
Débiteurs divers	1 922 520,302	1 684 709,200	2 951 391,788
Sous total	6 765 633,136	5 606 367,507	3 818 393,723
Provisions	-9 450,000	0,000	-9 450,000
TOTAL	6 756 183,136	5 606 367,507	3 808 943,723

2.4. Placements et autres actifs financiers

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Titres « BT »	44 612,100	25 376,130	30 700,800
Titres « SICAV ENTREPRISE »	31 966,704	20 979,270	21 440,880
Titres « ONE TECH HOLDING »	21 318,000	15 700,080	14 630,000
TOTAL	97 896,804	62 055,480	66 771,680

2.5. Liquidités et équivalents de liquidités

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Effets à l'encaissement	191 870,216	211 731,329	130 966,310
Banques	902 643,183	98 850,847	73 062,689
Carte visa entreprise	5 218,830	649,830	4 041,830
Carte technologique	8 879,406	8 985,727	5 654,693
Caisse	6 485,753	9 928,952	1 295,383
TOTAL	1 115 097,388	330 146,685	215 020,905

Note n° 3 : Capitaux Propres

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Capital social	20 668 860,000	20 668 860,000	20 668 860,000
Réserve légale	2 066 886,000	2 066 886,000	2 066 886,000
Réserves facultatives	5 000 000,000	5 000 000,000	5 000 000,000
Prime d'émission	7 105 528,000	7 105 528,000	7 105 528,000
Réserve de réinvestissement	1 870 400,000	1 745 400,000	1 745 400,000
Autres capitaux propres	348 181,887	169 921,488	108 379,598
Résultats reportés	11 520 546,063	9 195 266,464	9 195 266,464
Résultat net de l'exercice	4 845 882,570	5 051 351,454	7 410 805,999
TOTAL	53 426 284,520	51 003 213,406	53 301 126,061

3.1. Bénéfice par action

Le bénéfice par action intermédiaire de la période clos au 30 juin 2025, initialement publié à 0,489 sur la base de 10 334 430 actions, a été retraité à 0,244 sur la base de 20 668 860 actions afin de prendre en compte l'effet du fractionnement d'actions décidé par l'AGE du 14 juin 2025 et dont la date d'effet est le 15 juillet 2025.

Désignation	Au 30/06/2026	Au 30/06/2025 (retraité)	Au 31/12/2025
Résultat net de la période	4 845 882,570	5 051 351,454	7 410 805,999
Nombre d'actions avant split	—	10 334 430	—
Effet du fractionnement (×2)	—	10 334 430	—
Nombre d'actions après retraitement	20 668 860	20 668 860	20 668 860
Résultat par action	0,234	0,244	0,359

3.2. Tableau de variation des capitaux propres

Le tableau présenté ci-après met en relief la variation des capitaux propres :

Désignations	Capital social	Réserve légale	Autres réserves	Résultats reportés	Réserve spéciale de réinvestissement	Subvention d'investi.	Prime d'émission	Résultat de l'exercice	Total
Situation nette comptable au 31 Décembre 2025	20 668 860,000	2 066 886,000	5 000 000,000	9 195 266,464	1 745 400,000	108 379,598	7 105 528,000	7 410 805,999	53 301 126,061
Affectation du résultat de l'exercice 2025				7 410 805,999				-7 410 805,999	0,000
Distribution dividende				-4 960 526,400					-4 960 526,400
Réserves spéciales de réinvestissement				-125 000,000	125 000,000				0,000
Subvention d'investissement						334 187,000			334 187,000
Subvention inscrite au compte de résultat						-94 384,711			-94 384,711
Résultat de la situation au 30 Juin 2026								4 845 882,570	4 845 882,570
Situation nette comptable au 30 juin 2026	20 668 860,000	2 066 886,000	5 000 000,000	11 520 546,063	1 870 400,000	348 181,887	7 105 528,000	4 845 882,570	53 426 284,520

Note n° 4 : Passifs Non Courants

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Emprunts	2 667 997,434	4 197 208,822	3 379 780,174
Autres passifs financiers	22 000,000	22 000,000	22 000,000
TOTAL	2 689 997,434	4 219 208,822	3 401 780,174

4.1 Emprunts

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Emprunt « BT »	48 191,599	726 896,799	344 973,999
Emprunt « UBCI »	2 089 285,710	2 678 571,426	2 321 428,568
Emprunt leasing	387 662,997	363 169,181	427 663,335
Emprunt « BIAT »	142 857,128	428 571,416	285 714,272
TOTAL	2 667 997,434	4 197 208,822	3 379 780,174

4.2 Autres passifs financiers

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Cautionnements reçus	22 000,000	22 000,000	22 000,000
TOTAL	22 000,000	22 000,000	22 000,000

Note n° 5 : Passifs Courants

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Fournisseurs et comptes rattachés	8 510 486,188	4 119 780,690	4 018 798,971
Autres passifs courants	7 711 137,168	6 229 353,937	2 994 432,696
Concours bancaires et autres passifs financiers	22 255 165,338	16 271 220,638	16 960 026,408
TOTAL	38 476 788,694	26 620 355,265	23 973 258,075

5.1. Fournisseurs et comptes rattachés

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Fournisseurs d'exploitation	8 276 057,824	3 976 193,577	3 631 837,587
Fournisseurs effets à payer	232 100,022	143 587,113	338 183,969
Fournisseurs factures non parvenues	2 328,342	0,000	48 777,415
TOTAL	8 510 486,188	4 119 780,690	4 018 798,971

5.2. Autres passifs courants

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Personnel et comptes rattachés	632 810,133	531 894,335	0,000
Etat impôts et taxes	695 037,635	625 987,046	323 308,968
Dividendes à payer	4 961 171,000	3 824 247,540	644,600
Organismes sociaux	659 526,443	540 376,364	476 498,422
Créditeurs divers	112 365,247	109 025,247	4 035,247
Charges à payer	160 679,710	139 998,405	1 724 055,459
Produits constatés d'avance	23 100,000	22 000,000	23 100,000
Provision pour congés à payer	466 447,000	435 825,000	442 790,000
TOTAL	7 711 137,168	6 229 353,937	2 994 432,696

5.3. Concours bancaires et autres passifs financiers

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Crédits de financement stocks	5 600 000,000	4 600 000,000	5 600 000,000
Crédits préfinancement export	1 150 000,000	1 150 000,000	1 150 000,000
Échéances à moins d'un an sur emprunts	1 499 144,804	1 957 639,340	1 798 202,222
Échéances à moins d'un an sur crédit leasing	362 794,405	241 506,246	326 733,363
Autres concours bancaires	6 683 169,081	8 258 108,341	7 653 500,110
Crédit de financements de devise	6 320 161,478	0,000	0,000
Intérêts courus	7 671,095	33 944,343	23 801,904
Banques	632 224,475	30 022,368	407 788,809
TOTAL	22 255 165,338	16 271 220,638	16 960 026,408

Note n°6 : Etat De Résultat

6.1. Revenus

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Ventes locales	60 220 607,675	46 306 503,761	100 103 626,594
Ventes exports	3 774,275	2 648 695,106	9 984 409,594
Ventes en suspension	11 302,000	70 433,914	96 789,914
Remises escomptes accordés	-2 772 159,265	-1 957 173,435	-4 546 247,277
TOTAL	57 463 524,685	47 068 459,346	105 638 578,825

6.2. Autres produits d'exploitation

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Produits de location	69 300,000	85 239,919	176 119,919
Quote-part subvention d'investissement	94 384,711	61 541,890	123 083,780
Subvention d'exploitation	32 858,317	26 154,130	26 154,130
Reprise sur provision	5 149,359	0,000	10 936,717
Total	201 692,387	172 935,939	336 294,546

6.3. Achats d'approvisionnements consommés

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Achats matières premières	42 177 103,008	33 615 436,591	76 802 589,656
Achats de produits divers	331 291,640	286 920,355	504 513,352
Achats matières consommables	58 882,836	76 652,735	139 780,090
Achats fourniture consommables	12 518,502	3 988,490	17 165,829
Achats emballages	447 604,716	307 233,455	720 155,334
Variations des stocks	-80 422,330	-739 872,947	-3 869 817,222
Sous-traitances	4 456 574,582	3 211 787,040	7 467 275,442
Achats pièces de rechange	170 565,104	334 205,559	657 660,495
Achats non stockés	350 071,337	380 184,239	742 495,349
Remises et escomptes obtenus	-214 768,533	-78 909,411	-90 908,974
TOTAL	47 709 420,862	37 397 626,106	83 090 909,351

6.4. Charges de personnel

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Salaires	2 500 180,758	2 434 909,309	5 936 206,789
Charge sociales légales	805 750,688	680 531,513	1 268 168,593
Autres charges de personnel	134 708,807	83 628,358	277 200,521
TOTAL	3 440 640,253	3 199 069,180	7 481 575,903

6.5. Dotations aux amortissements et aux provisions

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Dot. aux amortissements immobilisations incorporelles	24 368,068	9 514,783	19 375,968
Dot. aux amortissements immobilisations corporelles	899 144,594	861 486,961	1 790 435,996
Dot. aux provisions pour dépréciation des comptes clients	173 910,130	196 964,572	361 995,262
Dot aux résorptions charges à répartir	5 862,590	2 158,558	4 317,117
Dot aux provisions pour risque	0,000	0,000	9 450,000
TOTAL	1 103 285,382	1 070 124,874	2 185 574,343

6.6. Autres charges d'exploitation

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Sous-traitance	1 537,000	36 825,038	40 871,862
Loyer et redevance	62 481,456	60 236,855	121 076,246
Entretiens et réparation	247 557,807	321 109,380	571 512,375
Primes d'assurance	61 281,223	65 871,684	142 222,155
Etudes, recherches et divers services extérieurs	101 192,558	68 393,152	210 585,209
Rémunération des intermédiaire et honoraire	53 499,746	48 363,564	104 624,864
Autres rémunérations	293 529,670	182 500,000	500 000,000
Publicités publications et relations publiques	92 280,510	70 734,032	115 475,378
Dons	213 790,000	169 525,000	334 692,490
Transports et déplacements	842 952,617	674 319,767	1 418 902,891
Missions et réceptions	152 172,622	150 542,562	175 058,085
Frais postaux et de télécommunication	26 727,083	25 351,859	53 759,355
Frais bancaires	130 473,889	137 604,889	258 737,246
Jetons de présence	100 000,000	80 000,000	80 000,000
Impôts et taxes divers	243 110,121	224 235,890	436 569,557
Transfert de charges	-235 000,000	-235 000,000	-470 000,000
TOTAL	2 387 586,302	2 080 613,672	4 094 087,713

6.7. Charges financières nettes

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Intérêts sur emprunt moyen terme	220 223,432	442 509,176	452 994,621
Intérêts liés au cycle d'exploitation	657 831,130	359 621,303	1 249 814,200
Perte de change	10 058,076	22 141,479	30 730,895
Autres charges financières	544 721,179	270 509,909	703 423,266
Gains de change	-16 477,453	-39 807,748	-67 383,503
TOTAL	1 416 356,364	1 054 974,119	2 369 579,479

6.8 Produits financiers et produits des placements

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Produits des bons de trésor et autres produits financiers	93 164,517	49 803,700	107 093,536
Revenus des titres de participation	1 872 812,546	2 654 361,406	2 654 361,406
TOTAL	1 965 977,063	2 704 165,106	2 761 454,942

6.9 Autres gains ordinaires

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Produits sur cession d'immobilisations	73 023,141	16 000,000	138 000,000
Autres produits	11 774,356	11 325,148	28 485,121
TOTAL	84 797,497	27 325,148	166 485,121

6.10 Autres pertes ordinaires

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 30/06/2025	Solde au 31/12/2025
Perte sur cession d'immobilisation	0,000	387,321	8 016,717
Pertes sur créances irrécouvrable	0,000	0,000	4 018,117
Pertes sur éléments non récurrent	8 967,906	86,690	360,320
TOTAL	8 967,906	474,011	12 395,154

Note n°7 : Etat De Flux De Trésorerie

7.1 Ajustements pour amortissements et provisions

Désignation	Montant
Dot. aux amortissements immobilisations incorporelles	24 368,068
Dot. aux amortissements immobilisations corporelles	899 144,594
Dot. aux provisions pour dépréciation des comptes clients	173 910,130
Dot aux résorptions charges à répartir	5 862,590
TOTAL	1 103 285,382

7.2 Variation des stocks

Désignation	Solde au 31/12/2025	Solde au 30/06/2026	Variation
Rubrique « Stocks »	21 183 847,944	23 388 875,405	-2 205 027,461
TOTAL	21 183 847,944	23 388 875,405	-2 205 027,461

7.3 Variation des créances

Désignation	Solde au 31/12/2025	Solde au 30/06/2026	Variation
Rubrique « Clients »	24 090 469,476	29 950 904,899	-5 860 435,423
TOTAL	24 090 469,476	29 950 904,899	-5 860 435,423

7.4 Variation des autres actifs

Désignation	Solde au 31/12/2025	Solde au 30/06/2026	Variation
Rubrique « Autres actifs courants »	3 808 943,723	6 756 183,136	-2 947 239,413
Rubrique « Placements et autres actifs financiers»	66 771,680	97 896,804	-31 125,124
TOTAL	3 875 715,403	6 854 079,940	-2 978 364,537

7.5 Variation des fournisseurs

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 31/12/2025	Variation
Rubrique « Fournisseurs »	8 510 486,188	4 018 798,971	4 491 687,217
TOTAL	8 510 486,188	4 018 798,971	4 491 687,217

7.6 Variation des autres passifs

Désignation	Solde au 30/06/2026	Solde au 31/12/2025	Variation
Rubrique « Autres passifs courants »	7 711 137,168	2 994 432,696	4 716 704,472
Ajustement pour dividendes	-4 960 526,400	0,000	-4 960 526,400
TOTAL	2 750 610,768	2 994 432,696	-243 821,928

7.7 Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles

Désignation	Montant
Matériel et outillage Industriel	-930 724,545
Agencement, aménagement et Installations	-42 835,492
Immobilisations à statut juridique particulier	-166 897,243
Matériel Informatique	-22 042,390
Equipement bureau	-914,020
Immobilisations en cours	-89 004,826
Avances sur acquisition d'immobilisation corporelles	-1 835 896,800
TOTAL	-3 088 315,316

7.8 Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles

Désignation	Montant
Encaissements suite à la cession d'immobilisation corporelles	85 800,000
TOTAL	85 800,000

7.9 Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations financières

Désignation	Montant
Cautionnements	-7 450,000
TOTAL	-7 450,000

7.10 Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières

Désignation	Montant
Emprunt national	6 000,000
Prêts personnel	5 850,000
TOTAL	11 850,000

7.11 Encaissements emprunts

Désignation	Montant
Crédit leasing	166 897,243
TOTAL	166 897,243

7.12 Intérêts sur emprunts

Désignation	Montant
Intérêts sur emprunt	-220 223,432
TOTAL	-220 223,432

7.13 Remboursements d'emprunts

Désignation	Montant
Remboursement CMT	-970 839,820
Remboursement emprunt leasing	-170 836,539
TOTAL	-1 141 676,359

7.14 Trésorerie au début de l'exercice

Désignation	Montant
Effets à l'encaissement	130 966,310
Carte visa entreprise	4 041,830
Banques	-334 726,120
Carte technologique	5 654,693
Caisse	1 295,383
Autres concours Bancaires	-7 653 500,110
Intérêt courus	-23 801,904
Total	-7 870 069,918

7.15 Trésorerie à la fin de l'exercice

Désignation	Montant
Effets à l'encaissement	191 870,216
Banques	270 418,708
Caisse	6 485,753
Carte visa entreprise	5 218,830
Carte technologique	8 879,406
Autres concours bancaires	-6 683 169,081
Crédit de financements de devise	-6 320 161,478
Intérêts courus	-7 671,095
Total	-12 528 128,741

ENGAGEMENTS HORS BILAN

Type d'engagement	Valeur Totale au 30/06/2026	Tiers (Banques)	Entreprises liées
Engagements donnés			
Garanties réelles (Hypothèques)	41 275 000	41 275 000	
Effets escomptés et non échus	8 795 320	8 795 320	
Cautions	24 914 350		
ENERGIKA			6 300 000
SPECTRA			11 600 000
HABITAT			1 340 000
SMVDA DOMAINE OLIVA			2 024 350
MOBITECH			3 650 000
Total	74 984 670	50 070 320	24 914 350
Engagements reçus			
Engagements par signature	20 952 610	20 952 610	
Effets escomptés et non échus	8 795 320	8 795 320	
Total	29 747 930	29 747 930	

**RAPPORT D'EXAMEN LIMITE DES CO- COMMISSAIRES AUX COMPTES
SUR LES ÉTATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES
ARRETES AU 30 JUIN 2026**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale ordinaire, nous avons effectué un examen limité des états financiers intermédiaires ci joints de la société Manufacture de Panneaux Bois du Sud « MPBS » qui comprennent le bilan au 30 juin 2026, l'état de résultat ainsi que l'état de flux de trésorerie pour la période de six mois se terminant à cette date, des notes contenant un résumé des principales méthodes comptables et d'autres notes explicatives.

Responsabilité de la direction dans l'établissement et la présentation des états financiers

Les états financiers intermédiaires qui font apparaître un total bilan de 94 593 070,648 dinars, un résultat bénéficiaire de 4 845 882,570 dinars, relèvent de la responsabilité des organes de direction et d'administration de la société. Cette responsabilité comprend : l'établissement et la présentation sincère de ces états financiers, conformément à la loi n°96-112 du 30 décembre 1996 relative au système comptable des entreprises, aux lois et réglementations en vigueur ainsi que la mise en place et le suivi d'un contrôle interne relatif à l'établissement et la présentation sincère d'états financiers ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que la détermination d'estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

Responsabilité des co-commissaires aux comptes

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états financiers intermédiaires sur la base de notre examen limité. Nous avons effectué cet examen conformément aux normes professionnelles applicables en Tunisie. Ces normes requièrent de notre part de nous conformer aux règles d'éthique, de planifier et de réaliser notre examen limité en vue d'obtenir une assurance modérée que les états financiers intermédiaires ne comportent pas d'anomalies significatives. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des procédures analytiques appliquées aux données financières. Il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas en conséquence effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons pas une opinion d'audit.

Conclusion

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent à penser que les états financiers individuels intermédiaires ci-joints de la société Manufacture de Panneaux Bois du Sud « MPBS » arrêtés au 30 juin 2026 ne présentent pas sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société au 30 juin 2026, ainsi que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour la période de six mois se terminant à cette date conformément au système comptable des entreprises en Tunisie.

Sfax, le 31 août 2026

Sleheddine Zahaf

Les Commissaires aux comptes

Aida Charfi Ep Ioulou