

AVIS DES SOCIETES

ETATS FINANCIERS

Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances « CO.M.A.R »

Siège social : Avenue Habib Bourguiba, Immeuble COMAR, 1001 Tunis

La Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances « CO.M.A.R » publie, ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2018 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le 10 mai 2019. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial des commissaires aux comptes : Mohamed Hédi KAMMOUN & Karim DEROUICHE.

Actif du bilan au 31 décembre 2018

(Exprimé en dinars)

| A C T I F | Exercice 2 0 1 8 | | | Exercice 2 0 1 7 |
|--|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| | Montant Brut | Amort & Prov | Montant Net | Montant Net |
| AC1 Actifs incorporels | | | | |
| AC11 Investissements de recherche et développement | 150 057 | - | 150 057 | 2 557 338 |
| AC12 Concessions, Brevets, licences, Marques | 14 156 975 | 9 228 063 | 4 928 912 | 1 743 523 |
| AC13 Fonds commercial | 15 000 | - | 15 000 | 15 000 |
| | AC 1 | 9 228 063 | 5 093 969 | 4 315 861 |
| AC2 Actifs corporels d'exploitation | | | | |
| AC21 Installations techniques et machines | 19 242 770 | 14 910 786 | 4 331 984 | 3 542 002 |
| AC22 Autres installations, outillage et mobilier | 943 827 | 878 075 | 65 752 | 74 386 |
| | AC 2 | 15 788 861 | 4 397 736 | 3 616 387 |
| AC3 Placements | | | | |
| AC31 Terrains et constructions | 71 671 066 | 15 280 544 | 56 390 521 | 49 555 288 |
| AC311 Terrains et constructions d'exploitation | 13 824 541 | 7 530 768 | 6 293 773 | 6 680 397 |
| AC312 Terrains et constructions hors exploitation | 57 846 524 | 7 749 776 | 50 096 748 | 42 874 891 |
| AC32 Placements dans les entreprises liées et participations | 326 562 736 | 11 229 646 | 315 333 091 | 283 498 486 |
| AC321 Parts dans les entreprises liées | 83 269 099 | 3 247 945 | 80 021 153 | 72 834 819 |
| AC323 Parts dans les entreprises avec un lien de participation | 203 087 543 | 7 981 700 | 195 105 842 | 195 134 172 |
| AC324 Bons et obligations émis par les entreprises avec lesquelles l'entreprise d'assurance a un lien de participation et créances sur ces entreprises | 40 206 095 | - | 40 206 095 | 15 529 495 |
| AC33 Autres placements financiers | 198 119 924 | 2 141 225 | 195 978 699 | 194 782 318 |
| AC331 Actions, autres titres à revenu variable et part dans des FCP | 49 600 109 | 2 141 225 | 47 458 884 | 43 888 773 |
| AC332 Obligations et autres titres à revenu fixe | 142 811 740 | - | 142 811 740 | 143 284 880 |
| AC334 Autres prêts | 5 704 923 | - | 5 704 923 | 7 605 513 |
| AC336 Autres | 3 152 | - | 3 152 | 3 152 |
| AC34 Créances pour espèces déposées auprès des entreprises cédantes | 10 615 973 | - | 10 615 973 | 2 280 450 |
| | AC 3 | 28 651 415 | 578 318 284 | 530 116 542 |
| AC5 Parts des réassureurs dans les provisions techniques | | | | |
| AC510 Provisions pour primes non acquises | 10 103 433 | - | 10 103 433 | 11 945 344 |
| AC530 Provisions pour sinistres (vie) | 192 272 | - | 192 272 | 93 365 |
| AC531 Provisions pour sinistres (non vie) | 55 354 440 | - | 55 354 440 | 44 618 212 |
| | AC 5 | | 65 650 145 | 56 656 921 |
| AC6 Créances | | | | |
| AC61 Créances nées d'opérations d'assurance directe | | | | |
| AC611 Primes acquises et non émises et primes à annuler | 3 101 541 | - | 3 101 541 | 3 519 595 |
| AC612 Autres créances nées d'opérations d'assurance directe | 74 835 876 | 41 987 203 | 32 848 673 | 33 844 054 |
| AC613 Créances indemnisées subrogées à l'entreprise d'assurance | 19 395 621 | - | 19 395 621 | 12 921 181 |
| AC62 Créances nées d'opérations de réassurance | 6 275 024 | 792 013 | 5 483 011 | 1 835 869 |
| AC63 Autres créances | | | | |
| AC631 Personnel | 216 148 | - | 216 148 | 188 169 |
| AC632 Etat, organismes de sécurité sociale, collectivités publiques | 8 617 202 | - | 8 617 202 | 1 624 276 |
| AC633 Débiteurs divers | 3 546 576 | - | 3 546 576 | 2 017 213 |
| AC64 Créances sur ressources spéciales | | | | |
| | AC 6 | 42 779 216 | 73 208 771 | 55 950 357 |
| AC7 Autres éléments d'actifs | | | | |
| AC71 Avoirs en banque, CCP, chèques et caisse | 1 116 593 | - | 1 116 593 | 11 550 900 |
| AC72 Charges reportées | | | | |
| AC721 Frais d'acquisitions reportés | 11 623 388 | - | 11 623 388 | 10 034 036 |
| AC722 Autres charges à répartir | | | | |
| AC73 Comptes de régularisation Actif | | | | |
| AC731 Intérêts et loyers acquis non échus | 5 495 685 | - | 5 495 685 | 5 899 197 |
| AC732 Estimations de réassurance-acceptation | | | | |
| AC733 Autres comptes de régularisation | 3 824 861 | - | 3 824 861 | 3 223 702 |
| AC74 Ecart de conversion | | | | |
| AC75 Autres | 13 608 | - | 13 608 | 32 516 |
| | AC 7 | | 22 074 134 | 30 740 351 |
| TOTAL DE L'ACTIF | 845 190 595 | 96 447 555 | 748 743 040 | 681 396 420 |

Passifs et Capitaux propres du bilan au 31 décembre 2018
(Exprimé en dinars)

| | | Exercice 2 0 1 8 | Exercice 2 0 1 7 |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS | | Montant Net | Montant Net |
| Capitaux propres | | | |
| CP1 Capital social ou fonds équivalent | CP1 | 50 000 000 | 50 000 000 |
| CP2 Réserves et primes liées au capital | CP2 | 116 117 500 | 78 098 568 |
| CP4 Autres capitaux propres | CP4 | 32 330 687 | 52 852 981 |
| Total capitaux propres avant résultat de l'exercice | | 198 448 186 | 180 951 549 |
| CP6 Résultat de l'exercice | CP6 | 27 280 539 | 32 496 637 |
| Total capitaux propres avant affectation | | 225 728 725 | 213 448 186 |
| Passifs | | | |
| PA2 Provisions pour autres risques et charges | | | |
| PA23 Autres provisions | PA2 | 3 829 656 | 3 844 535 |
| | | 3 829 656 | 3 844 535 |
| PA3 Provisions techniques brutes | | | |
| PA310 Provisions pour primes non acquises | PA3 | 61 425 914 | 56 987 013 |
| PA320 Provisions d'assurance vie | | 3 723 670 | 4 718 879 |
| PA330 Provision pour sinistres (vie) | | 2 918 094 | 3 206 849 |
| PA331 Provision pour sinistres (non vie) | | 328 790 758 | 293 533 585 |
| PA340 Provisions pour participations aux bénéfiques et ristournes (vie) | | 16 106 | 24 236 |
| PA341 Provisions pour participations aux bénéfiques et ristournes (non vie) | | 6 301 156 | 5 685 461 |
| PA350 Provisions pour égalisation et équilibrage | | 15 702 035 | 14 857 574 |
| PA360 Autres provisions techniques (vie) | | 15 723 320 | 12 020 159 |
| PA361 Autres provisions techniques (non vie) | | | |
| PA5 Dettes pour dépôts en espèces reçus des cessionnaires | | | 434 601 053 |
| | | 52 945 662 | 42 210 590 |
| | | 52 945 662 | 42 210 590 |
| PA6 Autres dettes | | | |
| PA61 Dettes nées d'opérations d'assurance directe | | 8 299 478 | 9 807 660 |
| PA62 Dettes nées d'opérations de réassurance | | 743 592 | 837 150 |
| PA621 Parts des réassureurs dans les créances indemnisées subrogées à l'entreprise d'assurance | | | |
| PA622 Autres | | | |
| PA63 Autres dettes | | | |
| PA631 Dépôts et cautionnements reçus | | 3 084 698 | 2 820 305 |
| PA632 Personnel | | 84 563 | 43 081 |
| PA633 Etat, organismes de sécurité sociale, collectivités publiques | | 5 377 128 | 9 049 538 |
| PA634 Créiteurs divers | | 1 903 230 | 1 663 588 |
| | | 19 492 688 | 24 221 322 |
| PA7 Autres passifs | | | |
| PA71 Compte de régularisation Passif | | | |
| PA712 Autres comptes de régularisation Passif | | 8 281 601 | 6 638 031 |
| PA73 Concours bancaires | | 3 863 655 | - |
| | | 12 145 257 | 6 638 031 |
| Total du passif | | 523 014 315 | 467 948 233 |
| TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET DU PASSIF | | | |
| | | 748 743 040 | 681 396 420 |

Etat de résultat technique de l'assurance non vie
Période allant du 1^{er} janvier au 31 décembre 2018
(Exprimé en dinars)

| Notes | 2018 | | | 2017 |
|---|---------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------|
| | Opérations brutes | Cessions e/ou rétrocessions | Opérations nettes | Opérations nettes |
| PRNV1 Primes acquises | | | | |
| PRNV11 Primes émises et acceptées | 204 379 287 | -29 630 754 | 174 748 533 | 155 489 752 |
| PRNV12 Variation de la provision pour primes non acquises | -4 438 900 | -1 841 911 | -6 280 811 | -2 093 070 |
| | 199 940 387 | -31 472 665 | 168 467 722 | 153 396 682 |
| PRNV3 Produits de placements alloués, transférés de l'état de résultat | 24 343 513 | | 24 343 513 | 16 650 126 |
| | 24 343 513 | | 24 343 513 | 16 650 126 |
| PRNV2 Autres produits techniques | 85 755 | | 85 755 | 75 831 |
| | 85 755 | | 85 755 | 75 831 |
| CHNV1 Charges de sinistres | | | | |
| CHNV11 Montants payés | -109 492 776 | 12 122 585 | -97 370 191 | -96 798 765 |
| CHNV12 Variation de la provision pour sinistres | -35 872 869 | 10 736 228 | -25 136 641 | -1 350 683 |
| | -145 365 645 | 22 858 813 | -122 506 832 | -98 149 448 |
| CHNV2 Variation des autres provisions techniques | -3 703 161 | | -3 703 161 | 294 827 |
| | -3 703 161 | | -3 703 161 | 294 827 |
| CHNV3 Participation aux bénéfices et ristournes | -360 001 | | -360 001 | -490 947 |
| | -360 001 | | -360 001 | -490 947 |
| CHNV4 Frais d'exploitation | | | | |
| CHNV41 Frais d'acquisition | -36 640 651 | | -36 640 651 | -31 271 867 |
| CHNV42 Variation du montant des frais d'acquisition reportés | 1 589 353 | | 1 589 353 | 1 210 125 |
| CHNV43 Frais d'administration | -22 026 894 | | -22 026 894 | -17 725 484 |
| CHNV44 Commissions reçues des réassureurs | | 7 969 314 | 7 969 314 | 8 871 395 |
| | -57 078 192 | 7 969 314 | -49 108 878 | -38 915 831 |
| CHNV5 Autres charges techniques | -456 304 | | -456 304 | -425 747 |
| | -456 304 | | -456 304 | -425 747 |
| CHNV6 Variation de la provision pour égalisation et équilibrage | -633 517 | | -633 517 | -9 030 |
| | -633 517 | | -633 517 | -9 030 |
| RTNV RESULTAT TECHNIQUE DE L'ASSURANCE NON VIE | 16 772 836 | -644 538 | 16 128 298 | 32 426 463 |

Etat de résultat technique de l'assurance vie
Période allant du 1^{er} janvier au 31 décembre 2018
(Exprimé en dinars)

| | Notes | 2018 | | | 2017 |
|--|-------|-------------------|------------------------------|-------------------|-------------------|
| | | Opérations brutes | Cessions et/ou rétrocessions | Opérations nettes | Opérations nettes |
| PRV1 Primes | | | | | |
| PRV11 Primes émises et acceptées | | 3 672 714 | -214 173 | 3 458 541 | 3 483 835 |
| | PRV1 | 3 672 714 | -214 173 | 3 458 541 | 3 483 835 |
| PRV2 Produits de placements | | 811 392 | | 811 392 | 667 876 |
| | PRV2 | 811 392 | | 811 392 | 667 876 |
| CHV1 Charges de sinistres | | | | | |
| CHV11 Montants payés | | -1 624 513 | 215 120 | -1 409 393 | -1 402 428 |
| CHV12 Variation de la provision pour sinistres | | 296 885 | 98 907 | 395 792 | -58 071 |
| | CHV1 | -1 327 628 | 314 027 | -1 013 601 | -1 460 499 |
| CHV2 Variation des autres provisions techniques | | | | | |
| CHV21 Provision d'assurance vie | | 995 209 | | 995 209 | 1 143 606 |
| CHV22 Autres provisions techniques (var de la prov pour égalisation) | | -210 944 | | -210 944 | -47 458 |
| CHV23 Provision sur contrats en unité de compte | | | | | |
| | CHV2 | 784 265 | | 784 265 | 1 096 148 |
| CHV4 Frais d'exploitation | | | | | |
| CHV41 Frais d'acquisition | | -415 592 | | -415 592 | -348 842 |
| CHV42 Variation du montant des Frais d'acquisition reportés | | | | | |
| CHV43 Frais d'administration | | -355 010 | | -355 010 | -288 519 |
| CHV45 Commissions reçues des réassureurs | | | 31 001 | 31 001 | 72 831 |
| | CHV4 | -770 602 | 31 001 | -739 601 | -564 530 |
| RTV RESULTAT TECHNIQUES DE L'ASSURANCE VIE | | 3 170 142 | 130 855 | 3 300 996 | 3 222 829 |

Etat de résultat
Période allant du 1^{er} janvier au 31 décembre 2018
(Exprimé en dinars)

| | Notes | 2018 | 2017 |
|---|-------|-------------------|-------------------|
| RTNV Résultat technique de l'assurance non vie | | 16 128 298 | 32 426 463 |
| | RTNV | 16 128 298 | 32 426 463 |
| RTV Résultat technique de l'assurance vie | | 3 300 996 | 3 222 829 |
| | RTV | 3 300 996 | 3 222 829 |
| PRNT1 Produits des placements (assurance non vie) | | | |
| PRNT11 Revenus des placements | | 33 797 514 | 30 638 775 |
| PRNT12 Produits des autres placements | | | |
| PRNT13 Reprise de corrections de valeur sur placements | | 3 078 147 | 2 492 474 |
| PRNT14 Profits provenant de la réalisation des placements | | 8 371 445 | 2 886 998 |
| | PRNT1 | 45 247 106 | 36 018 247 |
| PRNT3 Produits des placements alloués, transférés de l'état de résultat technique de l'assurance vie | | | |
| | PRNT3 | | |
| CHNT1 Charges des placements (assurance non vie) | | | |
| CHNT11 Charges de gestion des placements, y compris les charges d'intérêts | | -4 379 049 | -3 600 022 |
| CHNT12 Correction de valeur sur placements | | -1 669 367 | -4 951 251 |
| CHNT13 Pertes provenant de la réalisation des placements | | -978 504 | -695 833 |
| | CHNT1 | -7 026 919 | -9 247 106 |
| CHNT2 Produits des placements alloués, transférés de l'état de résultat technique | | | |
| CHNT21 Produits des placements transférés non vie | | -24 343 513 | -16 650 126 |
| CHNT22 Produits des placements transférés vie | | -811 392 | -667 876 |
| | CHNT2 | -25 154 906 | -17 318 002 |
| PRNT2 Autres produits non techniques | | 353 564 | 441 704 |
| | PRNT2 | 353 564 | 441 704 |
| CHNT3 Autres charges non techniques | | -1 256 585 | -1 125 515 |
| | CHNT3 | -1 256 585 | -1 125 515 |
| Résultat provenant des activités ordinaires | | 31 591 555 | 44 418 620 |
| CHNT4 Impôt sur le résultat 2018 | | 3 879 914 | 10 431 735 |
| | CHNT4 | 3 879 914 | 10 431 735 |
| Résultat provenant des activités ordinaires après impôts | | 27 711 640 | 33 986 885 |
| CHNT5 Pertes extraordinaires | | 431 102 | 1 490 248 |
| | CHNT5 | 431 102 | 1 490 248 |
| Résultat extraordinaire | | 431 102 | 1 490 248 |
| Résultat net de l'exercice | | 27 280 539 | 32 496 637 |
| RESULTAT NET DE L'EXERCICE APRES MODIFICATIONS COMPTABLES | | 27 280 539 | 32 496 637 |

Etat des engagements reçus et donnés
(Exprimé en dinars)

| | 2018 | 2017 |
|--|-----------|-----------|
| Engagements reçus | | |
| Avals, cautions et garanties reçus | - | - |
| Engagements de rachat de titres et d'actifs | - | - |
| Engagements donnés | | |
| Avals, cautions et garanties de crédit donnés | 2 356 717 | 2 180 478 |
| Titres et actifs acquis avec engagement de revente | - | - |

Etat de flux de trésorerie (Méthode directe)
(Exprimés en dinars)

| | | 2 018 | 2 017 |
|--|---|--------------------|--------------------|
| Flux de trésorerie liés à l'exploitation | | | |
| * Encaissements des primes reçues des assurés | + | 194 859 878 | 196 440 369 |
| * Encaissements des primes reçues (Acceptations) | + | 8 032 065 | 20 850 506 |
| * Décaissements des primes pour les cessions | - | 16 661 515 | 31 984 826 |
| * Sommes versées pour paiement des sinistres | - | 91 695 743 | 75 879 382 |
| * Sommes versées pour les sinistres (Acceptations) | - | 6 091 331 | 15 099 141 |
| * Encaissements des sinistres pour cessions | + | 2 025 279 | 9 167 344 |
| * Commissions versées aux intermédiaires | - | 20 489 995 | 19 178 488 |
| * Commissions reçues sur les cessions | + | 4 196 754 | 8 129 383 |
| * Commissions versées sur les acceptations | - | 2 290 202 | 5 570 012 |
| * Somme versées aux fournisseurs et au personnel | - | 20 286 478 | 19 650 732 |
| * Variation des dépôts auprès des cédantes | + | 49 121 | 158 040 |
| * Variation des espèces reçues des cessionnaires | + | 9 101 342 | 2 822 758 |
| * Décaissements liés à l'acquisition de placements financiers | - | 231 247 085 | 176 300 856 |
| * Encaissements liés à la cession de placements financiers | + | 225 437 854 | 168 907 536 |
| * Produits financiers reçus | + | 34 678 747 | 29 559 979 |
| * Taxes sur les assurances versées au Trésor | - | 24 209 363 | 19 974 207 |
| * Impôts sur les bénéfices payés | - | 8 002 006 | 4 248 026 |
| * Autres mouvements | - | 21 616 933 | 26 930 888 |
| Flux de trésorerie provenant de l'exploitation | | 35 790 389 | 40 903 277 |
| Flux de trésorerie liés aux activités d'investissements | | | |
| * Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations incorporelles et corporelles | - | 7 987 848 | 9 429 282 |
| * Encaissements provenant de la cession d'immobilisations incorporelles et corporelles | + | 123 031 | |
| * Décaissements provenant de l'acquisition de terrains et constructions destinés à l'exploitation | - | 4 224 760 | |
| * Décaissements provenant de l'acquisition de placements auprès d'entreprises liées ou avec un lien de participation | - | 169 500 000 | 6 857 530 |
| * Encaissements provenant de la cession de placements auprès d'entreprises liées ou avec un lien de participation | + | 146 500 000 | |
| Flux de trésorerie provenant des activités d'investissement | | -35 089 577 | -16 286 812 |
| Flux de trésorerie liés aux activités de financement | | | |
| * Dividendes et autres distributions | - | 14 998 776 | 13 539 277 |
| Flux de trésorerie provenant des activités de financement | | -14 998 776 | -13 539 277 |
| Variation de Trésorerie | | -14 297 964 | 11 077 188 |
| Trésorerie de début d'exercice | | 11 550 902 | 473 712 |
| Trésorerie de fin d'exercice | | -2 747 062 | 11 550 900 |

Notes aux états financiers
Arrêtés au 31 décembre 2018

I- PRESENTATION DE L'ENTREPRISE

| | |
|------------------------|--|
| • Raison sociale | : Compagnie méditerranéenne d'assurances et de réassurances (CO.M.A.R) |
| • Siège social | : Immeuble COMAR Avenue Habib BOURGUIBA 1001 – Tunis |
| • Date de création | : 1969 |
| • Activité | : Assurance et réassurance toutes branches |
| • Forme | : Société Anonyme |
| • Capital social | : Cinquante millions de dinars entièrement libérés |
| • Registre de commerce | : B 132051 1996 – Tunis |
| • Matricule fiscal | : 000301L/A/M/000 |

Effectif au 31/12/2018

| Catégories professionnelles | Nombre |
|------------------------------------|---------------|
| Cadres (*) | 226 |
| Employés (**) | 63 |
| Personnel contractuel | 31 |
| Total | 320 |

(*) dont 09 stagiaires

(**) dont 08 stagiaires

II- PRINCIPES ET METHODES COMPTABLES

Les principes et méthodes retenus pour la préparation et la présentation des états financiers de la société au 31/12/2018 sont ceux définis par le Système Comptable des Entreprises et notamment par les normes NCT 26 à NCT 31.

Les mouvements et les positions comptables sont exprimés en dinar tunisien. Les opérations traitées au cours de l'exercice et ayant pour contrepartie une devise étrangère (principalement les opérations de réassurance), sont constatées sur la base du cours de change du jour de l'opération.

I. POSTES DU BILAN**1.1. Actifs incorporels**

Ce poste enregistre les investissements de recherche et de développement, les concessions, brevets, licences, logiciels et marques ainsi que les fonds commerciaux acquis par la société.

1.2. Actifs corporels d'exploitation

Ce poste enregistre les installations, agencements et aménagements, le matériel de transport, le matériel de bureau et informatique ainsi que le mobilier de bureau. En application de la norme comptable NCT 5, les actifs corporels d'exploitation font l'objet d'amortissements annuels aux taux suivants :

| | | |
|--|---|---------|
| Matériel de transport | : | 20 % |
| Mobilier & matériel de bureau | : | 20 % |
| Agencements, aménagements et installations | : | 10 % |
| Matériel informatique | : | 33,33 % |
| Logiciels | : | 33,33 % |

1.3. Placements

1.3.1 Placements immobiliers

Les placements immobiliers regroupent :

- Les terrains non construits,
- Les immeubles bâtis d'exploitation (siège social, centre d'archives, etc.),
- Les immeubles hors exploitation (immeubles de rapport),
- Les parts des sociétés à objet foncier non cotées,
- Les parts et actions des sociétés immobilières non cotées.

Les placements immobiliers sont inscrits au bilan à leur coût de revient, hors frais d'acquisition, d'impôts et taxes récupérables et augmentés des travaux de construction et d'amélioration, à l'exclusion des travaux d'entretien proprement dits.

Contrairement aux immeubles hors exploitation, les travaux d'agencement, d'aménagement et d'installation des immeubles d'exploitation sont exclus des placements immobiliers et figurent au niveau des actifs corporels d'exploitation.

Les placements immobiliers ont été évalués à leur coût de revient, minoré des amortissements (pour les biens amortissables), des provisions pour dépréciation, lorsque la dépréciation présente un caractère durable mais pas irréversible et d'une correction de valeur, lorsque la dépréciation est irréversible.

Pour ces placements immobiliers amortissables, et en application de la norme comptable NCT 5, la société a retenu les modalités d'amortissement suivantes :

| Elément | Taux |
|-----------------------------|-------------------|
| Terrains | Non amortissables |
| Immeubles d'exploitation | 5% |
| Immeubles hors exploitation | 5% |

1.3.2 Placements dans les entreprises liées et participations

Les placements dans les entreprises liées et dans les entreprises dans lesquelles il existe un lien de participation sont enregistrés à leur coût d'acquisition, hors frais d'acquisition, impôts, droits et taxes récupérables.

1.3.3 Autres placements

- Actions et autres titres à revenus variables

Cette catégorie de placements comprend les titres dont le revenu dépend directement ou indirectement du résultat ou de l'un des éléments du résultat de l'émetteur. A ce titre, sont considérées comme titres à revenus variables les actions ordinaires, les actions à dividende prioritaire sans droit de vote, les certificats d'investissement ainsi que les parts des organismes de placement collectifs (SICAV et FCP).

Les actions et autres titres à revenu variables sont enregistrés à leur prix d'acquisition hors frais d'acquisition, impôts, droits et taxes récupérables.

A l'inventaire, ces placements sont évalués à leur valeur d'usage. Les moins-values par rapport à leur coût d'entrée font l'objet d'une dotation aux provisions inscrites en charges de l'exercice. Les plus-values par rapport à ce coût ne sont pas constatées.

La valeur d'inventaire retenue pour chacune des catégories est la suivante :

| | |
|--------------------|--|
| Actions cotées | Cours moyen du mois de décembre |
| Actions non cotées | Valeur mathématique au 31 décembre N-1 |
| Parts d'OPCVM | Valeur liquidative du 31 décembre |

- Obligations et autres titres à revenu fixe

Les obligations et autres titres à revenu fixe sont enregistrés à leur prix d'acquisition hors frais d'acquisition, impôts, droits et taxes récupérables et hors intérêts courus à l'achat.

Lorsqu'un risque de recouvrement du principal et/ou des intérêts est constaté, une provision est constatée à due concurrence.

- Prêts et dépôts auprès des établissements bancaires et financiers

Cette rubrique comporte les prêts de toute nature, accordés aux entreprises ou au personnel ainsi que les avances sur contrats vie.

Une provision pour dépréciation est constatée dès lors qu'un risque de défaillance du débiteur apparaît.

1.4 Créances

Cette rubrique comporte les créances nées d'opération d'assurance directe, les créances nées d'opérations de réassurance et les autres créances.

1.4.1 Créances nées d'opération d'assurance directe

Les créances nées d'opération d'assurance directe enregistrent les créances sur les assurés et les intermédiaires d'assurance, les créances sur les co-assureurs, les primes à annuler, les primes acquises et non émises brutes ainsi que les créances nées de la subrogation de la compagnie dans les droits de l'assuré.

1.4.2 Créances nées d'opération de réassurance

Les créances nées d'opérations de réassurance enregistrent les créances sur les réassureurs et les cédantes, les créances sur les courtiers de réassurance.

1.4.3 Autres créances

Les autres créances enregistrent les créances qui ne sont pas liées directement à l'activité d'assurance et/ou de réassurance. Tel est le cas des créances sur le personnel, l'Etat, les organismes de sécurité sociale et les collectivités publiques ainsi que les autres débiteurs divers.

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée pour les créances lorsque leur valeur d'inventaire est inférieure à leur valeur comptable.

1.5 Autres éléments d'actif

Ce poste recense les liquidités et équivalents de liquidités (avoirs en banques, chèques et effets à l'encaissement, CCP, caisse, etc. ainsi que les comptes de régularisation actif (les frais d'acquisition reportés, les produits à recevoir, les charges à répartir, les charges constatées d'avance, l'écart de conversion actif ainsi que les différences sur prix de remboursement à percevoir).

1.5.1 Frais d'acquisition reportés

Il s'agit de la fraction des frais d'acquisition (commissions et frais internes liés à l'établissement des contrats) constatés en charges de l'exercice et qui n'est pas imputable à la période comptable.

1.5.2 Différences sur prix de remboursement à percevoir

Si la valeur de remboursement des obligations et autres titres à revenus fixes est différente de la valeur d'acquisition, la différence, pour chaque ligne de titres, est rapportée au résultat sur la durée de vie résiduelle des titres par la comptabilisation, soit d'une charge (surcote) soit d'un produit (décote).

1.6 Capitaux propres

Les capitaux propres représentent les apports en capital, les réserves et primes liées au capital, les résultats reportés ainsi que le résultat de la période.

L'impact des changements de méthodes comptables ainsi que les corrections d'erreurs fondamentales sont inscrits en ajustement des résultats reportés.

1.7 Provisions techniques

Ces provisions sont déterminées en brut de réassurance, la part des réassureurs figurant à l'actif du bilan.

1.7.1 Provision pour primes non acquises

La provision pour primes non acquises est destinée à constater la part des primes se rapportant à la période comprise entre la date d'inventaire et la date de la prochaine échéance de prime. Cette provision est calculée police par police et au prorata temporis.

1.7.2 Provision mathématiques (vie)

Cette provision représente, pour chaque contrat d'assurance vie, la valeur actuelle des engagements réciproques de l'assureur et de l'assuré.

Elle comprend la valeur actuarielle estimée des engagements de l'assureur, y compris les participations aux bénéfiques, déductions faites de la valeur actuarielle des primes futures.

1.7.3 Provision pour sinistres

La provision pour sinistres représente la valeur estimée des dépenses, en principal et en frais tant internes qu'externes, relatives au règlement des sinistres survenus, déclarés ou non, et non encore payés à la date d'arrêté des comptes.

Cette provision est calculée dossier par dossier. Les dépenses sont estimées à leur coût futur (non actualisé) augmenté d'une provision pour frais de gestion des sinistres et diminué des prévisions de sauvetages et recours à encaisser.

Le taux de chargement de gestion retenu est déterminé en fonction des taux de frais de règlement des sinistres réellement observés.

1.7.4 Provision pour participation aux bénéfiques et ristournes

La provision pour participation aux bénéfiques et ristournes enregistre à la date d'arrêté des comptes, l'engagement de la compagnie qui résulte des clauses contractuelles de participations aux bénéfiques et ristournes et ce, pour chacune des catégories d'assurance.

1.7.5 Provision pour égalisation et équilibrage

Cette provision permet d'égaliser les fluctuations de sinistres pour les années à venir ou de couvrir des risques spéciaux tel que la grêle et l'assurance-crédit caution.

1.7.6 Autres provisions techniques

- Provision mathématique des rentes

Cette provision correspond à la valeur actuelle des engagements de la compagnie en ce qui concerne les indemnités servies sous forme d'annuités (rentes) et accessoires des rentes, calculés sur la base de méthodes actuarielles.

- Provision pour risque d'exigibilité des engagements techniques

Destinée à faire face à une insuffisance de la liquidité des placements, notamment en cas d'accélération du rythme de règlement des sinistres, cette provision est dotée lorsque, pour

l'ensemble des placements, la compensation entre les plus-values latentes et les moins-values latentes résultant de la comparaison de la valeur comptable des placements à leur valeur d'inventaire, fait apparaître une moins-value latente.

- **Provision pour risques en cours**

Cette provision est destinée, pour chacun des contrats à prime payable d'avance, à couvrir la charge des sinistres et des frais afférents aux contrats susceptibles de se produire postérieurement à la date d'inventaire dans la mesure où ce coût n'est pas couvert par la provision pour primes non acquises.

II. POSTE DES ETATS DE RESULTAT

2.1 Produits des placements transférés et alloués

Le résultat de la gestion des placements est ventilé en deux parties :

- les produits nets provenant du placement des provisions techniques, figurant dans l'état de résultat technique,
- les produits nets provenant du placement des capitaux propres, figurant dans l'état de résultat non technique.

A l'inventaire, une écriture comptable est passée pour transférer de l'état de résultat non technique vers l'état de résultat technique, la part des produits nets des placements alloués au prorata des provisions techniques nettes dans le total constitué par les capitaux propres et les provisions techniques nettes de réassurance.

2.2 Les charges par destination

Les frais généraux sont présentés par destination. Les destinations regroupent les postes suivants :

- Frais de règlement des sinistres (frais des services règlement),
- Frais d'acquisition (commissions d'acquisition, frais commerciaux),
- Frais d'administration (frais des services chargés du « terme », commissions de gestion),
- Frais de gestion des placements (frais des services de gestion des placements, courtages, etc.),
- Autres charges techniques (charges de direction générale).

Les charges non techniques sont celles qui résultent d'activités sans lien technique avec l'activité d'assurance.

Les méthodes utilisées pour réaliser l'affectation des frais généraux par nature aux destinations sont les suivantes :

- Imputation directe sans application des clés de répartition pour les charges directement affectables à une destination : tel est le cas des comptes de charges par nature correspondants à une seule destination (frais sur titres, dotations aux amortissements des immeubles, etc.).
- Affectation selon l'effectif de la destination : cette méthode concerne principalement les frais de personnel et les autres charges rattachées.

- Imputation indirecte des autres frais généraux : Cette méthode concerne tous les autres comptes de frais généraux qui n'ont pas été affectés directement aux destinations par l'une des deux autres méthodes.

En ce qui concerne l'imputation indirecte de ces charges, celle-ci s'effectue à partir de clés de répartition.

III. NOTE SUR L'ANNEXE « ETAT DES REGLEMENTS ET DES PROVISIONS POUR SINISTRES A PAYER »

L'annexe portant sur les règlements et les provisions pour sinistres retrace l'évolution du ratio S/P par exercice de survenance relatif à la branche non vie conformément à la norme comptable tunisienne n°26 relative à la présentation des états financiers des entreprises d'assurances et/ou de réassurances. Les chiffres présentés en 2016 tenaient compte de la partie vie gérée au niveau de la branche santé qui représente 1% en moyenne des SAP de la compagnie.

IV. EXEMPTION A LA PRESENTATION DES ETATS FINANCIERS CONSOLIDES

Au sens du paragraphe 4 de la NCT 35, COMAR est une société mère. En application des paragraphes 5 et 6 de la même norme, une société mère doit présenter des états financiers consolidés à l'exception du cas où cette société mère soit une filiale d'une autre entreprise établie en Tunisie et qui présente des états financiers consolidés et que des intérêts minoritaires représentant 5% du capital ne s'y opposent pas. La compagnie n'a pas présenté des états financiers consolidés puisqu'elle se trouve dans le champ d'application de cette exemption.

En effet, la COMAR est une filiale de la société PGI holding (société de participation et de gestion des investissements) qui détient directement et indirectement 73,37% du pourcentage de contrôle de la compagnie. La société PGI est une entreprise établie en Tunisie et prépare annuellement des états financiers consolidés conformément au référentiel comptable tunisien. De plus, des minoritaires représentant 5% du capital de la COMAR ne se sont pas opposés au fait que la compagnie ne prépare et présente des états financiers consolidés.

V. CONTROLE INTERNE

Le programme d'Audit pour l'année 2019 a été établi en fonction des priorités arrêtées par la Direction Générale et le comité d'audit et compte tenu des recommandations des commissaires aux comptes. Ce programme porte sur les fonctions et processus suivants :

- Finalisation en 2019 des missions de 2018
- La gestion des contrats à déclarations.
- Le processus de provisionnement des dossiers Auto matériels.
- La souscription Automobile sur Assurnet.
- La gestion des placements et de la trésorerie.
- Audit du dispositif de contrôle interne dans le domaine de la lutte contre le blanchiment d'argent et le financement du terrorisme (LAB/FT)
- Suivi des lettres de recommandations des Commissaires Aux Comptes.
- Suivi des fonctions auditées auparavant et couvrant les domaines suivants :
 - ✓ Gestion des dossiers recours.
 - ✓ Inspection et gestion du réseau.
 - ✓ Gestion du transfert des contrats.

- ✓ Gestion des contrats de maintenance.
- ✓ Prestation assurance des personnes.
- ✓ Prestation auto matériels.
- ✓ Prestation auto corporels.
- ✓ Prestation IRDS.
- ✓ Gestion du contentieux auto, incendie et risques divers.....

VI. NOTES SUR LES POSTES DU BILAN

A. MOUVEMENTS AYANT AFFECTÉ LES ÉLÉMENTS DE L'ACTIF

➤ NOTE AC1-ACTIFS INCORPORELS

Les actifs incorporels s'élèvent au 31/12/2018 à 14.322.032 DT contre un montant de 12.467.161 DT au 31/12/2017.

| Nature de l'actif | Brut 2017 | Mouvement au 31/12/2018 | Brut au 31/12/2018 | Amortissement & provisions | Net au 31/12/2018 |
|---|---------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------------------|----------------------|
| Actifs incorporels | 12 467 161 | 1 854 870 | 14 322 032 | 9 228 063 | 5 093 969 |
| Investissement de recherche et développement | 2 557 338 | -2 407 281 | 150 057 | | 150 057 |
| Concessions, Brevets, Licences Marques fonds commercial | 9 894 823 15 000 | 4 262 152 | 14 156 975 15 000 | 9 228 063 | 4 928 912 15 000 |

➤ NOTE AC2 - ACTIFS CORPORELS D'EXPLOITATION

Les actifs corporels d'exploitation bruts s'élèvent au 31/12/2018 à 20.186.597 DT contre un montant de 18.369.237 DT au 31/12/2017.

| Nature de l'actif | Brut 2017 | Mouvement au 31/12/2018 | Brut au 31/12/2018 | Amortissement & provisions | V C N au 31/12/2018 |
|--|-------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------------------|------------------------|
| Actifs corporels d'exploitation | 18 369 237 | 1 847 360 | 20 186 597 | 15 788 861 | 4 397 736 |
| Installations techniques et machines | 17 440 976 | 1 831 794 | 19 242 770 | 14 910 786 | 4 331 984 |
| Autres installations outillage et mobilier | 928 261 | 15 566 | 943 827 | 878 075 | 65 752 |

Le détail des actifs corporels d'exploitation se présente comme suit :

| Nature de l'actif | Brut | Amortissement | V C N |
|--|-------------------|-------------------|------------------|
| Agencements Aménagements & installations | 9 618 106 | 6 319 414 | 3 298 692 |
| Matériel de transport | 1 026 964 | 615 782 | 411 182 |
| Matériel Mobilier de Bureau | 1 151 851 | 1 048 669 | 103 182 |
| Matériel Informatique | 8 389 676 | 7 804 996 | 584 679 |
| Actifs corporels au 31/12/2018 | 20 186 597 | 15 788 861 | 4 397 736 |

➤ NOTE AC3 – PLACEMENTS

Les placements bruts s'élèvent au 31/12/2018 à 606 969 699 DT contre un montant de 558 003 525 DT au 31/12/2017.

| Nature de l'actif | Brut 2017 | Mouvements au 31/12/2018 | Brut Au 31/12/2018 | Amortissements & provisions | Net au 31/12/2018 |
|---|--------------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------------|----------------------|
| Terrains et constructions | 63 205 335 | 8 465 730 | 71 671 066 | 15 280 544 | 56 390 521 |
| Terrains et constructions d'exploitation | 13 824 541 | | 13 824 541 | 7 530 768 | 6 293 773 |
| Terrains et constructions hors d'exploitation | 49 380 794 | 8 465 730 | 57 846 524 | 7 749 776 | 50 096 748 |
| Placements | 295 749 280 | 30 813 457 | 326 562 736 | 11 229 646 | 315 333 091 |
| Placements dans les entreprises liées | 77 529 215 | 5 739 884 | 83 269 099 | 3 247 945 | 80 021 153 |
| Placements dans les entreprises avec un lien de participation | 202 690 570 | 396 973 | 203 087 543 | 7 981 700 | 195 105 842 |
| Bons et Obligations/Etse avec lien | 15 529 495 | 24 676 600 | 40 206 095 | | 40 206 095 |
| Autres placements financiers | 196 768 461 | 1 351 464 | 198 119 924 | 2 141 225 | 195 978 699 |
| Actions, autres titres a revenus variable | 45 874 916 | 3 725 193 | 49 600 109 | 2 141 225 | 47 458 884 |
| Obligations et autres titres à revenu fixe | 143 284 880 | -473 140 | 142 811 740 | | 142 811 740 |
| Autres prêts | 7 605 513 | -1 900 589 | 5 704 923 | | 5 704 923 |
| Autres | 3 152 | 0 | 3 152 | | 3 152 |
| Créances pour espèces déposées auprès des entreprises cédantes | 2 280 450 | 8 335 523 | 10 615 973 | | 10 615 973 |
| Total Général | 558 003 525 | 48 966 174 | 606 969 699 | 28 651 415 | 578 318 284 |

AC 32 - PARTICIPATIONS ET ENTREPRISES LIÉES**1. Entreprises liées**

Les entreprises liées (ou filiales) sont les entreprises dans lesquelles la société détient (directement ou indirectement) la majorité des droits de vote ou dans lesquelles elle détient un intérêt important dans les droits de vote ($\geq 40\%$) et y exerce le pouvoir de direction de la politique financière et managériale de l'entreprise. Il s'agit d'entreprises dépendantes, contrôlées par la société.

| Entreprises liées | Nombre d'actions | Capital | Nombre | % | Montant Brut | Correction de valeur | Montant net |
|---------------------------|------------------|---------------|-----------|--------|-------------------|----------------------|-------------------|
| AMEN SANTE | 6 215 625 | 62 156 250 | 4 589 405 | 73,84% | 45 717 909 | 1 108 893 | 44 609 017 |
| CLINIQUE EL AMEN BEJA | 123 413 | 3 332 151 | 26 108 | 21,15% | 2 610 800 | 1 905 884 | 704 916 |
| CLINIQUE EL AMEN BIZERTE | 1 620 000 | 16 200 000 | 532 370 | 32,86% | 5 323 700 | | 5 323 700 |
| CLINIQUE EL AMEN GAFSA | 66 250 | 2 981 250 | 1 041 | 1,57% | 104 100 | 65 341 | 38 759 |
| CLINIQUE EL AMEN LA MARSА | 49 350 | 4 935 000 | 283 | 0,57% | 29 152 | 14 600 | 14 552 |
| CLINIQUE EL AMEN NABEUL | 1 609 300 | 16 093 000 | 586 712 | 36,46% | 5 867 120 | | 5 867 120 |
| CLINIQUE EL AMEN TUNIS | 65 000 | 6 500 000 | 805 | 1,24% | 83 362 | 33 257 | 50 105 |
| COMAR CI | 500 001 | 5 000 010 000 | 225 001 | 45,00% | 8 304 648 | | 8 304 648 |
| COMAR INVEST S.I.C.A.F | 30 000 | 150 000 | 24 540 | 81,80% | 134 155 | | 134 155 |
| GMA | 9 000 | 189 000 | 1 355 | 15,06% | 135 500 | 119 970 | 15 530 |
| ASSURANCES HAYETT | 150 000 | 15 000 000 | 100 643 | 67,10% | 8 100 137 | | 8 100 137 |
| HAYETT_DA_1_06 | | | 4 | 0,00% | 77 | | 77 |
| HAYETT_DA_1_3_07 | | | 2 | 0,00% | 125 | | 125 |
| HAYETT_DA_1_4_03 | | | 2 | 0,00% | 114 | | 114 |
| HEAVY SA | 4 005 000 | 40 050 000 | 2 400 000 | 59,93% | 6 000 000 | | 6 000 000 |
| HOPITAL PRIVE EL AMEN | 840 000 | 8 400 000 | 85 820 | 10,22% | 858 200 | | 858 200 |
| Total | | | | | 83 269 099 | 3 247 945 | 80 021 153 |

2. Entreprises avec lien de participation

Les entreprises avec lien de participation sont les entreprises sur lesquelles la société exerce une influence notable (participation aux décisions de la politique financière et opérationnelle) sans pour autant en avoir le contrôle.

| | CAPITAL | | NOMBRE | % | BRUT | PROVISIONS 2017 | DOTATIONS 2018 | REPRISE 2018 | PROVISION 2018 | NET |
|--------------------------|------------|-------------|-----------|--------|--------------------|--------------------|-------------------|-----------------|-------------------|--------------------|
| | NOMBRE | VALEUR | | | | | | | | |
| AMEN CAPITAL | 58 823 | 588 230 | 2 499 | 4,25% | 24 990 | | | | | 24 990 |
| AMEN BANK | 26 481 000 | 132 405 000 | 8 105 702 | 30,61% | 86 035 109 | | | | | 86 035 109 |
| AMEN FINANCE COMPANY | 1 000 000 | 87 500 000 | 192 859 | 19,29% | 16 875 163 | | | | | 16 875 163 |
| AMEN INSVEST | 20 000 | 2 000 000 | 4 000 | 20,00% | 251 724 | | | | | 251 724 |
| AMEN PROJECT SICAF | 200 000 | 9 000 000 | 75 310 | 37,66% | 42 806 | | | | | 42 806 |
| COTUNACE | 265 000 | 26 500 000 | 2 965 | 1,12% | 300 000 | | | | | 300 000 |
| EL AMANA TAKAFUL | 1 500 000 | 15 000 000 | 180 000 | 18,00% | 1 800 000 | 921 055 | | 158 035 | 763 020 | 1 036 980 |
| EL AMANA TAKAFUL_NS_2018 | | | 90 000 | | 900 000 | | 381 510 | | 381 510 | 518 490 |
| EL KHIR | 87 000 | 8 700 000 | 21 912 | 25,19% | 2 107 655 | 2 107 655 | | | 2 107 655 | |
| ENNAKL | 30 000 000 | 30 000 000 | 3 257 922 | 10,86% | 39 021 335 | | | | | 39 021 335 |
| GENERAL DRINKS | 260 000 | 260 000 | 72 798 | 28,00% | 72 798 | | | | | 72 798 |
| HOTEL MAJESTIC | 330 000 | 3 300 000 | 70 000 | 21,21% | 1 400 000 | 473 970 | | 127 470 | 346 500 | 1 053 500 |
| KAWARIS | 33 000 | 3 300 000 | 8 947 | 27,11% | 942 861 | | | | | 942 861 |
| MEDITRAC | 2 000 000 | 20 000 000 | 382 132 | 19,11% | 3 887 293 | | | | | 3 887 293 |
| SNB | 90 200 | 9 020 000 | 18 040 | 20,00% | 1 500 000 | | | | | 1 500 000 |
| SPCS | 3 555 000 | 11 000 000 | 62 500 | 1,76% | 625 000 | | | | | 625 000 |
| STLV | 50 000 | 5 000 000 | 1 | 0,00% | 100 | | | | | 100 |
| SUNAGRI-SA | 80 000 | 800 000 | 24 000 | 30,00% | 240 000 | 138 528 | | 4 392 | 134 136 | 105 864 |
| TAYSIR MICROFINANCE | 120 000 | 12 000 000 | 1 983 | 1,65% | 198 300 | 106 435 | | 56 295 | 50 140 | 148 160 |
| TUNIS RE | 20 000 000 | 100 000 000 | 3 090 190 | 15,45% | 28 512 779 | 3 808 755 | 384 228 | | 4 192 983 | 24 319 795 |
| TUNISIE LEASING | 9 000 000 | 45 000 000 | 1 700 166 | 18,89% | 17 619 518 | | | | | 17 619 518 |
| TLF_DS_3_20 | | | 1 700 | 0,00% | 22 754 | | 5 756 | | 5 756 | 16 999 |
| TUNISYS | 150 000 | 1 500 000 | 59 843 | 39,90% | 707 359 | | | | | 707 359 |
| TOTAL | | | | | 203 087 543 | 7 556 398 | 771 494 | 346 192 | 7 981 700 | 195 105 842 |

➤ NOTE AC5 - PART DES RÉASSUREURS DANS LES PROVISIONS TECHNIQUES

- Part des réassureurs dans les primes non acquises

La part des réassureurs dans les primes non acquises s'élève à 10.103.433 DT au 31 décembre 2018 contre un montant de 11.945.344 DT au 31 décembre 2017.

| Branche | 2018 | 2017 | Variation |
|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Incendie | 3 322 846 | 3 456 606 | -133 761 |
| Risques divers | 5 266 425 | 7 287 461 | -2 021 036 |
| Transport | 1 099 855 | 883 487 | 216 368 |
| Aviation | 414 308 | 317 790 | 96 518 |
| TOTAL | 10 103 433 | 11 945 344 | -1 841 911 |

- Sinistres à payer à la charge des réassureurs

La provision pour sinistre à payer (vie) et (non vie) s'élèvent au 31 décembre 2018 à 55. 546.712 DT contre un montant de 44.711.577 DT au 31 décembre 2017.

| Branche | 2018 | 2017 | Variation |
|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Vie | 192 272 | 93 365 | 98 907 |
| Incendie | 33 970 550 | 27 045 912 | 6 924 638 |
| Risques divers | 10 780 220 | 10 131 557 | 648 663 |
| Automobile | 2 634 644 | 2 036 085 | 598 558 |
| Transport | 6 691 668 | 4 127 299 | 2 564 369 |
| Aviation | 1 277 359 | 1 277 359 | 0 |
| TOTAL | 55 546 712 | 44 711 577 | 10 835 135 |

➤ NOTE AC6 - CRÉANCES

Le montant brut des autres créances s'élève au 31 décembre 2018 à 115.987.987 DT contre 92.527.291 DT au 31 décembre 2017.

| Libellé | 2018 | | | 2017 | | |
|---|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | Brut | Provisions | Net | Brut | Provisions | Net |
| Primes à annuler | -1 934 953 | | -1 934 953 | -1 591 390 | | -1 591 390 |
| Primes acquises et non émises | 5 036 494 | | 5 036 494 | 5 110 985 | | 5 110 985 |
| Autres Créances nées d'opérations directe | 74 835 876 | 41 987 203 | 32 848 673 | 69 628 975 | 35 784 921 | 33 844 053 |
| Créances indemnisées subrogées à l'entreprise d'assurance | 19 395 621 | | 19 395 621 | 12 921 181 | | 12 921 181 |
| Créances nées d'opérations de Réassurance | 6 275 024 | 792 013 | 5 483 011 | 2 627 882 | 792 013 | 1 835 869 |
| Prêts au personnel | 216 148 | | 216 148 | 188 169 | | 188 169 |
| Etat, organismes de sécurité sociale et collectivités publiques | 8 617 201 | | 8 617 201 | 1 624 276 | | 1 624 276 |
| Débiteurs divers | 3 546 576 | | 3 546 576 | 2 017 213 | | 2 017 213 |
| TOTAL | 115 987 987 | 42 779 216 | 73 208 771 | 92 527 291 | 36 576 934 | 55 950 357 |

• Pour évaluer la PAA, nous avons calculé un taux moyen d'annulation (Sans réémissions) sur le chiffre d'affaires de trois exercices (2015 - 2016 et 2017).

Ensuite, nous avons calculé la moyenne arithmétique de ces taux d'annulation qui, à son tour est multipliée par le chiffre d'affaires de l'exercice pour obtenir le montant de la PAA de l'exercice.

• Pour la provision sur créance assuré, nous avons appliqué les nouveaux taux édictés par la circulaire du CGA N° 24 du 29/03/2017.

➤ NOTE AC7 - AUTRES ÉLÉMENTS D'ACTIFS

Les autres éléments d'actifs s'élèvent au 31 décembre 2018 à 22.074.134 DT contre un montant de 30.740.351 DT au 31 décembre 2017.

| Libellé | 2018 | 2017 | Variation | |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|-----------|------------------|
| Avoirs en banque | 1 060 028 | 11 458 430 | - | 10 398 402 |
| CCP | 51 486 | 90 561 | - | 39 075 |
| Caisse | 5 079 | 1 909 | | 3 170 |
| Frais d'acquisition reportés | 11 623 388 | 10 034 036 | | 1 589 353 |
| Intérêts courus et non échus | 5 495 685 | 5 758 143 | - | 262 459 |
| Loyers à recevoir | - | 141 054 | - | 141 054 |
| Autres comptes de régularisation | 3 824 861 | 3 223 702 | | 601 159 |
| Autres | 13 608 | 32 516 | - | 18 908 |
| TOTAL | 22 074 134 | 30 740 351 | - | 8 666 218 |

B. MOUVEMENTS AYANT AFFECTÉS LES ÉLÉMENTS DU PASSIF

➤ NOTE CP1 - CAPITAUX PROPRES

| | Capital social (**) | Réserve légale | Prime d'émission | Réserve pour fonds social | Réserve investissement exonérée | Réserve pour toute Eventualité | Autre Réserve pour Toute Eventualité | Réserves spéciales de réévaluation | Résultat de la période | Total |
|--------------------------------------|---------------------|------------------|------------------|---------------------------|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|------------------------|--------------------|
| Solde 31/12/2017 | 50 000 000 | 5 000 000 | 250 000 | 3 301 022 | 52 184 119 | 14 766 965 | 54 780 581 | 668 862 | 32 496 637 | 213 448 186 |
| Affectation du Résultat 2017 | | | | | | | 32 496 637 | | - 32 496 637 | 0 |
| Réserve légale | | | | | | | | | - | 0 |
| Réserve investissement exonéré | | | | | | | | | | 0 |
| Réserve pour toute éventualité | | | | | | | | | | 0 |
| Autre Réserve pour toute Eventualité | | | | | - 20 522 294 | | 20 522 294 | | | 0 |
| Dividende distribués | | | | | | - 14 750 000 | - 250 000 | | | - 15 000 000 |
| Résultat au 31/12/2018 | | | | | | | | | 27 280 539 | 27 280 539 |
| Solde 31/12/2018 | 50 000 000 | 5 000 000 | 250 000 | 3 301 022 | 31 661 825 | 16 965 | 107 549 512 | 668 862 | 27 280 539 | 225 728 725 |

En application de l'article 19 de la loi n°2013-54 du 30 décembre 2013 portant loi de finances pour la gestion 2014, les fonds propres distribuables en franchise de retenue s'élèvent au 31/12/2018 à 34 663 901 DT et se détaillent comme suit :

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Réserves pour fonds social | 3 301 022 |
| Réserves pour toutes éventualités | 16 965 |
| Réserve spéciale de réinvestissement | 31 095 914 (*) |
| Prime d'émission | 250 000 |

(*) Ce montant est distribuable conformément à la réglementation en vigueur

Au 31/12/2018 la société ne détient aucune action propre et n'a acheté ni vendu aucune action propre au cours de l'exercice.

Aucun actif détenu par la société ne fait l'objet d'une clause de réserve de propriété.

La société n'a procédé à l'émission d'aucun titre à revenu fixe.

(**) Le capital de la COMAR est composé de 2.500.000 actions dont le nominal s'élève à 20 DT. Le capital est totalement libéré et il est détenu par les actionnaires suivants :

| Actionnaires | Nombre d'Actions | Montant | % |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|
| SICOF | 1 237 123 | 24 742 460 | 49,48% |
| PGI HOLDING | 692 135 | 13 842 700 | 27,69% |
| AXA | 384 923 | 7 698 460 | 15,40% |
| MUNICH RE | 75 521 | 1 510 420 | 3,02% |
| PARENIN | 72 103 | 1 442 060 | 2,88% |
| Autres | 38 195 | 763 900 | 1,53% |
| Total | 2 500 000 | 50 000 000 | 100,00% |

➤ NOTE PA3 - PROVISIONS TECHNIQUES

Les provisions techniques s'élèvent au 31 décembre 2018 à 434.601.053 DT contre un montant de 391.033.756 DT au 31 décembre 2017.

| Libellé | 2018 | 2017 | Variation |
|--|--------------------|--------------------|-------------------|
| Provisions pour primes non acquises | 61 425 914 | 56 987 013 | 4 438 900 |
| Provisions pour sinistres | 353 728 149 | 317 307 705 | 36 420 444 |
| Provisions mathématiques Vie | 3 723 670 | 4 718 879 | -995 209 |
| Autres Provisions Techniques (non vie) | 15 723 320 | 12 020 159 | 3 703 161 |
| TOTAL | 434 601 053 | 391 033 756 | 43 567 296 |

PROVISIONS POUR PRIMES NON ACQUISES

Les provisions pour primes non acquises s'élèvent au 31 décembre 2018 à 61 425 914 DT contre 56 987 013 DT au 31 décembre 2017.

| Branche | PPNA 2018 | PPNA 2017 | Variation |
|----------------|-------------------|-------------------|------------------|
| Incendie | 4 892 156 | 4 755 802 | 136 354 |
| Risques divers | 16 845 811 | 17 129 833 | -284 022 |
| Automobile | 32 579 202 | 31 497 594 | 1 081 608 |
| Transport | 1 628 158 | 1 006 502 | 621 657 |
| Groupe | 71 795 | 49 142 | 22 654 |
| Aviation | 201 285 | 317 966 | -116 682 |
| Acceptation | 5 207 505 | 2 230 174 | 2 977 331 |
| TOTAL | 61 425 914 | 56 987 013 | 4 438 900 |

Cette provision est calculée au prorata temporis contrat par contrat.

PROVISIONS POUR SINISTRES

Les provisions pour sinistres s'élèvent au 31 décembre 2018 à 353.728.149 DT contre à 317.307.705 DT au 31 décembre 2017.

| Branche | PSAP 2018 | PSAP 2017 | Variation |
|--|--------------------|--------------------|-------------------|
| Incendie | 46 335 277 | 38 207 966 | 8 127 310 |
| Risques divers | 45 807 729 | 48 401 750 | -2 594 022 |
| Automobile | 236 251 815 | 213 547 241 | 22 704 574 |
| Transport | 13 327 109 | 9 172 808 | 4 154 301 |
| Groupe | 2 183 163 | 2 553 744 | -370 582 |
| Aviation | 3 868 595 | 1 434 879 | 2 433 717 |
| Acceptation | 10 228 323 | 4 582 581 | 5 645 742 |
| Prévisions pour recours à encaisser | -29 211 253 | -24 367 384 | -4 843 869 |
| S/T O T A L | 328 790 758 | 293 533 585 | 35 257 173 |
| Provision pour Egal vie | 7 392 069 | 7 181 125 | 210 944 |
| Provision pour Egal non vie | 6 976 249 | 6 507 426 | 468 823 |
| Provision pour Equilibre | 1 333 717 | 1 169 023 | 164 694 |
| S/TOTAL | 15 702 035 | 14 857 574 | 844 461 |
| Provisions pour SAP vie | 2 918 094 | 3 206 849 | -288 755 |
| Provision pour PB à distribuer vie | 16 106 | 24 236 | -8 130 |
| Provision pour PB à distribuer non vie | 6 301 156 | 5 685 461 | 615 695 |
| S/TOTAL | 9 235 356 | 8 916 546 | 318 810 |
| TOTAL | 353 728 149 | 317 307 705 | 36 420 444 |

VII. NOTES SUR LES POSTES DU RESULTAT

➤ NOTE RTNV - RESULTAT TECHNIQUE NON VIE

Les résultats techniques vie et non vie sont présentés en annexe n°12 et n°13.

➤ CHARGES ET PRODUITS DE PLACEMENTS

La ventilation des produits et charges de placement est présentée au niveau de l'annexe n°11.

Les produits financiers arrêtés au 31/12/2018 comportent 20.596.640 DT de dividendes distribués par les différentes participations de la COMAR.

➤ VENTILATION DES CHARGES DE PERSONNEL

| Charges | 2018 | 2017 |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Salaires | 15 035 832 | 14 109 212 |
| Charges sociales | 3 123 517 | 2 849 214 |
| Autres | 2 802 158 | 2 651 274 |
| Total | 20 961 507 | 19 609 700 |

➤ CHARGES DE COMMISSIONS

Les commissions de toute nature, allouées aux agents généraux et courtiers, afférentes à l'assurance directe et comptabilisées au cours de l'exercice 2018 s'élèvent à 22.394.098 DT contre à 21.267.324 DT en 2017.

➤ DÉCOMPTÉ FISCAL

| | |
|---|-------------------|
| RESULTAT COMPTABLE AU 31/12/2018 | 31 591 555 |
| I- REINTEGRATIONS | 10 982 467 |
| - Provisions non déductibles | |
| +Provisions pour dépréciation des actions non cotées | 543 708 |
| + Provisions/SICAV;FCPR | 128 974 |
| +Provisions pour créances douteuses | 8 010 249 |
| - Provisions déductibles : | |
| +Provisions pour dépréciation des actions cotées en bourse | 994 321 |
| +Provisions pour créances douteuses | 635 813 |
| - Moins-value de cession des titres des organismes de placement collectif en valeurs mobilières provenant de la distribution des bénéfices. | 368 414 |
| Transactions, amendes, confiscations et pénalités non déductibles. | 1 790 |
| Abandon de créances non déductibles | 299 197 |
| II- DEDUCTIONS | 4 453 514 |
| - Reprise sur provisions réintégréées au résultat fiscal de l'année de leur constitution | 4 453 514 |
| - Résultat fiscal avant déduction des provisions | 38 120 508 |
| - Déduction des provisions dans la limite de 50% du résultat fiscal: | 1 630 134 |
| +Provisions pour titres cotés | 994 321 |
| +Provisions pour créances douteuses | 635 813 |
| - Résultat fiscal après déduction des provisions | 36 490 374 |
| IV- DEDUCTIONS DES BENEFICES OU REVENUS EXCEPTIONNELS NON IMPOSABLES | 25 712 833 |
| - Dividendes et assimilés. | 20 569 640 |
| - Plus-value de cession des actions dans le cadre d'une opération d'introduction en bourse. | |
| - Plus-value de cession des actions cotées à la bourse des valeurs mobilières de Tunis acquises avant le 1er janvier | 5 143 193 |
| - Intérêts des dépôts et de titres en devises ou en dinars convertibles. | |
| V- Résultat fiscal | 10 777 541 |
| Contribution Conjoncturelle | 431 102 |
| Contribution Sociale | 107 775 |
| - Résultat imposable | 10 777 541 |
| IMPOT SUR LES SOCIETES AU TAUX DE 35% | 3 772 139 |
| IMPOTS AVANCES | 9 042 897 |
| REPORT D'IMPOT SUR LES SOCIETES | - 5 270 758 |
| - RESULTAT NET DE L'EXERCICE | 27 280 539 |

VIII. AUTRES NOTES AUX ETATS FINANCIERS**➤ LIQUIDITÉS ET ÉQUIVALENTS DE LIQUIDITÉ**

Les liquidités et équivalents de liquidités ont atteint au 31 décembre 2018 un solde net créditeur de 2.747.063 DT contre un solde de 11.550.902 DT au 31 décembre 2017 se détaillant comme suit :

| Désignation | 31/12/2018 | 31/12/2017 | Variation |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------------|
| Dépôts à vue | - 2 752 141 | 11 548 991 | - 14 301 132 |
| Caisse | 5 079 | 1 909 | 3 170 |
| Total | - 2 747 062 | 11 550 900 | - 14 297 962 |

➤ OPERATIONS AVEC LES PARTIES LIÉES

En 2018, la COMAR a conclu diverses transactions avec des parties liées ces opérations ont toutes été jugées réalisées aux conditions de marché.

Les transactions financières

Emprunts obligataires :

| Société | Montant au 31/12/2017 | Entrées 2018 | Sorties 2018 | Montant au 31/12/2018 | Produits 2018 |
|-----------------|--------------------------|------------------|--------------------|--------------------------|------------------|
| AMEN BANK | 12 929 495 | - | 1 623 400 | 11 306 095 | 897 519 |
| TUNISIE LEASING | 2 600 000 | 4 500 000 | - 1 200 000 | 5 900 000 | 328 090 |
| Total | 15 529 495 | 4 500 000 | - 2 823 400 | 17 206 095 | 1 225 609 |

Les transactions d'exploitation :

| NATURE DES TRANSACTIONS | MONTANT |
|---------------------------------------|-------------------|
| PRESTATIONS ET CHARGEMENTS (*) | 12 293 736 |
| AMEN BANK | 2 069 636 |
| PARENIN | 439 302 |
| GFCO | 35 859 |
| TUNISYS | 12 503 |
| EL IMRANE | 24 892 |
| TUNISIE LEASING | 9 182 815 |
| SNB | 107 748 |
| CLINIQUE EL AMEN | 2 430 |
| TUNISIE FACTORING | 66 486 |
| AMEN INVEST | 26 889 |
| AMEN SANTE | 28 418 |
| AUTRES | 296 758 |
| ASSURANCE COMPLEMENT RETRAITE | |
| HAYETT | 588 840 |

| | |
|-----------------------------|-------------------|
| CHIFFRE D'AFFAIRES | 20 607 155 |
| AMEN BANK | 3 808 956 |
| PARENIN | 948 912 |
| GFCO | 158 309 |
| TUNISYS | 55 342 |
| KAWARIS | 99 077 |
| EL IMRANE | 112 529 |
| TUNISIE LEASING | 14 133 802 |
| SNB | 225 218 |
| AMEN INVEST | 76 310 |
| CLINIQUE EL AMEN | 126 115 |
| TUNISIE FACTORING | 191 932 |
| CLINIQUE EL AMEN LA MARSALA | 45 127 |
| CLINIQUE EL AMEN GAFSA | 58 140 |
| CLINIQUE EL AMEN BEJA | 65 624 |
| CLINIQUE EL AMEN NABEUL | 76 746 |
| AMEN SANTE | 130 480 |
| COMAR IMMOBILIERE | 10 854 |
| AUTRES | 283 681 |

(*) Le montant des prestations ne comporte pas les provisions pour sinistres.

Les Transactions des placements immobiliers : les produits locatifs

| SOCIETE | LOYER ANNUEL |
|--------------|--------------|
| HAYETT | 121 756 |
| TUNISYS | 104 836 |
| EL IMRANE | 96 994 |
| CAFES BONDIN | 33 222 |

Dividendes des sociétés du groupe

| SOCIETE | DIVIDENDE |
|------------------------|-------------------|
| AMEN BANK | 10 282 231 |
| AMEN PREMIERE | 384 321 |
| AMEN TRESOR SICAV | 109 840 |
| EL IMRANE | 787 440 |
| TUNISIE LEASING | 1 701 327 |
| SNB | 150 093 |
| ENNAKL | 2 088 952 |
| HOPTITAL PRIVE EL AMEN | 68 656 |
| TOTAL | 15 572 860 |

➤ ÉVÈNEMENTS POSTÉRIEURS À LA CLÔTURE

Ces états financiers sont autorisés pour la publication par le Conseil d'Administration du 27 mars 2019. Par conséquent, ils ne reflètent pas les événements survenus postérieurement à cette date.

Annexe 9 : Etat récapitulatif des placements

| | VALEUR BRUTE | DEPRECIATION | VALEUR NETTE |
|---|-------------------------|---------------------|-------------------------|
| Placements immobiliers et placements immobiliers en cours | 71 671 066 | 15 280 544 | 56 390 521 |
| Actions et autres titres à revenu variable autres que les parts d'OPCVM | 307 721 883 | 13 370 871 | 294 351 012 |
| Part d'OPCVM détenant uniquement des titres à revenu fixe | 13 620 766 | | 13 620 766 |
| Autres part d'OPCVM | 14 614 101 | | 14 614 101 |
| Obligations et autres titres à revenu fixe | 183 017 835 | | 183 017 835 |
| Autres prêts et effets assimilés | 5 704 923 | | 5 704 923 |
| Dépôts auprès les entreprises cédantes | 10 615 973 | | 10 615 973 |
| Autres dépôts | 3 152 | | 3 152 |
| | 606 969 699 | 28 651 415 | 578 318 284 |

**Annexe 10 : Etat des règlements et des provisions pour sinistres à payer
Au 31 décembre 2018
(Exprimé en dinars)**

| <u>Année d'inventaire :</u> | <u>Exercice de survenance</u> | | | | |
|------------------------------------|-------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------|------------|
| | <u>N-4 :</u> <u>2 014</u> | <u>N-3 :</u> <u>2 015</u> | <u>N-2 :</u> <u>2 016</u> | <u>N-1 :</u> | <u>N :</u> |
| Inventaire N-2 | | | | | |
| Règlements cumulés | 75 001 403 | 55 574 363 | 39 761 235 | | |
| Provisions pour sinistres | 33 037 320 | 42 187 312 | 58 669 988 | | |
| Total charges des sinistres | 108 038 723 | 97 761 675 | 98 431 223 | | |
| Primes acquises | 150 554 403 | 157 651 868 | 164 608 653 | | |
| % sinistres / primes acquises | 71,761% | 62,011% | 59,80% | | |

| <u>Année d'inventaire :</u> | <u>Exercice de survenance</u> | | | | |
|------------------------------------|-------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------|
| | <u>N-4 :</u> <u>2 014</u> | <u>N-3 :</u> <u>2 015</u> | <u>N-2 :</u> <u>2 016</u> | <u>N-1 :</u> <u>2 017</u> | <u>N :</u> |
| Inventaire N-1 | | | | | |
| Règlements cumulés | 79 445 606 | 62 897 576 | 65 015 188 | 41 362 316 | |
| Provisions pour sinistres | 19 537 736 | 27 486 808 | 45 590 096 | 77 413 655 | |
| Total charges des sinistres | 98 983 342 | 90 384 384 | 110 605 284 | 118 775 971 | |
| Primes acquises | 150 554 403 | 157 651 868 | 164 608 653 | 181 197 079 | |
| % sinistres / primes acquises | 65,75% | 57,33% | 67,19% | 65,55% | |

| <u>Année d'inventaire :</u> | <u>Exercice de survenance</u> | | | | |
|------------------------------------|-------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|----------------------------|
| | <u>N-4 :</u> <u>2 014</u> | <u>N-3 :</u> <u>2 015</u> | <u>N-2 :</u> <u>2 016</u> | <u>N-1 :</u> <u>2 017</u> | <u>N :</u> <u>2 018</u> |
| Inventaire N | | | | | |
| Règlements cumulés | 82 588 688 | 66 635 008 | 74 957 401 | 68 966 409 | 47 862 850 |
| Provisions pour sinistres | 14 580 416 | 17 115 737 | 30 052 475 | 60 321 710 | 89 888 588 |
| Total charges des sinistres | 97 169 104 | 83 750 745 | 105 009 876 | 129 288 119 | 137 751 438 |
| Primes acquises | 150 554 403 | 157 651 868 | 164 608 653 | 181 197 079 | 199 940 387 |
| % sinistres / primes acquises | 64,54% | 53,12% | 63,79% | 71,35% | 68,90% |

Annexe 11 : Ventilation des charges et produits de placement

| | Revenus et Frais Financiers | Autres Revenus et Frais Financiers | Total |
|--|------------------------------------|---|--------------------|
| Revenus des Placements Immobiliers | | 1 976 863 | 1 976 863 |
| Revenus des Participations | 19 781 512 | 2 305 243 | 22 086 755 |
| Revenus des autres placements | 10 011 548 | 10 174 240 | 20 185 787 |
| Autres revenus (Commissions, Honoraires) | | 997 701 | 997 701 |
| Total Produits de Placements | 29 793 059 | 15 454 046 | 45 247 106 |
| Intérêts | | - 835 012 | - 835 012 |
| Frais externes | | - 355 089 | - 355 089 |
| Autres Frais | | - 5 836 818 | - 5 836 818 |
| Total charges de placements | | - 7 026 919 | - 7 026 919 |

Annexe 12 : Résultat technique par catégorie d'assurance vie

| Branche | Vie | Acceptation Vie | TOTAL |
|--|------------------|-----------------|------------------|
| Primes | 3 663 330 | 9 384 | 3 672 714 |
| Charges de prestations | - 1 319 061 | - 8 567 | - 1 327 628 |
| Charges des provisions d'assurance vie et des autres provisions techniques | 784 265 | | 784 265 |
| Solde Souscription | 3 128 534 | 817 | 3 129 351 |
| Frais d'acquisition | - 415 592 | | - 415 592 |
| Autres charges de gestion nettes | - 355 010 | | - 355 010 |
| Charges d'acquisition et de gestion nettes | - 770 602 | - | - 770 602 |
| Produits nets de placements | 811 392 | | 811 392 |
| Participation aux résultats et intérêts techniques | | | |
| Solde Financier | 811 392 | - | 811 392 |
| Primes cédées et/ou rétrocédées | - 214 173 | | - 214 173 |
| Part des réassureurs dans les charges de prestation | 215 120 | | 215 120 |
| Part des réassureurs dans les charges de provisions | 98 907 | | 98 907 |
| Part des réassureurs dans la participation aux résultat | | | |
| Commissions reçues des réassureurs | 31 001 | | 31 001 |
| Solde de réassurance et/ou de rétrocession | 130 855 | - | 130 855 |
| RESULTAT TECHNIQUE VIE | 3 300 179 | 817 | 3 300 996 |

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

| | |
|--|------------|
| Montant des rachats | |
| Interêts techniques bruts de l'exercice | |
| Provisions techniques brutes à la clôture | 14 049 939 |
| Provisions techniques brutes à l'ouverture | 15 131 089 |

Annexe 13: Résultat technique par catégorie d'assurance Non vie

| Branche | Incendie | A T | Risques divers | Automobile | Transport | Groupe | Aviation | Acceptation | TOTAL |
|--|--------------------|------------------|--------------------|---------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|---------------------|
| Primes acquises | | | | | | | | | |
| Primes Emises | 19 190 098 | | 24 546 993 | 102 908 754 | 9 139 244 | 21 672 740 | 6 572 487 | 20 348 972 | 204 379 287 |
| Variation des primes non acquises | - 136 354 | | 284 022 | - 1 081 608 | - 621 657 | - 22 654 | 116 682 | - 2 977 331 | - 4 438 900 |
| Charges de Prestations | | | | | | | | | |
| Prestations et frais payés | - 11 063 549 | - 474 555 | - 5 274 603 | - 62 776 893 | - 1 581 428 | - 17 345 580 | - 2 734 240 | - 8 241 929 | - 109 492 776 |
| Charges des provisions pour prestations diverses | - 12 246 055 | - 241 791 | - 2 269 906 | - 21 207 814 | - 4 147 596 | - 276 976 | 180 591 | | - 40 209 547 |
| Solde souscription | - 4 255 860 | - 716 346 | 17 286 506 | 17 842 438 | 2 788 562 | 4 027 531 | 4 135 520 | 9 129 712 | 50 238 064 |
| Frais d'acquisition | - 6 028 888 | - 277 062 | - 5 400 718 | - 15 475 804 | - 3 694 504 | - 3 179 686 | - 994 636 | | - 35 051 298 |
| Autres charges de gestion nettes | - 1 973 649 | | - 4 106 338 | - 11 742 520 | - 1 630 043 | - 2 273 152 | - 671 740 | | - 22 397 442 |
| Charges d'acquisition et de gestion nettes | - 8 002 538 | - 277 062 | - 9 507 056 | - 27 218 323 | - 5 324 547 | - 5 452 838 | - 1 666 377 | - | - 57 448 741 |
| Produits de placements | 756 146 | | 2 131 176 | 13 402 381 | 793 357 | 3 133 255 | 868 829 | 3 258 369 | 24 343 513 |
| Autres produits techniques | 9 433 | | 474 | 11 242 | 174 363 | 183 354 | | | 360 001 |
| Solde financier | 765 579 | - | 2 130 702 | 13 391 140 | 618 994 | 2 949 901 | 868 829 | 3 258 369 | 23 983 512 |
| Part des réassureurs dans les primes acquises | - 14 227 355 | | - 11 535 338 | - 1 143 883 | - 4 054 159 | | - 346 613 | - 165 316 | - 31 472 665 |
| Part des réassureurs dans les prestations payées | 8 157 302 | | 2 737 955 | | 1 227 328 | | | | 12 122 585 |
| Part des réassureurs dans les charges de provisions | 6 924 638 | | 648 663 | 598 558 | 2 564 369 | | | | 10 736 228 |
| Part des réassureurs dans les charges des autres provisions techniques | | | | | | | | | |
| Part des réassureurs dans la participation aux résultats | | | | | | | | | |
| Commissions reçues des réassureurs | 4 525 306 | | 2 246 758 | | 1 159 772 | | | 37 478 | 7 969 314 |
| Solde de Réassurance | 5 379 890 | - | - 5 901 963 | - 545 325 | 897 311 | - | - 346 613 | - 127 838 | - 644 538 |
| RESULTAT TECHNIQUE NON VIE | - 6 112 929 | - 993 408 | 4 008 190 | 3 469 930 | - 1 019 681 | 1 524 593 | 2 991 360 | 12 260 243 | 16 128 298 |

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

| | |
|---|--------------------|
| Provision pour primes non acquises au 31/12/2018 | 61 425 914 |
| Provision pour primes non acquises au 31/12/2017 | 56 987 013 |
| Provision pour sinistres à payer au 31/12/2018 | 328 790 758 |
| Provision pour sinistres à payer au 31/12/2017 | 293 533 585 |
| Provision pour participation aux bénéfices au 31/12/2018 | 6 301 156 |
| Provision pour participation aux bénéfices au 31/12/2017 | 5 685 461 |
| Autres provisions techniques au 31/12/2018 | |
| Provision pour risques en cours | 4 330 354 |
| Provisions mathématiques (rentes) | 11 392 965 |
| Provision pour ristournes | |
| Provision pour Egalisation et Equilibrage | 8 309 966 |
| Autres provisions techniques non vie | |
| Prévisions de recours à encaisser | 29 211 253 |
| Autres provisions techniques au 31/12/2017 | |
| Provision pour risques en cours | 940 043 |
| Provisions mathématiques (rentes) | 11 080 116 |
| Provision pour ristournes | |
| Provision pour Egalisation et Equilibrage | 7 676 449 |
| Autres provisions techniques non vie | |
| Prévisions de recours à encaisser | 24 367 384 |

**Annexe 15 : Tableau de raccordement du résultat technique par catégorie
d'assurance aux états financiers Vie
Période allant du 1^{er} janvier au 31 décembre 2018
(Exprimé en dinars)**

| | POSTE | MONTANT |
|---|---------------------|------------------|
| Primes | PRV1 | 3 672 714 |
| Charges de Prestations | CHV1 | - 1 327 628 |
| Charges des provisions vie et des autres provisions techniques | CHV2 | 784 265 |
| Ajustement ACAV (Assurance à capital Variable) | CHV10-PRV3 | |
| Solde de souscription | | 3 129 351 |
| Frais d'acquisition | CHV41+CHV42 | - 415 592 |
| Autres Charges de Gestion nettes | CHV43+CHV5- PRV4 | - 355 010 |
| Charges d'acquisition et de gestion nettes | | - 770 602 |
| Produits nets de placements | PRV2-CHV9 | 811 392 |
| Participation aux résultats et Intérêts Techniques | CHV3 | - |
| Solde Financier | | 811 392 |
| Primes cédées et/ou rétrocédées | PRV1 | - 214 173 |
| Part des réassureurs et/ou des rétrocessionnaires dans les charges de Prestation | CHV1 | 314 027 |
| Part des réassureurs et/ou des rétrocessionnaires dans les charges de provisions | CHV2 | - |
| Part des réassureurs et/ou des rétrocessionnaires dans la participation aux résultats | CHV3 | - |
| Commissions reçues des réassureurs et/ou des rétrocessionnaires | CHV45 | 31 001 |
| Solde de réassurance et/ou de rétrocession | | 130 855 |
| Résultat technique | | 3 300 996 |
| Informations Complémentaires | | |
| Montant des Rachats | | - |
| Intérêts techniques bruts de l'exercice | | |
| Provisions techniques Brutes à la clôture | | 14 049 939 |
| Provisions techniques Brutes à l'ouverture | | 15 131 089 |
| A déduire | | |
| Provisions devenues exigible | | |

**Annexe 16 : Tableau de raccordement du résultat technique par catégorie
D'assurance aux états financiers Non Vie
Période allant du 1^{er} janvier au 31 décembre 2018
(Exprimé en dinars)**

| | POSTE | MONTANT |
|--|--------------------|--------------------|
| Primes acquises | | |
| Primes émises | PRNV11 | 204 379 287 |
| Variation des Primes non acquises | PRNV12 | -4 438 900 |
| Charges de Prestation | | |
| Prestations et Frais payés | CHNV11 | -109 492 776 |
| Charges des provisions pour prestations et diverses | CHNV12+CHNV6+CHNV2 | -40 209 547 |
| Solde de souscription | | 50 238 064 |
| Frais d'acquisition | CHNV41+CHNV42 | -35 051 298 |
| Autres Charges de Gestion nettes | CHNV43+CHNV5+PRNV2 | -22 397 442 |
| Charges d'acquisition et de gestion nettes | | -57 448 741 |
| Produits nets de placements | PRNT3 | 24 343 513 |
| Participation aux résultats | CHNV3 | -360 001 |
| Solde Financier | | 23 983 512 |
| Part des réassureurs et/ou des rétrocessionnaires dans les primes acquises | PRNV1 | -31 472 665 |
| Part des réassureurs et/ou des rétrocessionnaires dans les Prestations payées | CHNV11 | 12 122 585 |
| Part des réassureurs et/ou des rétrocessionnaires dans les charges de provisions pour prestation | CHNV12+CHNV2+CHNV6 | 10 736 228 |
| Part des réassureurs et/ou des rétrocessionnaires dans la participation aux résultats | CHNV3 | |
| Commissions reçues des réassureurs et/ou des rétrocessionnaires | CHNV44 | 7 969 314 |
| Solde de réassurance et/ou de rétrocession | | -644 538 |
| Résultat technique | | 16 128 298 |
| Informations Complémentaires | | |
| Provisions pour primes non acquises clôture | | 61 425 914 |
| Provisions pour primes non acquises ouverture | | 56 987 013 |
| Provisions pour sinistres à payer à la clôture | | 328 790 758 |
| Provisions pour sinistres à payer à l'ouverture | | 293 533 585 |
| Autres provisions techniques clôture | | 30 334 442 |
| Autres provisions techniques ouverture | | 25 382 069 |
| A déduire | | |
| Provisions devenues exigible | | |

**ECC-MAZARS**

Immeuble MAZARS, Rue du LAC GHAR EL Melh
Les Berges du Lac, 1053 TUNIS
Tél +216 71 96 48 98
Fax +216 71 96 32 46
E-mail : mazars.tunisie@mazars.com.tn
MF : 578728RAM000

**Société d'expertise comptable**

Immeuble International City Center-Tour des bureaux
Centre Urbain Nord- 1082- Tunis
Tél +216 70 728 450
Fax +216 70 728 405
E-mail : administration@finor.com.tn
MF :048096HAM000

RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES États financiers - Exercice clos le 31 décembre 2018

Messieurs les Actionnaires

de la Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances COMAR

Avenue Habib Bourguiba
1001, Tunis

I. Rapport sur l'audit des états financiers

Opinion

En exécution du mandat qui nous a été confié par votre Assemblée Générale Ordinaire, nous avons effectué l'audit des états financiers de la Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances « COMAR », qui comprennent le bilan arrêté au 31 décembre 2018, l'état de résultat et l'état des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi qu'un résumé des principales méthodes comptables et d'autres notes explicatives.

Ces états financiers font ressortir des capitaux propres positifs de 225 728 725 DT y compris le bénéfice de l'exercice s'élevant à 27 280 539 DT.

A notre avis, les états financiers ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la « COMAR », au 31 décembre 2018, ainsi que de sa performance financière et de ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au système comptable des entreprises.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes de la profession applicables en Tunisie.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers » du présent rapport.

Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Rapport de gestion du Conseil d'Administration

La responsabilité du rapport de gestion du Conseil d'Administration incombe au Conseil d'Administration.

Notre opinion sur les états financiers ne s'étend pas au rapport de gestion du Conseil d'Administration et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

En application des dispositions de l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes de la société dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration par référence aux données figurant dans les états financiers. Nos travaux consistent à lire le rapport de gestion du Conseil d'Administration et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport de gestion du Conseil d'Administration semble autrement comporter une anomalie significative.

Si à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance pour les états financiers

Le Conseil d'Administration est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie, ainsi que du contrôle interne qu'il considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe au Conseil d'Administration de surveiller le processus d'information financière de la société.

Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit, réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme

significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les états financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation.
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des états financiers, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états financiers représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.
- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

II. Rapport relatif aux obligations légales et réglementaires

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les normes publiées par l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie et par les textes réglementaires en vigueur en la matière.

Efficacité du système de contrôle interne

En application des dispositions de l'article 3 de la loi 94-117 du 14 novembre 1994 portant réorganisation du marché financier telle que modifiée par la loi 2005-96 du 18 octobre 2005, nous avons procédé à une évaluation générale portant sur l'efficacité du système de contrôle interne de la société. A ce sujet, nous rappelons que la responsabilité de la conception de de la mise en œuvre en place d'un système de contrôle interne ainsi que la surveillance périodique de son efficacité et de son efficience incombe au Conseil d'Administration.

Sur la base de notre examen, nous n'avons pas identifié des déficiences importantes du contrôle interne. Un rapport traitant des faiblesses et des insuffisances identifiées au cours de notre audit a été remis à la Direction Générale de la société.

Conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières à la réglementation en vigueur

En application des dispositions de l'article 19 du décret n°2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications portant sur la conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières émises par la société avec la réglementation en vigueur.

La responsabilité de veiller à la conformité aux prescriptions de la réglementation en vigueur incombe au Conseil d'Administration.

Sur la base des diligences que nous avons estimées nécessaires de mettre en œuvre, nous n'avons pas détecté d'irrégularité liée à la conformité des comptes de la société avec la réglementation en vigueur.

Tunis, le 20 avril 2019

Les Commissaires aux Comptes

ECC MAZARS

Mohamed Hed KAMMOUN



FINOR

Karim DEROUICHE



**ECC-MAZARS**

Immeuble MAZARS, Rue du LAC GHAR EL Melh
Les Berges du Lac, 1053 TUNIS
Tél +216 71 96 48 98
Fax +216 71 96 32 46
E-mail : mazars.tunisie@mazars.com.tn
MF : 578728RAM000

**Société d'expertise comptable**

Immeuble International City Center-Tour des bureaux
Centre Urbain Nord- 1082- Tunis
Tél +216 70 728 450
Fax +216 70 728 405
E-mail : administration@finor.com.tn
MF :048096HAM000

RAPPORT SPECIAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Exercice clos le 31 décembre 2018

Messieurs les Actionnaires
de la Compagnie Méditerranéenne d'Assurances et de Réassurances
COMAR
Avenue Habib Bourguiba
1001, Tunis

Messieurs,

En application des dispositions de l'article 200 et suivants et l'article 475 du Code des Sociétés Commerciales, nous reportons ci-dessous sur les conventions conclues et les opérations réalisées au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2018.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte dans les états financiers. Il ne nous appartient pas de rechercher, spécifiquement et de façon étendue, l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et celles obtenues au travers de nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et à la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

I. Conventions nouvellement conclues au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2018 :

1.1 Conventions et opérations régies par les dispositions l'article 200 du code des sociétés commerciales

- Le Conseil d'Administration du 19 juin 2018 a autorisé la participation à l'augmentation du capital réalisée par la société Amen santé à hauteur de 5.040 KDT et ce à titre irréductible.

Par ailleurs, et compte tenu du désistement de la SFI et de deux personnes physiques, le Conseil d'Administration du 02 octobre 2018, a autorisé la souscription à titre réductible de 53.152 actions et ce, pour une enveloppe globale de 532 KDT.

Ainsi, le montant total souscrit dans le cadre de l'augmentation du capital de la société Amen santé s'élève à 5.575 KDT.

- La COMAR a cédé 432.500 actions de la société « Clinique EL AMEN BIZERTE » à la société AMEN SANTE (détenue à hauteur 73,84% par la COMAR) pour un total de 4.325 KDT.

Cette convention a fait l'objet d'une autorisation du Conseil d'Administration du 19 juin 2018.

- La COMAR a acquis 7.385 actions TUNISYS auprès de l'AMEN BANK (détenue à hauteur de 30,61%) pour un total égal à 183 KDT.

Cette convention a fait l'objet d'une autorisation du Conseil d'Administration du 28 mars 2017.

- En date du 23 novembre 2018, la COMAR a conclu avec la société EL-IMRANE (détenue à hauteur de 56,26%) une convention de placement de 1.5MD rémunéré au taux de 12% et ce, dans le cadre d'un prêt en "compte courant associé".

Les produits constatés à ce titre en 2018 s'élèvent à 20 KDT.

Cette convention a été autorisée à posteriori par le conseil d'administration du 18 décembre 2018.

- La COMAR a engagé divers frais et achats pour le compte de COMAR Côte d'Ivoire (détenue à hauteur de 45,00%) pour un total égal à 7 KDT. Ces frais ont été inscrits en tant que créances à encaisser de la COMAR Côte d'Ivoire. Au 31 décembre 2018, la créance envers COMAR Côte d'Ivoire s'élève à 456 KDT.

1.2 Conventions et opérations régies par les dispositions l'article 202 du code des sociétés commerciales

Il a été constaté que des opérations et des conventions réglementées n'ont pas été soumises à la procédure prévue par l'article 200 du code des sociétés commerciales, notamment en ce qui concerne l'autorisation préalable du conseil d'administration.

Ces opérations seront soumises au vote de l'assemblée générale conformément aux dispositions de l'article 202 du code des sociétés commerciales, sur la base de notre rapport spécial et se présentent comme suit :

- En date du 31 mai 2018, la COMAR a conclu un contrat d'achat de locaux commerciaux sis à l'immeuble Émeraude au LAC II avec la société EL-IMRANE (détenue à hauteur de 56,26% par la COMAR) pour un montant de 4.214 KDT hors taxes.
- En 2018, La COMAR a pris en charge la quote-part de HAYETT dans le contrat Software management solution "SMS". Le montant correspondant facturé par la COMAR, au titre de l'exercice 2018, s'élève à 65 KDT.

II. Opérations réalisées relatives à des conventions conclues au cours des exercices antérieurs :

L'exécution des opérations suivantes, conclues et approuvées au cours des exercices antérieurs, s'est poursuivie au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2018 :

- Au cours de l'exercice 2017, la COMAR a conclu avec la société AMEN SANTE un contrat de location portant sur des locaux à usage bureautique.

Le montant du loyer facturé par la COMAR, au titre de l'exercice 2018, s'élève à 192 KDT.

- La COMAR a conclu avec la société PGI Holding (détenant directement et indirectement 73,37% du capital de la COMAR) une convention portant sur la mise en œuvre des moyens matériels, humains et informatiques par la holding dans l'objectif d'assister la compagnie dans le domaine de développement, du reporting, de l'audit et de l'inspection ainsi qu'en matière juridique. En contrepartie de ces services, PGI Holding perçoit une rémunération égale à 0,5% du chiffre d'affaires avec un plafond de 150 KDT hors taxes. Cette convention a été autorisée par le Conseil d'Administration du 27 avril 2011.

Le Conseil d'Administration du 20 décembre 2016 a autorisé l'avenant à ladite convention qui a porté le plafond de la rémunération de 150 KDT à 160 KDT.

Le montant comptabilisé à ce titre en charges de l'exercice 2018 s'élève à 190 KDT toutes taxes comprises.

- Au cours de l'exercice 2015, la COMAR a conclu avec la société EL- IMRANE (détenue à hauteur de 56,26% par la COMAR) une convention de placement de 4 MDT au taux de 9% et ce, dans le cadre d'un prêt en « compte courant actionnaire » autorisé par le Conseil d'Administration du 06 octobre 2015.

Le 30 janvier 2018, la société EL-IMRANE a remboursé le reliquat du principal soit 3,5 MDT et 315 KDT d'intérêts.

En 2018, les produits constatés au titre de ce prêt s'élèvent à 25 KDT.

- Au cours de l'exercice 2016, la COMAR a conclu avec TUNISYS (dans laquelle elle détient 39,9% du capital) un contrat de location portant sur des locaux à usage professionnel. Le montant du loyer facturé par la COMAR, au titre de l'exercice 2018, s'élève à 25 KDT.
- Au cours de l'exercice 2008, la COMAR a conclu avec TUNISYS (dans laquelle elle détient 39,9% du capital) un contrat de location portant sur des locaux à usage professionnel. Le montant du loyer facturé par la COMAR, au titre de l'exercice 2018, s'élève à 80 KDT.
- Au cours de l'exercice 2013, la COMAR a conclu avec la société HAYETT (dans laquelle elle détient 67,10% du capital) deux contrats de location, portant sur des locaux à usage professionnel. Au titre de l'exercice 2018, les loyers facturés par HAYETT s'élèvent respectivement par contrat à 32 KDT et 9 KDT.
- Au cours de l'exercice 2014, la COMAR a conclu avec la société HAYETT (dans laquelle elle détient 67,10% du capital) un contrat de location, portant sur un local à usage professionnel. Au titre de l'exercice 2018, les loyers facturés par HAYETT à ce titre s'élèvent à 14 KDT.
- Au cours de l'exercice 2009, la COMAR a conclu avec HAYETT (dans laquelle elle détient 67,10% du capital) un contrat de location portant sur des locaux à usage professionnel. Le montant du loyer facturé par la COMAR, au titre de l'exercice 2018, s'élève à 122 KDT hors taxes.

Le même contrat prévoit la prise en charge par HAYETT des charges communes proportionnellement à la surface louée. Le montant correspondant facturé par la COMAR, au titre de l'exercice 2018, s'élève à 58 KDT.

- Au cours de l'exercice 2004, la COMAR a conclu avec la société CAFES BONDIN SARL, un contrat de location portant sur un local à usage commercial. Le montant du loyer facturé par la COMAR, au titre de l'exercice 2018, est de 33 KDT.
- La COMAR a conclu avec la société EL- IMRANE (dans laquelle elle détient 56,26% du capital) deux contrats de location, au cours des exercices 2009 et 2011, portant sur des locaux à usage professionnel. Au titre de l'exercice 2018, les loyers facturés par contrat s'élèvent respectivement à 55 KDT et 42 KDT.

III. Obligations et engagements de la COMAR envers ses dirigeants :

Le Conseil d'Administration réuni le 12 mai 2017 a décidé la nomination de Monsieur Slaheddine Ladjimi en tant que Président du Conseil d'Administration pour la durée de son mandat d'Administrateur.

Le comité de rémunération du 22 mai 2017 a arrêté la rémunération du président du Conseil d'Administration pour un montant brut s'élevant à 250 KDT à compter du 12 mai 2017. En outre, il bénéficiera d'une voiture de fonction, d'un chauffeur et d'un quota de carburant annuel de 4 KDT ainsi que du remboursement de frais de téléphone.

Par ailleurs, le comité de rémunération du 28 juin 2017 a arrêté la rémunération et les avantages à accorder au Directeur Général et au Directeur Général Adjoint comme suit :

- La rémunération annuelle brute accordée au Directeur Général est fixée à 180 KDT.
- La rémunération annuelle brute accordée au Directeur Général Adjoint est fixée à 160 KDT.

En outre, le Directeur Général et le Directeur Général Adjoint bénéficient chacun d'une voiture de fonction et de la prise en charge de frais de téléphone et de carburant.

Autres rémunérations :

- Le comité de rémunération du 19 juin 2018 a décidé d'accorder les primes de bilan suivantes :
 1. Le Directeur Général, M Hakim Ben Yedder : Une prime de bilan de 220 KDT au titre de l'année 2017 ;
 2. Le Directeur Général Adjoint, M Lotfi Ben Haj Kacem : Une prime de bilan de 180 KDT au titre de l'année 2017.
- Les membres du Conseil d'Administration perçoivent des jetons de présence fixés à un total de 160 KDT par l'Assemblée Générale Ordinaire du 11 mai 2018.
- Les membres du Comité Permanent d'Audit bénéficient d'une rémunération forfaitaire fixée à un total de 36 KDT par l'Assemblée Générale Ordinaire du 11 mai 2018.
- Les membres du Comité des Risques bénéficient d'une rémunération forfaitaire fixée à un total de 30 KDT par l'Assemblée Générale Ordinaire du 11 mai 2018.

Les obligations et engagements de la COMAR envers ses dirigeants (hors Charges sociales et fiscales et hors avantage en nature), tels qu'ils ressortent des états financiers arrêtés au 31 décembre 2018, se présentent comme suit (en dinars) :

- Président du Conseil d'Administration :

| | Charge de l'exercice | Passif au 31/12/2018 |
|--------------|----------------------|----------------------|
| Rémunération | 250 000 | 62 500 |
| Total | 250 000 | 62 500 |

- Directeur Général et Directeur Général Adjoint :

| | Directeur Général | | Directeur Général Adjoint | |
|-------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|
| | Charge de l'exercice | Passif au 31/12/2018 | Charge de l'exercice | Passif au 31/12/2018 |
| Rémunération | 180 000 | - | 160 000 | - |
| Primes 2018 (provision) | 220 000 | 220 000 | 180 000 | 180 000 |
| Total | 400 000 | 220 000 | 340 000 | 180 000 |

- Membres du Conseil d'Administration, du Comité d'Audit et du Comité des Risques :

| Membres du Conseil d'Administration, du comité d'Audit et du comité des risques | | |
|---|----------------------|----------------------|
| | Charge de l'exercice | Passif au 31/12/2018 |
| Jetons de présence et autres rémunérations | 226 000 | 232 857 |
| Total | 226 000 | 232 857 |

Par ailleurs, en dehors des conventions et opérations précitées, nos travaux n'ont pas révélé l'existence d'autres conventions à l'exception des opérations et transactions de placement et d'exploitation rentrant dans le cadre des activités courantes de la COMAR réalisées avec les sociétés apparentées.

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune autre convention conclue au cours de l'exercice et visée aux articles 200 et suivants et de l'article 475 du Code des Sociétés Commerciales.

Tunis, le 20 avril 2019

Les Commissaires aux Comptes

ECC MAZARS

Mohamed Hedi KAMMOUN



FINOR

Karim DEROUICHE

