

AVIS DE SOCIETES

ETATS FINANCIERS

La Société de Conditionnement des Huiles D'olives « CHO »

Siège social : Route de Mahdia Km 10, Sfax

La Société de Conditionnement des Huiles D'olives « CHO » publie, ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2018. Ces états sont accompagnés du rapport général et spécial des commissaires aux comptes, M. Mahmoud ZAHAF et M. Mahmoud TRIKI.

BILAN
(Exprimés en dinars)

ACTIFS	Notes	MONTANTS AU 31/12/2018	MONTANTS AU 31/12/2017
ACTIFS NON COURANTS			
ACTIFS IMMOBILISES			
Immobilisations incorporelles			
- Moins amortissements			
	S/TOTAL	A1	
176 263,109		176 263,109	163 923,109
-144 110,893		-144 110,893	-142 117,404
32 152,216		32 152,216	21 805,705
Immobilisations corporelles			
- Moins amortissements			
	S/TOTAL	A2	
23 230 022,036		23 230 022,036	22 156 416,938
-9 041 971,992		-9 041 971,992	-7 613 936,611
14 188 050,044		14 188 050,044	14 542 480,327
Immobilisations financières			
- Moins provisions			
	S/TOTAL	A3	
46 252 111,882		46 252 111,882	16 839 115,995
-211 850,000		-211 850,000	0,000
46 040 261,882		46 040 261,882	16 839 115,995
60 260 464,142		60 260 464,142	31 403 402,027
Autres actifs non courants			
	A4		
340 912,105		340 912,105	65 425,768
60 601 376,247		60 601 376,247	31 468 827,795
ACTIFS COURANTS			
Stocks			
- Moins provisions			
	S/TOTAL	A5	
32 063 575,707		32 063 575,707	25 301 991,578
0,000		0,000	0,000
32 063 575,707		32 063 575,707	25 301 991,578
Clients et comptes rattachés			
- Moins provisions			
	S/TOTAL	A6	
32 819 656,609		32 819 656,609	23 406 529,604
-423 959,130		-423 959,130	-326 622,730
32 395 697,479		32 395 697,479	23 079 906,874
Autres actifs courants			
- Moins provisions			
	S/TOTAL	A7	
33 849 509,497		33 849 509,497	45 858 541,687
-184 322,200		-184 322,200	0,000
33 665 187,297		33 665 187,297	45 858 541,687
Placements et autres actifs financiers			
Liquidités et équivalents de liquidités			
- Moins provisions			
	S/TOTAL	A8	
0,000		0,000	0,000
7 149 150,785		7 149 150,785	14 634 972,440
0,000		0,000	-97 336,400
7 149 150,785		7 149 150,785	14 537 636,040
TOTAL DES ACTIFS COURANTS			
TOTAL DES ACTIFS		105 273 611,268	108 778 076,179
		165 874 987,515	140 246 903,974

BILAN
(Exprimés en dinars)

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	NOTES	MONTANTS AU 31/12/2018	MONTANTS AU 31/12/2017
CAPITAUX PROPRES			
Capital social	P1	7 055 000,000	7 055 000,000
Réserve Légale	P1	269 334,892	216 145,271
Autres capitaux propres	P1	2 557 596,242	2 557 596,242
Résultats reportés	P1	894,186	515 447,234
Total des cap. Propres avant résultat de l'exercice		9 882 825,320	10 344 188,747
<i>Résultat de l'exercice</i>		3 107 008,662	548 345,203
Total des capitaux propres avant affectation		12 989 833,982	10 892 533,950
PASSIFS			
PASSIFS NON COURANTS			
Emprunts	P2	6 077 805,270	8 582 676,584
Autres passifs financiers		0,000	0,000
Provisions		0,000	0,000
TOTAL DES PASSIFS NON COURANTS		6 077 805,270	8 582 676,584
PASSIFS COURANTS			
Fournisseurs et comptes rattachés	P3	38 607 958,485	28 274 227,189
Autres passifs courants	P4	10 833 117,642	3 733 084,395
Concours bancaires et autres passifs financiers	P5	97 366 272,136	88 764 381,856
TOTAL DES PASSIFS COURANTS		146 807 348,263	120 771 693,440
TOTAL DES PASSIFS		152 885 153,533	129 354 370,024
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		165 874 987,515	140 246 903,974

ETAT DE RESULTAT

(Exprimés en dinars)

LIBELLES	NOTES	MONTANTS AU 31/12/2018	MONTANTS AU 31/12/2017
Produits d'exploitation			
Revenus	<i>R1</i>	228 759 825,626	119 982 559,827
Autres produits d'exploitation	<i>R2</i>	579 408,595	337 699,820
Production Immobilisée		0,000	0,000
Total des Produits d'Exploitation		229 339 234,221	120 320 259,647
Charges d'Exploitation			
Variation des stocks des produits finis et des encours	<i>R3</i>	32 700,000	-35 550,000
Achat d'approvisionnement consommé	<i>R4</i>	206 869 193,620	109 573 963,990
Charges de personnel	<i>R5</i>	1 563 767,043	1 572 593,105
Dotations aux amortissements et aux provisions	<i>R6</i>	1 949 646,643	1 353 038,001
Autres charges d'exploitation		8 013 338,033	2 672 552,182
Total des Charges d'exploitation		218 428 645,339	115 136 597,278
RESULTAT D'EXPLOITATION		10 910 588,882	5 183 662,369
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOT			
Charges financières nettes	<i>R7</i>	7 642 433,148	4 845 279,565
Produits des placements	<i>R8</i>	2 460,000	3 075,000
Autres gains ordinaires	<i>R9</i>	23 800,000	300 642,343
Autres pertes ordinaires		39 197,032	35 829,446
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES APRES IMPOT		3 255 218,702	606 270,701
Impôt sur les bénéfices		148 210,040	57 925,498
RESULTAT NET DE L'EXERCICE		3 107 008,662	548 345,203
Eléments extraordinaire		0,000	0,000
		3 107 008,662	548 345,203

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE

(Exprimés en dinars)

RUBRIQUES	NOTES	MONTANTS AU 31/12/2018	MONTANTS AU 31/12/2017
Flux de trésorerie liés à l'exploitation			
- Encaissements reçus des clients - Sommes versées aux fournisseurs et au personnel - Intérêts payés - Impôts et taxes	F.1.1 F.1.2 F.1.3 F.1.4	216 849 432,800 -207 808 615,189 -7 935 819,231 -129 922,877	108 818 167,297 -120 651 688,538 -7 278 159,500 -164 792,810
Flux de trésorerie provenant de (affecté à) l'exploitation		975 075,503	-19 276 473,551
Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement			
- Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations Corporelles et incorporelles - Encaissements provenant de la cession d'immobilisations Corporelles et incorporelles - Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations Financières - Encaissements provenant de cession d'immobilisations Financières	F.2.1 F.2.2 F.2.3 F.2.4	-1 649 268,647 23 800,000 -3 880 750,000 70 000,000	-4 745 864,699 0,000 -783 483,350 10 000,000
Flux de trésorerie provenant des (affectés aux) activités d'investissement		-5 436 218,647	-5 519 348,049
Flux de trésorerie liés aux activités de financement			
- Encaissements suite à l'augmentation du capital - Dividendes et autres distributions reçues - Dividendes et autres distributions payées - Encaissements provenant des emprunts - Remboursement d'emprunts - Décaissement/ encaissement provenant des DCD - Décaissement / encaissement placement courant - Décaissement/ encaissement provenant des crédits de gestion	F.3.1 F.3.2 F.3.3 F.3.4	0,000 2 460,000 0,000 0,000 -2 091 304,773 -9 601 212,600 0,000 8 940 633,013	0,000 3 075,000 -2 362 284,692 0,000 -1 398 929,367 -19 896 017,000 0,000 52 591 278,394
Flux de trésorerie provenant des (affectés aux) activités de financement		-2 749 424,360	28 937 122,335
Incidences des variations des taux de changes sur les liquidité et équivalents de liquidités		5 902,126	7 868,939
Variation de trésorerie		-7 204 665,378	4 149 169,674
Trésorerie au début de l'exercice	F.4.1	13 681 788,043	9 532 618,369
Trésorerie à la fin de l'exercice	F.4.2	6 477 122,665	13 681 788,043

PRESENTATION DES ETATS FINANCIERS

Les états financiers de la société « Conditionnement de Huiles d'Olives » en abrégée « CHO », arrêtés au 31 décembre 2018 sont établis en respect du système comptable Tunisien

1. Le bilan fournit l'information sur la situation financière de l'entreprise et particulièrement sur les ressources économiques qu'elle contrôle ainsi que sur les obligations et les effets des transactions, évènements et circonstances susceptibles de modifier les ressources et les obligations

Les éléments inclus dans le bilan sont les actifs, les capitaux propres et les passifs

La présentation des actifs et des passifs dans le corps du bilan fait ressortir la distinction entre les éléments courants et les éléments non courants

2. L'état de résultat fournit les renseignements sur la performance de la Société

Les charges et les produits sont présentés selon la méthode autorisée basée sur la provenance et la nature des charges

3. L'état de flux de trésorerie renseigne sur la manière avec laquelle la société a obtenu et a dépensé des liquidités à travers ses activités d'exploitation, de financement et d'investissement

Les flux de trésorerie liés aux activités d'exploitation sont présentés en utilisant la méthode directe (méthode de référence)

4. Les notes aux états financiers comprennent les informations détaillant et analysant les montants figurants aux états financiers ainsi que les informations supplémentaires utiles aux utilisateurs

Elles comprennent les informations dont la publication est requise par les normes Tunisiennes et d'autres informations qui sont de nature à favoriser la pertinence

NOTES AUX ETATS FINANCIERS

I. PRESENTATION DE LA SOCIETE :

La société **CONDITIONNEMENT DE HUILES D'OLIVES** en abrégée « **CHO** » a été constituée sous la forme d'une Société à Responsabilité Limitée. Elle a été transformée en une Société Anonyme suivant la décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 15 Mars 2009. Son capital actuel est de 7 055 000,000 dinars divisé en 70 550 actions de 100 Dinars chacune.

Son activité principale est la trituration, la transformation et le conditionnement des huiles d'olives.

II. LE RESPECT DES NORMES COMPTABLES TUNISIENNES :

Les états financiers sont exprimés en Dinar Tunisien et ont été établis conformément aux conventions, principes et méthodes comptables prévus par le cadre conceptuel de la comptabilité financière et les normes comptables Tunisiennes en vigueur.

III. LES BASES DE MESURE

III-1 Immobilisations Incorporelles

Les immobilisations incorporelles acquises par la société sont comptabilisées à leur coût d'acquisition. Le logiciel est amorti linéairement au taux de 33%.

III-2 Immobilisations Corporelles

Les immobilisations corporelles acquises par la société sont comptabilisées à leur coût d'acquisition historique incluant le prix d'achat et les droits et taxes supportés et non récupérables. Toutefois la société a procédé à la réévaluation de certaines rubriques du bilan au cours de l'exercice 2012.

Les immobilisations corporelles sont amorties linéairement selon les taux ci-après basés sur la durée probable d'utilisation.

Construction	5%
Matériel industriel	10%
Matériel de transport	20%
Installations Agencements et Aménagements	10% et 15%
Équipement de bureau	10%
Matériel informatique	15%
Les dotations aux amortissements sur les acquisitions de l'exercice sont calculées en respectant la règle du prorata-temporis	

III-3 Immobilisations financières

Elles sont comptabilisées au coût historique d'acquisition.

III-4 Stocks

Le stock de matières premières et de fournitures comprend le prix d'achat, les droits de douane à l'importation et les taxes non récupérables par l'entreprise ainsi que les frais de transport, d'assurance liés au transport, à la réception et autres coûts liés directement à l'acquisition des éléments achetés. Les produits finis sont valorisés aux prix de ventes diminués de la marge de distribution si elles sont différentes à des contrats de vente fermes de fin de période.

III-5 Charges à répartir

Ce sont des charges qui sont portées à l'actif du bilan et qui ont été engagées dans le cadre d'opérations spécifiques.

III-6 Clients et comptes rattachés

Sont logés dans ce compte les créances ordinaires et étrangères, les créances douteuses et les créances matérialisées par des effets.

III-7 Dettes en monnaies étrangères

Les opérations effectuées en monnaies étrangères ont été converties en Dinars Tunisien à la date de l'opération, selon le taux de change en vigueur à cette date (cours de la Banque Centrale de Tunisie)

Les soldes de clôture sont actualisés au cours de l'arrêté des comptes

III-8 Liquidités et équivalent de liquidités/concours bancaires

Les comptes bancaires présentant un solde comptable débiteur figurent à l'actif du bilan. Ceux présentant un solde comptable créditeur sont logés au passif du bilan

III-9 Emprunts

Les échéances à plus d'un an et celles à moins d'un an relatives au principal des emprunts contractés par la société sont portées respectivement parmi les passifs non courants et les passifs courants

Les intérêts courus et échus au titre de ces emprunts sont imputés aux comptes de charges de l'exercice de leur rattachement

III-10 Prise en compte des revenus

Les revenus provenant de la vente des produits sont pris en compte dès le dédouanement

IV. LES PRINCIPES COMPTABLES PERTINENTS APPLIQUES

Les états financiers de la société arrêtés au 31 Décembre 2018 ont été élaborés en conformité avec les principes comptables généralement admis. Ils ont été établis compte tenu des conventions comptables exigées en la matière dont notamment

- Convention de rattachement des charges aux produits ,
- Convention de l'unité monétaire ,
- Convention de réalisation des revenus

Toutefois, la société avait procédé à la réévaluation de certaines rubriques du bilan au cours de l'exercice 2012. Cette réévaluation a affecté les comptes Terrain, Constructions, Installations technique, Matériels Industriels, Matériels Laboratoires et Matériels de transports

V. FAITS MARQUANTS DE L'EXERCICE

L'activité de la société « CHO » au cours de la période close le 31 Décembre 2018 a été marquée essentiellement par

- La société « CHO » a participé à l'augmentation de capital de la société « SOMAHO » pour un montant de 615 797 dinars et ce par compensation du compte courant Associé ,
La société « CHO » a participé à l'augmentation de capital de la société « Agricole EL AITHA » pour un montant de 24 926 000 dinars et ce par compensation du compte courant Associé ,
- La société « CHO » a participé au capital de la société « HUILES LA GAZELLE », SA ayant son siège social à la route de Mahdia km 10-Sfax et ayant pour objet social la mise en bouteille des huiles alimentaires , Cette participation est fixée à un montant de 215 000 TND
- La société « CHO » a participé au capital de la société « EL FALEH DE DEVELOPPEMENT AGRICOLE » ayant son siège social à Route de Mahdia km 18, - Sfax et ayant pour objet social l'oléiculture, Cette participation est fixée à un montant de 3 481 000 TND

- La société « CHO » a participé au capital de la société « INTERNATIONAL DELIGHTS », une société de commerce international. Cette participation est fixée à un montant de 49 000 TND
- La société « CHO » a participé au capital de la société « CHO INTERNATIONAL », groupement d'intérêt économique pour un montant de 3 000 dinars .
- La société « CHO » a participé au capital de la société « TUNOLIO-CI », filiale en côte d'ivoire, pour un montant de 102 750 dinars

VI. EVENEMENTS POSTERIEURS A LA DATE DE CLOTURE

Aucun évènement significatif de nature à affecter l'activité et la situation financière de la société n'est intervenu entre la date de clôture et celle de l'arrêté des états financiers

VII. INFORMATIONS DETAILLEES

A- ACTIFS

A1- IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

	Valeurs Brutes	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Logiciels		154 457,406	142 117,406
Marque de fabrique		21 805,703	21 805,703
Total Immob. Incorporelles		176 263,109	163 923,109
	Amortissements	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Logiciels		-144 110,893	-142 117,404
Total Amortissement		-144 110,893	-142 117,404
Total Immob. Incorporelles Nettes		32 152,216	21 805,705

A2- IMMOBILISATIONS CORPORELLES

	Valeurs Brutes	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Terrain		2 939 885,000	2 939 885,000
Construction		7 764 861,894	7 736 522,334
Install Général et aménagement		689 721,395	689 721,395
Installation technique		72 234,701	72 234,701
Matériel Industriel		8 278 768,435	7 766 655,970
Matériel laboratoire		909 553,624	904 382,114
Matériel de transport		2 094 578,579	1 586 802,540
Equipement de bureau		156 820,729	152 796,705
Matériel Informatiques		149 122,885	132 941,385
Emballage récupérable et identifiable		174 474,794	174 474,794
Total Immobilisations Corporelles brut		23 230 022,036	22 156 416,938
	Amortissements	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Amortissements des immobilisations corporelles		-9 041 971,992	-7 613 936,611
Total Immob. Corporelles Nettes		14 188 050,044	14 542 480,327

Le tableau ci-après met en relief par nature des immobilisations

- Les valeurs d'origine ,
- Les mouvements de l'exercice ,
- Les amortissements pratiqués ,
- Les valeurs nettes comptables arrêtées à la date de clôture de l'exercice

Société « CHO »

Tableau d'amortissement et des immobilisations au 31/12/2018

Libellés	Valeur Au 31/12/2017	Acquisition	Cession	Valeur Au 31/12/2018	Amortissement Antérieur	Dotation	Regul	Cumul	VCN au 31/12/2018
Immobilisations Incorporelles									
Logiciel	142 117,406	12 340,000	0,000	154 457,406	142 117,404	1 993,489	0,000	144 110,893	10 346,513
Marque de fabrique	21 805,703	0,000	0,000	21 805,703	0,000	0,000	0,000	0,000	21 805,703
S/TOTAL	163 923,109	12 340,000	0,000	176 263,109	142 117,404	1 993,489	0,000	144 110,893	32 152,216
Immobilisations Corporelles									
Terrain	2 939 885,000		0,000	2 939 885,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2 939 885,000
Construction	7 736 522,334	28 339,560	0,000	7 764 861,894	1 975 865,379	387 153,084	0,000	2 363 018,463	5 401 843,431
Install General et amenagement	689 721,395	0,000	0,000	689 721,395	588 680,671	21 349,369	0,000	610 030,040	79 691,355
Installation technique	72 234,701	0,000	0,000	72 234,701	55 943,014	1 364,510	0,000	57 307,524	14 927,177
Matériel Industriel	7 766 655,970	512 112,465		8 278 768,435	3 263 442,319	692 630,049	0,000	3 956 072,368	4 322 696,067
Matériel laboratoire	904 382,114	5 171,510	0,000	909 553,624	580 488,200	67 352,475	0,000	647 840,675	261 712,949
Matériel de transport	1 586 802,540	539 026,039	-31 250,000	2 094 578,579	921 668,823	247 457,837	-31 250,000	1 137 876,660	956 701,919
Équipement de bureau	152 796,705	4 024,024	0,000	156 820,729	74 687,888	12 647,306	0,000	87 335,194	69 485,535
Matériel Informatiques	132 941,385	16 181,500	0,000	149 122,885	90 571,570	11 883,272	0,000	102 454,842	46 668,043
Emballage recuperable et identifiable	174 474,794	0,000	0,000	174 474,794	62 588,747	17 447,479	0,000	80 036,226	94 438,568
S/TOTAL	22 156 416,938	1 104 855,098	-31 250,000	23 230 022,036	7 613 936,611	1 459 285,381	-31 250,000	9 041 971,992	14 188 050,044
TOTAL	22 320 340,047	1 117 195,098	-31 250,000	23 406 285,145	7 756 054,015	1 461 278,870	-31 250,000	9 186 082,885	14 220 202,260

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Titres de participations	46 126 321,831	16 703 774,831
Emprunt national	30 000,000	40 000,000
Cautionnements	95 790,051	95 341,164
S/Total	46 252 111,882	16 839 115,995
Provision pour dépréciation des titres de participations	-211 850,000	0,000
Total Immob. Financières	46 040 261,882	16 839 115,995

A3-1 Titres de participation

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Titres « AGRICOLE EL AITHA »	27 122 754,000	2 196 754,000
Titres « HUILERIE ETOILE DU NORD »	470 250,000	470 250,000
Titres « M2A INGENIERIE »	210 000,000	210 000,000
Titres « SODET »	15 000,000	15 000,000
Titres « SOCIETE DE DEVELOPPEMENT DES ILES DE KERKENA »	40 000,000	40 000,000
Titres « SSH »	4 000,000	4 000,000
Titres « OLIVA »	40 000,000	40 000,000
Titres « ACT »	15 000,000	15 000,000
Titres « SOMAHO »	1 089 365,267	473 568,267
Titres « MPM »	81 700,000	81 700,000
Titres « APERO-MED »	45 000,000	45 000,000
Titres « CHO CHINA COMPANY »	249 065,561	249 065,561
Titres « SOMAF PLUS »	146 900,000	146 900,000
Titres « SUB MED »	18 500,000	18 500,000
Titres « CHO SERVICE »	8 500,000	8 500,000
Titres « SOCOHUILE COMPANY »	7 140 000,000	7 140 000,000
Titres « CHO MARROC »	783 562,350	783 562,350
Titres « UAI »	4 765 974,653	4 765 974,653
Titres « INTERNATIONAL DELIGHT »	49 000,000	0,000
Titres « CHO INTERNATIONAL »	3 000,000	0,000
Titres « EL FALEH DE DEVELOPPEMENT AGRICOLE»	3 481 000,000	0,000
Titres « HUILES LA GAZELLE »	215 000,000	0,000
Titres « ARIJ EL MADINA »	30 000,000	0,000
Titres « TUNOLIO-CI »	102 750,000	0,000
Total	46 126 321,831	16 703 774,831

A3-2 Obligations

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Emprunt national	30 000,000	40 000,000
Total	30 000,000	40 000,000

A3-3 Cautionnements

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Cautionnements	95 790,051	95 341,164
Total	95 790,051	95 341,164

A4- AUTRES ACTIFS NON COURANTS

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Charges à repartir	329 379,546	38 586,357
Charges à repartir Emprunt obligataire	11 532,559	26 839,411
Total	340 912,105	65 425,768

Le tableau ci-après met en relief le détail et la variation des autres actifs non courants, ainsi que les mouvements de l'année, les résorptions pratiquées et la valeur nette comptable

<i>Désignation</i>	<i>VCN 31/12/2017</i>	<i>Mouvement de la période</i>	<i>Valeurs au 31/12/2018</i>	<i>Résorption de la période</i>	<i>VCN au 31/12/2018</i>
Charges à répartir	38 586,357	367 681,910	406 268,267	76 888,721	329 379,546
Charges à répartir Emprunt obligataire	26 839,411	0,000	26 839,411	15 306,852	11 532,559
TOTAL	65 425,768	367 681,910	433 107,678	92 195,573	340 912,105

A5- STOCKS

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Stocks de matières premières	1 655 664,871	23 229 919,255
Matieres consommables	189 829,432	18 450,923
Stocks d'emballages	299 113,951	287 198,436
Stocks de marchandises	29 805 701,000	1 649 770,000
Stocks produit résiduel	2 850,000	35 550,000
Produits Laboratoire	110 416,453	81 102,964
Total	32 063 575,707	25 301 991,578

A6- CLIENTS ET COMPTES RATTACHES

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Clients ordinaires	32 395 697,479	23 079 906,874
Clients douteux ou litigieux	423 959,130	326 622,730
Total Clients Bruts	32 819 656,609	23 406 529,604
<i>Provision pour dépréciation des comptes clients</i>	<i>-423 959,130</i>	<i>-326 622,730</i>
Total clients Nets	32 395 697,479	23 079 906,874

A7- AUTRES ACTIFS COURANTS

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Fournisseurs débiteurs	7 136 772,445	8 651 373,859
Prêts au personnel	160 180,713	155 032,509
Etat, subvention à recevoir	1 495 979,877	1 238 379,802
Retenue à la source	2 256,524	29 591,852
Acomptes provisionnels	51 640,947	0,000

Créance sur cession de valeurs mobilières	0,000	60 000,000
Créance sur cession d'immobilisation « Makhlofi Frères »	300 000,000	300 000,000
Débiteur « SOMAHO »	0,000	612 017,000
Débiteur « SOMAF PLUS »	998 088,260	389 588,260
Débiteur « SOMAF COMMERCIALE »	80 707,000	80 707,000
Débiteur « IGEHUILE »	1 822 885,000	1 822 885,000
Débiteur « M2A »	90 000,000	90 000,000
Débiteur « SAVONNERIE DE CARTHAGE »	1 881,235	1 881,235
Débiteur « AL AITHA »	16 000 052,449	28 719 300,000
Débiteur « HUILERIE ETOILE DU NORD »	490 000,000	545 000,000
Débiteur « SOCOHUILE»	200 000,000	0,000
Débiteur « ULYSSE AGRO INDUSTRIES »	100 000,000	0,000
Débiteur « HEDI GAFSI »	2 000 000,000	0,000
Autres débiteurs divers	3 246,000	3 246,000
Charges constatées d'avance	2 915 819,047	3 159 539,170
Provisions	-184 322 200	
Total	33 665 187,297	45 858 541,687

A8- LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Effets à l'encaissement	3 560 063,000	6 589 751,000
Chèque encaisse	260 000,000	200 000,000
Chèques impayés	0,000	97 336,400
Banques	1 758 659,912	5 237 843,744
Caisses	775 927,873	2 510 041,296
Régie d'avances et accréditifs	794 500,000	0,000
Total brut	7 149 150,785	14 634 972,440
Provisions	0,000	-97 336,400
Total net	7 149 150,785	14 537 636,040

P- CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS

P1- CAPITAUX PROPRES

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Capital social	7 055 000,000	7 055 000,000
Réserve légale	269 334,892	216 145,271
Résultats reportés	894,186	515 447,234
Réserves spéciales de réévaluation	2 290 596,242	2 290 596,242
Subventions d'investissement	367 000,000	367 000,000
Subventions d'investissement inscrites au compte de résultat	-100 000,000	-100 000,000
Résultat de l'exercice	3 107 008,662	548 345,203
Total	12 989 833,982	10 892 533,950
Nombre d'actions	70 550	70 550
Résultat par action	44,040	7,772

Le tableau de variation des capitaux propres se présente comme suit

Désignation	Capital social	Réserve légale	Résultats reportés	Résultat de l'exercice	Autres capitaux propres	Total
Situation nette au 31 décembre 2017	7 055 000,000	216 145,271	515 447,234	548 345,203	2 557 596,242	10 892 533,950
Affectation du résultat		53 189,621	495 155,582	-548 345,203		0,000
Intéressement PDG			-13 708,630			-13 708,630
Distribution dividende			-996 000,000			-996 000,000
Résultat de l'exercice 2018				3 107 008,662		3 107 008,662
Situation nette au 31 décembre 2018	7 055 000,000	269 334,892	894,186	3 107 008,662	2 557 596,242	12 989 833,982

P2- EMPRUNTS

Désignation	Montants au 31/12/2017	Nouveau Crédit	Reclassement LT/MT	Montants au 31/12/2018
Emprunt Obligataire	875 000,000		875 000,000	0,000
CMT BNA 2 000 000 TND	214 275,000		214 275,000	0,000
CMT BH 7 150 000 TND	6 147 982,227		1 071 174,650	5 076 807,577
Crédits Leasing	1 345 419,357	83 497,479	427 919,143	1 000 997,693
TOTAL	8 582 676,584	83 497,479	2 588 368,793	6 077 805,270

P 3- FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Fournisseurs d'exploitation	11 756 923,274	10 951 156,806
Fournisseurs d'exploitation effets à payer	26 145 447,189	45 785,080
Fournisseurs d'immobilisations	681 588,022	282 510,269
Fournisseurs factures non parvenus	24 000,000	16 994 775,034
Total	38 607 958,485	28 274 227,189

P4- AUTRES PASSIFS COURANTS

Désignation	Solde au 31/12/2018	Solde au 31/12/2017
Clients créateurs	0,000	3 198 407,610
Personnel et compte rattachés	145 406,643	159 293,354
Etat impôts et taxes	249 803,824	220 897,775
Actionnaires dividendes à payer	998 715,308	2 715,308
Comptes courants actionnaires	10 874,700	10 874,700
CNSS	116 761,364	114 440,058
Autres créateurs divers	0,000	14 003,970
Charges à payer	105 501,583	6 666,667
Créditeur « CHO COMPANY »	9 200 000,000	0,000
Produits constatés d'avance	6 054,220	5 784,953
Total	10 833 117,642	3 733 084,395

P5– CONCOURS BANCAIRES ET AUTRES PASSIFS FINANCIERS

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Echéances à moins d'un an crédit Bancaire	1 285 449,650	1 216 304,773
Echéances à moins d'un an crédit leasing	424 739,494	535 440,709
Echéances à moins d'un an emprunt obligataire	875 000,000	875 000,000
MCNE	14 268 987,788	5 333 178,394
PFE	26 000 000,000	26 000 000,000
Crédit de financement ASM	35 000 000,000	35 000 000,000
Crédit de financement stocks	3 000 000,000	3 000 000,000
Crédit compagnie	16 000 000,000	16 000 000,000
Intérêts courus	40 067,084	51 273,583
Banques	472 028,120	473 935,273
Régis d'avance et accréditifs	0,000	279 249,124
Total	97 366 272,136	88 764 381,856

R – ETAT DE RESULTAT

R1– REVENUS

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Vente local huile d'olive en vrac	8 439 306,000	5 414 439,900
Vente grignon export	969 506,750	0,000
Produits des activités annexes	7 023,770	20 775,276
Vente huile d'olive export en vrac	217 714 438,372	113 211 695,293
Vente huile d'olive export conditionnés	1 629 550,734	1 335 649,358
Total	228 759 825,626	119 982 559,827

R2– AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Quotes-parts subvention d'investissements inscrits au compte de résultat	0,000	31 369,864
Subvention d'exploitation	579 408,595	306 329,956
Total	579 408,595	337 699,820

R3– ACHATS D'APPROVISIONNEMENTS CONSOMMES

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Achats matières premières (Olive)	51 995 935,020	41 515 540,167
Achats consommable	467 496,484	20 658,065
Achats de prestation de service	50 000,000	430 000,000
Achats emballage	991 729,344	529 971,264
Achats fournitures laboratoire	166 132,441	86 462,247
Achats non stockées matière et fourniture	374 469,387	262 600,774
Achats huile d'olives	159 116 222,400	81 009 370,800
Transport sur achats	501 492,673	286 351,481
Variation de stocks	-6 794 284,129	-14 566 990,808
Total	206 869 193,620	109 573 963,990

R4- CHARGES DE PERSONNEL

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Salaires	1 330 439,233	1 335 258,593
Charges sociales légales	225 479,713	223 834,760
Autres charges de personnel	7 848,097	13 499,752
Total	1 563 767,043	1 572 593,105

R5- DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISIONS

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Dotation aux amortissements des immobilisations incorporelles	1 993,489	0,000
Dotation aux amortissements des immobilisations Corporelles	1 459 285,381	1 300 038,021
Dotation aux résorptions des charges à répartir	92 195,573	52 999,980
Dotations pour dépréciation des titres de participation	211 850,000	0,000
Dotations pour dépréciation des DCD	90 000,000	0,000
Dotations pour dépréciation des fournisseurs	94 322,200	0,000
Total	1 949 646,643	1 353 038,001

R6- AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Locations	264 327,239	155 746,080
Entretien et réparation	320 310,020	143 327,383
Primes d'assurances	115 583,996	91 366,151
Etudes recherche et divers services extérieures	122 820,881	56 137,490
Frais et analyse sur export	201 018,775	149 013,840
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	79 003,930	103 698,912
Courtage sur vente	2 095 485,656	377 880,596
Publicité publication relation publiques	39 279,659	1 889,219
Dons et subventions	16 108,054	3 675,000
Transport sur autres achat	11 744,143	530,840
Fret et transport sur export	1 905 791,900	689 246,917
Voyages et déplacements	115 598,688	55 715,970
Réceptions	15 894,944	25 994,898
Frais postaux et télécommunications	60 542,709	48 820,596
Services bancaires	297 421,653	121 777,814
Impôts et taxes	307 085,081	847 730,476
Frais douaniers sur export	2 046 134,450	0,000
Autres charge	-813,745	0,000
Transfert de charge	0,000	-200 000,000
Total	8 013 338,033	2 672 552,182

R7- CHARGES FINANCIERES NETTES

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Intérêts sur emprunts	628 715,715	699 682,350
Charges financières sur opération de financement	7 690 319,931	4 184 326,652
Pertes de change	-40 139,530	322 723,587
Gains de change	-636 462,968	-361 453,024
Total	7 642 433,148	4 845 279,565

R8– AUTRES GAINS ORDINAIRES

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Produit net sur différence de règlement	0,000	642,343
Produits net sur cession d'immobilisation	23 800,000	300 000,000
Total	23 800,000	300 642,343

R9– AUTRES PERTES ORDINAIRES

<i>Désignation</i>	<i>Solde au 31/12/2018</i>	<i>Solde au 31/12/2017</i>
Pénalité de retard	0,000	35 829,446
Différence de règlement	39 197,032	0,000
Total	39 197,032	35 829,446

F – ETAT DE FLUX DE TRESORERIE

F1– FLUX DE TRESORERIE LIES A L'EXPLOITATION

F.1.1– ENCAISSEMENTS RECUS DES CLIENTS

<i>Désignation</i>	<i>Montant au 31/12/2018</i>	<i>Montant au 31/12/2017</i>
Encaissements Clients	216 849 432,800	108 818 167,297
Total	216 849 432,800	108 818 167,297

F.1.2– SOMMES VERSEES AUX FOURNISSEURS ET AU PERSONNEL

<i>Désignation</i>	<i>Montant au 31/12/2018</i>	<i>Montant au 31/12/2017</i>
Fournisseurs d'exploitation	-216 415 483,765	-102 566 806,045
Fournisseurs d'exploitation effets à payer	26 099 662,109	-7 613 148,320
Personnels avances & acomptes	-185 240,000	-190 929,000
Prêts au personnel	-93 000,000	-85 820,000
Personnel rémunérations dues	-823 658,312	-744 682,504
Déclarations mensuelles	-416 528,839	-184 544,340
C N S S	-340 910,426	-375 457,819
Achat matières premières	-15 463 292,505	-8 954 299,879
Autres charges	-460 784,451	-243 340,631
Subvention d'exploitation	290 621,000	307 340,000
Total	-207 808 615,189	-120 651 688,538

F.1.3– INTERET PAYES

<i>Désignation</i>	<i>Montant au 31/12/2018</i>	<i>Montant au 31/12/2017</i>
Charges financières PFE	-2 377 140,696	-2 739 095,643
Intérêt sur crédit leasing	0,000	-26 192,753
Intérêt sur crédit bancaires	-634 335,365	-559 478,119
Intérêt sur obligation cautionnés	-129 153,582	-149 624,206
Intérêts ASM	-2 029 313,301	-3 016 393,293
Intérêts MCNE	-1 610 397,697	-347 177,814
Echelle d'intérêt	-1 155 478,590	-440 197,672
Total	-7 935 819,231	-7 278 159,500

F.1.4– IMPOTS ET TAXES PAYES

<i>Désignation</i>	<i>Montant au 31/12/2018</i>	<i>Montant au 31/12/2017</i>
Droits d'enregistrement et de timbre	-48 633,000	-143 112,000
Taxes sur véhicules	-19 276,432	-14 688,810
Autres droits	-2 034,460	-1 653,000
Taxes douanières	-1 576,000	-3 724,000
Retenues à la source et contribution	-492,000	-1 615,000
Impôts etacompte	-57 910,985	0,000
<i>Total</i>	-129 922,877	-164 792,810

F2– FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES D'INVESTISSEMENT

F.2.1–DECAISSEMENT PROVENANT DE L'ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS CORPORELLES ET INCORPORELLES

<i>Désignation</i>	<i>Montant au 31/12/2018</i>	<i>Montant au 31/12/2017</i>
Fournisseurs d'immobilisations	-1 649 268,647	-4 208 308,171
Fournisseurs d'immobilisations, effets à payer	0,000	-537 556,528
<i>Total</i>	-1 649 268,647	-4 745 864,699

F.2.2–ENCAISSEMENT PROVENANT DE LA CESSION D'IMMOBILISATIONS CORPORELLES ET INCORPORELLES

<i>Désignation</i>	<i>Montant au 31/12/2018</i>	<i>Montant au 31/12/2017</i>
Cession matériel de transport	23 800,000	0,000
<i>Total</i>	23 800,000	0,000

F.2.3–DECAISSEMENT PROVENANT DE L'ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS FINANCIERES

<i>Désignation</i>	<i>Montant au 31/12/2018</i>	<i>Montant au 31/12/2017</i>
Titres de participations	-3 880 750,000	-783 483,350
<i>Total</i>	-3 880 750,000	-783 483,350

F.2.4–ENCAISSEMENT PROVENANT DE LA CESSION D'IMMOBILISATIONS FINANCIERES

<i>Désignation</i>	<i>Montant au 31/12/2018</i>	<i>Montant au 31/12/2017</i>
Titres de participations	70 000,000	10 000,000
<i>Total</i>	70 000,000	10 000,000

F3– FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT

F.3.1–PRODUITS DES PLACEMENTS

<i>Désignation</i>	<i>Montant au 31/12/2018</i>	<i>Montant au 31/12/2017</i>
Produits des placements	2 460,000	3 075,000
Total	2 460,000	3 075,000

F.3.2–DIVIDENDES ET AUTRES DISTIBUTION PAYES

<i>Désignation</i>	<i>Montant au 31/12/2018</i>	<i>Montant au 31/12/2017</i>
Intéressement PDG	0,000	-13 924,970
Distribution dividendes	0,000	-2 348 359,722
Total	0,000	-2 362 284,692

F.3.3- REMBOURSEMENT D'EMPRUNTS

<i>Désignation</i>	<i>Montant au 31/12/2018</i>	<i>Montant au 31/12/2017</i>
Echéances à moins d'un an crédit bancaire	-1 216 304,773	-357 145,000
Echéances à moins d'un an emprunt obligataire	-875 000,000	-875 000,000
Echéances à moins d'un an crédits leasing	0,000	-166 784,367
Total	-2 091 304,773	-1 398 929,367

F.3.4- DECAISSEMENT/ENCAISSEMENT PROVENANT DES DCD

<i>Désignation</i>	<i>Montant au 31/12/2018</i>	<i>Montant au 31/12/2017</i>
DCD « SOCOHUILE COMPANY »	-200 000,000	0,000
DCD « HUILERIE ETOILE DU NORD »	55 000,000	-245 000,000
DCD« SOMAF COMMERCIAL »	0,000	-707,000
DCD « SOMAF »	-608 500,000	0,000
DCD « UAI »	-100 000,000	0,000
DCD « C H O COMPANY »	9 200 000,000	0,000
DCD « AGRICOLE ELAITHA »	-17 920 000,000	-19 319 300,000
Autres DCD	-27 712,600	-330 000,000
DCD « SAVONNERIE DE CARTHAGE »	0,000	-1 010,000
Total	-9 601 212,600	-19 896 017,000

F.3.5– ENCAISSEMENT/DECAISSEMENT PROVENANT DES CREDITS DE GESTION

<i>Désignation</i>	<i>Montant au 31/12/2018</i>	<i>Montant au 31/12/2017</i>
MCNE	8 940 633,013	2 591 278,394
PFE	0,000	2 000 000,000
Crédit de Financement ASM	0,000	35 000 000,000
Crédit de Financement stock	0,000	3 000 000,000
Crédit de compagne	0,000	10 000 000,000
Total	8 940 633,013	52 591 278,394

F.4.1– TRESORERIE AU DEBUT DE L'EXERCICE

<i>Désignation</i>	<i>Montant</i> <i>au 31/12/2017</i>
Effets à l'encaissement	6 589 751,000
Chèques impayés	97 336,400
Banques	4 763 908,471
Caisse	2 510 041,296
Régie d'avances et accréditifs	-279 249,124
Total	13 681 788,043

F.4.2– TRESORERIE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE

<i>Désignation</i>	<i>Montant</i> <i>au 31/12/2018</i>
Effets à l'encaissement	3 560 063,000
Chèques encaisse	60 000,000
Banques	1 286 631,792
Caisse	775 927,873
Régie d'avances et accréditifs	794 500,000
Total	6 477 122,665

VIII. PARTIE LIEES

<i>Désignation</i>	<i>Description de la transaction</i>	<i>Solde au</i> <i>31/12/2017</i>	<i>Mouvements de l'exercice</i>		<i>Solde au</i> <i>31/12/2018</i>
			<i>Débit</i>	<i>Crédit</i>	
SOMAF PLUS	Fournisseurs Avance & acompte	1 870 000,000	0,000	0,000	1 870 000,000
SOMAHO	opération d'achat conclue avec des conditions normales	-4 625,500	1 280 000,000	707 534,035	567 840,465
SOCIETE AGRICOLE EL AITHA	opération d'achat conclue avec des conditions normales	-5 113 247,551	14 573 247,551	9 460 000,000	0,000
MEDITERRANEAN DELIGHT	opération d'achat conclue avec des conditions normales	-181 350,259	659 534,767	846 549,277	-368 364,769
OLIVA	opération d'achat conclue avec des conditions normales	-14 000,500	64 000,500	150 000,600	-100 000,600
CHO SERVICE	opération d'achat conclue avec des conditions normales	-5 000,500	5 000,500	1 000,000	-1 000,000
CHO CHINA	opération d'achat conclue avec des conditions normales	-1 203,897	4 067,534	2 863,637	0,000
CHO COMPANY	opération d'achat conclue avec des conditions normales	0,000	14 100 000,000	22 100 000,000	-8 000 000,000
AL KAISAR	opération d'achat conclue avec des conditions normales	-640,684	273 681,221	292 737,327	-19 696,790
GDA	opération d'achat conclue avec des conditions normales	401 192,700	31 470 000,000	31 882 738,465	-11 545,765
ETOILE DU NORD	location	-40 000,000	80 000,000	70 000,000	-30 000,000
UAI	opération d'achat conclue avec des conditions normales	-400 000,500	400 000,500	110 859,200	-110 859,200
EUROLIO	opération d'achat conclue avec des conditions normales	0,000	4 789,841	49 699,870	-44 910,029
SMVDA EL ETTIZEZ	opération d'achat conclue avec des conditions normales	183 266,567	0,433	183 267,000	0,000
MEDOLIO	opération d'achat conclue avec des conditions normales	0,000	283 384,570	545 123,330	-261 738,760
CHO COMPANY	Fournisseurs Factures non parvenus	-14 100 000,000	14 100 000,000	0,000	0,000
BOTTICELLI	opération de vente conclue avec des conditions normales	1 296,630	0,000	0,000	1 296,630
CHARBON VERT	opération de vente conclue avec des conditions normales	25 860,750	7 293,037	0,000	33 153,787
CHO CHINA	opération de vente conclue avec des conditions normales	909 655,843	2 045 289,382	1 858 333,659	1 096 611,566
CHO COMPANY	opération de vente conclue avec des conditions normales	0,000	969 506,750	800 000,000	169 506,750
MEDITERRANEAN DELIGHT	opération de vente conclue avec des conditions normales	3 856 747,386	36 797 978,178	33 467 820,202	7 186 905,362
SOCOHUILE COMPANY	opération de vente conclue avec des conditions normales	0,500	4 208 753,200	0,000	4 208 753,700
UAI	opération de vente conclue avec des conditions normales	-2 382,802	4 230 555,200	0,000	4 228 172,398
CHO AMERIQUE	opération de vente conclue avec des conditions normales	796 958,451	5 037 105,273	4 724 505,771	1 109 557,953
MEDOLIO	opération de vente conclue avec des conditions normales	1 616 500,061	1 328 686,572	1 775 671,841	1 169 514,792
SOMAHO	opération financière	612 017,000	0,000	612 017,000	0,000
IGEHAUILE	opération financière	1 822 885,000	0,000	0,000	1 822 885,000
C H O COMPANY	opération financière	0,000	22 294 600,000	31 494 600,000	-9 200 000,000
SOMAF PLUS	opération financière	389 588,260	608 500,000	0,000	998 088,260
SOMAF COMMERCIAL	opération financière	80 707,000	0,000	80 707,000	0,000

AGRICOLE EL AITHA	opération financière	28 719 300,000	32 220 000,000	44 939 247,551	16 000 052,449
HUILERIE ETOILE DU NORD	opération financière	545 000,000	25 000,000	80 000,000	490 000,000
OLIVA	opération financière	0,000	350 000,000	350 000,000	0,000
SOCOHUILE COMPANY	opération financière	0,000	200 000,000	0,000	200 000,000
UAI	opération financière	0,000	100 000,000	0,000	100 000,000
UDA	opération financière	0,000	3 800 000,000	3 800 000,000	0,000
SAVONNERIE DE CARTHAGE	opération financière	1 881,235	0,000	0,000	1 881,235
M2A INGENIERIE		90 000 000			90 000 000
	TOTAL	22 060 405,190	191 520 975,009	190 304 568,765	23 276 811,434

IX. SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

PRODUITS		CHARGES		SOLDES	2018
Revenus	228 759 825,626	(Déstockages de Production)	32 700,000		
Production stockée	0,000				
Production immobilisée					
TOTAL	228 759 825,626	TOTAL	32 700,000	PRODUCTION	228 727 125,626
PRODUCTION	228 727 125,626	Achats consommés	206 869 193,620	MARGE/COUT MATIERE	21 857 932,006
Marge commerciale					
Marge / cout matiere	21 857 932,006	Autres charges externes	7 706 252,952		
Subvention d'exploitation	579 408,595				
TOTAL	22 437 340,601	TOTAL	7 706 252,952	VALEUR AJOUTEE BRUTE	14 731 087,649
Valeur ajoutée brute	14 731 087,649	Impôts & taxes	307 085,081	EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	12 860 235,525
		Charge de personnel	1 563 767,043		
		TOTAL	1 870 852,124		
Excedent brut d'exploitation	12 860 235,525				
Autres produits ordinaires	23 800,000	Autres ch Ordinaires	39 197,032		
Produits financiers	2 460,000	Charges financières	7 642 433,148		
Transfert & reprise de charges	0,000	Dotation aux amortissements & aux provisions ordinaires	1 949 646,643	RESULTAT DES ACTIVITES	3 107 008,662
TOTAL	12 886 495,525	Impôt sur les sociétés	148 210,040	ORDINAIRES	
		TOTAL	9 779 486,863		
Resultat positif des activités ordinaires	3 107 008,662				
Gains extraordinaires	0,000	Eléments extraordinaires	0,000		
Effet positif des modifications comptables	0,000	Effets négatifs des modifications comptables	0,000	RESULTAT NET APRES MODIFICATIONS	3 107 008,662
TOTAL	3 107 008,662	TOTAL	0,000		

X. ENGAGEMENT HORS BILAN

Les Chiffres sont en milliers de dinars ou Dollar

<i>Banque</i>	<i>Nature de crédit</i>	<i>Montant du souscription</i>	<i>Nature de Garantie</i>	<i>Montant</i>	<i>Restant du au 31/12/2018</i>	<i>Dernière échéance</i>	<i>Taux d'intérêt</i>
BIAT	Crédit de gestion	2 500	Hypothèque de rang disponible du TFN*88061 Sfax nantissement du matériel Caution personnel du PDG Caution solidaire de la STE CHO Company	2500			TMM+1,25 ET TMM+1,75
BNA	Crédit de gestion	30 000	Hypothèque de rang disponible du TFN*88061 Sfax Hypothèque en rang disponible du TFN*39185 Sfax Propriété SOMAF Hypothèque de rang disponible du TFN*74478 Sfax Propriété SOMAF	30 000			TMM+1,75
		10 000	Hypothèque de rang disponible du TFN*88061 Sfax Hypothèque de rang disponible du TFN*89562 Sfax Hypothèque de rang disponible du TFN*89563 Sfax Hypothèque de rang disponible du TFN*89564 Sfax Hypothèque en rang disponible du TFN*39185 Sfax Propriété SOMAF Hypothèque de rang disponible du TFN*74478 Sfax Propriété SOMAF Caution personnel du PDG	10 000			TMM+1,25 ET TMM+2
		6 200	Hypothèque de rang disponible du TFN*39185 Sfax Propriété SOMAF Hypothèque de rang disponible du TFN*74478 Sfax Propriété SOMAF	6 200			TMM+2

...par la société « CHO »

			Hypothèque de rang disponible du TFN*88061 Sfax				
	Crédit d'investissement	2 000	Hypothèque de rang disponible du RI N°23976 Sfax				
			Nantissement de rang disponible sur matériel	2000	214	30/09/2019	TMM+2,5
STB	Crédit de gestion	20 100	Hypothèque en rang disponible du TFN*88061 SFAX				
			Hypothèque en rang disponible du TFN*89562 SFAX				TMM+1,75
			Hypothèque en rang disponible du TFN*89563 SFAX				
			Hypothèque en rang disponible du TFN*89564 SFAX	20100			
ATB	Crédit de gestion	9000	Caution solidaire de Mr Abdelaziz MAKHOULFI				
			Hypothèque en rang disponible du TFN*99508 SFAX	9 000			
			Nantissement sur le fond de commerce				TMM+1,25
BH	Crédit d'investissement	7150	hypothèque en 1er sur le terrain de la société SOCOHUILE COMPANY				
			Nantissement des parts sociales de la société SOCOHUILE COMPANY	7150	5886	30/11/2023	TMM+2,5
			Nantissement sur le fond de commerce de la société SOCOHUILE COMPANY				
			Caution solidaire de Mr Abdelaziz MAKHOULFI				
	Crédit de gestion	16000	Hypothèque en rang disponible du TFN*88061 SFAX				
			nantissement en rang disponible sur le fond de commerce de la société CHO	16000			
			Caution solidaire de Mr Abdelaziz MAKHOULFI				TMM+1,25
Emprunt Obligataire	Emprunt Obligataire	7000	Hypothèque en rang disponible du TFN*88061 Sfax	7000	875	19/11/2019	TMM+1 ET 1%

...par la société « CHO »

			Caution solidaire de Mr Abdelaziz MAKHOULFI				CAUTION BIAT
leasing	leasing		Nantissement du matériel	1 425 737			
GULF Capital	Crédit de gestion	\$ 22 000	Caution solidaire de Mr Abdelaziz MAKHOULFI, Mr Moncef relik, Mr Mohamed Tounsi	\$ 22 000	\$ 22 000		fixe 4% et variable 10%EBITDA

**RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
SUR LES ETATS FINANCIERS DE L'EXERCICE 2018**

*Messieurs les Actionnaires
de la Société « CHO »
Route Mahdia, Km 10, Sfax - Tunisie*

RAPPORT SUR L'AUDIT DES ETATS FINANCIERS

Opinion

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale Ordinaire en date du 4 Juin 2016, nous avons effectué l'audit des états financiers de la société de Conditionnement des Huiles D'olives « CHO », qui comprennent le bilan au 31 décembre 2018, l'état de résultat et l'état de flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables. Ces états financiers présentent :

Un total bilan de.....	165 874 987,515 TND
Un chiffre d'affaires de.....	228 759 825,626 TND
Un résultat bénéficiaire de.....	3 107 008,662 TND

A notre avis, les états financiers de la société « CHO » sont réguliers et présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société au 31 décembre 2018, ainsi que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au système comptable des entreprises.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes professionnelles applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « *Responsabilités des commissaires aux comptes pour l'audit des états financiers* » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Observation

- Votre société est tenue d'établir annuellement un inventaire physique de ses immobilisations corporelles et ce conformément à l'article 17 de la loi 96-112 du 30 décembre 1996 et de le rapprocher avec la comptabilité à la date de clôture de l'exercice.

Rapport du conseil d'administration

La responsabilité du rapport d'activité incombe au conseil d'administration de la société. Notre opinion sur les états financiers ne s'étend pas au rapport de gestion et nous n'exprimons aucune forme d'assurance sur ce rapport.

Notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes de la société dans le rapport de gestion par référence aux données figurant dans les états financiers. Nos travaux consistent à lire le rapport de gestion et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence

significative entre celui-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport de gestion semble autrement comporter une anomalie significative. Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

Responsabilités de la direction et des responsables de la section gouvernance pour les états financiers

Le conseil d'administration est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers conformément au système comptable des entreprises, ainsi que du contrôle interne qu'il considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe au conseil d'administration de surveiller le processus d'information financière de la société.

Responsabilités des commissaires aux comptes pour l'audit des états financiers

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes professionnelles applicables en Tunisie permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Une description plus détaillée des responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers se trouve sur le site Web de l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie, à www.oect.org.tn. Cette description fait partie du présent rapport de l'auditeur.

Rapport relatif à d'autres obligations légales et réglementaires

Nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par la loi et les normes professionnelles.

En application des dispositions de l'article 19 du décret n°2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications nécessaires relatives à la conformité de la tenue des comptes en valeurs mobilières émises par la société à la réglementation en vigueur ; nous vous recommandons de signer le cahier de charges annexé à l'arrêté portant visa du règlement du Conseil du Marché Financier relatif à la tenue et à l'administration des comptes en valeurs mobilières.

Fait à Tunis, le 7 JUIN 2019

Les Commissaires aux Comptes

Mahmoud ZAHAF

Mahmoud TRIKI

RAPPORT SPECIAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES AU TITRE DE L'EXERCICE 2018

*Messieurs les Actionnaires
de la Société « CHO »
Route Mahdia, Km 10, Sfax - Tunisie*

En application des articles 200 et suivants et de l'article 475 du Code des sociétés commerciales, nous avons l'honneur de vous présenter les opérations conclues par votre société et entrant sous l'égide des articles susvisés.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte, in fine, dans les états financiers. Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et sur celles obtenues à travers nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

I. Conventions et opérations réalisées au cours de l'exercice 2018

La direction de votre société nous a informé de l'existence des conventions et opérations suivantes :

- La société « CHO » a conclu en date du 17 novembre 2017, avec la société « GDA », partie liée, un protocole d'accord portant sur un ensemble de contrats de cultures sur pieds d'olives relatifs à la saison 2018 pour un montant global de 21 255 000 dinars ;
- La société « CHO » prend en location auprès de la société « Makhloufi Frères », partie liée, des locaux de stockage sis à la route de Mahdia km 20- Sfax pour une durée de 10 années moyennant un loyer annuel de 100 000 dinars. La société « CHO » a payé d'avance la totalité des loyers relatifs à toute la période de location. Cette convention a été autorisée par le Conseil d'Administration en date du 30 Avril 2018 ;
- La société « CHO » a participé à l'augmentation de capital de la société « SOMAHO » pour un montant de 615 797 dinars et ce par compensation du compte courant associé, cette augmentation a été autorisé par le Conseil d'Administration en date du 10 Septembre 2018 ;
- La société « CHO » a participé à l'augmentation de capital de la société « Agricole EL AITHA » pour un montant de 24 926 000 dinars et ce par compensation du compte courant associé, cette augmentation, réalisée en 2018, a été autorisé par le Conseil d'Administration en date du 19 Décembre 2017 ;
- La société « CHO » a participé au capital de la société « INTERNATIONAL DELIGHTS », une société de commerce international, pour un montant de 49 000 dinars. Cette participation a été autorisée par le Conseil d'Administration en date du 26 février 2018 ;
- La société « CHO » a participé au capital de la société « CHO INTERNATIONALE », groupement d'intérêt économique, pour un montant de 3 000 dinars. Cette participation a été autorisée par le Conseil d'Administration en date du 26 février 2018 ;
- La société « CHO » a participé au capital de la société « EL FALEH DE DEVELOPPEMENT AGRICOLE » pour un montant de 3 481 000 dinars. Cette participation a été autorisée par le Conseil d'Administration en date du 02 Octobre 2018 ;
- La société « CHO » a participé au capital de la société « HUILES LA GAZELLE » pour un montant de 215 000 dinars. Cette participation a été autorisée par le Conseil d'Administration en date du 02 Octobre 2018 ;
- La société « CHO » a participé au capital de la société « TUNOLIO-CL » pour un montant de 102 750 dinars. Cette participation a été autorisé par le Conseil d'Administration en date du 9 Octobre 2018 ;

- La société « CHO » prend en location auprès de la société « HUILERIE ETOILE DU NORD », un local à usage professionnel pour une durée de deux années du 1 novembre 2017 au 31 Octobre 2019 et ce moyennant un loyer annuel de 70 000 dinars ;
- La société « CHO » a réalisé au cours de l'exercice 2018 avec les sociétés (parties liées) ci-après énumérées, les opérations financières suivantes :

Désignation	Mouvements de l'exercice		Solde au 31/12/2018
	Débit	Crédit	
Débiteurs & Créditeurs Divers			
OLIVA	350 000,000	350 000,000	0,000
SOCOHOUILE COMPANY	200 000,000	0,000	200 000,000
UAI	100 000,000	0,000	100 000,000
UDA	3 800 000,000	3 800 000,000	0,000

II. Conventions et opérations approuvées au cours des exercices antérieurs dont l'exécution s'est poursuivie durant l'exercice 2018

L'exécution des conventions et opérations suivantes, conclues au cours des exercices antérieurs et approuvées par les assemblées générales des actionnaires, s'est poursuivie au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2018. Elles sont présentées ci-après :

- Courant l'exercice 2018, la société CHO COMPANY a réalisé des opérations diverses avec des sociétés liées dont les mouvements se détaillent comme suit :

Désignation	Solde au 31/12/2017	Mouvements de l'exercice		Solde au 31/12/2018
		Débit	Crédit	
Fournisseurs Avances & acomptes				
SOMAF PLUS	1 870 000,000	0,000	0,000	1 870 000,000
Achat - Fournisseurs				
SOMAHO	-4 625,500	1 280 000,000	707 534,035	567 840,465
SOCIETE AGRICOLE EL AITHA	-5 113 247,551	14 573 247,551	9 460 000,000	0,000
MEDITERRANEAN DELIGHT	-181 350,259	659 534,767	846 549,277	-368 364,769
OLIVA	-14 000,500	64 000,500	150 000,600	-100 000,600
CHO SERVICE	-5 000,500	5 000,500	1 000,000	-1 000,000
CHO CHINA	-1 203,897	4 067,534	2 863,637	0,000
CHO COMPANY	0,000	14 100 000,000	22 100 000,000	-8 000 000,000
AL KAISAR	-640,684	273 681,221	292 737,327	-19 696,790
GDA	401 192,700	31 470 000,000	31 882 738,465	-11 545,765
ETOILE DU NORD	-40 000,000	80 000,000	70 000,000	-30 000,000
UAI	-400 000,500	400 000,500	110 859,200	-110 859,200
EUROLIO	0,000	4 789,841	49 699,870	-44 910,029
SMVDA EL ETTIZEZ III	183 266,567	0,433	183 267,000	0,000
MEDOLIO	0,000	283 384,570	545 123,330	-261 738,760
Fournisseurs Factures non parvenus				
CHO COMPANY	-14 100 000,000	14 100 000,000	0,000	0,000
Ventes-Clients				

BOTTICELLI	1 296,630	0,000	0,000	1 296,630
CHARBON VERT	25 860,750	7 293,037	0,000	33 153,787
CHO CHINA	909 655,843	502 707,861	315 752,138	1 096 611,566
CHO COMPANY	0,000	969 506,750	800 000,000	169 506,750
MEDITERRANEAN DELIGHT	3 856 747,386	36 797 978,178	33 467 820,202	7 186 905,362
SOCO'HUILE COMPANY	0,500	4 208 753,200	0,000	4 208 753,700
UAI	-2 382,802	4 230 555,200	0,000	4 228 172,398
CHO AMERIQUE	796 958,451	5 037 105,273	4 724 505,771	1 109 557,953
MEDOLIO	1 616 500,061	1 328 686,572	1 775 671,841	1 169 514,792

Débiteurs et créditeurs divers

SOMAHO	612 017,000	0,000	612 017,000	0,000
IGEHUILE	1 822 885,000	0,000	0,000	1 822 885,000
C.H.O COMPANY	0,000	22 294 600,000	31 494 600,000	-9 200 000,000
SOMAF PLUS	389 588,260	608 500,000	0,000	998 088,260
SOMAF COMMERCIAL	80 707,000	0,000	0,000	80 707,000
AGRICOLE AL AITHA	28 719 300,000	32 220 000,000	44 939 247,551	16 000 052,449
HUILERIE ETOILE DU NORD	545 000,000	25 000,000	80 000,000	490 000,000
M2A INGENIERIE	90 000,000	0,000	0,000	90 000,000
SAVONNERIE DE CARTHAGE	1 881,235	0,000	0,000	1 881,235

- Votre société donne en location un local à usage professionnel à la société « CHARBON VERT » pour un loyer annuel de 6 000 Dinars majoré de 5% par an. Cette location a débutée le 01 Novembre 2014 ;
- L'existence de comptes courants actionnaires, non rémunérés, présentant un solde créditeur de 10 874,700 dinars au 31 décembre 2018 ;
- Des garanties réelles ont été données au profit des banques en couverture des crédits obtenus.
- Une caution solidaire donnée par le Président Directeur Général au profit des banques en couverture des crédits obtenus.

III. Obligations et engagements de la société envers les dirigeants

Les obligations et engagements envers les dirigeants concernant leurs rémunérations tels que visés à l'article 200-II §5 du code des sociétés commerciales se détaillent comme suit :

▪ Président Directeur Général

Le conseil d'administration du 23 mai 2018 a renouvelé le mandat du Président Directeur Général. Sa rémunération a été fixée par le conseil d'administration du 15 mars 2009. Au titre de l'exercice 2018, la rémunération du Président Directeur Général servie par la société « CHO » et ses filiales, totalise un montant brut de 139 508,630 Dinars. Et il a bénéficié en outre au titre de l'exercice 2018, d'un intérressement sur les bénéfices d'un montant de 13 708,630 dinars.

Il a bénéficié, aussi d'une voiture de fonction, de la prise en charge par la société de tous les frais et dépenses y afférents, des frais de téléphone et de tous les frais de représentation inhérents à ses fonctions.

▪ ***Directeur Général Adjoint***

Le Directeur Général Adjoint, dont le mandat a été renouvelé par le conseil d'administration du 23 Mai 2018 et dont la rémunération a été fixée par le conseil d'administration en date du 3 octobre 2017, a perçu au cours de l'exercice 2018 un salaire de 57 648,841 dinars.

Par ailleurs, et en dehors des conventions et opérations précitées, nos travaux n'ont pas révélé l'existence d'autres conventions ou opérations rentrant dans le cadre des dispositions des articles 200 et suivants et de l'article 475 du code des sociétés commerciales.

Telles sont, Messieurs les actionnaires, les remarques à vous faire sur ce point particulier.

Fait à Tunis, le 7 JUIN 2019

Les Commissaires aux Comptes

Mahmoud ZAHAF

Mahmoud TRIKI