

| |
|--------------------------|
| AVIS DES SOCIETES |
|--------------------------|

ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES

**BANQUE DE L'HABITAT
-BH-**

Siège social : 21 AVENUE KHEIREDDINE PACHA- 1002- TUNIS

La BANQUE DE L'HABITAT –BH- publie ci-dessous, ses états financiers intermédiaires arrêtés au 30 juin 2008 accompagnés du rapport des commissaires aux comptes, FMBZ (KPMG) (Mr ZAMMOURI Bousannouga Moncef) et le groupement cabinet GRAJA Mounir et AWT AUDIT ET CONSEIL (Mr Graja Mounir chef de file).

**BILAN
Arrêté au 30.06.2008
(en dinars)**

| <u>ACTIF</u> | Notes | 30/06/2008 | 30/06/2007 | 31/12/2007 |
|---|-------|----------------------|----------------------|----------------------|
| AC 1 - Caisse et avoirs auprès de la BCT, CCP et TGT | 1 | 117 026 502 | 19 701 452 | 49 167 683 |
| AC 2 - Créances sur les étab. bancaires et financiers | 2 | 317 334 143 | 232 750 348 | 282 824 648 |
| AC 3 - Créances sur la clientèle | 3 | 3 213 590 314 | 2 999 237 695 | 3 067 593 000 |
| AC 4 - Portefeuille titre commercial | 4 | 121 368 945 | 121 935 933 | 109 756 960 |
| AC 5 - Portefeuille titres d'investissement | 5 | 138 796 014 | 115 680 847 | 111 236 002 |
| AC 6 - Valeurs immobilisées | 6 | 52 976 288 | 46 572 016 | 49 826 383 |
| AC 7 - Autres actifs | 7 | 277 142 896 | 227 203 640 | 255 457 742 |
| TOTAL ACTIF | | 4 238 235 101 | 3 763 081 931 | 3 925 862 418 |

PASSIF

| | | | | |
|--|----|----------------------|----------------------|----------------------|
| PA 1 - Banque Centrale de Tunisie, CCP | | 0 | 0 | 0 |
| PA 2 - Dépôts et avoirs des établissements bancaires et financiers | 8 | 43 174 830 | 61 640 112 | 54 295 826 * |
| PA 3 - Dépôts et avoirs de la clientèle | 9 | 2 630 464 390 | 2 439 502 295 | 2 443 460 336 * |
| PA 4 - Emprunts et ressources spéciales | 10 | 617 625 681 | 449 361 572 | 530 602 527 |
| PA 5 - Autres passifs | 11 | 605 975 486 | 522 656 040 | 574 832 851 |
| TOTAL PASSIF | | 3 897 240 386 | 3 473 160 019 | 3 603 191 540 |

CAPITAUX PROPRES

| | | | | |
|--------------------------------|----|--------------------|--------------------|--------------------|
| CP 1 - Capital | | 90 000 000 | 90 000 000 | 90 000 000 |
| CP 2 - Réserves | | 222 147 741 | 180 372 770 | 180 688 147 |
| CP 3 - Actions propres | | 0 | 0 | 0 |
| CP 4 - Autres capitaux propres | | 414 048 | 414 048 | 414 048 |
| CP 5 - Résultats reportés | | 518 683 | 439 219 | 439 219 |
| CP 6 - Résultat de la période | | 27 914 243 | 18 695 875 | 51 129 464 |
| TOTAL CAPITAUX PROPRES | 12 | 340 994 715 | 289 921 913 | 322 670 878 |

| | | | | |
|---|--|----------------------|----------------------|----------------------|
| TOTAL PASSIF ET CAPITAUX PROPRES | | 4 238 235 101 | 3 763 081 931 | 3 925 862 418 |
|---|--|----------------------|----------------------|----------------------|

* Chiffres 30/06/2007 retraités en proformat pour le besoin de la comparabilité

ETAT DES ENGAGEMENTS HORS BILAN

Arrêté au 30.06.2008

(en dinars)

| <u>PASSIFS EVENTUELS</u> | Notes | 30/06/2008 | 30/06/2007 | 31/12/2007 |
|---|-----------|--------------------|--------------------|--------------------|
| HB 1 - Cautions, avals et autres garanties données | | 356 512 065 | 189 491 258 | 255 794 011 |
| A - en faveur d'établissements bancaires et financiers | | 118 230 640 | 26 236 139 | 72 535 706 |
| B - en faveur de la clientèle | | 238 281 424 | 163 255 119 | 183 258 304 |
| HB 2 - Crédits documentaires | | 502 441 409 | 292 953 302 | 198 442 980 |
| HB 3 - Actifs donnés en garantie | | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL PASSIFS EVENTUELS | 13 | 858 953 474 | 482 444 560 | 454 236 991 |

ENGAGEMENTS DONNES

| | | | | |
|--|-----------|----------------------|--------------------|--------------------|
| HB 4 - Engagements de financement donnés | | 1 036 384 577 | 956 433 136 | 954 659 971 |
| A - en faveur d'établissements bancaires et financiers | | 0 | 0 | 0 |
| B - en faveur de la clientèle | | 1 036 384 577 | 956 433 136 | 954 659 971 |
| HB 5 - Engagements sur titres | | 1 196 415 | 933 915 | 933 915 |
| A - participations non libérées | | 1 196 415 | 933 915 | 933 915 |
| B - titres à recevoir | | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL ENGAGEMENTS DONNES | 13 | 1 037 580 992 | 957 367 051 | 955 593 886 |

ENGAGEMENTS RECUS

| | | | | |
|--|-----------|--------------------|--------------------|--------------------|
| HB 6 - Engagements de financement reçus | | 346 707 553 | 328 901 051 | 242 258 641 |
| HB 7 - Garanties reçues | | 68 970 412 | 64 629 228 | 70 343 519 |
| A - garanties reçues de l'état | | 500 190 | 940 366 | 651 483 |
| B - garanties reçues d'autres établissements bancaires financiers et d'assurance | | 0 | 0 | 0 |
| C - garanties reçues de la clientèle | | 68 470 222 | 63 688 862 | 69 692 036 |
| TOTAL ENGAGEMENTS REÇUS | 14 | 415 677 965 | 393 530 280 | 312 602 160 |

ETAT DE RESULTAT

Période du 01.01 au 30.06.2008

(en dinars)

| <u>PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE</u> | Notes | Du 01-01-08 au 30-06-08 | Du 01-01-07 au 30-06-07 | Du 01-01-07 au 31-12-07 |
|--|-----------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| PR 1 - Intérêts et revenus assimilés | 15 | 124 203 931 | 107 861 351 | 227 964 808 |
| PR 2 - Commissions | 16 | 16 866 422 | 17 174 969 | 35 338 772 |
| PR 3 / CH 3 - Gains et pertes sur portefeuille-titre commercial et opérations financières | 17 | 8 024 111 | 8 988 201 | 18 871 750 |
| PR 4 - Revenus du portefeuille d'investissement | 18 | 1 371 094 | 556 816 | 583 380 |
| TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE | | 150 465 558 | 134 581 336 | 282 758 710 |

CHARGES D'EXPLOITATION

| | | | | |
|---|-----------|-------------------|-------------------|--------------------|
| CH 1 - Intérêts encourus et charges assimilées | 19 | 59 151 044 | 54 846 643 | 111 346 084 |
| CH 2 - Commissions encourues | | 1 335 059 | 954 142 | 2 481 024 |
| TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE | | 60 486 103 | 55 800 786 | 113 827 108 |

| | | | | |
|-----------------------------|--|-------------------|-------------------|--------------------|
| PRODUIT NET BANCAIRE | | 89 979 454 | 78 780 551 | 168 931 602 |
|-----------------------------|--|-------------------|-------------------|--------------------|

| | | | | |
|--|-----------|-------------|-------------|-------------|
| PR 5 / CH 4 - Dotations aux Provisions et résultat des corrections de valeurs sur créances, hors bilan et | 20 | -21 287 248 | -23 052 529 | -43 335 469 |
|--|-----------|-------------|-------------|-------------|

| | | | | |
|---|----|-------------|-------------|-------------|
| passif | | | | |
| PR 6 / CH 5 - Dotations aux provisions et résultat des corrections de valeurs sur portefeuille d'investissement | 21 | -1 526 086 | -3 004 170 | -2 352 172 |
| PR 7 - Autres produits d'exploitation | 22 | 5 325 438 | 5 071 028 | 10 378 528 |
| CH 6 - Frais de personnel | | -25 619 541 | -24 251 215 | -49 511 145 |
| CH 7 - Charges générales d'exploitation | | -8 424 240 | -7 942 622 | -17 013 348 |
| CH 8 - Dotations aux amortissements et aux provisions sur immobilisations | | -1 228 360 | -1 232 779 | -2 467 405 |

| | | | | |
|--------------------------------|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| RESULTAT D'EXPLOITATION | | 37 219 417 | 24 368 263 | 64 630 592 |
|--------------------------------|--|-------------------|-------------------|-------------------|

| | | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| PR 8 / CH 9 - Solde en gain provenant des autres éléments ordinaires | | 337 684 | 1 848 | 92 239 |
| CH 11 - Impôts sur les bénéfices | | 9 642 857 | 5 674 236 | 13 593 367 |
| RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES | | 27 914 243 | 18 695 875 | 51 129 464 |

| | | | | |
|---|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| PR 9 / CH 10 - Solde en gain / perte provenant des éléments extraordinaires | | 0 | 0 | 0 |
| RESULTAT NET DE LA PERIODE | | 27 914 243 | 18 695 875 | 51 129 464 |

| | | | | |
|--|--|----------|----------|----------|
| EFFETS DES MODIFICATIONS COMPTABLES | | 0 | 0 | 0 |
|--|--|----------|----------|----------|

| | | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| RESULTAT APRES MODIFICATIONS COMPTABLES | | 27 914 243 | 18 695 875 | 51 129 464 |
|--|--|-------------------|-------------------|-------------------|

ETAT DES FLUX DE TRESORERIE
Période du 01.01 au 30.06.2008
(en dinars)

ACTIVITES D'EXPLOITATION Notes Du 01-01-08 au 30-06-08 Du 01-01-07 au 30-06-07 Du 01-01-07 au 31-12-07

| | | | | |
|--|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| Produits d'exploitation bancaire encaissés | | 145 022 392 | 132 324 233 | 276 031 181 |
| Charges d'exploitation bancaire décaissées | | -58 227 914 | -58 784 267 | -117 257 669 |
| Prêts accordés aux établissements bancaires et financiers | | -54 271 488 | -43 805 330 | -34 621 290 |
| Dépôts / retraits de dépôts auprès d'autres étab. fin. | | 246 000 | -2 356 500 | -2 076 600 |
| Prêts et avances / remboursement prêts et avances auprès de la clientèle | | -167 352 016 | -156 860 728 | -241 881 985 |
| Dépôts / retraits de dépôts de la clientèle | | 188 025 992 | 113 494 051 | 117 897 549 |
| Titres de placement | | -49 359 | 78 290 | 64 887 |
| Sommes versées au personnel et créditeurs divers | | -3 073 156 | -982 883 | 17 877 338 |
| Sommes reçues des débiteurs divers | | -16 338 551 | -8 234 867 | -31 949 600 |
| Autres flux de trésorerie provenant des activités d'exp. | | 6 837 089 | 9 197 183 | -6 779 028 |
| Impôts sur les bénéfices | | -13 593 367 | -9 966 313 | -9 966 313 |
| FLUX DE TRESORERIE NET PROVENANT DES ACTIVITES D'EXPLOITATION | | 27 225 622 | -25 897 131 | -32 661 530 |

ACTIVITE D'INVESTISSEMENT

| | | | | |
|--|--|--------------------|--------------------|--------------------|
| Intérêts et dividendes encaissés sur portefeuille d'investissement | | 1 371 094 | 556 816 | 583 380 |
| Acquisitions / cessions sur portefeuille d'investissement | | -29 215 989 | -21 829 168 | -14 650 742 |
| Acquisitions / cessions sur immobilisations | | -4 378 265 | -4 353 113 | -8 064 165 |
| FLUX DE TRESORERIE NET PROVENANT DES ACTIVITES D'INVESTISSEMENT | | -32 223 160 | -25 625 465 | -22 131 527 |

ACTIVITES DE FINANCEMENT

| | | | | |
|--|--|-------------------|---------------------|--------------------|
| Emission d'actions | | 0 | 30 000 000 | 30 000 000 |
| Emission d'emprunts et remboursement d'emprunts | | 100 325 311 | -124 770 163 | -45 221 079 |
| Augmentation / diminution ressources spéciales | | -18 364 311 | -26 905 309 | -22 964 184 |
| Dividendes versés | | -9 900 000 | -7 499 877 | -7 502 300 |
| FLUX DE TRESORERIE NET PROVENANT DES ACTIVITES DE FINANCEMENT | | 72 061 000 | -129 175 349 | -45 687 563 |

| | | | | |
|--|-----------|--------------------|--------------------|----------------------|
| Incidence des variations des taux de change sur les liquidités | | 3 129 992 | 3 238 477 | 7 039 658 |
| Variation nette des liquidités et équivalents de liquidités au Cours de la période | | 70 193 454 | -177 459 468 | -93 440 962 * |
| Liquidités et équivalents de liquidités en début de période | | 222 472 732 | 315 913 694 | 315 913 694 * |
| LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES EN FIN DE PERIODE | 23 | 292 666 186 | 138 454 226 | 222 472 732 * |

* Chiffres 30/06/2007 retraités en proformat pour le besoin de la comparabilité

1-REFERENTIEL D'ELABORATION ET DE PRESENTATION DES ETATS FINANCIERS

Les états financiers intermédiaires relatifs à la période allant du 1^{er} janvier au 30 juin 2008 sont préparés et présentés conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie notamment les normes comptables bancaires (NCT 21 à 25) applicables à partir du 1er janvier 1999.

Toutefois, les crédits sur ressources spéciales pour lesquels la banque n'encourt aucun risque ont été déduits des ressources spéciales y afférentes au passif. Le surplus des ressources spéciales non encore utilisé est inscrit au poste PA5 - "Autres passifs" au lieu du poste PA 4 - "Emprunts et ressources spéciales".

A partir de l'année 2007, les dépôts des sociétés de leasing sont présentés au niveau de la rubrique PA2 « Dépôts et avoirs des établissements bancaires et financiers ». Pour les besoins de comparabilité ces créances qui ont été présentées au 30 juin 2007 au niveau de la rubrique PA3 « Dépôts et avoirs de la clientèle », ont été reclassées vers la rubrique PA 2 «Dépôts et avoirs des établissements bancaires et financiers». De même, ce retraitement est à l'origine d'un changement du montant des dépôts de la clientèle au 30/06/2007 au niveau de l'état de flux de trésorerie.

2-BASES DE MESURE

Les états financiers intermédiaires ont été préparés par référence aux hypothèses de continuité de l'exploitation et de la comptabilité d'engagement ainsi qu'aux conventions comptables de base prévues par le cadre conceptuel de la comptabilité financière.

2.1. Règles de prise en compte des intérêts et commissions sur les engagements

Les intérêts sur les engagements sont constatés au fur et à mesure qu'ils sont courus et sont rattachés à la période adéquate par abonnement.

A chaque date d'arrêté comptable, les intérêts courus et non échus sont inscrits dans les comptes de créances rattachées correspondants par la contrepartie d'un compte de résultat.

Les intérêts perçus d'avance sont portés dans les comptes de régularisation appropriés et font l'objet d'abonnement aux périodes adéquates.

Les intérêts afférents aux crédits consentis par la banque et demeurant impayés pendant une période supérieure à 90 jours sont systématiquement réservés qu'ils se rapportent ou non à des créances classées. Les intérêts sur les comptes courants gelés, par application de la circulaire de la Banque Centrale de Tunisie n° 91-24 du 17 décembre 1991 telle que modifiée par la circulaire n°99-04 du 19 mars 1999, sont également réservés.

Les intérêts réservés ne sont constatés en résultat qu'au moment de leur encaissement effectif. Les intérêts sur les créances consolidées ne sont constatés en résultat que lorsqu'ils sont effectivement encaissés.

La comptabilisation des commissions ayant le caractère d'intérêts obéit aux mêmes règles que celles applicables à la constatation des intérêts et les autres commissions sont constatées au fur et à mesure de leur réalisation.

2.2. Règles d'évaluation des engagements et de détermination des provisions y afférentes

La provision sur les créances clients n'a pas été arrêtée sur la base d'une classification des engagements au 30 juin 2008 conformément aux dispositions de la circulaire n°91-24 de la BCT. Cette provision a été déterminée compte tenu d'une dotation forfaitaire de 21 millions de dinars pour la couverture du risque de crédits.

2.3. Comptabilisation du portefeuille titres et revenus y afférents

La banque classe ses titres en 4 catégories.

- Les titres de transaction qui se distinguent par les deux critères suivants :
 - leur courte durée de détention qui doit être limitée à trois mois.
 - la liquidité de leur marché

Ces titres incluent notamment les bons du trésor.

- Les titres de placement qui sont les titres acquis avec l'intention de les détenir à court terme durant une période supérieure à trois mois, à l'exception des titres à revenu fixe que l'établissement a l'intention de conserver jusqu'à l'échéance et qui satisfont à la définition de titres d'investissement.
- Les titres d'investissement qui sont les titres pour lesquels la banque a l'intention ferme de les détenir, en principe, jusqu'à leur échéance et doit pouvoir disposer de moyens suffisants pour concrétiser cette intention. Ces titres incluent les fonds constitués en exonération d'impôt et confiés aux SICAR pour gestion en vertu d'une convention de gestion.
- Les titres de participation qui englobent les actions dont la possession durable est estimée utile à l'activité de la banque, permettant ou non d'exercer une influence notable, un contrôle conjoint ou un contrôle exclusif sur la société émettrice.

Les titres sont comptabilisés au prix d'acquisition, frais et charges exclus. La cession des titres de participation est constatée à la date de transfert de propriété des titres.

Les participations souscrites et non libérées sont enregistrées en engagement hors bilan pour leur valeur d'émission et transférées au bilan à la date de libération.

Les dividendes sur les titres obtenus par la banque sont pris en compte en résultat dès le moment où leur distribution a été officiellement approuvée.

Les titres cotés sont réévalués par référence au cours boursier.

L'évaluation des titres de participation à la date d'arrêt est faite par référence à la valeur d'usage et donne lieu à la constitution de provisions pour couvrir les moins-values éventuellement dégagées revêtant un caractère durable.

Pour les titres non cotés, l'évaluation est faite par référence à la valeur mathématique corrigée (en tenant compte de la valeur actualisée du patrimoine de la société émettrice) à la date la plus récente.

A l'exception des titres de transaction pour lesquels les plus ou moins-values sont directement constatées en résultat, seules les moins-values sur les autres catégories de titres font l'objet de provisions.

Les plus-values sur les titres rétrocédés dans le cadre des fonds donnés en gestion sont prises en compte en résultat du moment qu'elles sont courues et dans la mesure où une assurance raisonnable quant à leur encaissement existe.

2.4. Comptabilisation des ressources et charges y afférentes

Les engagements de financement reçus sont portés en hors bilan à mesure qu'ils sont contractés et sont transférés au bilan au fur et à mesure des tirages effectués.

Les intérêts et les commissions de couverture de change sur emprunts sont comptabilisés parmi les charges à mesure qu'ils sont courus.

2.5. Portefeuille encaissement et compte valeurs exigibles après encaissement

Les valeurs remises par les clients pour encaissement sont comptabilisées au niveau des comptes du portefeuille à l'encaissement et des comptes des valeurs exigibles après encaissement. A la date d'arrêt, seul le solde entre le portefeuille à l'encaissement et les comptes des valeurs exigibles sont présentés au niveau des états financiers.

2.6. Opérations en devises

Les opérations en monnaies étrangères sont converties à la date d'arrêt comptable au cours moyen de clôture publié par la Banque Centrale de Tunisie pour chaque devise. Les différences de change dégagées par rapport aux cours conventionnels ayant servis à la constatation de ces opérations sont constatées dans des comptes d'ajustement devises au bilan.

Le résultat de change de la banque est constitué du résultat sur les opérations de marché (change au comptant et à terme) dégagé sur la réévaluation quotidienne des positions de change par application du cours de change de fin de journée.

3-NOTES EXPLICATIVES
 (Chiffres exprimés en DT)

3.1 - ACTIFS

Note 1 – Caisse et avoirs auprès de la BCT, CCP, TGT

| AC 1 - CAISSE ET AVOIRS AUPRES DE LA BCT, CCP ET TRESORERIE GENERALE DE TUNISIE | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|--|--------------------|-------------------|-------------------|
| CAISSE | 17 554 671 | 13 430 112 | 16 290 584 |
| BANQUE CENTRALE DE TUNISIE ET A L'ETRANGER | 99 284 420 | 6 013 287 | 26 586 703 |
| COMPTE DE CHEQUES POSTAUX " TUNISIE A L'ETRANGER" | 187 411 | 258 052 | 109 398 |
| TRESORERIE GENERALE DE TUNISIE | 0 | 0 | 6 180 998 |
| TOTAL | 117 026 502 | 19 701 452 | 49 167 683 |

Note 2 – Créances sur les établissements bancaires et financiers

| AC 2 - CREANCES SUR LES ETABLISSEMENTS BANCAIRES ET FINANCIERS | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| CREANCES SUR LES ETABLISSEMENTS BANCAIRES | 292 266 208 | 204 784 121 | 252 741 866 |
| BCT | 117 846 495 | 66 413 828 | 70 876 943 |
| COMPTES ORDINAIRES BANQUES | -5 704 | -96 701 | -5 500 |
| PRETS INTERBANCAIRES | 174 425 417 | 138 466 994 | 181 870 423 |
| CREANCES SUR LES ETABLISSEMENTS FINANCIERS | 25 067 935 | 27 966 227 | 30 082 781 |
| TOTAL | 317 334 143 | 232 750 348 | 282 824 648 |

Note 3 – Créances sur la clientèle

| AC 3 - CREANCES SUR LA CLIENTELE | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| A - COMPTES DEBITEURS | 294 076 900 | 229 614 771 | 235 890 184 |
| B - AUTRES CONCOURS A LA CLIENTELE | 2 721 134 569 | 2 534 644 762 | 2 611 634 107 |
| CREDITS COMMERCIAUX ET INDUSTRIELS | 737 482 213 | 744 493 709 | 738 628 795 |
| IMMOBILIERS | 1 539 519 736 | 1 530 932 008 | 1 547 515 468 |
| CREDITS IMMOBILIERS PROMOTEURS | 245 895 314 | 263 247 752 | 268 724 867 |
| CREDITS IMMOBILIERS ACQUEREURS | 1 293 624 422 | 1 267 684 256 | 1 278 790 601 |
| AUTRES CONCOURS A LA CLIENTELE | 444 132 621 | 259 219 044 | 325 489 844 |
| AGRICOLE | 12 702 870 | 5 371 540 | 12 001 162 |
| AUTRES CREDITS | 285 389 749 | 100 056 015 | 173 456 999 |
| CREANCES DOUTEUSES OU LITIGIEUSES | 146 040 002 | 153 791 489 | 140 031 683 |
| C - CREDIT SUR RESSOURCES SPECIALES | 425 728 635 | 424 664 223 | 423 645 640 |
| TOTAL CREDITS | 3 440 940 105 | 3 188 923 756 | 3 271 169 931 |
| AGIOS RESERVES | -68 232 638 | -65 002 459 | -65 496 074 |
| PROVISIONS SUR CREDITS A LA CLIENTELE | -159 117 153 | -124 683 601 | -138 080 857 |
| TOTAL CREDITS NET DES PROVISIONS ET AGIOS RESERVES | 3 213 590 314 | 2 999 237 695 | 3 067 593 000 |

Note 4 – Portefeuille titres commercial

| AC 4 - PORTEFEUILLE TITRE COMMERCIAL | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| A - TITRES DE TRANSACTIONS | 118 847 237 | 119 351 464 | 107 185 893 |
| B - TITRES DE PLACEMENT | 2 521 708 | 2 584 470 | 2 571 067 |
| TOTAL | 121 368 945 | 121 935 933 | 109 756 960 |

Note 5 – Portefeuille titres d'investissement

| AC 5 - PORTEFEUILLE D'INVESTISSEMENT | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| A - TITRES D'INVESTISSEMENT | 102 117 001 | 81 953 253 | 75 381 062 |
| B - TITRES DE PARTICIPATION | 36 679 013 | 33 727 595 | 35 854 941 |
| TITRES DE PARTICIPATIONS | 39 510 162 | 38 177 277 | 38 644 174 |
| PARTICIPATIONS EXONEREES | 24 108 680 | 24 077 535 | 23 355 992 |
| PARTICIPATIONS NON EXONEREES | 15 401 482 | 14 099 742 | 15 288 182 |
| CREANCES RATTACHEES | -92 254 | -86 634 | -86 634 |
| PROVISION POUR DEPREC. TITRES DE PARTICIPATIONS | -2 738 895 | -4 363 048 | -2 702 599 |
| C - PARTS DANS ENTREP. ASSOCIEES ET CO-ENTREPRISES | 0 | 0 | 0 |
| D - PARTS DANS LES ENTREPRISES LIEES | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL | 138 796 014 | 115 680 847 | 111 236 003 |

Note 6 – Valeurs Immobilisées

| AC 6 - VALEURS IMMOBILISEES | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| A/ IMMOBILISATIONS INCORPORELLES | 1 064 111 | 1 200 587 | 1 170 824 |
| IMMOBILISATIONS INCORPORELLES | 5 981 565 | 5 829 958 | 5 949 168 |
| AMORTISSEMENTS DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES | -4 917 454 | -4 629 371 | -4 778 344 |
| B/ IMMOBILISATION CORPORELLES | 51 912 177 | 45 371 429 | 48 655 559 |
| IMMOBILISATIONS CORPORELLES EN COURS | 34 834 829 | 29 926 195 | 33 050 784 |
| IMMOBILISATIONS CORPORELLES D'EXPLOITATION | 51 713 137 | 49 115 605 | 49 582 858 |
| IMMOBILISATIONS CORPORELLES HORS EXPLOITATION | 2 089 108 | 1 657 564 | 1 657 564 |
| AMORTISSEMENTS DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES | -36 724 897 | -35 327 935 | -35 635 647 |
| TOTAL | 52 976 288 | 46 572 016 | 49 826 383 |

Note 7 – Autres actifs

| AC 7 - AUTRES ACTIFS | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| COMPTES D'ATTENTE ET DE REGULARISATION | 173 346 526 | 130 422 493 | 156 422 252 |
| AUTRES | 103 796 370 | 96 781 147 | 99 035 490 |
| DEBITEURS DIVERS | 65 562 233 | 42 320 310 | 61 987 354 |
| FRAIS D'EMISSION D'EMPRUNT | 944 858 | 560 709 | 769 290 |
| ETAT IMPOTS ET TAXES | 4 076 819 | 2 990 297 | 8 968 863 |
| AVANCES AU PERSONNEL | 5 678 454 | 5 497 531 | 5 765 518 |
| IND.SINISTRE CLTS A RECUP. ASSURANCES | 5 804 440 | 4 249 458 | 4 896 721 |
| ACTIONNAIRES | -162 | -162 | -162 |
| ASSURANCE GROUPE (CTIS. PAT. ET PERS.) | -46 965 | -28 856 | -38 840 |
| ECH. MUNICIPALITE. TUNIS CREDIT US AID | 4 558 257 | 4 038 765 | 4 379 251 |
| DEPOTS ET CAUTIONNEMENTS | 133 100 | 133 100 | 133 100 |
| PRETS PERSONNEL | 24 569 816 | 24 157 181 | 24 507 753 |
| AUTRES | 19 843 616 | 722 288 | 12 605 862 |
| COMPTES DE STOCKS | 633 818 | 625 395 | 578 263 |
| AUTRES ELEMENTS D'ACTIF | 37 600 319 | 53 835 442 | 36 469 873 |
| PORTEFEUILLE VALEUR EN RECOUVREMENT | 2 779 331 | 27 914 129 | 11 903 910 |
| COMPENSATION | 34 820 988 | 25 921 313 | 24 565 963 |
| TOTAL | 277 142 896 | 227 203 640 | 255 457 742 |

3.2 - PASSIFS**Note 8 – Dépôts & avoirs des établissements bancaires & financiers**

| PA 2 - DEPOTS ET AVOIRS DES ETABLISSEMENTS BANCAIRES ET FINANCIERES | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| A - DEPOTS ET AVOIRS DES ETABLISSEMENTS BANCAIRES | 40 536 631 | 59 127 321 | 50 779 642 |
| EMPRUNTS | 40 536 631 | 59 127 321 | 50 779 642 |
| B - DEPOTS ET AVOIRS DES ETABLISSEMENTS FINANCIERS | 2 638 198 | 2 512 791 | 3 516 184 |
| ORGANISMES FINANCIERS SPECIALISES | 2 638 198 | 2 512 791 | 3 516 184 |
| T O T A L | 43 174 830 | 61 640 112 | 54 295 826 |

Note 9 – Dépôts et avoirs de la clientèle

| PA 3 - DEPOTS ET AVOIRS DE LA CLIENTELE | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|
| A - DEPOTS A VUE | 627 016 944 | 556 076 763 | 577 987 434 |
| B - COMPTES D'EPARGNE | 1 136 072 857 | 1 079 905 306 | 1 115 156 735 |
| C - COMPTES A TERME ET BONS A ECHEANCE | 812 668 549 | 758 353 258 | 700 900 991 |
| COMPTES A ECHEANCE | 718 061 049 | 660 996 602 | 592 573 653 |
| BONS A ECHEANCE ET VALEURS ASSIMILEES (BONS DE CAISSE & CERTIFICATS DE DEPOTS) | 83 690 057 | 84 911 536 | 96 754 073 |
| CHARGES CONSTATEES D'AVANCE | -2 020 052 | -1 808 115 | -1 520 583 |
| DETTES RATTACHEES | 12 937 496 | 14 253 234 | 13 093 848 |
| D - AUTRES DEPOTS ET AVOIRS | 54 706 040 | 45 166 968 | 49 415 177 |
| T O T A L | 2 630 464 390 | 2 439 502 295 | 2 443 460 336 |

Note 10 – Emprunts et ressources spéciales

| PA 4 - EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|
| A - EMPRUNTS MATERIALISES | 373 568 636 | 189 313 931 | 269 845 163 |
| B - AUTRES FONDS EMPRUNTES | 10 891 861 | 11 977 078 | 10 690 722 |
| C - RESSOURCES SPECIALES | 233 165 184 | 248 070 563 | 250 066 642 |
| PROJETS SPECIAUX | 75 389 890 | 76 092 677 | 75 606 502 |
| FOPROLOS | 157 775 294 | 171 977 887 | 174 460 140 |
| T O T A L | 617 625 681 | 449 361 572 | 530 602 527 |

Note 11 – Autres passifs

| AUTRES PASSIFS | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| A - PROVISIONS POUR PASSIF ET CHARGES | 3 676 977 | 6 200 295 | 3 776 256 |
| B - COMPTES D'ATTENTE ET DE REGULARISATION | 192 910 080 | 157 902 908 | 182 000 946 |
| COMPENSATION | 8 163 438 | 12 766 131 | 24 681 821 |
| COMPTES D'ATTENTE | 166 143 480 | 128 800 092 | 139 540 850 |
| COMPTES DE REGULARISATION | 18 603 162 | 16 336 685 | 17 778 276 |
| C - AUTRES (CREDITEURS DIVERS) | 409 388 429 | 358 552 837 | 389 055 648 |
| * REMUNERATIONS DUES AU PERSONNEL | 9 777 | -5 377 | 34 339 |
| * OPPOSITIONS SUR SALAIRE | 9 737 | 8 561 | 9 608 |
| * IMPOTS, TAXES ET COTISATION DUS | 13 470 819 | 9 360 533 | 21 342 189 |
| * 2EME PDU | 265 080 | 241 963 | 252 909 |
| * PNRLR | 1 140 135 | 1 337 261 | 1 343 415 |
| * RELIQUAT S/RSSE SPLE A RISQUE NEANT | 18 029 068 | 16 308 455 | 17 217 818 |
| * FRAIS ETUDES LOGT.MIN.EQUIPEMENT | 6 000 | 6 000 | 6 000 |
| * VERST CREANCES DOUTEUSES | 64 557 | 241 910 | 48 528 |
| * FOURNISSEURS | 2 495 636 | 2 719 103 | 2 842 713 |
| * FOURNISSEURS RETENUE DE GARANTIE | 562 342 | 508 622 | 693 588 |
| * COMMISSIONS DE GARANTIE ET DE CHANGE | 764 042 | 751 539 | 674 156 |
| * DIVIDENDE ET SUPER DIVIDENDE | 150 401 | 152 824 | 150 401 |
| * EFFETS EN ROUTE POUR RECVT | 91 549 363 | 78 589 541 | 76 584 777 |
| * AUTRES | 30 550 219 | 11 937 810 | 24 515 997 |
| * LES INTERETS S/PROJETS SPECIAUX ET FOPROLOS | 250 321 254 | 236 394 090 | 243 339 209 |
| T O T A L | 605 975 486 | 522 656 040 | 574 832 851 |

3.3 - CAPITAUX PROPRES**Note 12 – Capitaux propres**

| CAPITAUX PROPRES | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| CP 1 - CAPITAL | 90 000 000 | 90 000 000 | 90 000 000 |
| A - CAPITAL SOUSCRIT | 90 000 000 | 90 000 000 | 90 000 000 |
| B - CAPITAL NON LIBERE (EN MOIN) | 0 | 0 | 0 |
| CP 2 - RESERVES | 222 147 741 | 180 372 770 | 180 688 147 |
| A - PRIMES LIEES AU CAPITAL | 41 720 837 | 41 720 837 | 41 720 837 |
| B - RESERVE LEGALE | 9 000 000 | 7 500 000 | 7 500 000 |
| C - RESERVES STATUTAIRES | 0 | 0 | 0 |
| D - RESERVES ORDINAIRES (DECIDEES PAR L'A.Gle) | 0 | 0 | 0 |
| E - AUTRES RESERVES | 171 426 904 | 131 151 934 | 131 467 311 |
| RESERVES EXTRAORDINAIRES | 146 721 853 | 107 921 853 | 107 921 853 |
| FONDS D'AIDE SOCIALE | 24 705 051 | 23 230 081 | 23 545 458 |
| CP 3 - ACTIONS PROPRES | 0 | 0 | 0 |
| CP 4 - AUTRES CAPITAUX PROPRES | 414 048 | 414 048 | 414 048 |
| A - SUBVENTIONS | 0 | 0 | 0 |
| B - ECARTS DE REEVALUATION - RESERVE SPECIAL DE REEVALUATION (APPORT CNEL BH) | 414 048 | 414 048 | 414 048 |
| C - TITRES ASSIMILEES A DES CAPITAUX PROPRES | 0 | 0 | 0 |
| CP 5 - RESULTAT REPORTE | 518 683 | 439 219 | 439 219 |
| CP 6 - RESULTAT | 27 914 243 | 18 695 875 | 51 129 464 |
| T O T A L | 340 994 715 | 289 921 913 | 322 670 878 |

3.4 - ENGAGEMENTS HORS BILAN**Note 13 – Engagements donnés**

| PASSIFS EVENTUELS | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| HB 1 - CAUTIONS, AVALS ET AUTRES GARANTIES DONNEES | 356 512 065 | 189 491 258 | 255 794 011 |
| A - EN FAVEUR D'ETAB. BANCAIRES ET FINANCIERS | 118 230 640 | 26 236 139 | 72 535 706 |
| - ENGTS / RETROCESSION CDTS US AID SNIT ET MUNIC. | 500 190 | 940 366 | 651 483 |
| - AVALS AUX BANQUES | 117 730 450 | 25 295 773 | 71 884 223 |
| B - EN FAVEUR DE LA CLIENTELE | 238 281 424 | 163 255 119 | 183 258 304 |
| CAUTIONS FISCALES ET DOUANIERES | 33 114 532 | 26 665 678 | 30 517 202 |
| CAUTIONS SUR MARCHES | 108 763 625 | 68 146 904 | 97 504 985 |
| AVALS | 78 054 018 | 53 112 786 | 40 069 868 |
| AUTRES ENGAGEMENTS | 18 349 250 | 15 329 750 | 15 166 250 |
| - BONS DE TRESOR | 1 968 000 | 1 756 000 | 1 785 000 |
| - BILLETS DE TRESORERIE | 9 500 000 | 3 500 000 | 6 500 000 |
| - EMPRUNT OBLIGATAIRE | 6 881 250 | 10 073 750 | 6 881 250 |
| HB 2 - CREDITS DOCUMENTAIRES | 502 441 409 | 292 953 302 | 198 442 980 |
| HB 3 - ACTIFS DONNES EN GARANTIES | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL PASSIFS EVENTUELS | 858 953 474 | 482 444 560 | 454 236 991 |

| ENGAGEMENT DONNES | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|---|----------------------|--------------------|--------------------|
| HB 4 - ENGAGEMENTS DE FINANCEMENT DONNES | 1 036 384 577 | 956 433 136 | 954 659 971 |
| A - EN FAVEUR D'ETABLISSEMENTS BANCAIRES ET FINANCIERS | 0 | 0 | 0 |
| B - EN FAVEUR DE LA CLIENTELE | 1 036 384 577 | 956 433 136 | 954 659 971 |
| - CDTS PREF. IMMOB. ET ACQU. S/ RSSE ORD. NON UTILISES | 201 282 103 | 152 746 298 | 111 620 709 |
| - CDTS IMMOB. ACQUEREUR S/ RSSE CONTRACTUELLE | 7 609 219 | 9 337 099 | 7 867 213 |
| - CDTS IMMOB. ACQUEREUR S/ RSSE PROPRE | 3 367 553 | 2 995 391 | 2 658 004 |
| - CDTS IMMOB. ACQUEREUR S/ RSSE AFFECTER | 1 974 491 | 1 456 076 | 1 593 814 |
| - CDTS NOTIF. ET NON UTILISE FAS, FOPRODI, FONAPRA ET CMT | 466 073 451 | 407 800 859 | 461 264 787 |
| - CREDITS A ACCORDER SUR COMPTES D'EPARGNE | 356 077 760 | 382 097 413 | 369 655 444 |
| HB 5 - ENGAGEMENTS SUR TITRES | 1 196 415 | 933 915 | 933 915 |
| - PARTICIPATIONS NON LIBEREES | 1 196 415 | 933 915 | 933 915 |
| - TITRES A RECEVOIR DES INTERMEDIAIRES BOURSIER | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL ENGAGEMENTS DONNES | 1 037 580 992 | 957 367 051 | 955 593 886 |

Note 14 – Garanties et Engagements de financement reçus

| ENGAGEMENT RECUS | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| HB 6 - ENGAGEMENTS DE FINANCEMENT RECUS | 346 707 553 | 328 901 051 | 242 258 641 |
| A - ENGAGEMENTS DE FINANCEMENT RECUS DES BANQUES | 161 531 930 | 102 131 466 | 40 872 328 |
| CONFIRMATIONS DES CDTS DOCUMENTAIRE IMPORT | 161 531 930 | 77 709 906 | 28 844 980 |
| LIGNES DE CREDITS IRRECOUV. RECUS DES BQUES | 0 | 24 421 561 | 12 027 348 |
| B - ENG.DE FINAN. RECUS DE LA CLIENTELE / RSSE ORD. | 5 598 766 | 6 524 371 | 5 526 069 |
| BLOCAGE D'EPARGNE S/CDTS ANTICIPE | 5 598 766 | 6 524 371 | 5 526 069 |
| C - GARANTIES RECUS DE L'ETAT | 179 576 857 | 220 245 214 | 195 860 244 |
| GARANTIES RECUE DE L'ETAT S/ EP. LOGEMENT | 179 576 857 | 220 245 214 | 195 860 244 |
| HB 7 - GARANTIES RECUS | 68 970 412 | 64 629 228 | 70 343 519 |
| A - GARANTIES RECUS DE L'ETAT | 500 190 | 940 366 | 651 483 |
| B - GARANTIES RECUS D'AUTRES ETAB. BAN. FIN. ET D'ASS. | 0 | 0 | 0 |
| ENGAGEMENTS RECUS SUR TITRE | 0 | 0 | 0 |
| ENGAGEMENTS DE GARANTIE RECUS DES BANQUES | 0 | 0 | 0 |
| C - GARANTIES RECUS DE LA CLIENTELE | 68 470 222 | 63 688 862 | 69 692 036 |
| ENGAGEMENTS DE GARANTIE RECUS DE LA CLIENTELE | 57 434 240 | 60 371 588 | 58 777 487 |
| NANTISSEMENT LIVRET D'EPARGNE | 33 554 685 | 34 135 101 | 34 075 037 |
| NANTISSEMENTS BON DU TRESOR ET AUTRES PDTS | 22 506 839 | 24 089 837 | 21 150 281 |
| GARANTIES RECUE S/ CDTS DOCUMENTAIRE | 1 372 715 | 2 146 650 | 3 552 169 |
| MARGE SUR CAUTIONS FISCALES ET DOUANIERES | 728 365 | 293 281 | 570 936 |
| MARGE SUR CAUTIONS SUR MARCHES | 3 190 577 | 3 021 316 | 3 224 895 |
| MARGE SUR AVALS | 7 117 040 | 2 678 | 7 118 718 |
| TOTAL ENGAGEMENTS RECUS | 415 677 965 | 393 530 280 | 312 602 160 |

3.5 - ETAT DE RESULTAT**Note 15 – Intérêts & revenus assimilés**

| PR 1 - INTERETS ET REVENUS ASSIMILES | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| A - OPERATIONS AVEC LES ETAB. BANCAIRES ET FIN. | 6 819 363 | 5 174 839 | 11 666 171 |
| B - OPERATIONS AVEC LA CLIENTELE | 113 524 957 | 99 005 248 | 207 953 645 |
| CREDITS COMMERCIAUX ET INDUSTRIELS | 35 293 250 | 28 768 490 | 61 337 094 |
| IMMOBILIERS | 51 603 616 | 51 660 738 | 105 361 216 |
| CREDITS IMMOBILIERS PROMOTEURS | 7 114 377 | 8 294 589 | 16 207 040 |
| CREDITS IMMOBILIERS ACQUEREURS | 44 346 222 | 43 264 521 | 88 899 345 |
| ARRANGEMENT, REECHELONNEMENT ET CONSOLIDATION | 143 017 | 101 628 | 254 831 |
| AGRICOLES | 220 328 | 171 095 | 640 234 |
| AUTRES CREDITS | 3 517 905 | 1 977 813 | 4 433 191 |
| CREANCES IMMOBILISER DOUTEUX OU LITIGIEUSES | 7 245 429 | 4 716 971 | 9 576 301 |
| INTERET DE RETARD SUR CREDITS | 3 309 689 | 2 337 206 | 5 624 761 |
| INTERET SUR COMPTES ORDINAIRES DEBITEURS | 12 197 599 | 9 368 309 | 20 931 604 |
| PDTS. S/OP DE LA CLIENTELE LIEES A UNE MOD. COMPT. | 137 140 | 4 625 | 49 245 |
| C - AUTRES INTERET ET REVENUS ASSIMILES | 3 859 612 | 3 681 264 | 8 344 992 |
| INTERETS ASSIMILES SUR COMPT ORD. BCT, CCP ET TGT | 22 | 21 | 231 |
| INTERET ASSIMILES SUR COMPTES DE PRETS BCT | 2 993 | 4 418 | 4 418 |
| REPORT SUR OP. DE CHANGE A TERME DE COUVERTURE | 749 798 | 840 561 | 1 649 980 |
| COMMISSION A CARACTERE D'INTERET | 3 106 799 | 2 836 263 | 6 690 363 |
| T O T A L | 124 203 931 | 107 861 351 | 227 964 808 |

Note 16 – Commissions

| PR 2 - COMMISSIONS (EN PRODUITS) | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| COMMISSION /OP AVEC LA CLIENTELE | 16 227 592 | 16 069 391 | 33 257 967 |
| ** EFFETS, CHEQUES & OPERATIONS DIVERSES | 8 586 662 | 9 481 250 | 19 949 405 |
| ** COMMERCE EXTERIEUR ET CHANGE | 1 949 409 | 1 422 026 | 2 808 300 |
| ** COMMISSION SUR GESTION FOPROLOS & P.SPECIAUX | 660 133 | 662 748 | 1 325 469 |
| ** AUTRES COMMISSIONS | 5 031 387 | 4 503 367 | 9 174 793 |
| COMM SUR AUTRES PRODUITS D'EXPLOIT. BANCAIRE | 638 830 | 1 105 578 | 2 080 805 |
| T O T A L | 16 866 422 | 17 174 969 | 35 338 772 |

Note 17 – Revenus du portefeuille titres commercial

| PR 3 - GAINS SUR PORTEFEUILLE TITRE COMMERCIAL ET OPERATIONS FINANCIERES | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| A/ GAINS NET SUR TITRES DE TRANSACTION | 5 067 750 | 5 846 264 | 10 899 971 |
| * BONS DE TRESOR ASSIMILES (BTA) | 4 916 684 | 5 696 392 | 10 568 971 |
| * BONS DE TRESOR COURT TERME | 59 380 | 31 912 | 104 867 |
| * EMPRUNT NATIONAUX "PRET SNCFT" | 91 686 | 117 959 | 226 133 |
| B/ GAINS NETS SUR TITRES DE PLACEMENT | 0 | 0 | 1 150 482 |
| C/ GAINS NETS SUR OPERATIONS DE CHANGE | 3 129 992 | 3 238 477 | 7 039 658 |
| T O T A L | 8 197 742 | 9 084 741 | 19 090 110 |
| CH 3 - PERTES SUR PORTEFEUILLE TITRE COMMERCIAL ET OPERATIONS FINANCIERES | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
| A - PERTES NETTES SUR TITRES DE TRANSACTION | 173 631 | 96 540 | 218 360 |
| B - PERTES NETTES SUR TITRES DE PLACEMENT | 0 | 0 | 0 |
| C - PERTES NETTES SUR OPERATIONS DE CHANGE | 0 | 0 | 0 |
| T O T A L | 173 631 | 96 540 | 218 360 |
| SOLDE NET (GAINS) | 8 024 111 | 8 988 201 | 18 871 750 |

Note 18 – Revenus du portefeuille d'investissement

| PR 4 - REVENUS DU PORTEFEUILLE D'INVESTISSEMENT | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| A - INTERETS ET REV ASSIMILES SUR TITRES D'INVESTIS. | 0 | 0 | 0 |
| B – DIV. ET REVENUS ASSIMILES / TITRES DE PARTICIPATION | 1 371 094 | 556 816 | 583 380 |
| C - DIVID.ET REVENUS. ASSIM./ LES PARTS DANS LES ENTREPRISES ASSOCIEES ET CO-ENTREPRISES | 0 | 0 | 0 |
| D - DIVIDENDES ET REVENUS ASSIMILES SUR LES PARTS DANS LES ENTREPRISES LIEES | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL | 1 371 094 | 556 816 | 583 380 |

Note 19 – Intérêts encourus et charges assimilées

| CH 1 - INTERETS ENCOURUS ET CHARGES ASSIMILEES | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|---|-------------------|-------------------|--------------------|
| A - OPERATIONS AVEC LES ETABLISSEMENTS BANCAIRES ET FINANCIERS | 2 304 899 | 3 294 851 | 6 962 016 |
| B - OPERATIONS AVEC LA CLIENTELE | 44 603 444 | 41 808 104 | 85 322 705 |
| INTERET /COMPT ORDI CREDITEUR DE LA CLIENTELE | 1 674 388 | 1 347 549 | 3 110 296 |
| INTERET/COMPTE D'EPARGNE DE LA CLIENTELE | 21 730 873 | 20 786 700 | 41 245 004 |
| INTERETS SUR COMPTE D'ECHEANCE DE LA CLIENTELE | 20 985 876 | 19 508 441 | 40 439 012 |
| CHARGE. S/OP DE LA CLIENTELE LIEES A UNE MODIFIC. COMPT. | 212 307 | 165 414 | 528 392 |
| C - EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES | 11 679 355 | 9 336 871 | 18 096 061 |
| D - AUTRES INTERETS ET CHARGES | 563 346 | 406 817 | 965 303 |
| TOTAL | 59 151 044 | 54 846 643 | 111 346 084 |

Note 20 – Dotations aux provisions & résultat des corrections de valeurs sur créances hors bilan & passif

| CH 4 / PR 5 - DOT.AUX PROV.ET RESULT.DES CORRECT.DE VAL./CREANC.H.BILAN ET PASSIF | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|
| CH 4 - DOT.AUX PROV.ET RESULT.DES CORRECT.DE VAL./CREANC.H.BILAN ET PASSIF | 21 640 477 | 23 355 100 | 52 929 424 |
| DOTAT AUX PROV SUR OPERT AVEC LA CLIENTELE | 21 036 296 | 19 163 601 | 41 251 570 |
| DOTATIONS AU PROV POUR RISQUE ET CHARGES | 604 181 | 4 191 499 | 3 006 907 |
| PERTES SUR CREANCES COUVERTES PAR DES PROVISIONS | 0 | 0 | 8 670 947 |
| PR 5 - REPRISE DE PROV.ET RESULT.DES CORRECT.DE VAL./CREANC.H.BILAN ET PASSIF | 353 229 | 302 571 | 9 593 955 |
| REPRISES DE PROVISIONS SUR OPERATION AVEC CLIENTELE | | | 8 670 981 |
| REPRISES DES PROV POUR RISQUE ET CHARGE | 353 229 | 302 571 | 922 974 |
| SOLDE NET | -21 287 248 | -23 052 529 | -43 335 469 |

Note 21- Dotations aux provisions & résultat des corrections de valeurs sur portefeuille d'investissement

| CH 5 / PR 6 - DOT.AUX PROV.ET RESULT.DES CORRECT. DE VALEURS/PORTEFE.D'INVESTISSEMENT | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| DOT.AUX PROV.ET RESULT.DES CORRECT.DE VALEURS/PORTEFE.D'INVESTISSEMENT | 2 060 940 | 3 179 000 | 8 681 118 |
| DOTATION AUX PROVISIONS SUR TITRES D'INVESTISSEMENT | 2 024 644 | 2 900 000 | 8 380 058 |
| DOT.AUX PROV./TIT.PARTIC.DES PART. D.LES ENTP.ASS.LES COENTREP.& LES ENTRE.LIEES | 36 296 | 279 000 | 111 059 |
| DOT.AUX PROV.ET RESULT.DES CORRECT.DE VALEURS/PORTEFE.D'INVESTISSEMENT | 534 854 | 174 830 | 6 328 946 |
| REPRISE DE PROVISIONS SUR TITRES D'INVESTISSEMENT | 410 583 | 0 | 4 553 191 |
| REP.AUX PROV./TIT.PARTIC.DES PART. D.LES ENTP.ASS.LES | 0 | 0 | 1 492 509 |

| | | | |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| COENTREP.& LES ENTRE.LIEES | | | |
| PLUS VALUES DE CESSION DES TITRES DE PARTICIPATION | 124 271 | 174 830 | 283 247 |
| SOLDE NET | -1 526 086 | -3 004 170 | -2 352 172 |

Note 22 - Charges de personnel

| CH 6 - FRAIS DE PERSONNEL | 30-06-2008 | 30-06-2007 | 31-12-2007 |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| SALAIRES ET TRAITEMENTS | 18 951 762 | 17 980 890 | 36 800 758 |
| SALAIRES DE BASE (y compris ceux du 13 ^{ème} & p.rendement) | 13 446 562 | 12 891 285 | 26 327 270 |
| HEURES SUPPLEMENTAIRES | 0 | 188 | 10 424 |
| INDEMNITES | 2 379 305 | 2 311 950 | 4 633 572 |
| PRIMES | 2 135 850 | 1 904 382 | 4 063 434 |
| ALLOCATION SALAIRE UNIQUE & ALLOC.FAMILIALE | 82 966 | 82 414 | 165 687 |
| BONS D'ESSENCE | 265 018 | 185 189 | 406 215 |
| ENVELOPPE | 495 945 | 487 714 | 977 969 |
| REMUNERATION DU PERSONNEL CONTRACTUEL | 146 117 | 117 768 | 216 187 |
| REMUNERATION DU PERSONNEL SAISONNIER | 0 | 0 | 0 |
| CHARGES SOCIALES | 3 991 867 | 3 419 210 | 7 429 979 |
| CHARGE DE PERSONNEL LIEES A UNE MOD. COMPTABLE | 11 966 | 5 033 | 49 577 |
| AUTRES CHARGES AU PERSONNEL (Y COMPRIS AVANTAGE EN NATURE, F.MEDICA.F.F.BANCAIRES) | 2 056 388 | 2 262 714 | 4 046 573 |
| IMPOTS ET TAXE LIEES AUX PERSONNELS | 607 557 | 583 368 | 1 184 258 |
| TOTAL | 25 619 541 | 24 251 215 | 49 511 145 |

3.6- ETAT DE FLUX DE TRESORERIE**Notes 23 - Variation des liquidités et équivalents de liquidités**

| | 30/06/2008 | 30/06/2007 | 31/12/2007 |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| Caisse, BCT, C.C.P. | 116 831 346 | 19 384 998 | 48 915 278 |
| Créances/etab bancaire | 62 564 868 | 4 225 510 | 71 017 142 |
| Titres de transaction | 113 269 972 | 114 843 718 | 102 540 312 |
| LIQUIDITE et EQUIV LIQUIDITE EN FIN DE PERIODE | 292 666 186 | 138 454 226 | 222 472 732 |

AVIS SUR LES ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES
ARRETES AU 30 JUIN 2008

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes et en application des dispositions de l'article 21 de la loi n° 94-117, portant réorganisation du marché financier, nous avons procédé à l'examen limité des états financiers intermédiaires de la Banque de l'Habitat, arrêtés au 30 juin 2008, présentés en annexe.

Ces états financiers relèvent de la responsabilité de la direction générale de votre Banque. Notre responsabilité consiste à émettre un rapport sur ces états financiers sur la base de notre examen limité.

Nous avons effectué notre examen limité selon la norme internationale d'audit relative aux missions d'examen limité. Cette norme requiert que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que les états financiers ne comportent pas d'anomalies significatives. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la Banque et des procédures analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

La situation intermédiaire au 30 juin 2008 a été arrêtée compte tenu d'une dotation forfaitaire pour la couverture du risque de crédit de 21 millions de dinars. Cette provision n'a pas été arrêtée sur la base de la classification des engagements à cette date conformément aux dispositions de la circulaire BCT n°91-24.

La charge d'impôt sur les sociétés, au 30 juin 2008, a été estimée en tenant compte d'un réinvestissement exonéré de 9 millions de dinars, non encore réalisé.

Compte tenu des points, ci-dessus expliqués, et sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent à penser que les états financiers ci-joints ne présentent pas sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la Banque de l'Habitat arrêtée au 30 juin 2008, en conformité avec le système comptable des entreprises.

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus nous attirons votre attention sur les situations suivantes :

A la date d'arrêté des états financiers, certaines créances de la banque relatives à la gestion des fonds spéciaux méritent d'être justifiées et rapprochées avec les organismes débiteurs.

Les travaux de justification et de rapprochement de ces comptes pourraient amener la banque à constituer des provisions sur les créances sus mentionnées.

Tunis, le 15 Août 2008

P / F.M.B.Z. KPMG Tunisie

Moncef Boussanouga ZAMOURI
Associé

P / Le Groupement : Cabinet Mounir GRAJA et AWT Audit & Conseil

Mounir GRAJA
Chef de file