

AVIS DES SOCIETES

ETATS FINANCIERS

**SOCIETE TUNISIENNE DE VERRERIES
-SOTUVER-**

Siège social : Z.I. Djebel Ouest 1111- Bir Mchargua Zaghouan.

La Société Tunisienne de Verreries -SOTUVER- publie, ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2009 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le 08 juin 2010. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial du commissaire aux comptes, Mr MENJOUR Raouf.

**BILAN ARRETE AU 31 DECEMBRE 2009
En Dinars Tunisiens)**

ACTIF	NOTES	31/12/2009	31/12/2008
<u>ACTIFS NON COURANTS</u>	-	<u>23 396 645</u>	<u>23 092 808</u>
Actifs Immobilisés			
Immobilisations Incorporelles	(1)	160 480	107 991
<i>Moins : Amortissements</i>		<i>-110 213</i>	<i>-106 171</i>
		50 267	1 820
Immobilisations Corporelles	(1)	49 393 813	46 207 128
<i>Moins : Amortissements</i>		<i>-26 544 191</i>	<i>-23 653 436</i>
		22 849 622	22 553 692
Immobilisations Financières	(1)	577 192	627 718
<i>Moins : Provisions</i>		<i>-80 436</i>	<i>-90 422</i>
		496 756	537 296
Total des Actifs Immobilisés	-	<u>23 396 645</u>	<u>23 092 808</u>
Autres Actifs non courants	-	0	0
<u>ACTIFS COURANTS</u>	-	<u>17 470 670</u>	<u>20 276 865</u>
Stocks	(2)	8 663 353	7 106 977
<i>Moins : Provisions</i>		<i>-401 228</i>	<i>-382 251</i>
		8 262 125	6 724 726
Clients et comptes rattachés	(3)	6 412 428	5 933 998
<i>Moins : Provisions</i>		<i>-2 167 188</i>	<i>-2 097 478</i>
		4 245 239	3 836 520
Autres actifs courants	(4)	1 679 351	4 789 037
<i>Moins : Provisions</i>		<i>-146 249</i>	<i>-120 503</i>
		1 533 102	4 668 534
Placements et autres actifs financiers	(5)	300 000	3 483 673
Liquidités & équivalents de liquidités	(6)	3 130 204	1 563 413
Total des Actifs		<u>40 867 315</u>	<u>43 369 673</u>

BILAN ARRETE AU 31 DECEMBRE 2009
(En Dinars Tunisiens)

CAPITRAUX PROPRES ET PASSIFS	NOTES	31/12/2009	31/12/2008
<u>CAPITAUX PROPRES</u>	-	<u>24 320 396</u>	<u>23 566 363</u>
Capital Social	(7)	12 632 500	12 632 500
Réserves	(8)	2 209 992	2 112 720
Résultats Reportés		557 093	-487 720
Subventions d'investissement	(9)	2 797 566	6 904 992
<u>Capitaux Propres avant Résultat</u>	-	<u>18 197 151</u>	<u>21 162 492</u>
Résultat de l'exercice		6 123 245	2 403 871
<u>PASSIFS</u>	-	<u>16 546 919</u>	<u>19 803 310</u>
<u>PASSIFS NON COURANTS</u>	(10)	<u>3 974 709</u>	<u>4 921 462</u>
Emprunts	-	3 744 651	4 694 292
Provisions		230 058	227 170
<u>PASSIFS COURANTS</u>	-	<u>12 572 210</u>	<u>14 881 849</u>
Fournisseurs et comptes rattachés	(11)	4 264 395	2 860 424
Autres passifs courants	(12)	1 627 564	1 558 017
Concours Bancaires et autres passifs financiers	(13)	6 680 252	10 463 408
Total des Capitaux propres & Passifs		<u>40 867 315</u>	<u>43 369 673</u>

ETAT DE RESULTAT
ARRETE AU 31 DECEMBRE 2009

	31/12/2009	31/12/2008
<u>Produits d'Exploitation</u>		
Revenus	26 215 313	23 396 836
Autres Produits d'exploitation	1 212 116	1 319 456
Total des Produits d'Exploitation	27 427 429	24 716 292
<u>Charges d'Exploitation</u>		
Variation des Stocks des P. F.	-1 129 683	1 520 042
Achats d'approvisionnement consommés	8 654 430	7 769 115
Energie	3 933 395	3 403 941
Charge de Personnel	3 199 112	3 015 917
Dotation aux Amortissements et aux provisions	3 133 440	3 493 851
Autres Charges d'Exploitation	2 661 908	1 797 944
Total des Charges d'Exploitation	20 452 602	21 000 811
Résultat d'Exploitation	<u>6 974 826</u>	<u>3 715 481</u>
Charges Financières nettes	-1 075 763	-1 605 797
Produits de Placements	329 103	127 298
Autres gains ordinaires	19 951	275 494
Autres pertes ordinaires	-117 373	-70 415
Résultat des activités ordinaires avant impôt	<u>6 130 744</u>	<u>2 442 060</u>
Impôts sur les sociétés	-7 500	-38 189
Résultat des activités ordinaires après impôt	<u>6 123 245</u>	<u>2 403 871</u>
Résultat net après modifications comptables	6 123 245	2 403 871

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE
ARRETE AU 31 DECEMBRE 2009

(En Dinars Tunisiens)

<i>Libellé</i>	<i>31/12/2009</i>	<i>31/12/2008</i>
<i>Flux de trésorerie liés à l'exploitation</i>		
Résultat Net	6 123 245	2 403 871
Ajustement pour		
Amortissements et Provisions	3 133 440	3 493 851
<u>Variation des :</u>		
Stocks	-1 556 376	1 148 287
Créances	-478 430	-1 312 817
Autres actifs	3 109 686	-425 285
Fournisseurs et autres dettes	1 063 498	836 938
Plus ou moins value de cession d'immobilisations	0	-7 500
Produits non encaissables	-809 283	-815 589
Reprise sur amortissements & provisions	-131 311	-166 370
Flux de trésorerie provenant des activités d'exploitation	10 454 469	5 155 386
<i>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement</i>		
Décaissements / acquisitions d'immob. Corp. Et incorp.	-3 239 174	-142 744
Encaissements / cessions d'immob. corp. et incorp	0	2 977 500
Décaissement / acquisitions d'immob Fin	0	-3 045 899
Encaissements / cessions d'immob Fin	3 234 199	0
Flux de trésorerie provenant des activités D'investissement	-4 975	-211 143
<i>Flux de trésorerie liés aux activités de Financement</i>		
Encaissement sur fonds social	1 464	14 469
Encaissements provenant des emprunts	4 000 000	175 000
Remboursements d'emprunts	-8 112 153	-2 913 015
Reprise des subventions d'investissement non encaissées	-3 298 143	0
Distributions de dividendes	-1 263 250	0
Flux de trésorerie liés aux activités de Financement	-8 672 082	-2 723 546
<u>Variation de trésorerie</u>	<u>1 777 413</u>	<u>2 220 697</u>
<i>Trésorerie au début de l'exercice</i>	<i><u>1 349 977</u></i>	<i><u>-870 720</u></i>
<i>Trésorerie à la clôture de l'exercice</i>	<i><u>3 127 390</u></i>	<i><u>1 349 977</u></i>

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS AU 31/12/2009
--

DESIGNATION	TAUX	VALEUR BRUTE				AMORTISSEMENTS				VCN
		AU 31/12/2008	ACQ/ RECL 09	CESSION 2009	AU 31/12/2009	ANTERIEUR	DOTATION	REPRISE 09	CUMUL	AU 31/12/2009
INVEST RECH & DEV	6,67%	701	0	0	701	105	47	0	152	549
LICENCES	33%	86 440	10 834	0	97 275	85 659	586	0	86 245	11 030
LOGICIELS	33%	20 849	41 655	0	62 504	20 407	3 409	0	23 816	38 688
TOTAL IMMO INCORPOR		107 991	52 489	0	160 480	106 171	4 042	0	110 213	50 267
TERRAINS		1 359 717	0	0	1 359 717	0	0	0	0	1 359 717
CONSTRUCTIONS		13 818 027	0	0	13 818 026	2 438 613	463 735	0	2 902 348	10 915 679
CONSTRUCTIONS EN DUR DO	2%	7 572 208	0	0	7 572 208	774 178	151 444	0	925 622	6 646 586
CONSTRUCTIONS METAL DO	5%	6 245 818	0	0	6 245 818	1 664 435	312 291	0	1 976 726	4 269 093
MATERIEL INDUSTRIEL		28 742 340	291 520	29 247	29 004 613	19 750 172	2 243 796	1 828	21 992 140	7 012 473
	10%			0	0				0	0
MAT. IND. DO.	10%	21 150 478	291 520	29 247	21 412 752	14 698 635	1 294 813	1 828	15 991 620	5 421 132
MAT.IND.(REFRACTEUR).DO.	10%	7 591 861			7 591 861	5 051 537	948 983		6 000 520	1 591 342
MATERIEL DE TRANSPORT	20%	285 905	109 577	0	395 482	258 474	10 672		269 146	126 336
EQUIP.DE BUREAU DO.	10%	183 606	65 549		249 156	133 087	13 849		146 936	102 219
MAT.INFORMATIQUE DO.	15%	397 238	48 448		445 686	358 734	17 175		375 910	69 777
IGAA		1 420 295	31 864	0	1 453 541	714 356	143 353	0	857 711	595 830
AAI DO	10%	276 238	31 864		308 101	137 933	28 945		166 880	141 222
OUT IND	10%	140 695	0		140 695	62 382	14 070		76 451	64 244
INST TEC	10%	1 003 362	1 382		1 004 745	514 041	100 339		614 380	390 364
IMMOB EN COURS			2 667 590		2 667 590					2 667 590
TOTAL IMMO CORPOR		46 207 128	3 214 548	29 247	49 393 812	23 653 436	2 892 580	1 828	26 544 191	22 849 621

DESIGNATION	TAUX	VALEUR BRUTE				AMORTISSEMENT				VCN AU 31/12/2009
		AU 31/12/2008	ACQ/ RECL 09	CESSION 2009	AU 31/12/2009	ANTERIEUR	DOTATION	REPRISE 09	CUMUL	
IMMBILISATIONS FINANCIERES		627 718	49 475	100 000	577 192	90 422	40 014	50 000	80 436	496 756
Titres de participation		303 230		100 000	203 230	90 422	40 014	50 000	80 436	122 794
Dépôts et cautionnements		324 488	49 475		373 962	0			0	373 962
MMOBILISATIONS		46 842 837	3 316 512	129 247	50 131 483	23 850 029	2 936 636	51 828	26 734 839	23 396 645

NOTE N° 2**STOCKS**

LIBELLE	MONTANT BRUT AU		PROVISIONS	VARIATION
	31/12/2009	31/12/2008		
Matières Premières	1 052 889	1 091 787	0	-38 898
Matières Consommables	2 977 421	2 472 851	-245 902	504 570
Emballages	167 754	206 733	0	-38 979
Palettes	161 856	161 856	0	0
TOTAL 1	4 359 920	3 933 227	-245 902	426 693
Produits finis	4 303 433	3 173 750	-155 326	1 129 683
TOTAL 2	4 303 433	3 173 750	-155 326	1 129 683
<u>TOTAUX</u>	8 663 353	7 106 977	-401 228	1 556 376

NOTE N° 3**CLIENTS ET COMPTES RATTACHES**

LIBELLE	31/12/2009			31/12/2008	VARIATION
	MONTANT BRUT	PROVISIONS	MONTANT NET	MONTANT NET	
Clients d'Exploitation	3 774 156	0	3 774 156	2 031 578	1 742 578
Clients, Effets à recevoir	458 422	0	458 422	1 575 254	-1 116 832
Clients Douteux	2 179 850	2 167 188	12 662	229 687	-217 025
<u>TOTAUX</u>	6 412 428	2 167 188	4 245 239	3 836 520	408 720

NOTE N° 4**AUTRES ACTIFS
COURANTS**

LIBELLE	31/12/2009	31/12/2008	VARIATION
	MONTANT NET	MONTANT NET	
Fournisseurs débiteurs	225 112	186 392	38 720
Personnel et comptes rattachés	324 042	313 835	10 207
Etat et collectivités publiques	1 037 743	4 115 709	-3 077 966
Débiteurs divers	27 496	116 979	-89 483
Comptes de régularisation actifs	64 957	56 123	8 834
Total Brut	1 679 351	4 789 038	-3 109 687
<i>Provision pour dépréciation débiteurs divers</i>	<i>-146 249</i>	<i>-120 503</i>	<i>-25 746</i>
<u>TOTAL</u>	1 533 102	4 668 535	-3 135 433

NOTE N° 5**PLACEMENTS ET AUTRES ACTIFS
FINANCIERS**

LIBELLE	31/12/2009	31/12/2008	VARIATION
	MONTANT NET	MONTANT NET	
Placement AMEN BANK	300 000	3 483 673	-3 183 673
<u>TOTAL</u>	300 000	3 483 673	-3 183 673

NOTE N° 6**LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE
LIQUIDITES**

LIBELLE	31/12/2009	31/12/2008	VARIATION
	MONTANT NET	MONTANT NET	
Chèques à l'encaissement	936 862	776 391	160 471
Banques	2 187 101	781 537	1 405 564
Caisse	6 241	5 485	756
<u>TOTAL</u>	3 130 204	1 563 413	1 566 791

NOTE N° 7**CAPITAL SOCIAL****12 632 500****STRUCTURE ACTUELLE DU CAPITAL SOCIAL**

	NOMBRE D' ACTIONS	VALEURS	%
C F I Portefeuille	1 102 651	11 026 510	87,3%
TOTAL GROUPE	1 102 651	11 026 510	87,3%
DIVERS	160 599	1 605 990	12,7%
TOTAL	1 263 250	12 632 500	100%

NOTE N° 8**RESERVES**

LIBELLE	31/12/2009	31/12/2008	VARIATIONS
Réserve légale	684 166	588 359	95 808
Primes d'émission	808 824	808 824	0
Autres réserves	200 000	200 000	0
Réserve pour fonds social	517 002	515 538	1 464
<u>TOTAL</u>	2 209 992	2 112 721	97 272

RESULTATS REPORTEES**557 093****NOTE N° 9****SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT**

	AFFECTATION	RESORPTION	31/12/2009	31/12/2008	VARIATION
Subvention M A N	2 696 829	2 037 843	658 986	1 737 962	-1 078 976
Subvention A P I	5 535 539	3 396 959	2 138 580	5 167 030	-3 028 450
TOTAUX	8 232 368	5 434 802	2 797 566	6 904 992	-4 107 426

RESULTAT DE L'EXERCICE**6 123 245****NOTE N° 10****PASSIFS NON COURANTS****CREDIT L.M.T.**

LIBELLE	31/12/2009	31/12/2008	VARIATION
Crédits STB	0	1 542 806	-1 542 806
Crédits BIAT	0	256 360	-256 360
Crédits BTEI	562 500	937 500	-375 000
Crédits BNA	0	212 500	-212 500
Crédits AB	285 714	571 429	-285 715
Crédits BH	0	1 173 697	-1 173 697
Crédits ATTIJARI BANK	2 896 437	0	2 896 437
<u>TOTAL</u>	3 744 651	4 694 292	-949 641

NOTE N° 11**FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES**

LIBELLE	31/12/2009	31/12/2008	VARIATION
Fournisseurs d'exploitation	3 498 037	2 512 516	985 521
Fournisseurs effets à payer	764 743	346 292	418 451
Fournisseurs retenue de garantie	1 615	1 615	0
TOTAL	4 264 395	2 860 423	1 403 972

NOTE N° 12**AUTRES PASSIFS COURANTS**

	31/12/2009	31/12/2008	VARIATION
* CLIENTS CRÉDITEURS	<u>245 114</u>	<u>475 021</u>	<u>-229 907</u>
* PERSONNEL ET COMPTES RATTACHES			
- Personnel UGTT / RCD	4 844	4 337	507
- Assurance Groupe	2 471	121	2 350
- Rémunérations dues	3 838	0	3 838
- Personnel, cession divers	9 863	9 995	-132
- Dettes pour congés à payer	307 822	242 118	65 704
- Autres charges à payer	346 944	448 135	-101 191
TOTAL	<u>675 781</u>	<u>704 706</u>	<u>-28 925</u>
* ÉTAT			
- État retenues à la source	99 649	38 345	61 304
- État, FOPROLOS,TFP	11 031	5 771	5 260
- État, FODEC	27 812	13 630	14 182
- État, droit de timbre	229	106	123
- TCL	6 806	3 359	3 447
- État, autres	0	914	-914
TOTAL	<u>145 528</u>	<u>62 125</u>	<u>83 403</u>
* CRÉDITEURS DIVERS			
- Jetons de présence	39 900	12 000	27 900
- Dividendes	4 154	4 052	102
- Administrateurs	0	15 000	-15 000
- C.N.S.S.	170 671	139 192	31 479
- Assurances	55 316	20 086	35 230
- Autres créditeurs	26 390	0	26 390
TOTAL	<u>296 431</u>	<u>190 330</u>	<u>106 101</u>
PRODUITS CONSATATES D'AVANCE	0	7 412	-7 412
CHARGES A PAYER	264 710	118 421	146 289
TOTAL	<u>264 710</u>	<u>125 833</u>	<u>138 877</u>
TOTAL DES PASSIFS COURANTS	<u>1 627 564</u>	<u>1 558 015</u>	<u>69 549</u>

NOTE N° 13**CONCOURS BANCAIRES ET AUTRES PASSIFS FINANCIERS**

	31/12/2009	31/12/2008	VARIATION
- Dettes financement stocks	<u>1 905 000</u>	<u>1 170 000</u>	<u>735 000</u>
	1 905 000	1 170 000	735 000
- Échéances à moins d'un an	<u>4 747 518</u>	<u>8 645 031</u>	<u>-3 897 513</u>
BH	0	113 303	-113 303
STB	0	714 286	-714 286
BTEI	375 000	375 000	0
BIAT	337 360	756 728	-419 368
ATTIJARI B	749 444	0	749 444
A B	285 714	285 714	0
BNA	0	400 000	-400 000
<i>Billet de trésorerie</i>	3 000 000	0	3 000 000
EMPRUNT OBLIGATAIRE	0	6 000 000	-6 000 000
- Financement en devises	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
- Intérêts courus sur	<u>24 920</u>	<u>434 941</u>	<u>-410 021</u>
Crédit STB	0	27 026	-27 026
Crédit BTEI	14 900	16 406	-1 506
Crédit BIAT	6 429	12 060	-5 631
Crédit A B	3 591	5 387	-1 796
Crédit BNA	0	4 596	-4 596
Emprunt Obligataire	0	369 466	-369 466
- Banques	<u>2 814</u>	<u>213 436</u>	<u>-210 622</u>
BTEI	0	3 181	-3 181
B.I.A.T.		118 952	-118 952
S.T.B.	633	0	633
BNA	2 180	91 303	-89 123
TOTAL DES CONCOURS BANCAIRES ET AUTRES PASSIFS FINANCIERS	<u>6 680 252</u>	<u>10 463 408</u>	<u>-3 783 156</u>

NOTES A L'ETAT DE RESULTAT**PRODUITS D'EXPLOITATION**

* Revenus		<u>26 215 313</u>
- Chiffre d'Affaires Local	17 404 883	
- Chiffre d'Affaires Export	8 810 430	
* Autres Produits d'exploitation		<u>1 212 116</u>
* Autres Produits Locaux	218 789	
* Autres Produits Etrangers	39 675	
* Reprise sur Provisions	131 311	
* Transferts de charges	13 057	
* Subvention d'investissement Inscrite au résultat	809 283	
	<u>TOTAL AU 31/12/2009</u>	<u>27 427 429</u>

NOTES A L'ETAT DE RESULTAT**CHARGES D'EXPLOITATION**

Variation Des Stocks des P.F.		<u>1 129 683</u>
- S.T 1	<u>3 173 750</u>	
- S.T 2	<u>4 303 433</u>	
Achats d'Approvisionnement Consommés		<u>12 587 825</u>
* Matières Premières		<u>5 266 697</u>
- S.T 1	1 091 787	
- Achats	5 227 799	
- S.T 2	1 052 889	
Variation de Stocks	-38 899	
* Matières Consommables		<u>2 145 641</u>
- S.T 1	2 472 851	
- Achats	2 650 212	
- S.T 2	2 977 421	
Variation de Stocks	504 571	
* Emballages		<u>896 311</u>
- S.T 1	206 733	
- Achats	857 332	
- S.T 2	167 754	
Variation de Stocks	-38 979	
* Palettes		<u>345 781</u>
- S.T 1	161 856	
- Achats	345 781	
- S.T 2	161 856	
Variation de Stocks	0	

* Energie		<u>3 933 395</u>
- Eau	19 510	
- Gaz	2 573 330	
- Electricité	1 340 555	
	<u>TOTAL ACHATS au 31/12/09</u>	13 014 518
	<u>TOTAL STOCK INITIAL</u>	3 933 226
	<u>TOTAL STOCK FINAL</u>	<u>4 359 920</u>
		12 587 825
Charges de Personnel		3 199 112
* Salaires & Appointements	2 694 935	
* Charges Patronales	504 177	
Autres Charges d'Exploitation		2 661 908
* Services extérieurs	1 398 700	
* Autres Services extérieurs	1 083 628	
* Jetons de présence	37 500	
* Impôts & Taxes	142 080	
Charges financières		1 075 763
* Intérêts des emprunts	459 806	
* Intérêts des comptes courants	75 469	
* Frais d'escompte & autres	431 114	
* Pertes de change	109 375	
Dotation aux Amortissements et aux résorptions		3 133 440
Amortissement Imm. Incorporelles	4 042	
Amortissement Imm. Corporelles	2 892 580	
Provisions pour risques et charges	2 887	
Provisions dépréciation stock	52 329	
Provisions dépréciation Créances	141 588	
Provisions dépréciation imm fin	40 014	
Produits des placements		329 103
Revenus des valeurs mobilières	25 102	
Revenue des autres créances	68 417	
Gain de change	235 584	
Autres gains ordinaires		19 951
Produits non récurrents	19 951	
Autres pertes ordinaires		117 373
Impôt sur les bénéfices		7 500

NOTES A L'ETAT DE FLUX

Résultat net		6 123 245	
Amortissements & Provisions		3 133 440	
Amortissements Immobilisations Incorporelles	4 042		
Amortissements Immobilisations Corporelles	2 892 580		
Provisions pour risques et charges	2 887		
Provisions dépréciation stock	52 329		
Provisions dépréciation Créances	141 588		
Provisions dépréciation imm fin	40 014		
Stock		-1 556 376	
Stock fin 2008	7 106 977		
Stock 31/12/2009	8 663 353		
Créances		-478 430	
Créances fin 2008	5 933 998		
Créances 31/12/2009	6 412 428		
Autres Actifs		3 109 686	
Autres Actifs fin 2008	4 789 037		
Autres Actifs 31/12/2009	1 679 351		
Fournisseurs & autres Dettes		1 063 498	
Fournisseurs & autres Dettes fin 2008	4 853 381		
Fournisseurs & autres Dettes 31/12/2009	5 916 879		
Quote-part des subventions inscrites aux comptes de résultat		-809 283	
Reprise sur provisions		-131 311	
FLUX DE TRESORERIE PROVENANT DES ACTIVITES D'EXPLOITATION			10 454 469
Décassements / acquisition d'immobilisations		-3 239 174	
Décassements / acquisitions d'immob.Fin			
Encaissement provenant de la cession de placements financiers		3 183 673	
Encaissement provenant de la cession d'immob financières		50 526	
FLUX DE TRESORERIE PROVENANT DES ACTIVITES D'INVESTISSEMENT			-4 975
Encaissements provenant des emprunts		4 000 000	
Remboursements d'emprunts		-8 112 153	
Distribution de dividendes		-1 263 250	
Encaissement sur fonds social		1 464	
Reprise des subventions d'investissement non encaissées		-3 298 143	
Flux de trésorerie liés aux activités de Financement			-8 672 082
VARIATION DE TRESORERIE			1 777 413

ENGAGEMENTS HORS BILAN

Les engagements hors bilan de la Société au 31 décembre 2009 se présentent comme suit :

A/ ENGAGEMENT DONNES :

La société SOTUVER a affecté spécialement au profit de la société Tunisienne de Banque, et en pari-passu avec la BIAT, la BNA, l'Amen Bank, ATTIJARI BANK et la BTEI :

1. En Hypothèque Immobilière de Premier Rang :

Conformément aux articles 270 et suivants du code des droits réels.

La totalité des parts indivises lui appartenant dans la propriété sise à Jebel El Ouest, Délégation de ZAGOUAN, d'une superficie de 11.999 Ha 55 Ares 01 Ca, objet du titre foncier N° 15 452 dénommé « Henchir BOU HEJBA ».

2. En Nantissement de Premier Rang :

Conformément à la loi N° 2001-19 du 6 Février 2001 relative au nantissement de l'outillage et du matériel d'équipement professionnel, l'ensemble du matériel servant à l'exploitation du dit Fonds.

3. En Nantissement de Premier Rang :

Conformément au décret du 7 Novembre 1935 modifié par le décret du 10 Février 1955.

- Un Trax

- Un Camion

Ainsi que les machines, marchandises, matériels, matières premières, outillages et véhicules automobiles ou autres moyens de transport quelconques qui pourraient se trouver dans le dit fonds lors de la réalisation éventuelle du gage.

RAPPORT GENERAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
Etats financiers annuels – exercice clos le 31 décembre 2009

Messieurs les Actionnaires,

En exécution de notre mission de commissariat aux comptes, nous vous présentons notre rapport sur le contrôle des états financiers annuels de la Société Tunisienne de Verrerie « SOTUVER » relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2009, tels qu'ils sont annexés aux pages 6 et suivantes du présent rapport.

1. Opinion sur les états financiers annuels :

Nous avons audité les états financiers de la Société Tunisienne de Verrerie « SOTUVER » au 31 décembre 2009.

Ces états ont été arrêtés sous la responsabilité des organes de direction de la société. Cette responsabilité comprend la conception, la mise en place et le suivi d'un contrôle interne relatif à l'établissement et la présentation sincère d'états financiers ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs ; le choix et l'application de méthodes comptables appropriées, ainsi que la détermination d'estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états financiers sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les normes professionnelles applicables en Tunisie. Ces normes requièrent de notre part de nous conformer aux règles d'éthique et de planifier et de réaliser l'audit pour obtenir une assurance raisonnable que les états financiers ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit implique la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournis dans les états financiers. Le choix des procédures relève du jugement de l'auditeur, de même que l'évaluation du risque que les états financiers contiennent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

En procédant à ces évaluations du risque, l'auditeur prend en compte le contrôle interne en vigueur dans l'entité relatif à l'établissement et la présentation sincère des états financiers afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité de celui-ci. Un audit comporte également l'appréciation du caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que l'appréciation de la présentation de l'ensemble des états financiers.

Nous estimons que les travaux que nous avons accomplis, dans ce cadre, constituent une base raisonnable pour supporter l'expression de notre opinion.

A notre avis, les états financiers annuels de la Société Tunisienne de Verrerie « SOTUVER » arrêtés au 31 décembre 2009 sont réguliers et sincères et donnent une image fidèle, pour tout aspect significatif, du résultat des opérations de la société pour l'exercice 2009, de son patrimoine, ainsi que de ses flux de trésorerie à la fin de cet exercice conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie.

2. Vérifications spécifiques :

Nous avons également procédé, conformément aux normes de la profession, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observations à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations d'ordre comptable données dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration et dans les documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et les comptes annuels.

Par ailleurs et en application des dispositions de l'article 19 du décret n°2001-2728 du 20 novembre 2001, relatif aux conditions d'inscription des valeurs mobilières et aux intermédiaires agréés pour la tenue des comptes en valeurs mobilières, nous avons procédé aux vérifications nécessaires et nous avons relevé que la société est en train de procéder à la tenue des comptes en valeurs mobilières conformément à la réglementation en vigueur.

Tunis, le **28 avril 2010**

GSAUDIT&ADVISORY
RAOUF MENJOUR

RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Messieurs les actionnaires de la société **SOTUVER**,

En application de l'article 200 et suivants du code des sociétés commerciales, nous reportons ci-dessous sur les conventions et opérations visées par les textes sus-indiqués.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte, in fine, dans les états financiers.

Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et celles obtenues au travers des nos procédures d'audit, leur caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

A- Conventions et opérations nouvellement réalisées

Votre Conseil d'Administration nous a informé des conventions et opérations suivantes conclues au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2009 :

Administrateur	Fournisseur	Objet	Montant TTC
- Mr Yahia BAYAH - Mr Taher BAYAH - Mr Taieb BAYAH	Hôtel le Pacha	Hôtellerie	23.750,700 DT
C F I	Tunisie Energie Environnement	Powers Optimizer	70.583,130 DT
Mr Yahia BAYAH	Technologie du solaire	Capteurs solaires	9.720,040 DT
- Mr Yahia BAYAH - Mr Taher BAYAH - Mr Taieb BAYAH - C F I	Lloyd Tunisien	Assurances	34.108,121 DT
Mr Ibrahim ANANE	BADIS	Etude de mise à niveau	11.200,000 DT

B- Opérations réalisées relatives à des conventions antérieures

Nous n'avons pas relevé d'opérations réalisées au cours de cet exercice et relatives à des conventions antérieures.

C- Obligations et engagements de la société envers les dirigeants

C1- Les obligations et engagements envers les dirigeants tels que visés à l'article 200 (nouveau) II § 5 du code des sociétés commerciales se détaillent comme suit :

- La rémunération du Directeur Général est fixée par la décision du Conseil d'Administration du 28 avril 2008.

En vertu de cette décision, le Directeur Général perçoit une rémunération mensuelle nette de 8.000 Dinars ainsi qu'une prime annuelle de 24.000 Dinars nets.

De même, le Directeur Général bénéficie des avantages en nature liés à sa fonction à savoir une voiture de fonction et charges annexes et le téléphone.

- La rémunération du Directeur Général Adjoint est fixée par la décision du Conseil d'Administration du 03 avril 2009.

A ce titre, le Directeur Général Adjoint perçoit une rémunération nette de 3.000 Dinars servie sur quinze mensualités ainsi qu'une prime annuelle de 10.000 Dinars nets.

De même Le Directeur Général Adjoint bénéficie des avantages en nature liés à sa fonction à savoir une voiture de fonction et charges annexes et le téléphone.

Il est à signaler que M. Meddeb a entamé ses fonctions le 1er juin 2009

C2- Les obligations et engagements de la SOTUVER» envers ses dirigeants, tels qu'ils ressortent des états financiers pour l'exercice clos le 31 Décembre 2009, se présentent comme suit (en DT) :

	DG		DGA		Administrateurs	
	Charges de l'exercice	Passif au 31/12/09	Charges de l'exercice	Passif au 31/12/09	Charges de l'exercice	Passif au 31/12/09
Avantages à court terme (rémunération brute)	174 229,185	-	37 395 ,407*	3 541,000	-	-
Jetons de présence	-	-	-	-	37 500,000	75 000,000
Comité d'Audit	-	-	-	-	18 750,000	18 750,000
Total	174 229,185	-	37 395,407	3 541,000	56 250,000	93 750,000

Tunis, le 28 avril 2010

***P/GSAUDIT&ADVISORY
RAOUF MENJOUR***

2010 AS 370