

AVIS DES SOCIETES

ETATS FINANCIERS

**Société de Développement et d'Investissement du Sud
-SODIS SICAR-**

Siège Social : Complexe Commercial & Administratif , rue Mansour ELHOUCHE – 4119 Médenine-

La Société de Développement et d'Investissement du Sud -SODIS SICAR-, publie ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2009 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra en date du 10 juin 2010. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial du commissaire aux comptes, Mr. Moncef Boussanouga ZAMMOURI.

**BILAN
ARRETE AU 31 DECEMBRE 2009
(Exprimé en Dinar Tunisien)**

ACTIFS	NOTES	2009	2008	VARIATION
ACTIFS IMMOBILISES				
. Immobilisations incorporelles		24 865	23 919	946
Moins : Amortissements		-23 485	-22 490	-995
	2	1 380	1 429	-49
. Immobilisations corporelles		905 203	816 774	88 429
Moins : Amortissements		-283 139	-292 233	9 094
	3	622 064	524 541	97 523
. Immobilisations financières		19 538 647	15 130 243	4 408 404
Moins: Provisions		-1 986 796	-1 387 535	-599 261
	4	17 551 851	13 742 708	3 809 143
TOTAL DES ACTIFS IMMOBILISES		18 175 295	14 268 678	3 906 617
. Autres actifs non courants	5	24 109	18 463	5 646
TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS		18 199 404	14 287 141	3 912 263
ACTIFS COURANTS				
. Clients et comptes rattachés		109 756	101 990	7 766
Moins : Provisions		-21 114	-21 114	0
	6	88 642	80 876	7 766
. Autres actifs courants		1 532 576	1 489 973	42 603
Moins : Provisions		-18 771	-18 771	0
	7	1 513 805	1 471 202	42 603
. Placements et autres actifs financiers		2 501 460	4 631 155	-2 129 695
Moins : Provisions		-141 027	-167 843	26 816
	8	2 360 433	4 463 312	-2 102 879
. Liquidités et équivalents de liquidités	9	1 617 376	802 631	814 745
TOTAL DES ACTIFS COURANTS		5 580 256	6 818 021	-1 237 765
TOTAL DES ACTIFS		23 779 660	21 105 162	2 674 498

BILAN
ARRETE AU 31 DECEMBRE 2009

(Exprimé en Dinar Tunisien)

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	NOTES	2009	2008	VARIATION
CAPITAUX PROPRES				
. Capital social		16 270 888	13 016 710	3 254 178
. Réserves		258 794	258 794	0
. Autres capitaux propres		1 122 817	1 125 482	-2 665
. Résultats reportés		-175 638	100 175	-275 813
TOTAL CAPITAUX PROPRES AV. RESULTAT		17 476 861	14 501 161	2 975 700
RESULTAT DE L'EXERCICE		-708 600	-275 813	-432 787
TOTAL DES CAPIT. PROPRES AV. AFFECTATION	10	16 768 261	14 225 348	2 542 913
PASSIFS				
PASSIFS NON COURANTS				
. Emprunts		1 494 700	1 718 138	-223 438
. Fonds 21/21		439 888	450 525	-10 637
. FOPRODI		1 434 650	1 160 900	273 750
. Fonds gérés		610 000	610 000	0
TOTAL DES PASSIFS NON COURANTS	11	3 979 238	3 939 563	39 675
PASSIFS COURANTS				
. Fournisseurs et comptes rattachés		0	0	0
. Avances sur cession de participations	12	2 709 936	2 542 706	167 230
. Autres passifs courants	13	322 160	397 545	-75 385
. Concours bancaires et autres passifs financiers	14	65	0	65
TOTAL DES PASSIFS COURANTS		3 032 161	2 940 251	91 910
TOTAL DES PASSIFS		7 011 399	6 879 814	131 585
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		23 779 660	21 105 162	2 674 498

ETAT DE RESULTAT
ARRETE AU 31 DECEMBRE 2009

(Exprimé en Dinar Tunisien)

DESIGNATION	Notes	2009	2008	VARIATION
. Revenus des titres de participations		187 934	199 012	-11 078
. Produits de placement		385 585	488 450	-102 865
. Autres produits d'exploitation		31 482	52 917	-21 435
TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATIONS (I)		605 001	740 379	-135 378
CHARGES D'EXPLOITATIONS				
. Charges de personnel		303 693	274 732	28 961
. Dotations aux amortissements et provisions		719 109	406 792	312 317
. Autres charges d'exploitation		264 897	287 082	-22 185
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATIONS (II)		1 287 699	968 606	319 093
RESULTAT D'EXPLOITATION (I) - (II)		-682 698	-228 227	-454 471
. Charges financières nettes		-6 822	-46 831	40 009
. Autres gains ordinaires		0	0	0
. Autres pertes ordinaires		-18 475	-14	-18 461
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPÔTS		-707 995	-275 072	-432 923
. Impôts sur les bénéfices		-605	-741	136
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES APRES IMPÔTS		-708 600	-275 813	-432 787
. Eléments extraordinaires		0	0	0
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	15	-708 600	-275 813	-432 787
. Effets des modifications comptables		0	0	0
RESULTAT DE L'EXERCICE APRES MODIFICATION COMPTABLE		-708 600	-275 813	-432 787

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE 2009*(Exprimé en Dinar Tunisien)*

DESIGNATION	2009	2008	VARIATION
Flux d'exploitation			
. Résultat net	-708 600	-275 813	-432 787
Ajustements pour :			
. Amortissements et provisions	719 109	406 792	312 317
Variation des :			
. Créances	-7 766	-51 187	43 421
. Autres actifs	-43 207	301 618	-344 825
. Fournisseurs et autres dettes	-74 780	56 583	-131 363
. Plus moins valus de cession et reprise sur provision	0	0	0
Flux de trésorerie d'exploitation	-115 244	437 993	-553 237
Flux d'investissement			
. Décaissements affectés à l'acq. D'imm. Corporelles et incorporelles	-168 466	-16 138	-152 328
. Encaissements provenant de la cession d'imm. Corporelles et incorporelles	1 606	0	1 606
. Décaissements affectés aux frais préliminaires	-30 263	-18 463	-11 800
. Décaissements affectés à l'acq. D'imm. Financières	-4 461 000	-2 490 963	-1 970 037
. Encaissements provenant de la cession d'imm. Financières	0	493 730	-493 730
Flux de trésorerie d'investissement	-4 658 123	-2 031 834	-2 626 289
Flux de financement			
. Rachats des titres	0	-54 650	54 650
. Distribution des dividendes	0	0	0
. Encaissements suite à l'émission des actions	3 254 178	0	3 254 178
. Encaissements des avances sur cession des participations	167 230	433 136	-265 906
. Encaissements / BEI / FOPRODI	273 750	862 250	-588 500
. Encaissements revenu revenant a la BEI et FONDS GERES	0	0	0
. Décaissements/FNE	-10 636	0	-10 636
. Décaissements / BEI / FOPRODI	-223 438	-366 960	143 522
. Encaissements parvenus des fonds à capital risque	0	0	0
. Alimentation du fonds social	-2 665	-4 573	1 908
Flux de trésorerie de financement	3 458 419	869 203	2 589 216
VARIATION DE TRÉSORERIE	-1 314 948	-724 638	-590 310
. Trésorerie au début d'exercice	5 433 785	6 158 423	-724 638
. Trésorerie à la fin d'exercice	4 118 837	5 433 785	-1 314 948

NOTE 1/ SYSTEMES ET PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES**1-1- Présentation des comptes et des états financiers :**

Les états financiers de la société « SODIS-SICAR » arrêtés au 31 décembre 2009 ont été établis conformément aux dispositions de la norme comptable générale du système comptable des entreprises.

L'état de résultat et l'état de flux de trésorerie ont été présentés selon le modèle autorisé.

1-2- Système comptable :

La comptabilité de la société « SODIS-SICAR » est tenue sur un outil informatique. Le logiciel comptable actuellement en place permet à la société de disposer du Grand livre, de la balance générale et de générer automatiquement les états financiers.

1-3- Principes et méthodes comptables :

Les principes et méthodes comptables les plus significatifs appliqués par la société de Développement et d'Investissement du Sud « SODIS- SICAR » pour l'élaboration de ses états financiers sont les suivants :

1-3-1 Immobilisations :**a-Immobilisations corporelles et incorporelles**

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont enregistrées aux prix d'achat TVA comprise, du fait que le taux de déduction de la TVA est très faible.

Les cessions des immobilisations corporelles et incorporelles sont comptabilisées en diminution des immobilisations pour leur valeur brute. La différence entre la valeur comptable nette à la date de cession et le prix de cession est enregistrée au compte « Produits nets sur cession des immobilisations » ou au compte « charges nettes sur cession des immobilisations ».

La société pratique la méthode d'amortissement linéaire de ces immobilisations.

La société a adopté les nouveaux taux d'amortissement prévus par le décret n° 2008-492 du 25 février 2008 du Ministre de finance.

b- Immobilisations financières

Etant une société d'investissement à capital risque, la SODIS- SICAR procède à la prise de participation dans des sociétés situées notamment dans les zones du sud tunisien. Sa participation est matérialisée par une convention de participation avec accord de rétrocession.

Les immobilisations financières sont enregistrées aux coûts d'acquisition.

Les actions partiellement libérées sont présentées conformément à la norme comptable relative aux placements –NC 07- paragraphe 11.

Les actions gratuites reçues par la société postérieurement à l'acquisition des immobilisations financières ne sont pas constatées au bilan de la société.

Les provisions sont estimées à la date de clôture de l'exercice, sur la base de la situation financière de la société émettrice et sur la base des impayés en principal. Le complément de provision est enregistré au compte « Dotation aux provisions pour dépréciation des immobilisations financières », les reprises sur provisions sont comptabilisées au compte « Reprises sur provisions pour dépréciation des éléments financiers ».

Les avances reçues par la SODIS-SICAR sur cession de ses prises de participation sont enregistrées au compte « Avances sur cession de participation » au niveau du passif courant.

Dans le cadre du projet de développement du secteur privé – Deuxième volet (Tunisie) – EUROMED (Prêt conditionnel sur capitaux à risque), un contrat de financement a été signé en 1997 entre la Banque européenne d'Investissement « B.E.I » et SODIS – SICAR ayant pour objet la participation de la SODIS-SICAR au programme de financement du secteur financier financé par la Commission européenne.

En outre, la SODIS – SICAR a signé en 1999 une convention avec le Ministère des finances portant sur la gestion du « FOPRODI ».

1-3-2- Unité monétaire :

Les comptes de la société « SODIS – SICAR » sont arrêtés et présentés en Dinars.

1-3-3- Continuité de l'exploitation :

Les états financiers arrêtés au 31 décembre 2009 ont été établis dans la perspective de la continuité de l'exploitation.

ACTIFS**NOTE 2- IMMOBILISATIONS INCORPORELLES**

Les immobilisations incorporelles nettes ont connu une diminution de 49 DT en passant de 1.429 DT au 31/12/2008 à la somme de 1.380 DT à la clôture de l'exercice 2009.

Cette variation s'analyse comme suit :

▪ Acquisitions de l'exercice (Logiciels)	946 DT
▪ Dotations aux amortissements de l'exercice	-995 DT
Total	-49 DT

NOTE 3- IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles nettes ont connu une augmentation de 97.523 DT en passant de 524.541 DT au 31/12/2008 à la somme de 622.064 DT à la clôture de l'exercice 2009.

Cette variation s'analyse comme suit :

▪ Acquisitions de l'exercice	155.594 DT
▪ Cession de l'exercice	- 67.165 DT
▪ Dotation de l'exercice	-58.071 DT
▪ Reprise sur amortissements	67.165 DT
Total	97.523 DT

Les opérations intervenues sur le poste « Immobilisations Corporelles » sont analysées comme suit :

- Acquisitions de l'exercice :

Les investissements s'élèvent à la clôture de l'exercice 2009 à la somme de 155.594 DT et concernent les postes suivants :

- Matériel informatique	320 DT
- Construction	26.152 DT
- A.A.I / Construction	25.125 DT
- Matériels de Transport	100.690 DT
-Equipements de bureaux	3.307 DT
Total	155.594 DT

- Cessions de l'exercice :

Les cessions de l'exercice concernent des matériels totalement amortis tel que :

-Matériel informatique	33.949 DT
-Matériel Bureauistique	33.216 DT
Total	67.165 DT

- Amortissements et reprises :

Les dotations aux amortissements de l'exercice 2009 s'élèvent à 58.071 DT. A ce titre, nous nous sommes assurés que le montant figurant au tableau d'amortissement concorde avec celui porté au compte de charges, que les bases d'évaluation et les taux utilisés pour l'amortissement sont conformes aux taux prévus par le décret n° 2008-492 du 25 février 2008 du Ministre de finance.

Ainsi, une reprise d'amortissement à été effectué au cours de l'exercice 2009 sur les immobilisations cédées pour un montant de 67.165 DT.

Le tableau ci-après, retrace les différents mouvements des immobilisations corporelles et incorporelles intervenues au cours de l'exercice 2009 en valeurs brutes et en amortissements.

TABEAU RECAPITULATIF DES IMMOBILISATIONS ET AMORTISSEMENTS
AU 31/12/2009

DESIGNATION	IMMOBILISATIONS				AMORTISSEMENTS				V.C.N AU 31/12/2009
	V. BRUTES 01/01/2009	ACQUISITIONS 2009	CESSIONS 2009	V. BRUTES 31/12/2009	AU 01/01/2009	DOTATIONS 2009	REPRISE SUR AMORT 2009	AU 31/12/2009	
Immobilisations incorporelles									
. Logiciels	23 919	946	0	24 865	22 490	995	0	23 485	1 380
TOTAL (1)	23 919	946	0	24 865	22 490	995	0	23 485	1 380
Immobilisations corporelles									
. Terrains	0	0	0	0	0	0	0	0	0
. Constructions	425 592	26 152	0	451 744	25 112	8 723	0	33 835	417 909
. Matériel Informatique	81 736	320	-33 949	48 107	71 907	5 024	-33 949	42 982	5 125
. Matériel de transport	120 278	100 690	0	220 968	85 811	26 815	0	112 626	108 342
. Equipement de bureau	93 065	3 307	-33 216	63 156	60 187	10 851	-33 216	37 822	25 334
. A. A. I / constructions	26 261	25 125	0	51 386	6 683	2 591	0	9 274	42 112
. Instal. Amé. Agence. Divers	69 842	0	0	69 842	42 533	4 067	0	46 600	23 242
TOTAL (2)	816 774	155 594	-67 165	905 203	292 233	58 071	-67 165	283 139	622 064
TOTAL (1+2)	840 693	156 540	-67 165	930 068	314 723	59 066	-67 165	306 624	623 444

NOTE 4- IMMOBILISATIONS FINANCIERES

Les immobilisations financières nettes s'élèvent à 17.551.851 DT au 31/12/2009, contre 13.742.708 DT au 31/12/2008, enregistrant une augmentation de 3.809.143 DT, qui se détaille comme suit :

Nouvelles participations		4.114.500 DT
▪ NOFASUD	250.000 DT	
▪ TMC	42.500 DT	
▪ USAV	30.000 DT	
▪ MEDGYP	165.000 DT	
▪ SOCIK	60.000 DT	
▪ SCAM	150.000 DT	
▪ CERAMIQUE DU SUD	300.000 DT	
▪ SERP SUD	100.000 DT	
▪ ERRYADA	100.000 DT	
▪ HOTEL BASSEM	339.000 DT	
▪ PLATRIGO	75.000 DT	
▪ SOFRIGA	67.500 DT	
▪ SOPISUD	624.988 DT	
▪ ENTREPOT HAMDJ	33.500 DT	
▪ ETS GAMMOUDI	19.500 DT	
▪ SAHAR	122.500 DT	
▪ AFRIQUA BETUME	110.250 DT	
▪ ELAMEL	29.000 DT	
▪ AZURE	230.000 DT	
▪ BATITA	65.760 DT	
▪ CIMENTERIE BIZERTE	1.200.002 DT	
Nouvelles participations (compte courant actionnaire)		320.000 DT
▪ SCAM	120.000 DT	
▪ CERAMIQUE DU SUD	200.000 DT	
Remboursement compte courant actionnaires		-45.000 DT
▪ KAWACH BETONS	-45.000 DT	
Remboursement 21-21		-7.596 DT
Prêts accordés aux personnels en 2009		26.500 DT
Provisions / Participations en 2009		-599.261 DT
Variation		3.809.143 DT

Le portefeuille de la société **SODIS – SICAR** au 31/12/2009 se présente comme suit :

Sociétés	Valeur brute Au 31/12/2009	Valeur brute Au 31/12/2008	Variation
SOGAPROH	1.200.000 DT	1.200.000 DT	0
Céramiques du Sud	1.437.666 DT	1.137.666 DT	300.000 DT
Djerba thermalisme	400.000 DT	400.000 DT	0
Sud- SICAR	200.000 DT	200.000 DT	0
SOGEM	110.000 DT	110.000 DT	0
Polyclinique les palmiers	250.000 DT	250.000 DT	0
SCAM	280.000 DT	130.000 DT	150.000 DT
Gramasud	100.000 DT	100.000 DT	0
Diana Club	350.000 DT	350.000 DT	0
Sté Zone Franche de Zarzis	300.000 DT	300.000 DT	0
SODET SUD	700.000 DT	700.000 DT	0
Hôtel ABIR	230.000 DT	230.000 DT	0
STAR TOURISME	900.000 DT	900.000 DT	0
IDEAL FOOD	315.650 DT	315.650 DT	0
Yasmina Park	287.300 DT	287.300 DT	0
Compagnie Int Fruits	200.000 DT	200.000 DT	0
AB COMMUNICATION	50.000 DT	50.000 DT	0
AMEN AGRICOLE	50.000 DT	50.000 DT	0
SIM SUD	245.000 DT	245.000 DT	0
MED FOOD	700.000 DT	700.000 DT	0
SOGENAS (INTIM)	700.000 DT	700.000 DT	0
FOYER SALMA	80.000 DT	80.000 DT	0
SOEGAT	400.000 DT	400.000 DT	0
BISCUIT- DARBOUZE	90.000 DT	90.000 DT	0
GOLF DES OASIS	350.000 DT	350.000 DT	0

SAT FONCAGE	35.000 DT	35.000 DT	0
ELEZDIHAR	35.000 DT	35.000 DT	0
DAKYANOUS	150.000 DT	150.000 DT	0
HOTEL BAVARIA	75.000 DT	75.000 DT	0
CEPENT	145.000 DT	145.000 DT	0
IKDAM FONDS	250.000 DT	250.000 DT	0
IKDAM- GESTION	74.925 DT	74.925 DT	0
BETON KAWACHE	345.000 DT	345.000 DT	0
SOTUTEC	45.000 DT	45.000 DT	0
CALL MED SERVICE	140.000 DT	140.000 DT	0
HOTEL BASSEM	819.000 DT	480.000 DT	339.000 DT
HOTEL DAR ALKAMAR	150.000 DT	150.000 DT	0
SOVAPO	212.000 DT	212.000 DT	0
FOYER DU SUD	150.000 DT	150.000 DT	0
HYPPOCAPME	100.000 DT	100.000 DT	0
MTS	47.000 DT	47.000 DT	0
SOPEM SUD	300.000 DT	300.000 DT	0
STE ENNAJAH PLAST	15.000 DT	15.000 DT	0
AFRICA BITUME	183.750 DT	73.500 DT	110.250 DT
STAR PLAST	60.000 DT	60.000 DT	0
SOCER	128.000 DT	128.000 DT	0
SNEF	136.000 DT	136.000 DT	0
NOFASUD	250.000 DT	0	250.000 DT
TMC	42.500 DT	0	42.500 DT
USAV	30.000 DT	0	30.000 DT
SOCIK	60.000 DT	0	60.000 DT
SERP SUD	100.000 DT	0	100.000 DT
ERRYADA	100.000 DT	0	100.000 DT
PLATRIGO	75.000 DT	0	75.000 DT
ENTREPOT HAMDJ	33.500 DT	0	33.500 DT
ETS GAMMOUDI	19.500 DT	0	19.500 DT
ELAMEL	29.000 DT	0	29.000 DT
AZURE	230.000 DT	0	230.000 DT
BATITA	65.760 DT	0	65.760 DT
CIMENTERIE DE BIZERTE	1.200.002 DT	0	1.200.002 DT
SAHAR	245.000 DT	122.500 DT	122.500 DT
SOMOFAM	25.000 DT	25.000 DT	0
SOFRIGA	135.000 DT	67.500 DT	67.500 DT
MEDGYP	660.000 DT	495.000 DT	165.000 DT
JARDIN D'EDEN	264.000 DT	264.000 DT	0
MULTISERVICES	47.000 DT	47.000 DT	0
SOPIUD	1.249.976 DT	624.988 DT	624.988 DT
MEDIA CONTACT	42.500 DT	42.500 DT	0
CHAHTECH	50.000 DT	50.000 DT	0
SPAS	10.000 DT	10.000 DT	0
Autres participations	503.180 DT	183.180 DT	320.000 DT
Sous total	18.988.209 DT	14.553.709 DT	4.434.500 DT
Participations Fonds «21-21 »	500.126 DT	500.126 DT	0
Remboursement « 21-21 »	- 68.947 DT	- 61.351 DT	- 7.596 DT
Remboursement compte courant actionnaires	-45.000 DT	0	-45.000 DT
Prêts aux Personnels	164.259 DT	137.759 DT	26.500 DT
Total Brut	19.538.647 DT	15.130.243 DT	4.408.404 DT
(-) Provisions / Participations	-1.967.796 DT	-1.368.535 DT	- 599.261 DT
(-) Provisions / Prêts personnels	-19.000 DT	-19.000 DT	0
Total Net	17.551.851 DT	13.742.708 DT	3.809.143 DT

Il y a lieu de signaler que la cession de titres n'est comptabilisée qu'après la réception de l'avis d'opération de la BVMT ; la cession des titres suivants n'est pas encore réalisée au niveau de la BVMT à la date du 31/12/2009 :

▪ Céramique du Sud	537.666 DT
•Gramasud	100.000 DT
•SOGENAS (INTIM)	100.000 DT
Total	737.666 DT

Les avances sur cession reçues sont constatées au passif du bilan sous la rubrique « Avances sur cessions de participations ». Les participations de la société **SODIS SICAR** ont été provisionnées au 31/12/2009 à hauteur de 1.986.796 DT détaillés comme suit :

Clients	Provisions 2008	Dotations 2009	Provisions 2009
CIMENTERIE DE BIZERTE	0 DT	294.261 DT	294.261 DT
BAVARIA	0 DT	13.600 DT	13.600 DT
SOTUTEL	0 DT	3.600 DT	3.600 DT
SOEGAT	0 DT	80.000 DT	80.000 DT
STAR PLAST	0 DT	5.000 DT	5.000 DT
SCAM	130.000 DT	0	130.000 DT
IDEAL FOOD	80.000 DT	0	80.000 DT
YASMINA PARK	107.000 DT	58.800 DT	165.800 DT
AMEN AGRICOLE	23.355 DT	0	23.355 DT
SOGEM	110.000 DT	0	110.000 DT
Polyclinique les palmiers	187.500 DT	0	187.500 DT
FOYER SALMA	80.000 DT	0	80.000 DT
MED FOOD	160.500 DT	103.000 DT	263.500 DT
DAKYANUSS	40.000 DT	27.000 DT	67.000 DT
ELEZDIHAR	10.500 DT	7.000 DT	17.500 DT
Hôtel ABIR	46.000 DT	0	46.000 DT
SAT FONCAGE	10.500 DT	7.000 DT	17.500 DT
DJERBA THERMALISME	200.000 DT	0	200.000 DT
PARTICIPATIONS DIVERS	183.180 DT	0	183.180 DT
Total / Provisions (1)	1.368.535 DT	599.261 DT	1.967.796 DT
Provisions Prêts	19.000 DT	0	19.000 DT
Total / Provisions (2)	1.387.535 DT	599.261 DT	1.986.796 DT

NOTE 5- AUTRES ACTIFS NON COURANTS

Les autres actifs non courants s'élèvent au 31/12/2009 à 24.109 DT contre 18.463 DT au 31/12/2008, soit une augmentation de 5.646 DT qui se détaille comme suit :

Résorption de l'exercice	- 6.154 DT
Frais d'insertion et publication	11.800 DT
Total	5.646 DT

NOTE 6- CLIENTS ET COMPTES RATTACHES

La valeur nette de cette rubrique au 31/12/2009 totalise 88.642 DT, contre un solde net de 80.876 DT à la clôture de l'exercice 2008, enregistrant une augmentation de 7.766 DT ainsi détaillée :

Désignation	2009	2008	Variation
▪ Clients – rétrocessions (1)	87.714 DT	85.996 DT	1.718 DT
▪ Clients – prestations de services(2)	11.213 DT	5.165 DT	6.048 DT
▪ Clients – produits non facturés (3)	10.829 DT	10.829 DT	0
Total Brut	109.756 DT	101.990 DT	7.766 DT
▪ Provisions / Clients	-21.114 DT	-21.114 DT	0
Total Net	88.642 DT	80.876 DT	7.766 DT

(1) Clients – rétrocessions : 87.714 DT

▪ Céramiques du sud	43.349 DT
▪ Foyer Essid	5.116 DT
▪ Kawach - Bétons (2008)	4.060 DT
▪ Med-Invest (2006)	24.904 DT
▪ Soldes Anciens (a)	10.285 DT

(a) Le solde de ce compte est totalement provisionné. Il correspond à une plus-value non encore réglée, facturée en 2004.

(2) Clients –prestations de services : 11.213 DT

• CERAMIQUES DU SUD	3.360 DT
• SCAM	2.688 DT
• CALL MED (2008)	1.003 DT
• BAVARIA (2006)	1.651 DT
• SAT FONCAGE (2005)	385 DT
• SOLDES ANCIENS (2004)	2.126 DT

La société est invitée à apprécier ces soldes pour pouvoir déterminer le montant d'une éventuelle provision, à constater.

(3) : Il s'agit des créances sur loyers comportant des soldes anciens totalement provisionnés.

NOTE 7- AUTRES ACTIFS COURANTS

La valeur nette de cette rubrique au 31/12/2009 est de 1.513.805 DT contre 1.471.202 DT aux termes de l'exercice 2008, enregistrant une diminution de 42.603 DT, détaillée comme suit :

Désignation	2009	2008	Variation
• Fournisseurs – Débiteurs	3.058 DT	3.058 DT	0
• Personnel et comptes rattachés (1)	26.605 DT	39.917 DT	-13.312 DT
• Etat – Impôts et Taxes	277.591 DT	266.341 DT	11.250 DT
• Débiteurs Divers (2)	50.000 DT	140.000 DT	-90.000 DT
• Avance / Recette de Finances (3)	794.120 DT	794.120 DT	0
• Autres Débiteurs Divers (4)	348.426 DT	206.237 DT	142.189 DT
• Produits à recevoir	21.207 DT	38.484 DT	-17.277 DT
• Charges constatées d'avances	11.569 DT	1.816 DT	9.753 DT
Total Brut	1.532.576 DT	1.489.973 DT	42.603 DT
• Provisions / autres actifs courants	-18 771 DT	-18 771 DT	0
Total Net	1.513.805 DT	1.471.202 DT	42.603 DT

(1) Le solde de la rubrique «personnel et comptes rattachés» enregistre essentiellement le reclassement de l'échéance à moins d'un an des prêts accordés au personnel sur le fonds social, et les avances sur salaires.

(2) Le compte « Débiteur Divers », correspond à un montant restant à régler sur la vente d'un terrain à Zarzis. La variation de 90.000 DT correspond à un règlement effectué en 2009.

(3) Ce compte enregistre les avances versées à l'administration fiscale, au titre d'un redressement fiscal. L'affaire est actuellement en justice, en dernier recours, devant le tribunal administratif. Par prudence, la société doit constater une provision qui couvre le risque fiscal lié à cette affaire. Ce risque est estimé à 1.586.000 DT.

(4) Le solde du compte « Autres Débiteurs Divers » s'élève à 348.426 DT au 31/12/2009, se détaillant comme suit :

- NOFASUD	(a)	142.518 DT
- EL WIFACK LEASING		18.175 DT
- PERS DETACHES		196 DT
- SUD INVEST		38.191 DT
- SODINO/SIDCO/FRDCM		10.398 DT
- STIM		240 DT
- SOFIGES		138.708 DT
Total		348.426 DT

(a) : Il s'agit d'un montant qui correspond à l'opération d'aval signée par la SODIS avec l'administration fiscale en faveur de la société NOFASUD, suite à laquelle la SODIS a payé aux recettes des finances un montant de 103.476 DT, et ce afin de permettre à la société NOFASUD de bénéficier de l'amnistie fiscale, ainsi que le salaire payés au directeur Générale de la NOFASUD (Ex-Cadre de la SODIS SICAR) durant l'année 2008 pour un montant de 38.527 DT.

NOTES 8- PORTEFEUILLE PLACEMENTS

Le portefeuille placement a enregistré une variation négative de 2.129.695 DT en passant de 4.631.155 DT au 31/12/2008 à 2.501.460 DT au 31/12/2009.

Désignation	2009	2008	Variation	
◇ Actions (1)	2.501.460	3.331.155	-829.695	
▪ BTEI		1.597.753	1.597.753	0
▪ SFBT		371.124	371.124	0
▪ ATL		90.554	1.755	88.799
▪ SPIDIT		24.784	46.470	-21.686
▪ GIF		12.080	15.200	-3.120
▪ ADWYA		12.387	14.217	-1.830
▪ TUNISAIR		8.558	24.236	-15.678
▪ SOMOCER		6.695	4.333	2.362
▪ SOTRAPIL		6.456	3.372	3.084
▪ ESSOUKNA		5.386	10.500	-5.114
▪ ATTIJARI SICAV		75.289	0	75.289
▪ ATTIJARI BANK		8.884	0	8.884
▪ CIL		5.624	0	5.624
▪ MONOPRIX		23.200	0	23.200
▪ SOTUVER		16.478	0	16.478
▪ CIMENTERIE DE BIZERTE		236.208	0	236.208
▪ SIAME		0	27.271	-27.271
▪ BIAT		0	75.953	-75.953
▪ SITS		0	9.335	-9.335
▪ ASSADE		0	9.829	-9.829
▪ WIFACK LEASING		0	220.145	-220.145
▪ WIFACK LEASING		0	830.199	-830.199
▪ SIMPAR		0	34.160	-34.160
▪ SIPHAT		0	21.680	-21.680
▪ BNA		0	13.520	-13.520
▪ ARTES		0	103	-103
◇ Bons de Trésor (2)	0	1.300.000	-1.300.000	
▪ BH		0	1.000.000	-1.000.000
▪ ATTIJARI BANK		0	300.000	-300.000
Total Brut (1) + (2)	2.501.460	4.631.155	-2.129.695	
Provisions/Actions	-141.027	-167.843	26.816	
Total Net		2.360.433	4.463.312	-2.102.879

Les placements sont évalués sur la base du Cours boursier moyen du mois de décembre.

Les provisions pour dépréciation du portefeuille placement s'élèvent, au 31/12/2009, à 141.027 DT contre 167.843 DT à la clôture de l'exercice précédent, enregistrant ainsi une baisse de 26.816 DT, due aux opérations suivantes :

Dotation aux provisions 2009	54.627 DT
Reprises sur provisions 2009	81.443 DT
Variation	26.816 DT

Le tableau suivant présente le détail de cette variation :

ETAT DES PROVISIONS SUR PLACEMENTS AU 31/12/2009

Montants en Dinars				
ACTIONS	Provision 2008	Dotation 2009	Reprise 2009	Provision 2009
▪ SFBT	104.017	-	30.283	73.734
▪ BTEI	11.502	32.749	-	44.251
▪ CIMENTERIE BIZERTE	-	19.624	-	19.624
▪ SOTRAPIL	444	1.211	-	1.655
▪ SOMOCER	-	856	-	856
▪ SPDIT	13.012	-	12.292	720
▪ CIL	-	169	-	169
▪ MONOPRIX	-	18	-	18
▪ SIAME	9.175	-	9.175	-
▪ SIPHAT	7.819	-	7.819	-
▪ TUNISAIR	6.013	-	6.013	-
▪ SIMPAR	5.720	-	5.720	-
▪ GIF	3.192	-	3.192	-
▪ ESKOUKNA	2.272	-	2.272	-
▪ SITS	2.200	-	2.200	-
▪ BIAT	1.754	-	1.754	-
▪ SOFI	470	-	470	-
▪ ADWYA	217	-	217	-
▪ ATL	28	-	28	-
▪ ARTES	8	-	8	-
Total	167.843	54.627	81.443	141.027

NOTE 9 - LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES

La valeur de la rubrique au 31/12/2009 est de 1.617.376 DT, contre 802.631 DT à la clôture de l'exercice 2008, enregistrant une augmentation de 814.745 DT qui se détaille comme suit :

Désignation	2009	2008	Variation
▪ Attijari Bank	95.327	35.985	59.342
▪ Attijari Bank / Fond social	266	9.580	-9.314
▪ BH	358.823	286.568	72.255
▪ STB	537.447	76.476	460.971
▪ AMEN BANK	5.709	5.780	-71
▪ BNA	610.126	374.625	235.501
▪ BIAT	0	22	-22
▪ Compte Courant Postal	9.201	13.309	-4.108
▪ Caisse	477	286	191
Total	1.617.376	802.631	814.745

NOTE 10- CAPITAUX PROPRES

Le solde des capitaux propres au 31/12/2009 est de 16.768.261 DT, contre 14.225.348 DT à la clôture de l'exercice 2008, enregistrant une diminution de 2.542.913 DT qui se détaille comme suit :

Désignation	2009	2008	Variation
▪ Capital Social	26.033.420	13.016.710	13.016.710
▪ Capital souscrit non app	-9.762.532	0	-9.762.532
▪ Réserves	258.794	258.794	0
▪ Autres capitaux propres	1.122.817	1.125.482	-2.665
▪ Résultats reportés	-175.638	100.175	-275.813
Total des capitaux propres avant résultat	17.476.861	14.501.161	2.975.700
▪ Résultat de l'exercice	-708.600	-275.813	-432.787
Total des capitaux propres avant affectation	16.768.261	14.225.348	2.542.913

La diminution des capitaux propres avant résultat, soit de 2.975.700 DT, se détaille comme suit :

▪ L'affectation du résultat déficitaire de l'exercice 2008, selon PV de l'AGO tenu au mois 06/2009	-275.813 DT
▪ Augmentation du capital libéré	3.254.178 DT
▪ Mouvements sur Fonds Social	-2.665 DT
Variation	<u>2.975.700 DT</u>

L'analyse des capitaux propres se présente comme suit :

TABLEAU DE MOUVEMENTS DES CAPITAUX PROPRES
Au 31 décembre 2009
(Exprimé en dinars)

	Capital social	Capital souscrit non appelé	Réserves légales	Réserves extraordinaires	Réserve pour Fonds Social	Résultats reportés	Autres Réserves	Résultat de la période	TOTAL
Solde au 31 décembre 2008	13.016.710	-	188.839	69.955	161.955	100.175	963.527	(275.813)	14.225.348
• Augmentation du capital approuvée par l'A.G.E.O. du 30/05/2008	13.016.710	(13.016.710)	-	-	-	-	-	-	-
• Affectations du résultat d'exercice 2008 approuvé par l'A.G.O. du 04/06/2009	-	-	-	-	-	(275.813)	-	275.813	-
• Libération du 1 ^{er} quart du capital souscrit (PV du CA réuni 28/04/2009)	-	3.254.178	-	-	-	-	-	-	3.254.178
• Intérêts sur fonds social	-	-	-	-	2.935	-	-	-	2.935
• Dons et Aides sur fonds social	-	-	-	-	(5.600)	-	-	-	(5.600)
Résultat au 31 décembre 2009	-	-	-	-	-	-	-	(708.600)	(708.600)
Solde au 31 décembre 2009	26.033.420	(9.762.532)	188.839	69.955	159.290	(175.638)	963.527	(708.600)	16.768.261

NOTE 11- PASSIFS NON COURANTS

A la date de clôture de l'exercice 2009, les passifs non courants de la société «SODIS-SICAR » s'élèvent à 3.979.238 DT, contre 3.939.563 DT au 31/12/2008, enregistrant une augmentation de 39.675 DT détaillée comme suit :

Désignation	2009	2008	Variation
• Emprunts BEI (1)	1.494.700	1.718.138	-223.438
• Fonds 21 / 21 (2)	439.888	450.525	-10.637
• Fonds / FOPRODI (3)	1.434.650	1.160.900	273.750
• Fonds Gérés (4)	610.000	610.000	0
Total	3.979.238	3.939.563	39.675

(1) Fonds provenant de la BEI dans le cadre de financement du secteur privé. La variation négative de ce compte pour 223.438 DT correspond au remboursement du principal sur cession des actions de la société EL WIFACK LEASING.

(2) Fonds provenant de l'Etat dans le cadre de financement du projet 21-21. La baisse de ce compte pour 10.637 DT représente les remboursements en 2009.

(3) Fonds provenant de l'Etat dans le cadre de financement des projets de développement. L'augmentation de ce compte pour 273.750 DT se détaille comme suit :

- Participation FOPRODI / GALLALI	45.000 DT
- Participation FOPRODI / AFRICA BETUME	36.750 DT
- Participation FOPRODI / TMC	13.500 DT
- Participation FOPRODI / SAHAR	52.500 DT
- Participation FOPRODI / HAMDI	13.500 DT
- Participation FOPRODI / MEDGYPS	112.500 DT

Total 273.750 DT

(4) Fonds gérés provenant de la société EL WIFACK LEASING pour un montant de 610.000 DT.

NOTE 12 - AVANCES SUR CESSION DE PARTICIPATIONS

A la date de clôture de l'exercice 2009, les avances sur cession de participations totalisent 2.709.936 DT, contre 2.542.706 DT au 31/12/2008, enregistrant une augmentation de 167.230 DT, détaillée comme suit :

Participations	2009	2008	Variation
• Participations / SOJAPROH	8.364	0	8.364
• Participations / SOGENAS	100.000	100.000	0
• Participations / Céramiques du Sud	837.000	777.000	60.000
• Participations / Gramasud	100.000	100.000	0
• Participation / Hôtel Abir	46.000	46.000	0
• Participation / Star Tourisme	900.000	900.000	0
• Participation / Med Invest (Diana Club)	315.000	315.000	0
• Participation / Amen Agricole	16.265	16.265	0
• Participation / CIF	200.000	125.441	74.559
• Participation / SOGEGAT	44.000	44.000	0
• Participation / FOYER ESSID	100.000	100.000	0
• Participation / BESCUIIT DARBOUZ	33.307	9.000	24.307
• Participation / AB COMMUN	10.000	10.000	0
Total	2.709.936	2.542.706	167.230

L'augmentation de solde de cette rubrique, soit 167.230 DT, s'explique par l'encaissement des avances sur cessions de participations effectuées par les clients de la « SODIS-SICAR » au cours de l'exercice 2009.

NOTE 13- AUTRES PASSIFS COURANTS

A la date de clôture de l'exercice 2009, les autres passifs courants de la société « SODIS-SICAR » totalisent 322.160 DT, contre 397.545 DT au 31/12/2008, soit une diminution de 75.385 DT qui se détaille comme suit :

Désignation	2009	2008	Variation
• Personnel et comptes rattachés	210	614	-404
• Etat – Impôts et Taxes	19.796	19.957	-161
• Associés – Dividendes à payer (1)	110.954	110.954	0
• Associés – Opérations sur le capital	0	13.664	-13.664
• Crédoiteurs Divers BEI / FOPRODI (2)	137.766	182.729	-44.963

• Organismes Sociaux	18.511	20.560	-2.049
• Charges à payer	34.208	47.680	-13.472
• Compte d'attente	715	905	-190
• Crédoiteurs Divers	0	482	-482
Total	322.160	397.545	-75.385

(1) Le solde du compte « Associés dividendes à payer », soit 110.954 DT, correspond à des dividendes relatifs à des exercices antérieurs, prescrit, suivant le code des sociétés commerciales.

(2) Il s'agit essentiellement de la part de la BEI dans le plus values encaissées.

NOTE 14-CONCOURS BANCAIRES ET AUTRES PASSIFS FINANCIERS :

A la date de clôture de l'exercice 2009, les concours bancaires et autres passifs financiers de la société « SODIS-SICAR » totalisent 65 DT. Il s'agit du solde du compte BIAT.

NOTE 15- ETAT DE RESULTAT

Le résultat net de l'exercice 2009 est déficitaire de 708.600 DT, contre un résultat net déficitaire de 275.813 DT à la clôture de l'exercice 2008, enregistrant une augmentation de 432.787 DT, qui s'explique essentiellement par la baisse des revenus de participations et des placements de 135.378 DT et l'augmentation des amortissements et des provisions pour 312.317 DT.

Le détail des produits d'exploitation au 31/12/2008 est comme suit :

- Revenus des titres des participations		187.934 DT
• SOJAPROH	64.888	
• CERAMIQUE DU SUD	56.852	
• CIF-ALAYA	34.259	
• SOGEGAT	13.662	
• DARBOUZ	5.694	
• FOYERUNIVERSITAIRE ESSID	5.116	
• KAWACH BETON (CCA)	4.050	
• ELWIFAK LEASING	3.413	
- Produit des placements		385.585 DT
- Dividendes /placements	116.169 DT	
• DIVIDENDES / BTEI	90.410	
• DIVIDENDES / SFBT	14.690	
• DIVIDENDES / SPDIT	2.239	
• DIVIDENDES / SIMPAR	1.500	
• DIVIDENDES DIVERS	7.330	
- Plus value / Cours Boursier	31.698 DT	
- Plus value / Cessions	101.923 DT	
• PLUS VALUE / SIAME	19.177	
• PLUS VALUE / GIF.	12.319	
• PLUS VALUE / MAG GENRAL	9.376	
• PLUS VALUE / SIMPAR	9.183	
• PLUS VALUE / BIAT	8.665	
• PLUS VALUE / ATL	8.578	
• PLUS VALUE / MONOPRIX	7.225	
• PLUS VALUE / SITS	6.090	
• PLUS VALUE / ADWAYA	2.990	
• PLUS VALUE / ARTES	2.837	
• PLUS VALUE /Attijari Bank	2.422	
• PLUS VALUE / STB	2.352	
• PLUS VALUE /ASSAD	2.146	
• PLUS VALUE / STAR	2.066	
• PLUS VALUE / DIVERS	6.497	
• INTERETS / PLACEMENTS	54.352 DT	
• Reprises sur provisions	81.443 DT	
- Autres produits d'exploitation		31.482 DT
• ETUDES ET PRESTATION DE SERVICES	16.620 DT	
• JETONS DE PRESENCE	11.918 DT	
• AUTRES	2.944 DT	
Total		605.001 DT

Quant aux charges d'exploitation, elles ont connu une augmentation de 319.093 DT en passant de 968.606 DT au 31/12/2008 à 1.287.699 DT au 31/12/2009. Cette augmentation résulte des éléments suivants :

Les charges de personnel sont passées de 274.732 DT en 2008 à 303.693 DT en 2009, soit une augmentation de 28.961 DT.

Les amortissements et provisions ont connu une augmentation de 312.317 DT ; elles ont passé de 406.792 DT en 2008 à 719.109 DT en 2009.

Les autres charges d'exploitation ont connu une diminution de 22.185 DT en passant de 287.082 DT au 31/12/2008 à 264.897 DT au 31/12/2009.

Compte tenu de ce qui précède, le résultat d'exploitation s'établit à un déficit de 682.698 DT en 2009 contre un déficit de 228.227 DT en 2008, soit une augmentation de 454.471 DT.

Après la prise en compte des charges financières nettes, des autres éléments ordinaires et de l'impôt dû, le résultat net de l'exercice 2009 s'établit à un déficit net de 708.600 DT.

NOTE 16- ETAT DE FLUX DE TRESORERIE

La trésorerie à la fin de l'exercice 2009 de la SODIS-SICAR a connu une diminution de 1.314.948 DT par rapport à l'exercice 2008 et ce, en passant de 5.433.785 DT au 31/12/2008 à 4.118.837 DT à la clôture de l'exercice 2009.

Cette diminution provient de l'effet conjugué des flux de trésorerie provenant des activités de financement soit 3.458.419 DT, des flux de trésorerie affectés aux activités d'investissement soit -4.658.123 DT et des flux de trésorerie affectés à l'exploitation soit -115.244 DT.

Il est à noter que les rubriques de l'état de flux tel que présenté doivent être retraités pour mieux refléter les spécificités d'une SICAR.

RAPPORT GENERAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES ETATS FINANCIERS DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2009

A Messieurs les Actionnaires de la Société de Développement et d'investissement du sud Société d'investissement à capital risque «SODIS - SICAR »

En exécution du mandat de commissariat aux comptes que votre assemblée générale a bien voulu nous confier et conformément aux dispositions des articles 258 et suivants du code des sociétés commerciales, nous avons examiné le bilan de la **SOCIETE DE DEVELOPPEMENT ET D'INVESTISSEMENT DU SUD « SODIS – SICAR »** arrêté au 31 décembre 2009, totalisant la somme de **23.779.660 DT**, l'état de résultat dégageant un déficit net de **708.600 DT** et l'état de flux de trésorerie présentant une variation négative de **1.314.948 DT**.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états financiers, conformément aux Normes Comptables Tunisiennes. Cette responsabilité comprend : la conception, la mise en place et le suivi d'un système de contrôle interne relatif à l'établissement et la présentation sincère d'états financiers ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que la détermination d'estimations comptables raisonnables eu égard aux circonstances.

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états financiers sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les Normes de révision Comptables généralement admises en Tunisie. Ces normes requièrent de notre part de nous conformer aux règles d'éthique et de planifier et de réaliser l'audit pour obtenir une assurance raisonnable que les états financiers ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit implique la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournies dans les états financiers. Le choix des procédures relève du jugement de l'auditeur, de même que l'évaluation du risque que les états financiers contiennent des anomalies significatives, que celles-ci résultant de fraudes ou d'erreurs.

En procédant à ces évaluations du risque, l'auditeur prend en compte le contrôle interne en vigueur dans l'entité relatif à l'établissement et la présentation sincère des états financiers afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité de ce contrôle interne. Un audit comporte également l'appréciation du caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que l'appréciation de la présentation d'ensemble des états financiers.

Nous estimons que les travaux que nous avons accomplis, dans ce cadre, fournissent un fondement raisonnable à notre opinion.

L'audit des ces états financiers arrêtés au 31/12/2009 nous a permis de relever les remarques suivantes :

- 1- Des avances ont été versées à l'administration fiscale pour un montant de 794.120 DT, et ce, au titre d'un redressement fiscal. L'affaire est actuellement en justice, en dernier recours, devant le tribunal administratif. Par prudence, la société doit constater une provision pour couvrir le risque fiscal estimée à 1.586.000 DT. (Note 7)

- 2- Le compte « Etat & Collectivités publiques » comprend des anciens soldes débiteurs et créditeurs respectivement 11.739 DT et 10.599 DT, qui n'ont pas pu être justifiés. La société est invitée à analyser ces soldes pour les justifier et les régulariser.
- 3- Le solde des prêts au personnel, provisionné à hauteur de 19 000 DT s'élève au 31/12/2009 à 174.108 DT. Ce solde présente un écart de 26 988 DT par rapport à celui de suivi extracomptable qui s'élève à la même date à 147.120 DT. Cet écart, remontant à plusieurs exercices antérieurs, mérite d'être régularisé.

A notre avis, compte tenu des diligences accomplies, conformément aux recommandations de la profession et sous réserve de l'incidence des remarques formulées ci-dessus, nous certifions que les états financiers ci-joints, sont sincères et réguliers et qu'ils présentent pour tout aspect significatif, une image fidèle de la situation financière de la **Société de développement et d'investissement du sud « SODIS-SICAR »** au 31 décembre 2009 ainsi que le résultat de ces opérations à cette date.

Nous avons examiné le rapport du Conseil d'Administration destiné aux actionnaires. Les informations d'ordre comptable qui y figurent sont conformes à celles présentées dans les états financiers.

Tunis, le 30 Avril 2010

Moncef BOUSSANOUGA ZAMMOURI

Managing Partner

F.M.B.Z KPMG TUNISIE

RAPPORT SUR LES CONVENTIONS VISEES PAR L'ARTICLE 200 (NOUVEAU) DU CODE DES SOCIETES COMMERCIALES

A MESSIEURS LES ACTIONNAIRES DE LA SOCIETE DE DEVELOPPEMENT ET D'INVESTISSEMENT DU SUD - SOCIETE D'INVESTISSEMENT A CAPITAL RISQUE « SODIS - SICAR »

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte, in fine, dans les états financiers. Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et celles obtenues au travers de nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attacherait à la conclusion de ces conventions et la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

I. CONVENTIONS CONCLUES DURANT L'EXERCICE 2009:

Au cours de nos vérifications des opérations relatives à l'exercice 2009, nous n'avons pas reçu d'avis, de la part de votre Conseil d'Administration, concernant des opérations régies par les dispositions desdits articles, et nos travaux n'ont pas relevé l'existence de telles opérations.

II. CONVENTIONS CONCLUES ANTERIEUREMENT A L'EXERCICE 2009:

Au cours de nos vérifications des opérations relatives à l'exercice 2009, nous avons relevé une opération précédemment approuvée par l'Assemblée Générale des Actionnaires ; à savoir : La « SODIS – SICAR » a obtenu un montant de 610.000 DT de la Société « EL WIFACK LEASING S.A » sous forme d'un fonds géré. Cette convention, conclue au cours d'un exercice antérieur, s'est poursuivie au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2009

III. REMUNERATIONS DES DIRIGEANTS SOCIAUX

A. Les obligations et engagements envers les dirigeants tels que visés à l'article 200 (nouveau) II § 5 du Code des Sociétés Commerciales, se détaillent comme suit :

- La rémunération du Président directeur Général est fixée par le conseil d'administration de la société SODIS-SICAR, conformément aux dispositions du décret n° 90-1855 du 10 Novembre 1990, fixant le régime de rémunérations des chefs d'entreprises à majorité publique, tel que modifié par les textes subséquents. Cette rémunération est composée d'un salaire annuel brut de 47.975 dinars, de divers avantages en nature d'une valeur égale à 10.489 dinars ainsi que de la mise à sa disposition d'une voiture de fonction.
- L'enveloppe globale brute des jetons de présence octroyés aux membres du Conseil d'Administration au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2009 s'est élevée à 29.625 dinars.

B. Les obligations et engagements de la société envers ses dirigeants, tels qu'ils ressortent des états financiers pour l'exercice clos le 31 décembre 2009, se présentent comme suit (en DT) :

	Président Directeur Général		Administrateurs	
	Charges de l'exercice	Passif au 31/12/2009	Charges de l'exercice	Passif au 31/12/2009
▪ Avantages à court terme	58.464	-	29.625	23.700
▪ Avantages postérieurs à l'emploi	-	-	-	-
▪ Autres avantages à long terme	-	-	-	-
▪ Indemnités de fin de contrat de travail	-	-	-	-
▪ Paiements en actions	-	-	-	-
TOTAL	58.464	-	29.625	23.700

CONVENTIONS ET OPERATIONS VISEES PAR L'ARTICLE 475 DU CODE DES SOCIETES COMMERCIALES

L'article 475 vise les conventions conclues entre, deux sociétés ou plus appartenant à un groupe de sociétés ont les mêmes dirigeants, la société mère et l'une des sociétés filiales.

Au cours de nos vérifications des opérations relatives à l'exercice 2009, nous avons relevé les opérations suivantes :

- 1- La société « SODIS SICAR» a effectué des virements au profit de la société « CEPENT » pour un montant de 2.177 DT au titre des prestations rendues par cette dernière.
- 2- La société « SODIS SICAR» a reçu un règlement de la société SOPISUD » pour un montant de 4.110 DT correspondant à des frais engagés par la SODIS-SICAR en 2008 pour le compte de la société SOPISUD.
- 3- La société « SODIS SICAR» a reçu un règlement de la société SOCIK pour un montant de 4.802 DT correspondant à des frais engagés par la SODIS-SICAR pour le compte de la société SOCIK.

Ces sociétés ont des dirigeants communs.

En dehors des opérations précitées, nous n'avons reçu aucun avis concernant d'autres opérations régies par les dispositions desdits articles, et il en existe pas, à notre avis, de telles opérations.

Tunis, le 30 Avril 2010

Moncef BOUSSANOUGA ZAMMOURI

Managing Partner

F.M.B.Z KPMG TUNISIE