

**AVIS DES SOCIETES**

**ETATS FINANCIERS CONSOLIDES**

**Groupe « SIOS-ZITEX »**  
Siège social : Route de Gabès km 2 Sfax.

Le Groupe SIOS ZITEX publie, ci-dessous, ses états financiers consolidés arrêtés au 30 septembre 2014 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le 28 mars 2015. Ces états sont accompagnés du rapport du commissaire aux comptes : Mohamed Chaouki ZILI.

**BILANS CONSOLIDES ARRETES AU 30 SEPTEMBRE 2014 & 2013**  
**(En Dinars Tunisiens)**

<b>ACTIFS</b>	<b>NOTES</b>	<b>30/09/2014</b>	<b>30/09/2013</b>
<b>ACTIFS NON COURANTS</b>			
<b>Actifs immobilisés</b>		<b>6 987 869</b>	<b>7 838 446</b>
Immobilisations incorporelles		51 949	51 711
Amortissements		45 857	41 390
	<b>2.1</b>	<b>6 092</b>	<b>10 321</b>
Immobilisations corporelles		30 873 772	30 407 868
Amortissements		23 939 810	22 712 775
	<b>2.2</b>	<b>6 933 962</b>	<b>7 695 093</b>
Immobilisations financières		157 014	152 944
Provisions		109 199	19 912
	<b>2.3</b>	<b>47 815</b>	<b>133 031</b>
<b>A ACTIFS NON COURANTS</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total des Actifs non courants</b>		<b>6 987 869</b>	<b>7 838 446</b>
<b>ACTIFS COURANTS</b>			
Stocks		14 226 179	17 842 300
Provisions		453 183	98 627
	<b>2.4</b>	<b>13 772 996</b>	<b>17 743 673</b>
Clients et comptes rattachés		3 224 047	3 369 829
Provisions		946 446	735 636
	<b>2.5</b>	<b>2 277 601</b>	<b>2 634 193</b>
Autres actifs courants		3 037 901	3 435 553
Provisions		374 174	182 009
	<b>2.6</b>	<b>2 663 728</b>	<b>3 253 544</b>
Placements et Autres actifs financiers		2 021 251	219 582
Provisions		-	-
	<b>2.7</b>	<b>2 021 251</b>	<b>219 582</b>
Liquidités et équivalents de liquidités	<b>2.8</b>	671 550	1 130 382
<b>Total des Actifs courants</b>		<b>21 407 127</b>	<b>24 981 374</b>
<b>TOTAL DES ACTIFS</b>		<b>28 394 996</b>	<b>32 819 820</b>

**BILANS CONSOLIDES ARRETES AU 30 SEPTEMBRE 2014 & 2013**  
**(En Dinars Tunisiens)**

<b>CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>	<b>NOTES</b>	<b>30/09/2014</b>	<b>30/09/2013</b>
Capital social	<b>3.1</b>	2 425 000	2 425 000
Autres capitaux propres		-	-
<b>Résultats reportés</b>		-	-
Réserves consolidés	<b>3.2</b>	16 167 156	14 095 334
<b>Total des capitaux propres avant résultats de l'exercice</b>		<b>18 592 156</b>	<b>16 520 334</b>
Résultat de l'exercice consolidé	<b>3.3</b>	-542 980	1 621 036
<b>Total des capitaux propres avant affectation</b>		<b>18 049 176</b>	<b>18 141 370</b>
<b>Intérêts des minoritaires</b>			
Parts des intérêts minoritaires dans les réserves		4 100 475	4 865 380
Parts des intérêts minoritaires dans le résultat de l'exercice		-429 792	140 585
<b><u>PASSIFS</u></b>			
<b><u>Passifs non courants</u></b>			
Emprunts	<b>3.4</b>	692 714	2 028 603
Provisions pour risques et charges		287 200	197 200
		<b>979 914</b>	<b>2 225 803</b>
<b><u>Passifs courants</u></b>			
Fournisseurs et comptes rattachés	<b>3.5</b>	2 168 734	3 962 657
Autres passifs courants	<b>3.6</b>	2 176 975	1 716 174
Concours bancaires et autres passifs financiers	<b>3.7</b>	1 349 514	1 767 851
<b>Total des passifs</b>		<b>6 675 138</b>	<b>9 672 485</b>
<b>TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET DES PASSIFS</b>		<b>28 394 996</b>	<b>32 819 820</b>

**ETATS DE RESULTAT CONSOLIDES ARRETES AU 30 SEPTEMBRE 2014 & 2013**  
**(En Dinars Tunisiens)**

NOTES	30/09/2014	30/09/2013
<b><u>Produits d'exploitation</u></b>	<b>15 147 446</b>	<b>16 076 451</b>
Revenus	4.1 15 086 342	15 953 554
Autres produits d'exploitation	4.2 61 104	122 897
<b><u>Charges d'exploitation</u></b>	<b>15 800 081</b>	<b>13 427 345</b>
Variation des stocks de produits finis et encours	1 124 191	-8 022 616
Achats d'approvisionn. et de marchandises consommés	4.3 7 043 407	14 726 296
Charges du personnel	3 497 055	3 390 460
Dotations aux amortissements Et provisions	4.4 2 224 883	1 323 729
Autres charges d'exploitation	1 910 546	2 009 475
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>- 652 635</b>	<b>2 649 106</b>
Charges financières nettes	4.5 334 651	175 789
Produits de placement	4.6 196 619	200 318
Autres pertes ordinaires et gains ordinaires	103 720	- 782 413
<b>Impôts sur les sociétés</b>	<b>285 825</b>	<b>129 601</b>
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>- 972 773</b>	<b>1 761 621</b>
<b>Part des minoritaires</b>	<b>- 429 792</b>	<b>140 585</b>
<b>Part du groupe</b>	<b>- 542 980</b>	<b>1 621 036</b>

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE CONSOLIDES  
ARRETE AU 30/09/2014 (EXPRIME EN DINARS)  
MODELE DE REFERENCE

FLUX DE TRESORERIE LIES A L'EXPLOITATION	Notes	Exercice clos 30/09/2014	Exercice clos 30/09/2013
- Encaissements reçues des clients		15 029 006	16 085 623
- Sommes reçues des Stés de groupe			
- Sommes versées au personnel et aux organismes sociaux		- 3 084 799	- 2 845 731
- Sommes versées aux fournisseurs		- 7 352 458	- 18 622 837
- Sommes versées au trésor		- 533 308	- 491 623
- Intérêts payés ou reçus		4 769	17 150
- Impôts sur les bénéfices		- 158 305	- 210 921
<b>FLUX DE TRES. PROVENANT DE L'EXPLOIT.</b>	<b>5.1</b>	<b>3 895 367</b>	<b>- 6 102 638</b>
<b>FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES D'INVESTISSEMENT</b>			
-DECAISSEMENT PROVENANT DE L'ACQUISITION D'IMMO. CORPORELLES ET INCORPORELLES		- 384 362	- 2 848 604
-DECAISSEMENT PROVENANT DE L'ACQUISITION D'IMMO. FINANCIERES		-	-
-DECAISSEMENT PROVENANT DE L'ACQUISITION DE PLACEM.		- 2 577 199	983 939
- ENCAISSEMENT PROVENANT DE LA CESSION DE PLACEM.		203 591	3 602 717
-ENCAISSEMENT PROVENANT DE LA CESSION D'IMMO. CORPORELLES ET INCORPORELLES			
- ENCAISSEMENT PROVENANT DES SUBVENTIONS D'INVEST.			
<b>FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIV. D'INVEST.</b>	<b>5.2</b>	<b>- 2 757 970</b>	<b>1 738 052</b>
<b>FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT</b>			
SUBVENTIONS RECUES		-	801 000
-ENCAISS.PROVENANT DE L'EMISSION D'ACTIONS		11 200	-
- DIVIDENDES DISTRIBUES		-714 897	-199 283
- ENCAISSEMENTS DIVIDENDES		360 171	12 359
- ENCAISSEMENT PROVENANT DES EMPRUNTS		-	3 250 000
-REMBOURSEMENT D'EMPRUNTS		-1 267 851	- 33 096
<b>FLUX DE TRESORERIE PROVEN.DES ACTIV.DE FINAN.</b>	<b>5.3</b>	<b>- 1 611 376</b>	<b>3 830 980</b>
<b>INCIDENCES DES VAR. DES TAUX DE CHANGE SUR LES LIQUIDITES ET EQUIVALENT DE LIQUIDITES</b>		<b>1 521</b>	<b>407</b>
<b>VARIATION DE TRESORERIE</b>		<b>- 472 458</b>	<b>- 533 199</b>
<b>TRESORERIE DEBUT DE L'EXERCICE</b>		<b>1 130 382</b>	<b>1 663 581</b>
<b>TRESORERIE FIN DE L'EXERCICE</b>		<b>657 924</b>	<b>1 130 382</b>

## NOTES AUX ETATS FINANCIERS

Exercice clos le 30 Septembre 2014

Montants exprimés en Dinars Tunisiens

### 1. PRINCIPES ET METHODES DE CONSOLIDATION

Les états financiers consolidés du groupe Sios Zitex sont arrêtés au 30 Septembre 2014 en appliquant les dispositions et les règles prévues notamment par la loi n° 2001-117 du 6 décembre 2001 complétant le code des sociétés commerciales et les normes comptables relatives à la consolidation des états financiers.

#### 1.1 Périmètre de consolidation

Le périmètre de consolidation comprend la Société mère et les filiales sur lesquelles elle exerce un contrôle exclusif. Le tableau suivant synthétise le périmètre de consolidation du groupe Sios-Zitex .

Sociétés	Pourcentage De contrôle	Pourcentage d'intérêt
Société Industrielle Oléicole Sfaxienne (Mère)	100%	100%
Sios Distribution	100%	100%
Agro Zitex	75%	75%
Société Africaine des huiles	99.92%	88.39%
Oli - Zitex	100%	100%
Agro Export	75%	75%
Immobilière -ZITEX	60%	60%

Les sociétés consolidées l'ont toutes été par voie d'intégration globale. cette méthode requiert la substitution du coût d'acquisition des titres de participation détenus dans les filiales par l'ensemble des éléments actifs et passifs de celles-ci tout en dégageant la part des intérêts minoritaires dans les capitaux propres et le résultat. Ainsi, les opérations et transactions internes ont été éliminées pour neutraliser leurs effets.

Ces éliminations opérées ont principalement porté sur :

- \* des comptes courants entre sociétés du groupe.
- \* des transactions d'achat et de vente et prestations.
- \* des provisions constituées sur les titres des sociétés du groupe,
- \* des dividendes et jetons de présence servis par des sociétés du groupe.

Le résultat consolidé correspond, donc, au résultat retraité de la société mère majoré de la contribution réelle (après retraitements de consolidation) des sociétés consolidées.

#### 1.2 Date de clôture

Les états financiers consolidés sont établis à partir des états financiers des sociétés faisant partie du périmètre de consolidation arrêtés au 30 Septembre 2014.

Les filiales, dont l'exercice social correspond à l'année civile, ont préparé pour les besoins de la consolidation des états financiers arrêtés à la date du 30 Septembre 2014.

### 1.3 Traitement de l'impôt

Les comptes consolidés du groupe sont établis selon les règles de la méthode de l'impôt exigible. L'impôt exigible est le montant des impôts sur les bénéfices payables ou recouvrables au titre de l'exercice.

### 1.4 Ecart d'acquisition

Les écarts positifs constatés, lors de l'acquisitions des titres consolidés, entre leur prix de revient et la quote-part dans les fonds propres nets sont portés à l'actif du bilan sous la rubrique courant, aucun écart d'acquisition n'a été relevé.

## 2. NOTES SUR LE BILAN

### ACTIFS

#### 2.1 Immobilisations incorporelles

Le solde de cette rubrique s'analyse comme suit

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Logiciels informatiques	51 949	51 711
Amortissements cumulés	45 857	41 390
<b>Total net</b>	<b><u>6 092</u></b>	<b><u>10 322</u></b>

#### 2.2 Immobilisations corporelles

Le solde de cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Terrains	1 353 434	1 341 163
Constructions et aménagements de construction	6 591 085	6 589 373
Matériel industriel installations et outillages	20 767 118	20 528 030
Matériel de transport	1 530 989	1 530 989
MMB/ Matériel informatiques	222 528	216 690
Immobilisations en cours	408 618	201 622
<b>Total brut</b>	<b><u>30 873 772</u></b>	<b><u>30 407 868</u></b>
<b>Amortissements cumulés</b>	<b>23 939 810</b>	<b>22 712 775</b>
<b>Total net</b>	<b><u>6 933 962</u></b>	<b><u>7 695 093</u></b>

#### 2.3 Immobilisations financières

Le solde de cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Actions	109 599	104 599
Prêt personnel	43 555	44 485
Dépôt et cautionnement	3 860	3 860
<b>Total brut</b>	<b><u>157 014</u></b>	<b><u>152 944</u></b>
<b>Provisions pour dépréciation d'actions</b>	<b>109 199</b>	<b>19 912</b>
<b>Total net</b>	<b><u>47 815</u></b>	<b><u>133 031</u></b>

## 2.4 Stocks

Cette rubrique est ainsi détaillé :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Pièces de rechanges/consommables	531 546	676 367
Produits finis, prestation des stocks	13 694 633	17 165 933
<b>Total brut</b>	<b>14 226 179</b>	<b>17 842 300</b>
Provisions pour dépréciation des Stocks	453 183	98 627
<b>Total net</b>	<b>13 772 996</b>	<b>17 743 673</b>

## 2.5 Clients et comptes rattachés

Cette rubrique est ainsi détaillée :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Clients ordinaires	2 124 079	2 340 985
Clients, effets à recevoir	153 523	293 207
Clients douteux	946 446	735 636
<b>Total brut</b>	<b>3 224 047</b>	<b>3 369 829</b>
Provisions pour dépréciation comptes clients	946 446	735 636
<b>Total net</b>	<b>2 277 601</b>	<b>2 634 192</b>

## 2.6 Autres actifs courants

Le solde de cette rubrique se détaille comme suit :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Comptes d'Etats et débiteurs divers	334 307	687 521
Avances fournisseurs /débiteurs divers	2 703 594	2 748 032
<b>Total brut</b>	<b>3 037 901</b>	<b>3 435 553</b>
Provisions pour dépréciation Débiteurs divers	374 174	182 009
<b>Total net</b>	<b>2 663 728</b>	<b>3 253 544</b>

## 2.7 Placements et autres actifs financiers

Cette rubrique est ainsi détaillée :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Titres SICAV, certif.de dépôt et billets de trésor	2 021 251	219 582
<b>Total</b>	<b>2 021 251</b>	<b>219 582</b>

## 2.8 Liquidités et équivalents de liquidités

Cette rubrique est ainsi détaillée :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Banques	671 007	1 128 486
Caisse	543	1 896
<b>Total</b>	<b>671 550</b>	<b>1 130 382</b>

## CAPITAUX PROPRES

### 3.1 CAPITAL SOCIAL

Le capital social du groupe s'élève, à la date du 30 Septembre 2014, à 2 425 000 dinars correspondant au capital de la société mère SIOS ZITEX, Il est composé de 242 500 actions de valeur nominale 10 dinars chacune.

### 3.2 RESERVES

Les réserves consolidées totalisent, à la date du 30 Septembre 2014, la somme de 16 239 355 dinars alors que la part des minoritaires dans les réserves se monte à 4 100 475 Dinars.

### 3.3 RESULTATS

Les résultats consolidés totalisent, à la date du 30 Septembre 2014, un définit de 542 980 dinars pour l'exercice 2013/2014, contre un bénéfice de 1 621 036 dinars pour l'exercice 2012/2013.

La contribution de chaque société consolidée dans ces résultats est :

	<u>Exercice 2013/2014</u>		<u>Exercice 2012/2013</u>	
	Part dans les Résultats Consolidés	Part des minoritaires	Part dans les Résultats Consolidés	Part des minoritaires
SIOS ZITEX	772 338		1 056 218	
AGRO ZITEX	125 254	41 753	197 667	65 892
Société Africaine des huiles	- 88 917		- 70 802	
SIOS DISTRIBUTION	2 859		- 190	
AGRO EXPORT	-1 434 404	- 471 546	306 802	74 663
OLI ZITEX	105 371		135 970	
IMMOBILIERE-ZITEX	- 25 481		4 627	
<b>TOTAL</b>	<b>- 542 980</b>	<b>- 429 792</b>	<b>1 621 036</b>	<b>140 585</b>

## PASSIFS

### 3.4 Emprunts

Cette rubrique est ainsi détaillée :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Emprunts bancaires	692 714	2 028 603
<b>Total</b>	<b>692 714</b>	<b>2 028 603</b>

### 3.5 Fournisseurs et comptes rattachés

Cette rubrique est ainsi détaillée :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Fournisseurs et comptes rattachés	2 168 734	3 926 657
<b>Total</b>	<b><u>2 168 734</u></b>	<b><u>3 926 657</u></b>

### 3.6 Autres passifs courants

Le solde de cette rubrique se détaille comme suit :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Clients et Crédeurs Divers	2 176 975	1 716 174
<b>Total</b>	<b><u>2 176 975</u></b>	<b><u>1 716 174</u></b>

### 3.7 Concours bancaires et autres passifs financiers

Cette rubrique se détaille ainsi :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Concours bancaires	1 349 514	1 767 851
<b>Total</b>	<b><u>1 349 514</u></b>	<b><u>1 767 851</u></b>

## 4. NOTES SUR L'ETATS DE RESULTAT CONSOLIDE

### 4.1 Revenus

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Revenus d'exploitation	11 136 131	11 695 667
Transport et autres revenus	3 950 211	4 257 887
<b>Total</b>	<b><u>15 086 342</u></b>	<b><u>15 953 554</u></b>

### 4.2 Autres produits d'exploitation

Le solde de cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Autres produits d'exploitation	61 104	122 897
<b>Total</b>	<b><u>61 104</u></b>	<b><u>122 897</u></b>

#### 4.3 Achats d'approvisionnements et de marchandises consommés

Cette rubrique se détaille ainsi :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Achats d'approvisionnement consommés	7 043 407	14 726 296
<b>Total</b>	<b><u>7 043 407</u></b>	<b><u>14 726 296</u></b>

#### 4.4 Dotations aux amortissements et aux provisions

Le solde de cette rubrique se détaille comme suit :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Provisions pour risques et charges	90 000	49 200
Autres dotations (Amort. et Prov.)	2 134 883	1 274 529
<b>Total</b>	<b><u>2 224 883</u></b>	<b><u>1 323 729</u></b>

#### 4.5 Charges financières nettes

Le solde de cette rubrique se détaille comme suit :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Charges financières nettes	334 651	175 789
<b>Total</b>	<b><u>334 651</u></b>	<b><u>175 789</u></b>

#### 4.6 Produits des placements

Le solde de cette rubrique se détaille comme suit :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Produits de placements	196 619	200 318
<b>Total</b>	<b><u>196 619</u></b>	<b><u>200 318</u></b>

#### 5.1 Flux de trésorerie provenant de l'exploitation

\* Encaissements reçus des clients

Cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Encaissements reçus des clients locaux	7 873 617	7 960 228
Encaissements reçus des clients étrangers	7 155 389	8 125 396
<b>Total</b>	<b><u>15 029 006</u></b>	<b><u>16 085 623</u></b>

\*Sommes versées aux fournisseurs  
 Cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Sommes versées aux fournisseurs	7 352 458	18 622 837
<b>Total</b>	<b><u>7 352 458</u></b>	<b><u>18 622 837</u></b>

\* Sommes versées au personnel et aux organismes sociaux

Cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Salaires et compléments de salaires versés	2 308 479	2 180 672
Déclarations sociales payées et autres	776 320	665 058
<b>Total</b>	<b><u>3 084 799</u></b>	<b><u>2 845 731</u></b>

\* Sommes versées au trésor

Cette rubrique s'analyse comme suit :

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Déclarations fiscales mensuelles	515 386	343 236
Autres taxes	17 922	148 387
<b>Total</b>	<b><u>533 308</u></b>	<b><u>491 623</u></b>

## 5.2 Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement

Le flux de trésorerie liés aux activités d'investissement totalise 2 757 970 Dinars qui s'agissent principalement comme suit:

\* Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations corporelles : 384 362 Dinars.

Ce montant correspond aux investissements réalisés par les sociétés du groupe comme suit :

- SIOS ZITEX	27 198
- AGRO ZITEX	14 899
- AGRO EXPORT	342 266

\* Encaissement provenant de la cession de placements

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Encaiss./cession de placements	203 591	4 598 969
<b>Total</b>	<b><u>203 591</u></b>	<b><u>4 598 969</u></b>

### 5.3 Flux de trésorerie liés aux activités de financement

Le flux de trésorerie liés aux activités de financement au 30 septembre 2014 totalise un décaissement de 1 611 376 Dinars contre un encaissement de 3 830 980 Dinars au 30 septembre 2013 dont:

\* Dividendes distribués

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Dividendes servis aux actionnaires du groupe	714 897	199 283
<b>Total</b>	<b><u>714 897</u></b>	<b><u>199 283</u></b>

\*Encaissements des emprunts

	<u>30/09/2014</u>	<u>30/09/2013</u>
Encaissements des emprunts	-	3 250 000
<b>Total</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>3 250 000</u></b>



### - 3 - ابداء الرأي

إعتبارا لما أوليتاه من عناية في القيام بمهمتنا وحياب رأينا فإن القوائم المالية المجمعة للشركة الصناعية للزيوت بصفاقس، كما هي ملحقة بتقريرنا، تمثل بعدالة من كإافة التواحي الجوهرية، عن المركز المالي للمجمع كما في 30 سبتمبر 2014 ونتيجة نشاطه وتدفعاته النقدية لسنة 2013/2014، وفقا للقانون التونسي المتعلق بنظام المحاسبة للمؤسسات.

تونس في 12 مارس 2015

مراقب الحسابات

ع / شركة مراقبة النظم والتصرف والمساعدة