### **ETATS FINANCIERS CONSOLIDES**

### **AVIS DES SOCIETES**

### POULINA GROUPE HOLDING -PGH -Siège Social : GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous-

La Société Poulina Group Holding -PGH-, publie ci-dessous, ses états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2011 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra en date du 7 juin 2012. Ces états sont accompagnés du rapport général des commissaires aux comptes, Ms. Salah MEZIOU et Mohamed FESSI.

### BILAN CONSOLIDE Arrêté au 31/12/2011 (Exprimé en TND)

| ACTIFS  |              |                   | (En pro-forma)    |               |
|---|--------------|-------------------|-------------------|---------------|
| ACTIFS NON COURANTS                             | <u>Notes</u> | <u>31/12/2011</u> | <u>31/12/2010</u> | 31/12/2010    |
| Actif immobilisé                                |              |                   |                   |               |
| Immobilisations incorporelles                   | 1            | 11 300 145        | 12 887 529        | 12 889 111    |
| Amortissements des immobilisations incorporelle | S            | -6 079 139        | -5 723 289        | -6 281 793    |
| Immobilisations incorporelles nettes            |              | 5 221 005         | 7 164 240         | 6 607 317     |
| Immobilisations corporelles                     | 2            | 1 004 116 439     | 923 748 066       | 1 052 244 576 |
| Amortissements des immobilisations corporelles  |              | -464 584 684      | -414 064 887      | -433 716 005  |
| Immobilisations corporelles nettes              |              | 539 531 755       | 509 683 179       | 618 528 570   |
| Immobilisations financières                     |              | 132 725 591       | 121 130 979       | 65 009 522    |
| Provisions pour dépréciation                    |              | -2 831 260        | -1 958 347        | -1 958 347    |
| Immobilisations financières nettes              | 3            | 129 894 331       | 119 172 632       | 63 051 175    |
| Total des actifs immobilisés                    |              | 674 647 091       | 636 020 052       | 688 187 063   |
| Autres actifs non courants                      | 4            | 3 460 329         | 4 451 046         | 13 654 989    |
| Total des autres actifs non courants            |              | 3 460 329         | 4 451 046         | 13 654 989    |
| Total des actifs non courants                   |              | 678 107 421       | 640 471 098       | 701 842 052   |
| ACTIFS COURANTS                                 |              |                   |                   |               |
| Stocks  |              | 361 107 350       | 332 149 882       | 386 502 513   |
| Provisions sur stocks                           |              | -3 211 694        | -2 980 450        | -2 980 450    |
| stocks nets                                     | 5            | 357 895 656       | 329 169 432       | 383 522 063   |
| Clients et comptes rattachés                    |              | 204 719 731       | 179 115 342       | 174 030 106   |
| Provisions sur comptes clients                  |              | -21 964 386       | -21 116 416       | -21 116 416   |
| clients nets                                    | 6            | 182 755 346       | 157 998 926       | 152 913 690   |
| Autres actifs courants                          | 7            | 101 100 577       | 99 399 192        | 158 184 107   |
| Placements et autres actifs financiers          | 8            | 16 798 954        | 36 009 890        | 36 009 890    |
| Liquidités et équivalent de liquidités          | 9            | 53 136 767        | 26 815 558        | 27 902 003    |
| Total des actifs courants                       |              | 711 687 299       | 649 932 998       | 758 531 753   |
| TOTAL DES ACTIFS                                |              | 1 389 794 720     | 1 289 864 096     | 1 460 373 805 |

### BILAN CONSOLIDE Arrêté au 31/12/2011

| CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS                         |              | (Exprimé en TND)  |                   |               |  |  |
|---|--------------|-------------------|-------------------|---------------|--|--|
| CAPITAUX PROPRES                                    | <u>Notes</u> | <u>31/12/2011</u> | <u>31/12/2010</u> | 31/12/2010    |  |  |
| Operitad associated                                 |              | 400 000 000       | 400.070.000       | 400.070.000   |  |  |
| Capital social                                      |              | 180 003 600       | 166 670 000       | 166 670 000   |  |  |
| Réserves consolidés                                 |              | 233 987 217       | 206 261 234       | 195 741 994   |  |  |
| Résultats consolidés                                |              | 44 949 855        | 73 101 647        | 75 660 644    |  |  |
| Total des capitaux propres                          | 10           | 458 940 672       | 446 032 882       | 438 072 638   |  |  |
| Part des minoritaires dans les réserves             |              | 14 978 190        | 17 719 312        | 48 120 330    |  |  |
| Part des minoritaires dans le résultat              |              | 267 188           | 639 606           | 3 168 942     |  |  |
| Total intérêts des minoritaires                     | 11           | 15 245 378        | 18 358 917        | 51 289 272    |  |  |
| Total intérêts des minoritaires et capitaux propres | s            | 474 186 050       | 464 391 799       | 489 361 910   |  |  |
| PASSIFS   |              |                   |                   |               |  |  |
| PASSIFS NON COURANTS                                |              |                   |                   |               |  |  |
| Emprunts  | 12           | 447 239 272       | 430 434 255       | 425 539 751   |  |  |
| Provisions  |              | 3 623 938         | 3 600 994         | 3 600 994     |  |  |
| Total des passifs non courants                      |              | 450 863 209       | 434 035 249       | 429 140 745   |  |  |
| PASSIFS COURANTS                                    |              |                   |                   |               |  |  |
| Fournisseurs & comptes rattachés                    | 13           | 136 363 771       | 135 463 523       | 221 841 346   |  |  |
| Autres passifs courants                             | 14           | 24 932 083        | 18 233 949        | 78 512 009    |  |  |
| Provisions courantes pour risques et charges        |              | 70 361            | 0                 | 0             |  |  |
| Concours bancaires & autres passifs financiers      | 15           | 303 379 246       | 237 739 576       | 241 517 797   |  |  |
| Total des passifs courants                          |              | 464 745 461       | 391 437 048       | 541 871 152   |  |  |
| Total des passifs                                   |              | 915 608 670       | 825 472 297       | 971 011 897   |  |  |
| TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS               |              | 1 389 794 720     | 1 289 864 096     | 1 460 373 805 |  |  |

ETAT DE RESULTAT CONSOLIDE Au 31/12/2011

Evarimá on TND)

<u>(En pro-</u> forma)

|                                   | (Exprimé en TND) |                   | <u>forma)</u>     |               |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------|
| PRODUITS D'EXPLOITATION           | <u>Notes</u>     | <u>31/12/2011</u> | <u>31/12/2010</u> | 31/12/2010    |
| Revenus                           | 16               | 1 173 895 799     | 1 059 505 343     | 1 133 941 767 |
| Autres produits d'exploitation    | 17               | 4 602 013         | 3 559 580         | 3 559 580     |
| Production Immobilisée            |                  | 159 363           | 159 842           | 159 842       |
| Total des produits d'exploitation |                  | 1 178 657 175     | 1 063 224 765     | 1 137 661 189 |

|    | 267 188        | 639 606  | 3 168 942         |
|----|----------------|--|-------------------|
|    | 45 217 043     | 73 741 253   | 78 829 58         |
|    | -5 485 323     | -6 441 227   | -7 175 900        |
|    | 50 702 366     | 80 182 480   | 86 005 486        |
|    | -995 080       | -1 005 297   | -275 417          |
|    |                |  | -448 138          |
|    | -1 636 663     | -3 220 511   | -3 274 098        |
|    | 3 148 505      | 2 564 081  | 2 859 15°         |
|    | 1 362 888      | 1 008 067  | 1 008 067         |
| 19 | -41 509 448    | -37 839 759  | -38 356 019       |
|    | 90 780 302     | 119 124 037  | 124 491 940       |
|    | -1 087 876 873 | -944 100 728   | -1 013 169<br>249 |
| 18 | -132 969 388   | -135 721 550   | -141 530 12       |
|    | -62 845 138    | -53 219 020  | -66 121 023       |
|    | -70 213 164    | -51 303 596  | -66 091 583       |
|    | -821 849 183   | -703 856 562   | -739 426 51       |
|    |                | -70 213 164 -62 845 138 -132 969 388  -1 087 876 873  90 780 302  19  -41 509 448 1 362 888 3 148 505 -1 636 663 -448 138 -995 080  50 702 366  -5 485 323 | -70 213 164       |

Les notes de 1 à 19 font partie intégrante des états financiers consolidés.

### ETAT DE FLUX DE TRESORERIE CONSOLIDE Au 31/12/2011 (Exprimé en TND)

| FLUX DE TRESORERIE LIES À L'EXPLOITATION                                  | <u>31/12/2011</u> | 31/12/2010   |
|---|-------------------|--------------|
| Résultat consolidé de l'exercice  | 44 949 855        | 75 660 644   |
| Ajustements pour :  |                   |              |
| Amortissements et provisions  | 63 293 276        | 66 569 161   |
| Variation du BFR  | -118 434 446      | -118 318 466 |
| Plus ou moins-values de cession   | -1 303 007        | 584 875      |
| Transfert de charges  | -117 696          | -62 151      |
| <ul> <li>Quote-part des intérêts minoritaires dans le résultat</li> </ul> | 267 188           | 3 154 595    |
| <ul> <li>Quote-part des subventions d'investissement</li> </ul>           | -1 704 043        | -1 396 504   |
| • Quote-part dans le résultat des sociétés mises en équivalence           | 995 080           | 275 417      |
| Flux de trésorerie provenant de (affectés à) l'exploitation               | -12 053 793       | 26 467 571   |

| -Variation de trésorerie suite à l'acquisition et cession d'immobilisations corporelles & incorporelles                                    | -85 088 558 | -134 655 825 |
|--|-------------|--------------|
| -Variation de trésorerie suite à l'acquisition et cession d'immobilisations financières et autres actifs non courants                      | -10 373 366 | -17 122 214  |
| Flux de trésorerie provenant des (affectés aux) activités d'investissement   | -95 461 924 | -151 778 039 |
| FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT   |             | _            |
| - Encaissement suite à la libération du capital (hors groupe)  | 0           | 5 385 832    |
| <ul> <li>Dividendes et autres distributions</li> <li>-Variation de trésorerie provenant des emprunts et des autres modalités de</li> </ul> | -29 001 432 | -46 908 553  |
| financement  | 119 692 378 | 134 098 297  |
| - Subventions reçues   | 1 953 813   | 1 597 221    |
| Flux de trésorerie provenant des (affectés aux) activités de financement   | 92 644 759  | 94 172 797   |
| VARIATION DE LA TRESORERIE   | -14 870 959 | -31 137 671  |
| - Trésorerie au début de l'exercice  | 4 821 573   | 33 257 467   |
| - Trésorerie à la clôture de l'exercice  | -10 049 386 | 2 119 796    |

(Voir note I. 3. 9)

# NOTES AUX ETATS FINANCIERS CONSOLIDES Exercice clos au 31 Décembre 2011

#### **PRESENTATION DU GROUPE:**

POULINA GROUP HOLDING est une société anonyme de droit Tunisien constituée en Juin 2008 ayant pour activité principale :

- la promotion des investissements par la détention et/ou la gestion d'un portefeuille titres de valeurs mobilières cotées ou non cotées en Tunisie et/ou à l'étranger;
- la prise de participations dans le capital de toutes entreprises créées ou à créer notamment par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport de fusion, alliance, souscription, achats de titres ou droit sociaux ou associations...;
- l'assistance, l'étude, le conseil, le marketing et l'ingénierie financière, comptable, juridique et autres...;
- et généralement toutes opérations commerciales, financières, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement aux objets ci-dessous ou à tous autres objets similaires.

Le capital social de la société PGH, à la constitution, s'élevant à 150 000 000 DT représente des apports en nature sous forme d'actions ou de parts sociales de 72 sociétés du groupe POULINA (à l'exclusion du sous-groupe La Paix : secteur du tourisme). Une augmentation du capital de PGH a été réalisée par appel public à l'épargne en 2008 et par la souscription de 16 670 000 actions de 1 DT chacune avec une prime d'émission de 4,950 par action.

Une augmentation de capital par incorporation de réserve pour un montant de 13 333 600 DT a été effectuée en 2011.

Des opérations de restructuration du capital des sociétés émettrices des titres objet des apports en nature ci-dessus indiqués, ont été réalisées avant la création de la société PGH.

Il est à signaler que le groupe POULINA, créé à l'initiative de promoteurs privés Tunisiens en 1967, a démarré son activité avec une première entité d'élevage avicole.

Au fil des années, la taille du groupe s'est considérablement développée, son activité s'est largement diversifiée ce qui lui a permis d'occuper une place très importante sur le marché Tunisien au niveau de plusieurs activités, et notamment :

- L'agriculture et l'agroalimentaire ;
- L'industrie métallurgique et l'industrie du bois ;
- La céramique ;
- Le carton ;
- L'immobilier.

#### I. PRINCIPES COMPTABLES ET METHODES D'ÉVALUATION :

### I. 1- Référentiel comptable :

Les états financiers consolidés du groupe POULINA GROUP HOLDING sont préparés et présentés conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie tels que définis par la loi 96-112 et le décret 96-2459 du 30 décembre 1996 et compte tenu des hypothèses indiquées ci-dessus. Il s'agit, entre autres :

- du cadre conceptuel;
- de la norme comptable générale (NCT 1);
- > des normes comptables relatives à la consolidation (NCT 35 à 37); et

de la norme comptable relative aux regroupements d'entreprises (NCT 38).

Les états financiers consolidés sont libellés en Dinars Tunisiens et préparés en respectant notamment les hypothèses sous-jacentes et les conventions comptables, plus précisément :

- Hypothèse de la continuité de l'exploitation ;
- Hypothèse de la comptabilité d'engagement ;
- Convention de la permanence des méthodes ;
- Convention de la périodicité ;
- Convention de prudence :
- Convention du coût historique ; et
- Convention de l'unité monétaire.

### I. 2- Principes de consolidation :

#### I. 2. 1. Périmètre de consolidation :

Les états financiers consolidés regroupent les comptes des filiales dont le Groupe détient directement ou indirectement le contrôle exclusif.

Le groupe possède le contrôle exclusif d'une filiale lorsqu'il est en mesure de diriger les politiques financières et opérationnelles de cette filiale afin de tirer avantage de ses activités. Ce contrôle résulte:

- soit de la détention directe ou indirecte, par l'intermédiaire de filiales, de plus de la moitié des droits de vote de l'entreprise consolidée;
- soit du pouvoir sur plus de la moitié des droits de vote en vertu d'un accord avec d'autres investisseurs ;
- soit des statuts ou d'un contrat ;
- soit du pouvoir de nommer ou de révoquer la majorité des membres du conseil d'administration ou de l'organe de direction équivalent ;
- soit du pouvoir de réunir la majorité des droits de vote dans les réunions du conseil d'administration ou l'organe de direction équivalent.

Par ailleurs, le contrôle est présumé exister dès lors que le groupe détient directement ou indirectement 40% au moins des droits de vote dans une autre entreprise (conformément au paragraphe 10 (d) de la norme NC 35 et à l'article 461 du code des sociétés commerciales), et qu'aucun autre associé n'y détienne une fraction supérieure à la sienne.

Pour l'exercice 2011 les sociétés implantées en Lybie ont été exclues du périmètre de consolidation, et ce pour indisponibilité des informations financières. De même, la société « AGROMED » acquise à la fin de l'exercice 2010 sur décision de justice dans le cadre d'un règlement judiciaire, a été exclue du périmètre de consolidation (voir la note **II. 1. Périmètre de consolidation**).

De ce fait il a été préparé des états financiers consolidés en pro-forma pour l'exercice 2010, qui tiennent compte de l'exclusion des sociétés implantées en Lybie.

#### - Définition du périmètre de consolidation :

- La société POULINA GROUP HOLDING SA est la société mère du groupe à consolider ;
- > Toute société dont le groupe détient directement ou indirectement 40% au moins des droits de vote, est incluse dans le périmètre de consolidation et consolidée par intégration globale ;
- > Toute société dont le groupe détient directement ou indirectement 20% au moins des droits de vote, est incluse dans le périmètre de consolidation et consolidée par mise en équivalence ;

### I. 2. 2. Méthode de consolidation :

Toutes les sociétés sous contrôle exclusif du groupe sont consolidées selon la méthode d'intégration globale.

L'intégration globale consiste à combiner ligne à ligne les états financiers individuels de la société mère POULINA GROUP HOLDING et de ses filiales en additionnant les éléments semblables d'actifs, de passifs, de capitaux propres, de produits et de charges. Afin que les états financiers consolidés présentent l'information financière du groupe comme celle d'une entreprise unique, les étapes

ci-dessous sont alors suivies :

- Homogénéisation des méthodes d'évaluation et de présentation des états financiers du groupe ;
- Elimination des opérations intragroupe et des résultats internes ;
- > Détermination de l'impact de la fiscalité différée sur les retraitements ayant une incidence sur le résultat et/ou les capitaux propres consolidés, essentiellement sur L'estimation des marges sur stocks et les subventions d'investissement ;
- Cumul arithmétique des comptes individuels ;
- Elimination des titres de participation du groupe dans chaque société consolidée et détermination des écarts d'acquisition positif et/ou négatif ;
- > Identification et partage de la « Part du groupe » et des « intérêts minoritaires » dans l'actif net des sociétés consolidées.

Il est à noter en 2011 pour les besoins de la présentation des états financiers consolidés, **87** sociétés font l'objet d'une intégration globale et **3** sociétés font l'objet d'une mise en équivalence. **11** sociétés ont été exclues du périmètre de consolidation. (Voir la note **II. 1.**).

La liste des sociétés comprises dans le périmètre de consolidation au 31 décembre 2011, figure à la note N° II. 1.

Les augmentations de capital effectuées dans le cadre des opérations de portage souscrites par les sociétés du groupe ou par les personnes physiques ou les personnes morales hors groupe, sont retraitées conformément à la convention de portage (de rétrocession), et les participations y afférentes sont reclassées dans les comptes des cessionnaires, comme si ces souscriptions ont été réalisée par ces derniers (sociétés du groupe).

Les souscriptions faites dans ce cadre par des hors groupe sont constatées par le crédit d'un compte d'emprunt pour le montant de la souscription, la plus-value annuelle estimée selon le contrat de portage (rétrocession) est constatée parmi les charges financières impactant ainsi le résultat du groupe et les dettes financières.

#### I. 2. 3. Elimination des opérations intragroupe et des résultats internes :

#### I.2.3.1 Elimination des opérations sans incidence sur les capitaux propres :

Les créances et dettes réciproques significatives et les produits et charges réciproques significatives entre sociétés du groupe sont éliminés en totalité sans que cette élimination n'ait d'effet ni sur le résultat ni sur les capitaux propres consolidés.

#### I.2.3.2 Elimination des opérations ayant une incidence sur les capitaux propres :

- (a) Les marges et les plus ou moins-values, résultant des transactions entre les sociétés du groupe, qui sont comprises dans la valeur d'actifs tels que les stocks ou les immobilisations sont éliminées en totalité.
- (b) Les provisions pour dépréciation des titres constituées sur les sociétés du groupe sont intégralement éliminées, par l'annulation de la dotation aux provisions constituées au cours de l'exercice et par déduction des réserves des provisions constituées au cours des exercices antérieurs.

### I. 2. 4. Ecart d'acquisition « Goodwill » :

Conformément à la norme comptable nationale (NCT 38) et internationale (IFRS 3), le regroupement d'entreprises ayant abouti à la création de PGH est un regroupement d'entreprises sous contrôle commun. De ce fait, il n'est pas constaté de goodwill. Toute différence entre la valeur comptable des apports et le montant du capital de PGH est enregistré dans les réserves consolidées.

Etant précisé que selon le paragraphe 10 de la norme internationale IFRS 3, un regroupement d'entreprise impliquant des entités ou des activités sous contrôle commun est un regroupement d'entreprises dans lequel la totalité des entités ou activités se regroupant sont contrôlées in-fine par la même partie ou les mêmes parties, tant avant qu'après le regroupement d'entreprises, et ce contrôle n'est pas temporaire. Ce qui est le cas du groupe PGH.

Toutefois, un écart d'acquisition (positif ou négatif) a été comptabilisé suite aux acquisitions par le groupe de sociétés qui n'étaient pas sous contrôledu groupe. Il s'agit de :

- SOKAPO;
- PROMETAL + ;
- S.C.I.;
- F.M.A. ;
- MAGREB INDUSTRIE ;
- TMT;
- CGB.

Le « Goodwill positif » est amorti sur une durée de dix ans à partir de la date d'acquisition. (à insérer une note pour expliquer la non application de la durée de vingt ans).

#### I-3 - Principes comptables d'évaluation et de présentation :

#### I. 3. 1. Immobilisations incorporelles :

Les fonds de commerce, licences, marques, brevets et droits au bail ainsi que les autres actifs incorporels sont comptabilisés à leurs coûts d'acquisition en hors taxes récupérables. Ils sont amortis linéairement en fonction de leurs durées de vie estimées. (Fonds de commerce : 5% ; logiciel : 33%).

#### I. 3. 2. Immobilisations corporelles:

Les immobilisations corporelles sont comptabilisées à leur coût d'acquisition. Elles sont amorties selon la méthode d'amortissement linéaire.

Les taux d'amortissement pratiqués se présentent comme suit :

|  | <u> </u>             |
|--|----------------------|
| Désignation  | Taux d'amort. (en %) |
| Constructions  | 5                    |
| Installations Techniques Matériels et outillages industriels | 10                   |
| Matériel de transport  | 20                   |
| Installations générales, Agencements et Aménagements         | 10                   |
| Matériel informatique  | 15                   |
| Mobilier et matériel de bureau                               | 10                   |
| Matériel d'emballage   | 10                   |
| Petit matériel d'exploitation                                | 33,33                |

Les dotations aux amortissements sur les nouvelles acquisitions de l'exercice sont calculées, en respectant la règle du proratatemporis.

Les plus ou moins-values sur cession d'immobilisations et les marges sur ventes d'immobilisations intergroupes ont été éliminées.

#### I. 3. 3. Immobilisations financières :

Il est à noter que l'une des sociétés du groupe(la société GIPA)a anticipé l'application de la norme NCT 41 qui prévoit la comptabilisation à l'actif du bilan des immobilisations financées par des contrats de leasing en contrepartie de l'enregistrement d'une dette financière envers les sociétés de leasing (l'approche économique).

#### I. 3. 4. Titres de participation :

Les titres de participation PGH, figurent au bilan consolidé à leurs coûts d'acquisition.

Les titres de participation font l'objet de provisions pour dépréciation lorsque leur valeur d'usage est inférieure à leur coût d'acquisition. La valeur d'usage est déterminée sur la base de différents critères dont, la valeur de marché, les perspectives de rentabilité et les capitaux propres réévalués. Les dividendes reçus des sociétés non consolidées sont comptabilisés en produits au cours de l'année de leur encaissement.

Les titres de participations détenus par le groupe dans les sociétés consolidées ont été éliminés selon la méthode directe en aval décrite au § I-2-2.

#### I. 3. 5. Stocks:

Les stocks des produits et des travaux en cours sont évalués au plus bas entre leur coût de revient et leurs valeurs de réalisation nette.

Le coût de revient des stocks correspond au coût moyen pondéré d'acquisition ou de fabrication. Les marges sur stocks provenant des transactions entre les sociétés du groupe sont éliminées.

#### I. 3. 6. Placements et autres actifs financiers :

Les placements et autres actifs financiers consistent en des placements dont l'intention de détention est égale ou inférieure à douze mois.

Ces placements sont comptabilisés à leurs coûts d'acquisition. Une provision est constatée lorsque ce coût est inférieur à leur valeur de marché à la clôture de l'exercice.

#### I. 3. 7. Impôt sur les sociétés :

Les sociétés du « POULINA GROUP HOLDING » sont soumises à l'impôt sur les sociétés (IS) selon les règles et les taux en vigueur en Tunisie, prévues par le code de l'impôt sur le revenu des personnes physiques et l'impôt sur les sociétés.

Les sociétés du Groupe optimisent en général l'IS en ayant recours aux réinvestissements exonérés des bénéfices. Le groupe n'utilise pas le régime fiscal d'intégration des résultats prévu par le code de l'impôt sur le revenu des personnes physiques et l'impôt sur les sociétés.

Il a été tenu compte d'un impôt différé pour les retraitements de consolidation sur les marges sur stocks.

Cependant, il n'a pas été tenu compte de l'impôt différé sur :

- Les provisions sur stocks et sur participations hors groupe, comptabilisées au niveau des comptes individuels et réintégrés au niveau du résultat fiscal ;
- Les déficits fiscaux dégagés par les sociétés du groupe.

Un actif d'impôt différé est comptabilisé pour toutes les différences temporelles déductibles dans la mesure où il est probable qu'un bénéfice imposable, sur lequel ces différences temporelles déductibles pourront être imputées, sera disponible.

Un passif d'impôt différé est comptabilisé pour toutes les différences temporelles imposables.

### I. 3. 8. Revenus:

Les revenus sont soit les rentrées de fonds ou autres augmentations de l'actif d'une entreprise, soit les règlements des dettes de l'entreprise (soit les deux) résultant de la livraison ou de la fabrication de marchandises, de la prestation de services ou de la réalisation d'autres opérations qui s'inscrivent dans le cadre des activités principales ou centrales des sociétés du groupe.

Les revenus sont pris en compte au moment de la livraison aux clients ou au moment de la réalisation de services. Ils sont comptabilisés net de remises et ristournes accordées aux clients.

Des provisions pour dépréciation des créances clients sont constatées lorsque leur recouvrement est jugé improbable.

#### I. 3. 9. Etat des Flux de trésorerie :

L'état de flux de trésorerie est présenté selon le modèle autorisé. Il n'est pas établit d'état de flux de trésorerie en pro-forma (après exclusion des sociétés implantées en Lybie). De ce fait, la trésorerie au début de l'exercice est ajustée en excluant les flux de trésorerie provenant des sociétés implantées en Lybie.

#### II. NOTES EXPLICATIVES:

#### II. 1. Périmètre de consolidation :

Le périmètre de consolidation, les pourcentages d'intérêt et de contrôle ainsi que les méthodes de consolidation utilisées sont présentés dans le tableau suivant :

|   | % Intérêt % Contrôle |         |         |         |                                      |                          |
|---|----------------------|---------|---------|---------|--------------------------------------|--------------------------|
| SOCIETES DU GROUPE                            | 2011                 | 2010    | 2011    | 2010    | Qualification de la<br>participation | Méthode de consolidation |
| POULINA GROUP HOLDING                         | 100,00%              | 100,00% | 100,00% | 100,00% | Société mère                         | Intégration globale      |
| POULINA                                       | 100,00%              | 100,00% | 100,00% | 100,00% | Contrôle exclusif                    | Intégration globale      |
| SOCIETE D'EQUIPEMENTS                         | 100,00%              | 100,00% | 100,00% | 100,00% | Contrôle exclusif                    | Intégration globale      |
| G.I.P.A SA                                    | 99,90%               | 99,90%  | 100,00% | 100,00% | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| ASTER INFORMATIQUE                            | 99,99%               | 99,99%  | 100,00% | 100,00% | Contrôle exclusif                    | Intégration globale      |
|   | % In                 | térêt   | % Coi   | ntrôle  |                                      |                          |
| SOCIETES DU GROUPE                            | 2011                 | 2010    | 2011    | 2010    | SOCIETES DU GROUPE                   | 2011                     |
| ASTER TRAINING                                | 100,00%              | 100,00% | 100,00% | 100,00% | Contrôle exclusif                    | Intégration globale      |
| SOCIETE MARITIME AMIRA                        | 99,93%               | 99,93%  | 99,96%  | 99,96%  | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| LE PASSAGE                                    | 99,89%               | 99,89%  | 99,89%  | 99,89%  | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| EZZEHIA                                       | 100,00%              | 100,00% | 100,00% | 100,00% | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| ROMULUS VOYAGES                               | 99,40%               | 99,40%  | 99,40%  | 99,40%  | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| EL MAZRAA                                     | 98,70%               | 98,70%  | 98,71%  | 98,71%  | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| ORCADE CORPORATION                            | 57,13%               | 57,13%  | 58,19%  | 58,19%  | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| I.B.P   | 99,97%               | 99,97%  | 99,97%  | 99,97%  | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| STE AGR DICK                                  | 100,00%              | 100,00% | 100,00% | 100,00% | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| AGRO BUSINESS                                 | 99,99%               | 99,99%  | 99,99%  | 100,00% | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| MED OIL COMPANY                               | 99,99%               | 99,99%  | 99,99%  | 100,00% | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| POULINA TRADING                               | 100,00%              | 100,00% | 100,00% | 100,00% | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| OASIS   | 100,00%              | 100,00% | 100,00% | 100,00% | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| ZAHRET MORNAG                                 | 100,00%              | 100,00% | 100,00% | 100,00% | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| STE AGRICOLE EL JENENE                        | 99,60%               | 99,60%  | 100,00% | 100,00% | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| ENNAJAH                                       | 100,00%              | 100,00% | 100,00% | 100,00% | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| YASMINE                                       | 99,85%               | 99,85%  | 100,00% | 100,00% | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| STE DE NUTRITION ANIMALE                      | 99,95%               | 99,95%  | 99,96%  | 99,95%  | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| POOLSIDER                                     | 99,89%               | 99,89%  | 100,00% | 100,00% | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| CEDRIA  | 99,96%               | 99,96%  | 99,96%  | 99,96%  | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| JOYPE TUNISIE Poulina de Produits Métalliques | 70,00%               | 70,00%  | 70,00%  | 70,00%  | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |
| "PPM"   | 60,00%               | 60,00%  | 60,00%  | 60,00%  | Contrôle exclusif                    | Intégration global       |

| Sté Tunisienne Alimentaire du<br>Sahel             | 79,95%  | 79,95%  | 80,00%   | 80,00%  | Contrôle exclusif | Intégration globale |
|--|---------|---------|----------|---------|-------------------|---------------------|
| LES GRANDS ATELIERS DU<br>NORD                     | 99,84%  | 100,00% | 100,00%  | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| P.A.F.   | 100,00% | 100,00% | 100,00%  | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| PROINJECT  | 99,86%  | 96,10%  | 99,99%   | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| TECHNOFLEX   | 99,94%  | 98,12%  | 100,00%  | 100,00% |                   | Intégration globale |
| ESSANAOUBAR  | 98,91%  | 98,91%  | 99,99%   | 100,00% |                   | Intégration globale |
| M.B.G  | 100,00% | 100,00% | 100,00%  |         |                   | Intégration globale |
| CARTHAGO   | 100,00% | 100,00% | 100,00%  | 100,00% |                   | Intégration globale |
| UNIPACK  | 99,96%  | 97,58%  | 100,00%  | 100,00% |                   | Intégration globale |
| TRANSPOOL  | 99,98%  | 99,98%  | 99,98%   | 99,99%  | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| T'PAP  | 99,94%  | 96,65%  | 100,00%  | 100,00% |                   | Intégration globale |
| SABA   | 99,24%  | 99,23%  | 100,00%  | 100,00% |                   | Intégration globale |
| ALMES SA   | 99,97%  | 99,97%  | 99,99%   | 99,97%  |                   | Intégration globale |
| SIDI OTHMAN  | 99,90%  | 99,28%  | 100,00%  | 99,99%  | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| Poulina de Batiments et Travaux                    | 00,0070 | 00,2070 | 100,0070 |         |                   |                     |
| Publics  | 60,24%  | 59,74%  | 60,25%   | 59,75%  |                   | Intégration globale |
| STE AGRICOLE SAOUEF                                | 100,00% | 100,00% | 100,00%  | 100,00% |                   | Intégration globale |
| MED WOODS  | 99,99%  | 99,99%  | 100,00%  | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| AVIPACK  | 99,83%  | 99,83%  | 100,00%  | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| La Générale des Produits Laitiers                  | 99,93%  | 99,93%  | 100,00%  | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| MECAWAYS   | 97,30%  | 97,21%  | 97,43%   | 97,30%  | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| Agro-Industielle ESMIRALDA                         | 99,86%  | 95,63%  | 100,00%  | 99,75%  | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| SELMA  | 100,00% | 100,00% | 100,00%  | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| PROMETAL PLUS                                      | 60,00%  | 60,00%  | 60,00%   | 60,00%  |                   | Intégration globale |
| INDUSTRIE ET TECHNIQUE<br>INTERNATIONAL TRADING    | 100,00% | 100,00% | 100,00%  | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| COMPANY  | 84,64%  | 99,97%  | 100,00%  | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| STE SUD PACK                                       | 92,43%  | 84,10%  | 92,50%   | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| CONCORDE TRADE COMPANY                             | 99,70%  | 97,09%  | 100,00%  | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| MAGHREB INDUSTRIE                                  | 99,89%  | 99,89%  | 99,89%   | 99,89%  | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| BRIQUETERIE BIR M'CHERGA                           | 99,69%  | 99,50%  | 99,73%   | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| STE F.M.A  | 99,89%  | 99,89%  | 100,00%  | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| ELIOS LOCALISATION                                 | 40,00%  | 40,00%  | 40,00%   | 40,00%  | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| PARTNER INVESTMENT                                 | 99,89%  | 90,05%  | 100,00%  | 99,89%  | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| MEDFACTOR  | 99,98%  | 99,98%  | 100,00%  | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| GAN DISTRIBUTION                                   | 99,89%  | 99,89%  | 100,00%  | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| Société de Construction<br>Industrialisée          | 100,00% | 87,00%  | 100,00%  | 97.000/ | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| Idéal Industrie de l'Est Algérie                   | 99,91%  | 99,44%  | 100,00%  | 87,00%  | Contrôle exclusif | Intégration globale |
|  |         |         |          |         |                   |                     |
| STE GENERALE NOUHOUD                               | 99,94%  | 99,82%  | 100,00%  | 100,00% |                   | Intégration globale |
| GIPAM  | 92,81%  | 88,20%  | 98,77%   | 96,36%  |                   | Intégration globale |
| SICMA  | 98,04%  | 93,18%  | 100,00%  | 98,04%  |                   | Intégration globale |
| ORCADE NEGOCE                                      | 97,66%  | 97,57%  | 100,00%  | 100,00% |                   | Intégration globale |
| SOKAPO   | 93,32%  | 93,36%  | 93,36%   | 93,91%  |                   | Intégration globale |
| CARVEN   | 68,42%  | 68,42%  | 68,80%   | 68,80%  |                   | Intégration globale |
| STE ETTAAMIR                                       | 90,00%  | 95,00%  | 90,00%   | 95,00%  |                   | Intégration globale |
| KELY DISTRIBUTION  Transport Maritime et Terrestre | 99,75%  | 99,75%  | 99,75%   | 99,75%  | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| "TMT"  | 99,95%  | 99,95%  | 100,00%  | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| HERMES INT BUSINESS LTD TUNISIE DEVELOPPEMENT      | 99,99%  | 99,99%  | 100,00%  | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale |
| SICAR  | 79,98%  | 79,98%  | 79,98%   | 79,98%  |                   | Intégration globale |
| ETTAAMIR NEGOCE                                    | 86,50%  | 90,75%  | 95,00%   | 95,00%  | Contrôle exclusif | Intégration globale |

| Compagnie Générale de Bâtiment<br>"CGB" | 97,44%  | 97,44%  | 97,45%  | 99,99%  | Contrôle exclusif | Intégration globale    |
|---|---------|---------|---------|---------|-------------------|------------------------|
| LARIA int                               | 50,00%  | 50,00%  | 50,00%  | 50,00%  | Contrôle exclusif | Intégration globale    |
| CARTHAGO BETON CELLULAIRE               | 96,24%  | 97,21%  | 96,24%  | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale    |
| CARTHAGO BRIQUES                        | 99,17%  | 98,55%  | 99,25%  | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale    |
| SALAMBO CERAMIC                         | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale    |
| IDEAL CERAMIQUE                         | 74,89%  | 59,34%  | 75,00%  | 60,00%  | Contrôle exclusif | Intégration globale    |
| ATHENA FINANCES HOLDING OFFSHORE        | 99,79%  | 97,65%  | 99,91%  | 98,07%  | Contrôle exclusif | Intégration globale    |
| BORAQ                                   | 98,03%  | 97,97%  | 100,00% | 100,00% | Contrôle exclusif | Intégration globale    |
| PATISSERIE CHAHRAZED                    | 99,91%  | 0,00%   | 100,00% | 0,00%   | Contrôle exclusif | Intégration globale    |
| KISSES                                  | 95,00%  | 0,00%   | 95,00%  | 0,00%   | Contrôle exclusif | Intégration globale    |
| COGE BM                                 | 99,89%  | 0,00%   | 100,00% | 0,00%   | Contrôle exclusif | Intégration globale    |
| EL HASSANA                              | 79,97%  | 0,00%   | 80,00%  | 0,00%   | Contrôle exclusif | Intégration globale    |
| MED INVEST COMPANY                      | 48,85%  | 48,85%  | 48,98%  | 48,98%  | Influence notable | Mise en<br>équivalence |
| METAL GAN                               | 48,95%  | 48,95%  | 48,95%  | 48,95%  | Influence notable | Mise en<br>équivalence |
| DEALER                                  | 32,84%  | 32,84%  | 48,00%  | 48,00%  | Influence notable | Mise en<br>équivalence |

### II. 2. Sociétés exclues du périmètre de consolidation en 2011 :

Pour l'exercice 2011, les sociétés implantées en Lybie sont exclues du périmètre de consolidation, et ce pour indisponibilité des informations financières. La majorité de ces sociétés n'ont pas exercé leur activité en 2011, et ce compte tenu de la révolution en Lybie. La valeur des titres de participation détenus par le groupe dans ces sociétés s'élève à 55 659 686 DT, et est portée ainsi au poste « Titres de participation » (voir la note **3-1**).

De même, la société « AGROMED » acquise au mois de Décembre 2010 sur décision de justice dans le cadre d'un règlement judicaire, a été exclue du périmètre de consolidation en 2010 et en 2011 du fait que :

- Les états financiers ne sont pas assainis. Ainsi, les accords avec les créanciers (et notamment les banques, l'administration fiscale et la CNSS) ne sont pas traduits au niveau de la comptabilité de cette société.
- Les états financiers de cette société ne sont pas certifiés par un commissaire aux comptes et ce depuis l'exercice 2009.

Ainsi les sociétés exclues du périmètre de consolidation se présentent comme suit :

|   | % IN   | TERET   | % Co    | ntrôle  |                                   |                          |
|---|--------|---------|---------|---------|-----------------------------------|--------------------------|
| SOCIETES DU GROUPE                                | 2011   | 2010    | 2011    | 2010    | Qualification de la participation | Méthode de consolidation |
| Africaine de Transformation de Métaux             | 99,96% | 100,00% | 100,00% | 100,00% | Non contrôle                      | Non consolidée           |
| Tarapols Li Intaj Alaf Hayawania                  | 40,99% | 40,98%  | 41,00%  | 41,00%  | Non contrôle                      | Non consolidée           |
| Sahel Lebda Lissinaat Mawed El Binaa              | 72,00% | 52,00%  | 72,00%  | 72,00%  | Non contrôle                      | Non consolidée           |
| Technique d'Emballage en Carton Lybie             | 92,31% | 91,47%  | 92,36%  | 92,36%  | Non contrôle                      | Non consolidée           |
| Selja Lisinaat Elmothalajat                       | 68,99% | 68,99%  | 69,99%  | 70,00%  | Non contrôle                      | Non consolidée           |
| Poulina Libye de Constructions et Travaux Publics | 55,21% | 55,25%  | 55,25%  | 58,91%  | Non contrôle                      | Non consolidée           |
| Achghal Ezzaouia                                  | 33,13% | 32,86%  | 55,00%  | 55,00%  | Non contrôle                      | Non consolidée           |
| Lebda Lissinaat El Plastiquia El Moussahama       | 51,76% | 52,00%  | 52,00%  | 72,00%  | Non contrôle                      | Non consolidée           |
| Ettatouir Ettanmiaa El Omrania El Mochtaraka      | 36,14% | 35,85%  | 60,00%  | 60,00%  | Non contrôle                      | Non consolidée           |
| Charika Afriquia Lissinaat Elajor                 | 68,64% | 52,00%  | 68,97%  | 69,93%  | Non contrôle                      | Non consolidée           |
| AGROMED   | 87,97% | 52,61%  | 87,98%  | 52,68%  | Non contrôle                      | Non consolidée           |

#### II. 3. ACTIFS:

### Note 1 : Immobilisations incorporelles :

La valeur nette des immobilisations incorporelles s'élève au 31 décembre 2011 à 5 221 005 DT contre 7 164 240 DT au 31 décembre 2010. Cette rubrique se détaille comme suit :

|  | Solde au<br>31/12/2011 | Solde au<br>31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au<br>31/12/2010 |
|--|------------------------|--|------------------------|
|  |                        |  |                        |
| Investissement de recherche & de développement | 67 063                 | 67 063                                   | 67 063                 |
| Concessions de marques, brevets, licences      | 602 021                | 602 692                                  | 602 692                |
| Logiciels                                      | 5 446 751              | 5 098 290                                | 5 098 291              |
| Fonds commercial                               | 2 289 323              | 2 958 582                                | 2 958 582              |
| Droit au bail                                  | 81 000                 | 81 000                                   | 81 000                 |
| Autres immobilisations incorporelles           | 7 811                  | 825 587                                  | 827 169                |
| Goodwill net d'amortissement (i)               | 2 806 176              | 3 254 314                                | 3 254 314              |
| Total  | 11 300 145             | 12 887 529                               | 12 889 111             |
| Moins Amortissements (hors Goodwill)           | -6 079 139             | -5 723 289                               | -6 281 793             |
| Total net                                      | 5 221 005              | 7 164 240                                | 6 607 318              |

### (i) Goodwill:

Ce poste correspond à la différence entre le coût d'acquisition des titres et la quote-part du Groupe dans l'actif net des sociétés acquises par le groupe. Il présente au 31 décembre 2011 un solde de 2 806 176 DT net d'amortissements.

### Note 2 : Immobilisations corporelles :

La valeur nette des immobilisations corporelles s'élève au 31 décembre 2011 à 539 531 755 DT contre 509 683 179 DT au 31 décembre 2010. Cette rubrique se détaille comme suit :

|  | Solde au<br>31/12/2011 | Solde au 31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au<br>31/12/2010 |
|--|------------------------|---------------------------------------|------------------------|
|  |                        |                                       |                        |
| Terrains   | 56 626 173             | 48 523 659                            | 48 523 659             |
| Constructions  | 229 127 581            | 212 925 084                           | 307 401 861            |
| Plantation   | 3 720 946              | 3 211 965                             | 3 211 965              |
| Cheptel  | 2 400                  | 2 930                                 | 2 930                  |
| Installations. Technique. Matériel et outillage industriel | 435 793 587            | 392 875 905                           | 392 875 905            |
| Matériels de Transport                                     | 49 878 773             | 45 329 800                            | 45 329 800             |
| Installation générale, agencement et aménagement           | 107 762 124            | 88 077 061                            | 88 077 061             |
| Equipement de bureau                                       | 17 044 738             | 15 865 943                            | 15 865 943             |
| Matériels d'emballages                                     | 16 816 472             | 15 514 113                            | 15 514 113             |
| Petit matériel d'exploitation                              | 9 794 542              | 8 280 838                             | 8 280 838              |
| Immobilisations à statut juridique particulier             | 11 725 493             | 11 755 493                            | 11 755 493             |
| Immobilisations en cours                                   | 65 823 608             | 81 385 274                            | 115 405 008            |
| Total  | 1 004 116 439          | 923 748 066                           | 1 052 244 576          |
|  |                        |                                       |                        |
| Moins Amortissements                                       | -464 584 684           | -414 064 887                          | -433 716 005           |
| Total net  | 539 531 755            | 509 683 179                           | 618 528 571            |

### Note 3 : Immobilisations financières :

La valeur nette des immobilisations financières s'élève au 31 décembre 2011 à 129 894 331 DT contre 119 172 632 DT au 31 décembre 2010 et se détaille comme suit :

|  | Solde au<br>31/12/2011 | Solde au 31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au<br>31/12/2010 |
|--|------------------------|---------------------------------------|------------------------|
|  |                        |                                       |                        |
| Titres de participation                | 94 724 759             | 80 115 281                            | 14 717 975             |
| Titres mis en équivalence              | 31 048 637             | 32 052 700                            | 44 131 811             |
| Prêts                                  | 2 261 926              | 1 811 515                             | 1 811 515              |
| Dépôts et cautionnements               | 3 888 617              | 3 283 971                             | 3 283 971              |
| Autres immobilisations financières (i) | 801 651                | 3 867 512                             | 1 064 250              |
| Total brut                             | 132 725 591            | 121 130 979                           | 65 009 522             |
| Moins Provisions                       | -2 831 260             | -1 958 347                            | -1 958 347             |
| Total net                              | 129 894 331            | 119 172 632                           | 63 051 175             |

<sup>(</sup>i) Il s'agit essentiellement de placement de billets de trésorerie à plus d'un an.

### 3-1 Titres de participation :

Le solde brute du compte titres de participation au 31 décembre 2011 se détaille comme suit :

| Titres  | 2011       | 2010<br>(En pro-forma) |
|---|------------|------------------------|
| ACM   | 500 000    | 500 000                |
| AFFICHE TUNISIE                               | 70 000     | 70 000                 |
| AGROMED                                       | 1 057 348  | 634 021                |
| AM ATLAS                                      | 0          | 59 220                 |
| AMEN SICAR                                    | 167 882    | 167 882                |
| BANQUE POPULAIRE                              | 78 250     | 183                    |
| BANQUE ZITOUNA                                | 4 000 000  | 4 000 000              |
| BITUMEX                                       | 349 500    | 0                      |
| BTS   | 47 500     | 47 500                 |
| CLICHE ROYAL                                  | 0          | 252 000                |
| CM LASER                                      | 75 000     | 75 000                 |
| COMPROAGRI                                    | 10 000     | 10 000                 |
| CONSORTIUM TUNISIEN DES COMPOSANTS AUTOMOBILE | 12 500     | 12 500                 |
| СТС   | 150 000    | 150 000                |
| Daouajine Bouznika                            | 175 500    | 182 250                |
| EL CHAHD                                      | 26 400     | 26 400                 |
| ELLISA SICAR                                  | 2 976 726  | 2 976 726              |
| ENNAKL (i)                                    | 10 783 162 | 0                      |
| F3T   | 97 330     | 137 140                |
| FIT   | 20 000     | 20 000                 |
| ICC   | 2 884 251  | 2 884 251              |
| LA MARINA                                     | 200 000    | 200 000                |

| MAILLE MODE                                     | 26 250     | 26 250     |
|---|------------|------------|
| MED FOOD  | 1 463 000  | 1 463 000  |
| MONTAZAH HAMMAMET SUD                           | 195 228    | 0          |
| NEGOCIM   | 26 000     | 26 000     |
| NORD PARK                                       | 10 000     | 10 000     |
| NUTRISTAR INT                                   | 43 886     | 43 886     |
| O'claire  | 7 500      | 7 500      |
| OXYMETAL France                                 | 324 267    | 324 267    |
| SICAB   | 50 000     | 50 000     |
| TEC MMP   | 10 486 000 | 10 486 000 |
| TECHNIQUE INSPECTION ET CONTRÔLE                | 306 787    | 0          |
| Technopole technologie de Sfax                  | 50 000     | 50 000     |
| TUNICODE  | 39 000     | 12 000     |
| TUNIFIB   | 2 000 000  | 0          |
| UMA   | 55 806     | 0          |
| UNIFACTOR                                       | 300 000    | 300 000    |
| Total des participations Hors Lybie             | 39 065 073 | 25 203 976 |
| Africaine De Transformation de Métaux           | 9 795 342  | 9 795 342  |
| ASHARIKA AL IFRIQUIA LISINAAT AL AAJOR          | 17 725 339 | 17 250 764 |
| EZZAOUIA  | 1 758 997  | 1 758 997  |
| GIPA LYBIE                                      | 2 958 611  | 2 958 611  |
| POULINA LIBYE DE CONSTRUCTION ET TRAVAUX PUBLIC | 6 383 953  | 6 383 953  |
| SAHEL LEBDA LISINAAT MAWED ALBINA               | 7 591 441  | 7 591 441  |
| SHARIKAT LIBDA LISINAAT ALPLASTIKIA ALMOUSAHIMA | 1 391 476  | 1 117 670  |
| STE Trabols LIINTEJ ALAF                        | 790 129    | 790 129    |
| TEC LYBIE                                       | 7 264 398  | 7 264 398  |
| Total des participations en Lybie               | 55 659 686 | 54 911 305 |
| Total Général des participations                | 94 724 759 | 80 115 281 |

<sup>(</sup>i) Les titres de la société ENNAKL ont été reclassés du compte placements à court terme au compte titres de participation (placements à long terme), et ce en raison du changement de l'intention de leur détention.

### 3-2 Titres mis en équivalence :

Au 31/12/2011, les titres mis en équivalence totalisent la somme 31 048 637 DT et se détaillent comme suit :

| Société            | ciété Quote-part dans les<br>Titres mis en équivalence réserves |            |            | Quote-part dans les<br>résultats |            |            |
|--------------------|---|------------|------------|----------------------------------|------------|------------|
|                    | 31/12/2011  | 31/12/2010 | 31/12/2011 | 31/12/2010                       | 31/12/2011 | 31/12/2010 |
|                    |   |            |            |                                  |            |            |
| Med Invest Company | 30 703 545  | 31 706 432 | -4 053 513 | -2 947 958                       | -1 002 887 | -1 105 555 |
| METAL GAN          | 1 786   | 41 230     | -945 770   | -1 011 092                       | - 31 444   | 73 322     |
| DEALER             | 343 306   | 305 038    | 152 409    | 120 638                          | 39 251     | 26 936     |
| TEC MMP (i)        | 0   | 12 079 111 | 0          | 863 231                          | 0          | 729 880    |
|                    |   |            |            |                                  |            |            |
| Total              | 31 048 637  | 44 131 811 | -4 846 874 | -2 975 181                       | - 995 080  | - 275 417  |

### Note 4 : Autres actifs non courants :

Le solde de cette rubrique se détaille au 31 décembre 2011 comme suit :

|  | Solde au<br>31/12/2011 | Solde au 31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au<br>31/12/2010 |
|--|------------------------|---------------------------------------|------------------------|
|  |                        |                                       |                        |
| Frais préliminaires                                | 3 329 233              | 3 166 133                             | 3 166 133              |
| Charges à répartir                                 | 131 096                | 356 331                               | 356 331                |
| Autres actifs non courants des sociétés étrangères | 0                      | (i)928 583                            | 10 132 525             |
|  |                        |                                       |                        |
| Total  | 3 460 329              | 4 451 046                             | 13 654 989             |

<sup>(</sup>i) Ces autres actifs non courants ont été totalement résorbés en 2011, et étaient essentiellement détenus par la société Algérienne SGN en 2010.

#### Note 5 : Stocks :

La valeur nette des stocks s'élève au 31 décembre 2011 à 357 895 656DT contre 329 169 432DT en 2010. Cette rubrique se détaille comme suit :

|                             | Solde au<br>31/12/2011 | Solde au<br>31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au<br>31/12/2010 |
|-----------------------------|------------------------|--|------------------------|
|                             |                        |  |                        |
| Matières premières          | 233 553 572            | 219 393 736                              | 273 746 368            |
| Fournitures et consommables | 8 941 026              | 8 005 802                                | 8 005 802              |
| Travaux en cours            | 31 965 387             | 28 536 151                               | 28 536 151             |
| Produits finis              | 64 741 199             | 53 465 936                               | 53 465 936             |
| Stock de marchandises       | 21 906 165             | 22 748 256                               | 22 748 256             |
| Total                       | 361 107 350            | 332 149 882                              | 386 502 513            |
| Provisions sur stocks       | -3 211 694             | -2 980 450                               | -2 980 450             |
| Total net                   | 357 895 656            | 329 169 432                              | 383 522 063            |

### Note 6 : Clients et comptes rattachés :

Les clients et comptes rattachés nets s'élèvent au 31 décembre 2011à182 755 346DT contre 157 998 926DT en 2010. Cette rubrique se détaille comme suit :

|                           | Solde au<br>31/12/2011 | Solde au<br>31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au<br>31/12/2010 |
|---------------------------|------------------------|--|------------------------|
|                           |                        |  |                        |
| Clients                   | 105 035 429            | <b>(i)</b> 77 679 512                    | 72 594 276             |
| Clients effets à recevoir | 39 855 710             | 45 361 501                               | 45 361 501             |
| Clients étrangers         | 59 828 592             | 56 074 329                               | 56 074 329             |
| Total                     | 204 719 731            | 179 115 342                              | 174 030 106            |
| Provisions clients        | -21 964 386            | -21 116 416                              | -21 116 416            |
| Total net                 | 182 755 346            | 157 998 926                              | 152 913 690            |

<sup>(</sup>i) La variation de cette rubrique est due à l'élimination des soldes clients créditeurs de la filiale Libyenne pour 21 374 996 DT.

### Note 7 : Autres actifs courants :

Au 31 décembre 2011, les autres actifs courants se détaillent comme suit :

|                            | Solde au<br>31/12/2011 | Solde au<br>31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au<br>31/12/2010 |
|----------------------------|------------------------|--|------------------------|
| Avances au personnel       | 0                      | 3 274                                    | 12 467                 |
| Etat impôts et taxes       | 59 709 837             | 60 628 655                               | 111 935 213            |
| Débiteurs divers           | 2 795 992              | 4 586 035                                | 4 830 062              |
| Comptes de régularisations | 38 594 748             | 34 181 228                               | 41 406 365             |
| Total                      | 101 100 577            | 99 399 192                               | 158 184 107            |

## $\underline{\text{Note 8}}: \textbf{Placements et autres actifs financiers:}$

Au 31 décembre 2011, les placements et autres actifs financiers se détaillent comme suit :

|                                | Solde au<br>31/12/2011 | Solde au<br>31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au<br>31/12/2010 |
|--------------------------------|------------------------|--|------------------------|
|                                |                        |  |                        |
| Échéances courantes sur prêts  | 1 822                  | 14 523                                   | 14 523                 |
| Placements courants            | 15 609 609             | 35 738 168                               | 35 738 168             |
| Placement billet de trésorerie | 1 800 000              | 500 000                                  | 500 000                |
| Provisions                     | -612 477               | -242 801                                 | -242 801               |
|                                |                        |  |                        |
| Total                          | 16 798 954             | 36 009 890                               | 36 009 890             |

### Note 9 : Liquidités et équivalents de liquidités :

Le solde de cette rubrique a atteint au 31 décembre 2011 un montant de53 136 767DT contre 26 815 558DT au 31 décembre 2010 et s'analyse comme suit :

|                     | Solde au<br>31/12/2011 | Solde au<br>31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au<br>31/12/2010 |
|---------------------|------------------------|--|------------------------|
|                     |                        |  |                        |
| Effets à l'escompte | 1 557 143              | 907 028                                  | 907 028                |
| Banques             | 50 928 236             | 25 612 428                               | 26 708 873             |
| Caisses             | 651 388                | 286 102                                  | 286 102                |
| Total               | 53 136 767             | 26 815 558                               | 27 902 003             |

### II. 4. CAPITAUX PROPRES GROUPE, INTERETS MINORITAIRES ET PASSIFS :

### Note 10 : Capitaux propres groupe :

Les capitaux propres groupe et hors groupe se présentent comme suit :

|                      | Solde au 31/12/2011 | Solde au 31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au 31/12/2010 |
|----------------------|---------------------|---------------------------------------|---------------------|
|                      |                     |                                       |                     |
| Capital social       | 180 003 600         | 166 670 000                           | 166 670 000         |
| Réserves consolidés  | 233 987 216         | 206 261 234                           | 195 741 994         |
| Résultats consolidés | 44 949 855          | 73 101 647                            | 75 660 644          |
| Total                | 458 940 671         | 446 032 882                           | 438 072 638         |

#### Note 11 : Intérêts minoritaires :

Les intérêts des minoritaires ont atteint 15 245 378DT au 31 décembre 2011contre un solde de 18 358 917DT au 31 décembre 2010. Ils s'analysent comme suit:

|   | Solde au<br>31/12/2011 | Solde au<br>31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au<br>31/12/2010 |
|---|------------------------|--|------------------------|
| Part des minoritaires dans les réserves | 14 978 190             | 17 719 312                               | 48 120 330             |
| Part des minoritaires dans le résultat  | 267 188                | 639 606                                  | 3 168 942              |
| Total                                   | 15 245 378             | 18 358 917                               | 51 289 272             |

#### Note 12: Passifs non courants:

Au 31 décembre 2011, l'encours des passifs non courants du par le groupe se détaille comme suit :

|                                    | Solde au<br>31/12/2011 | Solde au 31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au<br>31/12/2010 |
|------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|------------------------|
| Emprunts                           | 447 239 272            | (i)430 434 255                        | 425 539 750            |
| Provisions pour risques et charges | 3 623 938              | 3 600 994                             | 3 600 994              |
| Total                              | 450 863 209            | 434 035 249                           | 429 140 744            |

<sup>(</sup>i) Dont 59 120 000 DT fonds gérés de TDS constatés parmi les passifs courants au 31/12/2010.

### Note 13 : Fournisseurs et comptes rattachés :

Le solde de cette rubrique a atteint 136 363 771DT au 31 décembre 2011 contre un solde de 135 463 523DT au 31 décembre 2010. Il s'analyse comme suit :

|                                     | Solde au 31/12/2011 | Solde au<br>31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au<br>31/12/2010 |
|-------------------------------------|---------------------|--|------------------------|
|                                     |                     |  |                        |
| Fournisseurs locaux                 | 47 874 945          | 38 982 297                               | 125 360 120            |
| Fournisseurs effets à payer         | 26 544 678          | 31 283 533                               | 31 283 533             |
| Fournisseurs retenues de garantie   | 276 258             | 23 337                                   | 23 337                 |
| Fournisseurs d'immobilisations      | 3 285 108           | 2 231 380                                | 2 231 380              |
| Fournisseurs étrangers              | 51 320 506          | 54 770 703                               | 54 770 703             |
| Fournisseurs factures non parvenues | 7 062 276           | 8 172 272                                | 8 172 272              |
|                                     |                     |  |                        |
| Total                               | 136 363 771         | 135 463 523                              | 221 841 346            |

### Note 14: Autres passifs courants:

Au 31 décembre 2011, les autres passifs courants se détaillent comme suit :

|                                | Solde au 31/12/2011 | Solde au<br>31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au<br>31/12/2010 |
|--------------------------------|---------------------|--|------------------------|
|                                |                     |  |                        |
| Clients avances et acomptes    | 3 951 588           | 1 427 845                                | 1 427 845              |
| Personnel et comptes rattachés | 1 361 628           | 1 507 341                                | 1 516 534              |
| Impôts et taxes                | 46 794              | 22 802                                   | 51 329 361             |
| Comptes associés               | 16 981              | 515 031                                  | 515 031                |
| Créditeurs divers              | 15 227 633          | 12 173 577                               | 14 215 521             |
| Compte de régularisation       | 3 732 618           | 1 325 963                                | 8 246 327              |
| Provisions courantes           | 594 840             | 1 261 390                                | 1 261 390              |
| Total                          | 24 932 083          | 18 233 949                               | 78 512 009             |

### Note 15: Concours bancaires et autres passifs financiers :

Le solde de cette rubrique se détaille comme suit :

|  | Solde au 31/12/2011 | Solde au<br>31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au<br>31/12/2010 |
|--|---------------------|--|------------------------|
|  |                     |  |                        |
| Échéance à moins d'un an sur emprunts          | 111 852 876         | <b>(i)</b> 110 854 557                   | 159 891 874            |
| Emprunts courants liés au cycle d'exploitation | 128 340 218         | 104 881 034                              | 55 843 717             |
| Découverts bancaires                           | 63 186 153          | 21 993 985                               | 25 782 206             |
|  |                     |  |                        |
| Total  | 303 379 246         | 237 739 576                              | 241 517 797            |

<sup>(</sup>i) Dont 59 120 000 DT fonds gérés de TDS constatés parmi les passifs courants au 31/12/2010.

### **II. 5. ETAT DE RESULTAT:**

### Note 16: Revenus:

Les revenus se détaillent au 31 décembre 2011 comme suit :

|   | Solde au 31/12/2011 | Solde au 31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au<br>31/12/2010 |
|---|---------------------|---------------------------------------|------------------------|
|   |                     |                                       |                        |
| Vente des produits finis et prestations de services | 1 078 450 147       | 959 810 327                           | 1 034 246 752          |
| Vente de marchandises                               | 119 753 331         | 122 543 385                           | 122 543 384            |
| Remises accordées                                   | -24 307 680         | -22 848 369                           | -22 848 369            |
|   |                     |                                       |                        |
| Total   | 1 173 895 799       | 1 059 505 343                         | 1 133 941 767          |

# Note 17: Autres produits d'exploitation :

Les autres produits d'exploitation se détaillent au 31 décembre 2011 comme suit :

|   | Solde au 31/12/2011 | Solde au 31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au<br>31/12/2010 |
|---|---------------------|---------------------------------------|------------------------|
|   |                     |                                       |                        |
| Quote-part subvention d'investissement dans le résultat | 1 704 043           | 1 763 233                             | 1 763 233              |
| Subventions d'exploitation                              | 2 801 158           | 1 723 586                             | 1 727 794              |
| Autres produits d'exploitation                          | 96 812              | 67 739                                | 68 553                 |
|   |                     |                                       |                        |
| Total   | 4 602 013           | 3 559 580                             | 3 559 580              |

### Note 18: Autres charges d'exploitation :

Les autres charges d'exploitation se détaillent au 31 décembre 2011 comme suit :

|                                 | Solde au 31/12/2011 | Solde au 31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au<br>31/12/2010 |
|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|------------------------|
|                                 |                     |                                       |                        |
| Achat non stocké de fournitures | 34 540 228          | 27 251 553                            | 27 251 553             |
| Services extérieurs             | 95 422 454          | 105 943 070                           | 111 751 645            |
| Impôts et taxes                 | 3 006 706           | 2 526 927                             | 2 526 927              |
| Total                           | 132 969 388         | 135 721 550                           | 141 530 125            |

#### Note 19 : Charges financières nettes:

Les charges financières nettes se détaillent au 31 décembre 2011 comme suit :

|                          | Solde au 31/12/2011 | Solde au 31/12/2010<br>(En pro-forma) | Solde au<br>31/12/2010 |
|--------------------------|---------------------|---------------------------------------|------------------------|
|                          |                     |                                       |                        |
| Charges d'intérêts       | -40 694 448         | -39 009 745                           | -39 905 008            |
| Produits financiers nets | 1 925 144           | 3 119 978                             | 1 760 676              |
| Perte de change          | -8 879 600          | -6 046 426                            | -6 046 426             |
| Gain de change           | 6 139 456           | 4 096 434                             | 5 834 739              |
|                          |                     |                                       |                        |
| Total                    | -41 509 448         | -37 839 759                           | -38 356 019            |

#### **Cabinet Salah Meziou**

Union des Experts Comptables

Expert Comptable
Centre Urbain Nord, Immeuble ICC Mezzanine
Bureau M.B04 -1082 Tunis

Membre de Grant Thornton 16 rue Fatma Fehria, 1082 Mutuelle ville Tunis

Messieurs les actionnaires

Poulina Group Holding GP1 KM 12 EZZAHRA

RAPPORT GENERAL
DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
Avis d'auditeurs indépendants
Etats financiers consolidés
Exercice clos au 31 Décembre 2011

Messieurs les actionnaires.

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous vous présentons notre rapport d'audit légal des états financiers de la société POULINA GROUP HOLDING relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2010, tels qu'annexés au présent rapport, ainsi que sur les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi et les normes professionnelles.

### 1. Responsabilité de la direction dans l'établissement et la présentation des états financiers :

Nous avons audité les états financiers de la société POULINA GROUP HOLDING arrêtés au 31 décembre 2010. Ces états ont été arrêtés sous la responsabilité des organes de direction et d'administration de la société. Cette responsabilité comprend la conception, la mise en place et le suivi d'un contrôle interne relatif à l'établissement et la présentation sincère d'états financiers ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent d'erreurs ou de fraudes, ainsi que la détermination d'estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

### 2. Responsabilité de l'auditeur :

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états financiers sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les normes professionnelles applicables en Tunisie. Ces normes requièrent de notre part de nous conformer aux règles d'éthique et de planifier et de réaliser l'audit pour obtenir une assurance raisonnable que les états financiers ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit implique la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournies dans les états financiers. Le choix des procédures relève du jugement professionnel de l'auditeur, de même que l'évaluation du risque que les états financiers contiennent des anomalies significatives, que celles-ci résultent d'erreurs ou de fraudes.

En procédant à ces évaluations du risque, l'auditeur prend en compte le contrôle interne en vigueur dans l'entité relatif à l'établissement et la présentation sincère des états financiers afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité de celui-ci.

Un audit comporte également l'appréciation du caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que l'appréciation de la présentation d'ensemble des états financiers.

Nous estimons que les travaux que nous avons accomplis, dans ce cadre, constituent une base raisonnable pour supporter l'expression de notre opinion.

### 3. Opinion sur les états financiers consolidés :

1-Les participations directes et indirectes de la société PGH dans les sociétés établies en Libye, comptabilisées au niveau des états financiers des filiales pour un montant de 55 659 686 DT ne sont pas intégrées lors préparation des états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2011 et restent parmi les titres de participation, et ce raison de l'indisponibilité d'informations financières sur ces sociétés au cours de l'exercice 2011.

Pour les besoins de la comparabilité dans le temps, les états financiers arrêtés au 31 décembre 2010 ont été retraités afin d'exclure les sociétés établies en Libye du périmètre de consolidation.

2- Comme indiqué à la note II-2 la société PGH n'a pas consolidé les états financiers de la filiale AGROMED qu'elle a acquis fin décembre 2010 dans le cadre du règlement judiciaire de cette dernière, parce qu'elle n'a pas été en mesure de traduire correctement dans les comptes de ladite filiale les accords conclus avec les créanciers de cette dernière (banquiers, fournisseurs, CNSS...).Cette participation d'un montant de 1 057 348 Dinars a été donc comptabilisée suivant la méthode du coût.

Selon les normes comptables en vigueur, cette filiale aurait dû être consolidée du fait qu'elle est contrôlée par la société PGH à hauteur 87.98%.

A notre avis, à l'exception des incidences possibles des deux points évoqués aux paragraphes ci-dessus, les états financiers consolidés annexés au présent rapport, sont sincères et réguliers et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière du groupe PGH, ainsi que du résultat de ses opérations et de ses flux de trésorerie pour l'exercice clos le 31 décembre 2011, conformément aux dispositions du système comptable des entreprises.

### 4. Vérifications spécifiques :

Nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par la loi et les normes professionnelles.

Nous n'avons pas d'observations à formuler sur la sincérité et la concordance avec les états financiers consolidés des informations d'ordre comptable données dans le rapport du conseil d'administration sur la gestion de l'exercice.

Tunis le 15 mai 2012

### LES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Salah MEZIOU Mohamed FESSI