

AVIS DES SOCIETES

ETATS FINANCIERS

COMPTOIR NATIONAL TUNISIEN - CNT -

Siège social : Route de Gabès km 1,5 - 3003 SFAX -

Le Comptoir National Tunisien - CNT - publie, ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2008 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra en date du 19 juin 2009. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial du commissaire aux comptes, Mr. Raouf GHORBEL.

| ACTIF | NOTES | AU 31/12/08 | AU 31/12/07 |
|---|-------|-----------------------|-----------------------|
| Actifs non courants | | | |
| Actifs immobilisés : | | | |
| Immobilisations Incorporelles | 1 | 15 818,720 | 14 798,120 |
| ---- Amortissements | A-1 | - 9 774,739 | - 6 712,769 |
| Total Net | | 6 043,981 | 8 085,351 |
| Immobilisations corporelles | 1 | 7 118 759,960 | 6 465 362,133 |
| ---- Amortissements | A-1 | -4 684 373,682 | -4 346 640,602 |
| Total Net | | 2 434 386,278 | 2 118 721,531 |
| Immobilisations financières | 2 | 1 971 009,400 | 1 967 702,963 |
| ---- Provisions | | - 6 700,000 | - 6 700,000 |
| Total Net | | 1 964 309,400 | 1 961 002,963 |
| Total des actifs immobilisés | | 4 404 739,659 | 4 087 809,845 |
| Total des actifs non courants | | 4 404 739,659 | 4 087 809,845 |
| <u>Actifs courants</u> | | | |
| Stocks | 3 | 13 354 953,913 | 12 337 673,518 |
| Total Net | | 13 354 953,913 | 12 337 673,518 |
| Clients et comptes rattachés | 4 | 10 774 902,782 | 11 624 579,749 |
| ---- Provisions | A-2 | -2 560 530,800 | -2 297 127,808 |
| Total Net | | 8 214 371,982 | 9 327 451,941 |
| Autres actifs courants | 5 | 1 918 231,879 | 2 486 635,322 |
| Total Net | | 1 918 231,879 | 2 486 635,322 |
| Liquidités et équivalents de liquidités | 6 | 5 653 965,230 | 1 706 386,946 |
| Total des actifs courants | | 29 141 523,004 | 25 858 147,727 |
| TOTAL DES ACTIFS | | 33 546 262,663 | 29 945 957,572 |

| CAPITAUX PROP. ET PASSIFS | NOTES | AU 31/12/08 | AU 31/12/07 |
|---------------------------|-------|----------------|----------------|
| CAPITAUX PROPRES : | | | |
| Capital Social | 7 | 1 440 000,000 | 1 440 000,000 |
| Réserves | 7 | 12 600 000,000 | 11 250 000,000 |
| Autres capitaux propres | 8 | 176 615,474 | 176 615,474 |
| Résultats reportés | 7 | 305 867,784 | 269 232,632 |

| | | | |
|--|----|-----------------------|-----------------------|
| Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice | | 14 522 483,258 | 13 135 848,106 |
| Résultat de l'exercice | | 756 641,717 | 1 861 835,152 |
| Total des capitaux propres avant affectation | | 15 279 124,975 | 14 997 683,258 |
| Passifs | | | |
| Passifs courants | | | |
| Fournisseurs et comptes rattachés | 9 | 9 241 681,145 | 9 571 039,376 |
| Clients et comptes rattachés | | 475 310,625 | 459 408,495 |
| Autres passifs courants | 10 | 588 431,828 | 774 179,313 |
| Concours bancaires et autres passifs financiers | | 7 961 714,090 | 4 143 647,130 |
| Total des passifs courants | | 18 267 137,688 | 14 948 274,314 |
| Total des passifs | | 18 267 137,688 | 14 948 274,314 |
| TOTAL CAPTX.PROP.et PASSIFS | | 33 546 262,663 | 29 945 957,572 |

ETAT DE RESULTAT
(Méthode autorisée)

| | NOTES | AU 31/12/2008 | AU 31/12/2007 |
|---|-------|-----------------------|-----------------------|
| Produits D'exploitation | | | |
| Revenus | 11 | 53 234 145,746 | 50 345 383,554 |
| Autres produits d'Exploitation | 12 | 55 123,028 | 116 539,678 |
| Production immobilisée | 13 | 21 067,642 | 4 763,000 |
| Total des produits d'exploitation | | 53 310 336,416 | 50 466 686,232 |
| Achats de marchandises consommés | 14 | 48 478 595,240 | 43 962 156,052 |
| Achats d'approvisionnements consommés | 15 | 202 494,127 | 177 601,000 |
| Charges de personnel | 16 | 1 622 568,789 | 1 557 241,723 |
| Dotations aux amortissements et aux provisions | A1-A2 | 630 370,927 | 849 465,813 |
| Autres charges d'exploitation | 17 | 994 366,320 | 868 119,233 |
| Total des charges d'exploitation | | 51 928 395,403 | 47 414 583,821 |
| Résultat d'exploitation | | 1 381 941,013 | 3 052 102,411 |
| Charges financières nettes | 18 | - 569 383,186 | - 542 824,798 |
| Produits Financiers | 19 | 163 948,699 | 122 040,067 |
| Autres Pertes Ordinaires | | - 35,175 | - 24,656 |
| Autres Gains Ordinaires | | 49 886,266 | 323,000 |
| Résultats des activités ordinaires avant impôt | | 1 026 357,617 | 2 631 616,024 |
| Impôt sur les bénéfices | | 269 715,900 | 769 780,872 |

| | | | |
|--|--|--------------------|----------------------|
| Résultat des activités ordinaires après impôt | | 756 641,717 | 1 861 835,152 |
| Modification Comptable | | | |
| Résultats après modifications comptables | | 756 641,717 | 1 861 835,152 |

ETAT DES FLUX DE TRESORERIE
(Méthode autorisée)

| | NOTES | AU 31/12/2008 | AU 31/12/2007 |
|--|-------|----------------------|----------------------|
| Flux de trésorerie liés à l'exploitation | | 4 018 788,882 | 748 524,449 |
| Résultat net | | 756 641,717 | 1 861 835,152 |
| Ajustements pour : | | | |
| * Amortissement et provisions net de reprise | | 604 198,042 | 811 616,299 |
| * Variation des : | | | |
| *** Stocks | | -1 017 280,395 | -2 763 237,810 |
| *** Créances | | 849 676,967 | - 452 994,926 |
| *** Autres actifs | | 559 810,945 | - 581 043,733 |
| *** Fournisseurs et autres dettes | | 2 212 985,627 | 1 826 298,868 |
| * Plus ou moins values de cession | | | - 90,000 |
| * TVA / Investissement | | 52 755,979 | 46 140,599 |
| Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement | | - 753 713,962 | - 746 718,103 |
| * Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations incorporelles | 20 | - 1 020,600 | - 9 878,700 |
| * Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles | 21 | - 757 979,423 | - 385 918,565 |
| * Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles | | | 90,000 |
| * Décaissements provenant de l'acquisition d'imm.financ | | | - 351 010,838 |
| * Encaissements provenant de la cession d'imm.financ. | | 5 286,061 | |
| Flux de trésorerie liés aux activités de financement | | - 452 123,600 | - 449 698,687 |
| Dividendes et autres distributions | 22 | - 452 123,600 | - 449 698,687 |
| * Encaissements provenant du placement courant | | | |
| * Décaissements provenant du placement courant | | | |
| Variations de trésorerie | | 2 812 951,320 | - 447 892,341 |
| Trésorerie au début de l'exercice | | - 170 700,180 | 277 192,161 |
| Trésorerie à la clôture de l'exercice | | 2 642 251,140 | - 170 700,180 |

**ETAT DES ENGAGEMENTS HORS BILAN
AU 31/12/2008**

- ✓ Caution Bancaire au profit de l'OMMP pour Drs.17.068,776
- ✓ Caution Bancaire au profit de la société "LES CIMENTS DE BIZERTE" pour Drs.100.000,000
- ✓ Caution Bancaire au profit d'EL FOULADH pour Drs.2.300.000,000

**Notes aux états financiers
EXERCICE CLOTURE LE 31/12/2008**

Les présents états financiers relatifs à l'exercice clos le 31 Décembre 2008 totalisant au bilan D.33.546.262,663 et dégageant un bénéfice net de D.756.641,717 sont arrêtés par le conseil d'administration.

Ils sont audités par le CABINET RAOUF GHORBEL, commissaire aux comptes, membre de l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie.

I- Présentation de la société

C.N.T.COMPTOIR NATIONAL TUNISIEN

S.A. au capital de 1.440.000 Dinars Divisé en 288000 actions de valeur nominale D.5,000

ACTIVITE PRINCIPALE :

commerce de matériaux de construction et bois et dérivés

II- Les principes comptables appliqués

La société a appliqué l'ensemble des normes comptables tunisiennes en vigueur sauf les méthodes particulières suivantes :

- Les méthodes et les taux d'amortissement appliqués sont ceux reconnus par la réglementation fiscale tunisienne.
- Les montants amortissables des biens sont déterminés sans tenir compte de leurs valeurs résiduelles.

Les valeurs indiquées sur les états financiers sont exprimés en Dinar tunisien.

III- Les faits marquants de l'exercice

Le chiffre d'affaires de l'année 2008 a atteint le montant de D.53.234.145,746 H.T contre D.50.345.383,554 H.T en 2007. Les résultats avant impôt ont enregistré le montant de D.1.026.357,617 en 2008 contre D.2.631.616,024 en 2007.

IV- Les notes sur le bilan

Note n°1

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

Les IMMOBILISATIONS sont enregistrées au coût d'acquisition. Elles sont ventilées comme suit :

1- IMMOBILISATION INCORPORELLE :

Cette rubrique s'élève à D.15.818,420 qui se détaille comme suit :

- Logiciel : D.15.498,420.
- Dépôt de Marque : D.320,300.

2- IMMOBILISATION CORPORELLE :

Cette rubrique s'élève à D.7.118.759,960 qui se détaille comme suit:

a) LES TERRAINS

| | |
|---------------------------------|------------|
| • SFAX 2000 | 31.522,357 |
| • Route de Gabès n°23 | 48.783,848 |
| • Route de Gabès n°249710 | 19.057,074 |
| • Plage Poudrière | 44.180,438 |
| • TUNIS 53772 | 31.786,832 |
| • CHARGUIA | 80.445,000 |
| • MEGRINE | 44.325,804 |
| • GARIBALDI TUNIS | 79.156,478 |

TOTAL 379.257,831

4.451.978,202

1.712.354,058

| | |
|--|-------------|
| b) <u>LES CONSTRUCTIONS & A.A./CONST</u> s'élèvent à | 407.795,137 |
| c) <u>MATERIEL DE TRANSPORT</u> s'élève à | 91.283,381 |
| d) <u>EQUIPEMENT DE BUREAU</u> s'élève à | 58.035,361 |
| e) <u>AGENCEMENT AMENAGEMENT ET INSTALLATIONS DIVERS</u> s'élève à..... | 18.055,990 |
| f) <u>MATERIEL ET OUTILLAGE</u> | |
| g) <u>AVANCES ET ACOMPTES VERSES/COMMANDES D'IMMOBILISATIONS CORPORELLES</u> s'élève à..... | |

Le tableau d'AMORTISSEMENTS (ANNEXE N°1) retrace les mouvements des IMMOBILISATIONS CORPORELLES et INCORPORELLES durant l'année 2008.

Note n°2

IMMOBILISATIONS FINANCIERES

Les immobilisations financières se répartissent de la façon suivante :

| | |
|----------------------------|----------------------|
| • IMMOBILIERE 2001 | 410.000,000 |
| • S.T.I.B. | 715.073,245 |
| • SOVATOUR | 2.700,000 |
| • STE. "IMMOBILIERE GABES" | 10.000,000 |
| • EL FOULADH | 2.000,000 |
| • SORITS | 1.000,000 |
| • SORETRAS | 500,000 |
| • MATEX | 1.500,000 |
| • FAIENCERIE TUNISIENNE | 7.000,000 |
| • B.T.S. | 4.000,000 |
| • S.T.B. | 41.498,000 |
| • B.I.A.T | 21.874,800 |
| • U.B.C.I. | 729.771,120 |
| • PRETS AU PERSONNEL | 21.883,387 |
| • DEPOTS ET CAUTIONNEMENTS | 2.208,848 |
| TOTAL | 1.971.009,400 |

Note n°3

STOCK

La valeur des STOCKS de marchandises est évaluée au coût moyen pondéré et s'élève à D.13.354.953,913 en l'an 2008 contre D.12.337.673,518 en l'an 2007, soit une augmentation en pourcentage de 8,245 %.

Les stocks sont ventilés comme suit :

| DESIGNATIONS | VALEURS |
|-------------------------------|-----------------------|
| BOIS ROUGE | 4.988.918,240 |
| BOIS BLANC | 1.349.346,783 |
| BOIS DURS | 3.157.508,280 |
| PANNEAUX CONTREPLAQUES | 179.319,905 |
| PANNEAUX PARTICULES | 201.030,016 |
| PANNEAUX STRATIFIES | 1.629,193 |
| PANNEAUX DE FIBRE | 1.101.031,767 |
| CHAUX ARTIFICIELS | 129,572 |
| CIMENT | 19.755,611 |
| PLATRE | 1.311,788 |
| AMIANTES CEMENTS | 3.266,239 |
| FER | 447.189,684 |
| CARREAUX FAÏENCE GRES-CERAMES | 212.488,350 |
| PRODUITS CERAMIQUES | 16.369,676 |
| PRODUITS SANITAIRES | 1.613.928,095 |
| CARRELAGES | 22.502,679 |
| ACIER MARCHAND | 113,120 |
| PRODUITS EN VERRE | 18.749,016 |
| CIMENT BLANC | 581,461 |
| DIVERS | 19.784,438 |
| TOTAL : | 13.354.953,913 |

Note n°4**CLIENTS ET COMPTES RATTACHES**

- Les créances des clients pour l'année 2008 ont atteint la valeur de D.10.299.592,157 correspondant au détail suivant :
 - Clients Débiteurs..... 10.774.902,782
 - Clients Créditeurs..... 475.310,625
- Le compte CLIENT DOUTEUX qui s'élève à D.2.560.530,800 en 2008 a été provisionné en 100 %.
- Le compte CLIENTS EFFETS A RECEVOIR pour l'année 2008 fait ressortir un solde s'élevant à D.2.108.218,321.

Note n°5**AUTRES ACTIFS COURANTS**

Cette rubrique s'élève à D.1.918.231,879 en l'an 2008. Elle est détaillée comme suit :

| LIBELLES | SOMMES |
|---------------------------------|----------------------|
| IMPOT RECUPERABLE | 471.917,081 |
| DEBITEURS ET CREDITEURS DIVERS | 367,000 |
| SOCIETE DE GROUPE | 13.227,467 |
| PERSONNEL & COMPTES RATTACHES | 51.738,324 |
| ETAT TAXES / CHIFFRE D'AFFAIRES | 245.067,493 |
| PRODUITS A RECEVOIR | 2.714,129 |
| CHARGES CONSTATEES D'AVANCE | 1.105.850,385 |
| FOURNISSEURS DEBITEURS | 27.350,000 |
| TOTAL : | 1.918.231,879 |

Note n°6**LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES**

La valeur de cette rubrique s'élève à D.5.653.965,230 en l'an 2008 ventilée comme suit:

- Valeurs à l'encaissement 2.010.347,920
 - Soldes bancaires (Débiteurs) 3.583.651,518
 - C.C.P 45.453,187
 - Caisse 14.512,605
- TOTAL : 5.653.965,230**

NOTE N°7**CAPITAUX PROPRES**

Le poste des CAPITAUX PROPRES arrêté au 31/12/2008 se détaille de la façon suivante :

- CAPITAL SOCIAL 1.440.000,000
 - RESERVES LEGALES 144.000,000
 - FONDS D'INVESTISSEMENT 1.720.000,000
 - RESERVES NON STATUTAIRES 9.086.000,000
 - RESERVES POUR RISQUES 1.650.000,000
 - RESULTATS REPORTEES 305.867,784
- TOTAL : 14.345.867,784**

NOTE N°8**AUTRES CAPITAUX PROPRES**

Ce poste comporte les réserves spéciales de réévaluation qui s'élèvent à D.176.615,474.

NOTE N°9**FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES**

Ce poste présente une valeur en l'an 2008 de D.9.241.681,145 contre D.9.571.039,376 pour l'année 2007, soit une diminution de 3.441 %.

La répartition de ce poste est la suivante :

| LIBELLES | SOMMES |
|-----------------|---------------|
|-----------------|---------------|

| | |
|-------------------------------------|----------------------|
| FOURNISSEURS LOCAUX ET ETRANGERS | 4.285.282,998 |
| FOURNISSEURS EFFETS A PAYER | 4.948.719,838 |
| FOURNISSEURS FACTURES NON PARVENUES | 7.678,309 |
| TOTAL : | 9.241.681,145 |

NOTE N°10**AUTRES PASSIFS COURANTS**

Cette rubrique a atteint la valeur de D.588.431,828 durant l'année 2008 contre D.774.179,313 en 2007. Elle est détaillée comme suit :

| LIBELLES | SOMMES |
|---|--------------------|
| ETAT IMPOTS & TAXES / RETENUE A LA SOURCE | 41.687,553 |
| DIVIDENDES A PAYER | 187.251,568 |
| ADMINISTRATEURS | 27.941,205 |
| C.N.S.S. | 120.999,301 |
| CHARGES A PAYER | 88.484,372 |
| AUTRE IMPOT, TAXE ET VERSEMENT ASSIMILEES | 7.080,455 |
| PERSONNEL & COMPTES RATTACHES | 80.634,035 |
| ETAT CHARGE A PAYER | 27.730,000 |
| PROVISION POUR RISQUE & CHARGE | 160,599 |
| PRODUITS CONSTATES D'AVANCE | 6.462,740 |
| TOTAL : | 588.431,828 |

CONCOURS BANCAIRES ET AUTRES PASSIFS FINANCIERS

- CREDIT DE REFINANCEMENT DE LA TRESORERIE.... D.4.950.000,000
- DECOUVERT BANCAIRE..... D.3.011.714,090

►► On remarque que les variations des postes de ces rubriques entrent dans l'exploitation normale de la société.

V- LES NOTES SUR L'ETAT DE RESULTAT**NOTE N° 11****REVENUS**

Les revenus de la société pour l'année 2008 proviennent du chiffre d'affaires qu'elle a réalisé durant la période et qui s'élève à D.53.234.145,746 H.T. contre D.50.345.383,554 en 2007.

NOTE N° 12**AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION**

Cette rubrique est ventilée comme suit :

- Transfert de charge 20.299,042
 - Revenu loyers 8.235,445
 - Reprise / Provision 26.172,885
 - Subvention d'exploitation 415,656
- TOTAL : 55.123,028**

NOTE N° 13**PRODUCTIONS IMMOBILISEES**

Cette rubrique concerne les travaux faits par l'entreprise pour elle-même (Aménagement et construction au sein de la société) dont le montant s'élève à D.21.067,642.

NOTE N° 14**ACHATS DE MARCHANDISES CONSOMMEES**

Pour l'année 2008, la valeur de ce poste s'élève à D.48.478.595,240 contre D.43.962.156,052 en 2007.

Ce poste se ventile comme suit :

- Stock Initial 12.337.673,518

| | |
|-------------------------|-----------------------|
| • Achat de Marchandises | 49.495.875,635 |
| • Stock Final | 13.354.953,913 |
| TOTAL : | 48.478.595,240 |

NOTE N° 15**ACHATS D'APPROVISIONNEMENTS CONSOMMES**

L'achat d'approvisionnement consommés englobe les achats de matières et fournitures de bureau, la consommation de l'essence, du gasoil, de l'eau et d'électricité.

La valeur de cette rubrique s'élève à D.202.494,127 en l'an 2008 contre D.177.601,000 en 2007, soit une augmentation de 14,02 %.

NOTE N° 16**CHARGES DE PERSONNEL**

Ce poste enregistre tous les mouvements intéressant les salaires et appointements du personnel de l'entreprise, ainsi que les charges salariales.

Il fait ressortir un solde de D.1.622.568,789 au 31/12/2008 contre D.1.557.241,723 en 2007, soit une augmentation de 4,195 %.

NOTE N° 17**AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION**

Cette rubrique retrace les relations extérieures de l'entreprise qui s'élèvent à D.994.366,320 en l'an 2008 contre D.868.119,233 en 2007, soit une augmentation de 14,54 %.

Cette rubrique se ventile comme suit :

| LIBELLES | SOMMES |
|--|--------------------|
| LOYER & CHARGES LOCATIVES | 114.625,230 |
| ENTRETIENS & REPARATIONS | 152.558,597 |
| HONORAIRES, COMMISSIONS & COURTAGES | 222.776,719 |
| PRIME D'ASSURANCE | 32.306,523 |
| VOYAGE & DEPLACEMENT | 2.662,404 |
| PUBLICITE & PROPAGANDE | 47.286,852 |
| TRANSPORT / VENTE | 50.539,279 |
| MISSIONS & RECEPTIONS | 6.635,479 |
| FRAIS DE P.T.T. | 45.864,103 |
| ETUDES, RECHERCHES & DIVERS SERVICES EXTERIEURS | 24.311,880 |
| FRAIS DE BANQUE / EFFETS | 29.915,232 |
| FRAIS DE BANQUE / DOSSIER D'IMPORTATIONS | 18.793,241 |
| AUTRES FRAIS & COMMISSIONS / PRESTATION & SERVICES | 34.476,483 |
| PERTE / CREANCES IRRECOUVRABLES / EXE. ANT. | 20.310,170 |
| IMPOTS & TAXES | 163.038,980 |
| COTISATION & DONS | 13.934,848 |
| JETONS DE PRESENCE & FRAIS DE CONSEIL ET D'ASSEMBLEE | 14.330,300 |
| TOTAL : | 994.366,320 |

NOTE N° 18**CHARGES FINANCIERES NETTES**

Ce compte qui s'élève à D.569.383,186 enregistre essentiellement les intérêts bancaires supportés par la société suite au financement bancaire.

NOTE N° 19**PRODUITS FINANCIERS**

Les détail des produits financiers se présente au 31 décembre 2008 comme suit :

| ▪ PRODUITS FINANCIERS | |
|---------------------------------------|--------------------|
| - REVENUS DES TITRES DE PARTICIPATION | 124.687,880 |
| - REVENUE DES AUTRES CREANCES | 36.286,543 |
| - GAINS DE CHANGE | 1.754,773 |
| - ESCOMPTES OBTENUS | 1.219,503 |
| TOTAL : | 163.948,699 |

La valeur des revenus des titres de participation, qui s'élève à D.124.687,880 en l'an 2008 contre D.37.901,000 en 2007, est répartie comme suit :

| ▪ REVENUES TITRES DE PARTICIPATION | |
|------------------------------------|--------------------|
| - S.T.I.B. | 68.141,000 |
| - U.B.C.I. | 52.819,880 |
| - B.I.A.T. | 1.105,000 |
| - S.T.B. | 2.622,000 |
| TOTAL : | 124.687,880 |

VI- NOTES SUR L'ETAT DE FLUX DE TRESORERIE

NOTE N° 20

DECAISSEMENT PROVENANT DE L'ACQUISITION

D'IMMOBILISATION INCORPORELLE:

Les investissements ont atteint la valeur de D.1.020,600 provenant des achats de nouveaux logiciels.

NOTE N° 21

DECAISSEMENT PROVENANT DE L'ACQUISITION

D'IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les investissements dans les immobilisations corporelles ont atteint la valeur de D.757.979,423 provenant essentiellement de l'aménagement et de la construction du dépôt et de l'administration du route de Gabès, de la rénovation de la salle d'exposition de Charguia et de l'aménagement de construction du hangars Charguia.

NOTE N° 22

DIVIDENDES ET AUTRES DISTRIBUTIONS

Cette rubrique englobe les dividendes payés durant l'année 2008 qui s'élèvent à D.452.123,600.

ANNEXE I

TABLEAU DES AMORTISSEMENTS 2008

| Nature de L'opération | Logiciel Informatique | Matériel & Outillage | Construction & A.A.I / CONST | Mat. transpt | Mat.Mob.Burx | Agenc.Am.In: Divers | TOTAL |
|--|-----------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------|----------------------|
| A *IMMOBILISATIONS : | | | | | | | |
| Valeurs des Immobilisations au début de l'Exercice | 14 798,120 | 53 861,995 | 4 035 858,058 | 1 507 956,102 | 375 144,766 | 91 283,381 | 6 078 902,422 |
| Valeurs des Immobilisations Acquises en 2008 | 700,300 | 4 173,366 | 416 120,144 | 204 397,956 | 32 650,371 | | 658 042,137 |
| Valeurs des Immobilisations Vendues en 2008 | | | | | | | |
| Valeurs des Immobilisations mises au rebut | | | | | | | |
| TOTAL = | 15 498,420 | 58 035,361 | 4 451 978,202 | 1 712 354,058 | 407 795,137 | 91 283,381 | 6 736 944,559 |
| B * AMORTISSEMENTS : | | | | | | | |
| Montant des Amortissements au début de l'Exercice | 6 712,769 | 20 161,858 | 2 729 187,234 | 1 195 206,035 | 311 372,289 | 90 713,186 | 4 353 353,371 |
| A déduire à la Suite de Cessions | | | | | | | |
| A déduire à la Suite de mises au rebut | | | | | | | |
| Dotations aux Amortissements 2008 | 3 061,970 | 5 853,263 | 162 500,923 | 137 710,028 | 31 478,802 | 190,064 | 340 795,050 |
| TOTAL = | 9 774,739 | 26 015,121 | 2 891 688,157 | 1 332 916,063 | 342 851,091 | 90 903,250 | 4 694 148,421 |
| * VALEURS NETTES DES IMMOBILISATIONS: | | | | | | | |
| A - B = | 5 723,681 | 32 020,240 | 1 560 290,045 | 379 437,995 | 64 944,046 | 380,131 | 2 042 796,138 |

ANNEXE II

Détermination de l'impôt sur les sociétés
EXERCICE 2008

| | | |
|--|--------------|-------------|
| Bénéfice Net Comptable | | 756641.717 |
| <u>Réintégration :</u> | | |
| -Provision pour créances douteuses année 2008 | | 289575.877 |
| -Impôt sur les bénéfices | | 269715.900 |
| -Amortissement non déductibles | | 1643.835 |
| | | <hr/> |
| | | 1317577.329 |
| <u>Déduction</u> | | |
| - Dividendes Reçus | | -124687.880 |
| ▪ UBCI | 52819.880 | |
| ▪ BIAT | 1105.000 | |
| ▪ STB | 2.622.000 | |
| ▪ STIB | 68141.000 | |
| | | <hr/> |
| Bénéfice Fiscal Brut avant Provision | | 1192889.449 |
| - Déduction des Provisions pour créances douteuses dans la limite de 50% : (1192889.449 x 50%) | | <hr/> |
| | | -289575.877 |
| Bénéfice Fiscal Brut | | 903313.572 |
| + Réintégration Provision pour créances douteuses année 2005 | | 256170.724 |
| - Déduction Provision pour créances douteuses année 2005 | | <hr/> |
| | | -256170.724 |
| BENEFICE FISCAL BRUT APRES PROVISION | | 903313.572 |
| - Bénéfice / Exportation | | |
| 251035.724 | x 903313.572 | |
| <hr/> | | |
| 53234145.750 | | -4259.747 |
| Bénéfice Fiscal Imposable | | <hr/> |
| | | 899053.825 |
| IMPOT SUR LES SOCIETES 30% | | 269715.900 |
| - Acomptes Provisionnels payés | | 0.000 |
| - Retenues à la source | | <hr/> |
| Impôt récupérable | | -741632.981 |
| | | <hr/> |
| | | -471917.081 |

RAPPORT GENERAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
EXERCICE ARRETE AU 31 DECEMBRE 2008

Mesdames, Messieurs les Actionnaires du Comptoir National Tunisien « CNT »

I- Présentation :

- 01** En exécution du mandat de commissariat aux comptes que nous a confié votre Assemblée Générale et conformément aux Normes Internationales d'Audit adoptées par l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie, nous avons l'honneur de vous rendre compte de l'accomplissement de notre mission pour l'exercice clos au 31 décembre 2008.
- 02** Nous avons audité le bilan ci-joint du Comptoir National Tunisien «CNT » arrêté au 31 décembre 2008, ainsi que l'état de résultat, l'état de flux de trésorerie et les notes aux états financiers pour l'exercice clos à cette date.
- 03** Le bilan annexé au présent rapport totalise un montant de 33 546 262 dinars et fait ressortir un bénéfice comptable de 756 641 dinars.

- 04 Ces états financiers relèvent de la responsabilité du Conseil d'Administration de votre société.
- Notre responsabilité consiste à exprimer une opinion sur ces états financiers sur la base de notre mission d'audit.

II- Etendue de l'Audit :

- 05 Notre mission effectuée par référence aux Normes internationales d'Audit a été planifiée et réalisée en vue d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers ne comportent pas d'anomalies significatives.
- 06 Nous avons procédé à l'examen par sondages des éléments justifiant les données contenues dans ces états financiers et nous avons effectué les contrôles considérés comme utiles et nécessaires.
- 07 Nous avons procédé à la vérification périodique de l'efficacité du système de contrôle interne, à l'appréciation des principes comptables suivis et des estimations significatives retenues, ainsi qu'à la présentation des états financiers pris dans leur ensemble.
- 08 Nous estimons que nos investigations constituent une base raisonnable à l'expression de notre opinion. En effet, nos contrôles ont été opérés conformément aux normes d'audit d'usage.

III- Expression d'Opinion :

- 09 Compte tenu des vérifications auxquelles nous avons procédées, des diligences accomplies et des normes de révision généralement admises, à notre avis, les états financiers sont réguliers et sincères et présentent fidèlement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière du Comptoir National Tunisien «CNT » au 31 décembre 2008, ainsi que le résultat de ses opérations et les mouvements de trésorerie pour l'exercice clos à cette date.
- 10 Les informations financières présentées dans le rapport de votre Conseil d'Administration sont sincères et conformes à celles contenues dans les états financiers annexés au présent rapport.

Fait à Sfax le 18 Mai 2009

Raouf GHORBEL

RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES EXERCICE ARRETE AU 31 DECEMBRE 2008

Mesdames, Messieurs les Actionnaires du Comptoir National Tunisien « CNT »

- 01 En application des dispositions des articles 200 et 475 du Code des Sociétés Commerciales, nous avons l'honneur de vous informer que nous n'avons pas relevé au cours de nos investigations d'opérations qui rentrent dans le cadre des articles précités, à l'exception des opérations suivantes :

- La location d'un bureau propriété de la société au profit de la société «Immobilière 2001» pour un montant annuel de 1 000 dinars hors taxe. Le loyer est révisable annuellement moyennant une majoration cumulative de 10%.
- La mise à disposition à titre gratuit par le Comptoir National Tunisien «CNT» au profit de la société Tunisienne de l'Industrie du Bois «STIB» d'un bureau sis à Tunis zone industrielle «Charguia I».

Ces conventions ont été approuvées par votre Assemblée Générale des Actionnaires du 18 juin 2004. Elles continuent à produire leurs effets.

- La prise en charge par le Comptoir National Tunisien «CNT» des frais administratifs et de gestion de la société Tunisienne de l'Industrie du Bois «STIB» et de la société «Immobilière 2001», moyennant respectivement à 5 000 dinars et 3 000 dinars hors taxes avec une augmentation annuelle cumulative de 5%.

Cette convention a été autorisée par votre Conseil d'Administration du 25 avril 2005 et approuvée par votre Assemblée Générale des Actionnaires du 23 juin 2006. Elle continue à produire son effet.

Fait à Sfax le 18 Mai 2009

Raouf GHORBEL