

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

SOCIETE ESSOUKNA

Siège social : 46, rue Tarak Ibn Zied – Mutuelleville – 1082 Tunis

La Société ESSOUKNA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2017.

(Exprimés en Dinars)

Libellés	3 ^{ème} trimestre 2017	3 ^{ème} trimestre 2016	Au 30/09/2017	Au 30/09/2016	Au 31/12/2016
REVENUS					
VENTES	1 949 844	1 653 314	14 110 684	8 670 782	18 056 251
Ventes de logements	1 859 287	1 605 285	13 244 393	8 490 075	16 863 317
Ventes de magasins et bureaux	90 557	0	866 291	132 678	1 144 905
Ventes de terrains lotis	0	48 029	0	48 029	48 029
AUTRES	0	0	0	0	28 000
VALEUR AJOUTEE BRUTE	934 499	859 703	5 168 860	3 418 610	6 782 314
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	553 041	496 479	4 059 480	2 303 209	5 203 646
STOCK DE TRAVAUX EN COURS			15 313 975	16 665 820	5 838 386
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	1 434 280	1 730 049			
STOCK DE PRODUITS FINIS			22 492 191	25 105 069	32 194 171
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	-1 315 220	-1 211 574			
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR			22 808 523	29 468 375	29 799 271
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	-868 340	252 552			
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			10 080 051	10 033 161	10 050 058
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	17 704	17 787			
STRUCTURE DES PLACEMENTS			1 043 935	543 935	543 935
PLACEMENTS			524 000	24 000	24 000
FONDS GERES			519 935	519 935	519 935
BONS DE CAISSE			0	0	
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	-1 500 000	-23 600			
VARIATION DES PLACEMENTS	-1 500 000	0			
VARIATION DES FONDS GERES	0	-23 600			
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0			
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE					
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
TOTAL DES CREANCES			1 494 957	1 269 938	2 890 012
AVANCES RECUES DES CLIENTS			1 303 539	2 276 413	1 156 778
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	155 851	1 456 268	1 214 968	4 551 424	6 982 638

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au 30/09/2017 se résument comme suit :

- ♦ Courant les neuf premiers mois de l'année 2017, la société a réalisé un C.A de 14.111 mD soit une augmentation de 62,7 % par rapport à la même période de 2016.
- ♦ Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 30/09/2017 une valeur de 18.830 mD (ventes : 14.111 mD ; promesses : 4.719 mD).
- ♦ La société compte obtenir au cours du 4^{ème} trimestre 2017, le permis de bâtir d'un projet à Boumhal et le PV de récolement d'un projet à El Mourouj V.